

### 売り土地 安曇野市豊科高家

#### 西・南・北の角地 価格1,300万円

■面積: 353.71㎡(106.99坪) ■所在地: 安曇野市豊科高家161-17 ■地目: 宅地 ■用途地域: 準工業地域 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■設備: 上下水道 ■通学区: 豊科南小学校、豊科南中学校 ■取引態様: 媒介

『不動産の無料査定を承ります』売却・購入・買い換え相談 開催中! ホームページは 都市開発 松本

長野県知事(9)2772号 松本市島立991-6(合同庁舎通利) **都市開発株式会社** ☎(0263)40-3011

#### 住居 安曇野市豊科高家

洋8×2,洋6,和8,和6,納戸,LDK

土地/204.50㎡(61.8坪) 建物/1F:95.36㎡・2F:48.18㎡

セキスイハイム施工 竣工年/1998年12月 価格1,800万円

#### 売土地 松本市笹部3

★西友笹部店、コンビニ、スーパー、病院が近くにある。とても便利

★保育園・幼稚園まで徒歩1分圏内で子育てにやさしい住環境

面積/218.04㎡(66坪)

●地目/宅地 ●第一種低層住居 建ぺい率/60% ●容積率/200%

建築条件なし 価格1,300万円

#### 売土地 松本市里山辺

★南面道路で日当たり良好

★ガーデニング・家庭菜園も可

★保育園まで徒歩10分圏内で子育てにやさしい住環境

面積/357.08㎡(108坪)

●地目/宅地 ●第一種中高層住居 建ぺい率/60% ●容積率/200%

建築条件なし 価格1,650万円

長野県知事免許(6)第4062 松本市里山辺4984 (有)フジハウス TEL.0263-25-4024 売主にお手数料不要

### 土地分譲 安曇野市豊科高家 売主

豊科南小学校へ梓橋バス停(徒歩約8分)よりスクールバス通学可  
豊科南中学校へ自転車通学可!!

販売価格(円)	坪単価(円)	土地面積(坪)
A 9,081,000	10	300.23㎡(90.81坪)

【物件概要】●所在地/安曇野市豊科高家5408 ●地目/宅地 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●通学区/豊科南小学校 ●豊科南中学校 ●交通/電車/大糸線梓橋駅 ●用途地域/無指定 ●設備/上下水道 ●取引態様/売主

### 売土地 松本市梓川倭岩岡 200~300坪分割販売も可 一般媒介

販売価格 38,400,000円

●土地/1586.78㎡(480坪) ●坪単価/8万円

【物件概要】●所在地/松本市梓川倭 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●用途地域/無指定 ●都市計画/調整区域 ●取引態様/一般媒介(手数料要)

【宅地建物取引番号】長野県知事(8)第3274号 松本市笹部5929-7 松本市島立991-6(合同庁舎通利) お問い合わせ担当/ 高原不動産株式会社 TEL.0263-28-2883 090-2222-4024

### 松本市 里山辺分譲

予 詳細は お問合わせ ください!

●松本市浅間温泉1 温泉権 天然温泉 引込み可 価格3,500万円

●松本市波田 波田駅1.1km、徒歩14分 波田小学校2.6km、徒歩15分 波田中学校1.1km、徒歩14分 価格450万円

●松本市神林 スーパー2km(徒歩25分) 菅野小学校2.9km、徒歩36分 菅野中学校2.9km、徒歩36分 価格850万円

(土地・建物) 簡単無料査定

長野県知事免許 (15)第224号 松本市惣社512番地 株式会社中部 不動産事業部 0120-711-923

### 早い者勝ち 松本市桐

あと1区画のみ!!

小・中学校近く 閑静な住宅街

現地

【区画B】 面積/204.97㎡(62.00坪) 価格1,500万円

●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●除却/南側隣地/宅地 ●売却/更地 ●引渡/相談 ●取引態様/売主

### 売土地 松本市女鳥羽2

◎西友元町店800m(徒歩10分) ◎イオンモール1.1km(徒歩14分) 建築条件付

現地

土地/206.80㎡(62.55坪) 価格1,250万円

●宅地 ●市街化区域 ●第一種住居専用 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●長野県準額条則 ●準防火地域 ●松本市屋外広告物条例 ●上下水道有 ●都市ガス

### 分譲地 塩尻市宗賀

◎洗馬駅1.2km(徒歩15分) ◎宗賀小学校2.6km(徒歩28分) ◎塩尻西部中学校3.8km(徒歩50分)

区画	面積	価格
6	195.00㎡(58.99坪)	294万円
8	227.00㎡(68.67坪)	343万円
36	752.48㎡(227.63坪)	650万円

●宅地 ●都市計画区域外 ●無指定 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ※区画6・8建築条件なし、区画36幅あり(解体後引渡し可)

### 売土地 松本市里山辺

土地/226.24㎡(68.43坪) 価格1,250万円

◎山辺小学校1.9km(徒歩25分) ◎山辺中学校270m(徒歩4分) ◎デリア180m(徒歩3分)

●宅地 ●市街化区域 ●第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●長野県準額条則 ●上下水道有 ●プロパンガス

株式会社中部 不動産事業部 0120-711-923 中部 松本市 検索

## 暖房お手本住宅完成見学会

まじめでおしゃれな工務店がつくるちょっとカッコいい「木の家」

予約制 11/28(土)29(日)30(月) 会場/松本市寿 AM9:00~PM5:00

1時間に2組様限定でご案内

「キッチンに人が集まる 山小屋風のおうち」

環境配慮型住宅 助成金(30万円)利用

お施主様よりメッセージを頂きました♪

何となく自分たちの家を考え始めてから、色々な見学会に足を運びましたが、その中でも木族さんには何度もお邪魔させて頂きました。見学会では、実際のお家のサイズをリアルに感じることができ、お施主さんのこだわりが参考になることもたくさんありました。わたしたちの「ちいさな小屋のような木の家」という漠然としたイメージを丁寧に聞いて下さり、打ち合わせではなるほど!それいいですね!!というようなアイデアをひとつひとつ形にして頂きました。色々なことがなかなか決められず、ご迷惑をおかけすることも多々あったのですが、たくさんの方々が可能な限り叶えてくださり、わたしたちらしいお家が完成しました。キッチンを中心に人が集まり、家族や友人たちと過ごす時間をとても楽しみにしています。わたしたちの理想を形にくださった木族の家のみならず、感謝の気持ちでいっぱいです。本当にありがとうございました。

2020.10 Y様

リビングダイニング

当日は案内旗を目印にご来場ください。

完成見学会予約受付について

ご予約はお電話・Web予約フォームから ▶▶

☎ 0120-99-7470

[受付時間] 8:45~17:00

当日のご予約はこちら ▶▶ Tel / 080-4005-9441

※受付状況によりお時間を調整させていただく場合がございます。

信州木造住宅協会会員 家族が集う木の住まい

# 株式会社 木族の家

KIZOKU NO IE

本社 〒390-0874 松本市大手2-8-6(松本城近く) TEL.0263-39-8822 FAX.0263-39-8823

工場/ショールーム 〒390-1301 東筑摩郡山形村5687-8(インディ21棟前) TEL.0263-98-3855 FAX.0263-98-2347

☎ 0120-99-7470 木族の家 検索