

万が一災害に見舞われたら…

- ・冬の避難所はウイルス感染が心配…
- ・子どもや年寄りを避難所暮らしさせるのが心配…
- ・ペットも家族。避難所に連れていけないなんて…



蓄電池を設置しているので、万が一の停電時でも住まいに明かりが灯ります。家族に安心をもたらす設備として、今注目されています。

現代版の縁側スペース「ウェルカムテラス」。何気ないおしゃべりさえ特別になる、特等席です。

和室の扉を開けると、LDKと一体の大空間が登場します。

2階にもトイレと洗面化粧台を設置。混みあう朝の身支度もスムーズです。

テレワークやドレッサーとして使えるスペースをご用意。ライフスタイルに合わせて使えます。

たっぷり創エネ
太陽光発電システム
5.50kW

リチウムイオン蓄電池
e-Pocket
4.0kWh

家庭の電力を「見える化」
スマートホームナビ

お財布にも環境にもやさしい
エコキュート

EVコンセント
電気自動車用
200V仕様

LDエアコン1台
電気エアコン1台
全室LED照明付き

光や風をたっぷりと招き入れる「ボウウィンドウ」。開放感をもたらすとともに、外観のアクセントに。

バルコニーを覆う深い軒先空間。少々の雨でも安心して洗濯ができます。

スマートハイムシティ水汲 North にて

在宅避難モデル分譲開始!

※在宅避難とは、住まいのエネルギーを自給自足することにより、災害時に自宅での生活を維持できるというセキスイハイムからのご提案です。全ての災害時に在宅避難を推奨しているものではありません。

【スマートハイムシティ水汲North 分譲住宅3-10号地分譲概要】

■所在地/長野県松本市大字原4番19 ■交通/JR大糸線北松本駅徒歩約55分(約4,400m) ■土地面積及び私道負担面積/182.59㎡ ■延床面積/121.26㎡ ■販売価格/3,990万円(税込) ※令和元年度 経済産業省「コミュニティEHI」によるレジリエンス強化事業として、129.35万円の補助金交付を受けております。補助金は売買代金の一部へ充当いたします。買主は補助事業を承継したいたくことになり、管理・報告義務等が生じます。詳しくはお問い合わせください。 ■構造/木造2階建 ■建築年月/2020年11月 ■取引条件有効期限/2020年12月20日



スマートハイムシティ水汲Northは

“災害に強く、住む人にやさしい、先端のまち”に進化しました!

返済額

78,182円

ボーナス時返済額: 120,000円
■自己資金額: 490万円 ■借入額: 3,500万円 ■セキスイハイム提携住宅ローン(日本住宅ローン株式会社)
■金利: 当初10年0.96% ■返済期間: 35年 ■特約手数料: 70万円(税抜) ■融資限度額: 1億円

住宅ローン控除を利用した月々の実負担額は

56,600円

(ボーナス時返済額: 120,000円)

※住宅ローン控除額: 258,984円(年収500万円/4人家族/単独主義の場合) ※年間控除額を12ヶ月に均して月々の返済額から差し引いた額を実負担額として表示しています。実際の月々返済額が減額されるわけではありません。 ※2020年11月時点の情報で作成

セキスイハイム®

詳しくは現地へ行く



来場予約はコチラから

区画図など詳しい情報も!

売主
セキスイハイム信越株式会社

予約受付・通話無料
0120-006-816

おうちさかしを見てとお伝えください。
受付時間 10:00~18:00
定休日 水・木曜 担当 原・真瀬垣

松本営業部
〒390-0852 松本市島立943
TEL.0263-40-5816
営業時間 10:00~18:00

水・木曜定休

最新情報 セキスイハイム 松本

建設業国土交通大臣許可(特-1) 第19742号
宅建業免許国土交通大臣(4) 第6275号
(公社) 長野県宅地建物取引業協会会員
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟
私たちセキスイハイム信越株式会社はお客様情報の適切な取扱いに努めています。詳しくは下記をご参照ください。
<https://www.sekisuihyim-hs.co.jp>

パナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャーの家

テクノストラクチャーの家は、全国で累計66,900棟を突破しました。(2020年7月末現在)

地震に強い安心の家

安曇野市豊科 モデルハウス

完全予約制 見学会開催

11/28(土)・12/6(日) AM10:00~PM5:00

新型コロナウイルス対策として当店は完全予約制のご案内といたします。ご予約状況に応じて、お時間を調整させていただきます。ご了承ください。
ご予約はこちらから sagami-home.jp
ご予約でQUOカードプレゼント! ☎0120-354-633

上記以外もご見学いただけます。(水曜日定休・平日ご予約優先17:00まで)



基本本体価格35坪の場合

安心安全で高品質な家がこの価格! 1,498万円 (消費税別)

※総二階35坪工事施工面積の場合の価格です。屋外付帯設備工事(仮設工事・外線引込工事・屋外給排水工事)、諸費用(建築確認申請費・地盤調査費・構造計算費・性能評価・住宅瑕疵担保責任保険料)は含まれておりません。



Sagami Home Style Guide

耐震等級3+制震でさらなる安心へ。

耐震

構造計算と木と鉄のオリジナル部材「テクノビーム」で耐震等級3を実現。

テクノストラクチャーは、住宅の要となる梁と接合部を、オリジナル部材「テクノストラクチャー」で徹底的に強化した工法です。耐震実験を行い、震度7の揺れを5回加えても、構造体に損傷がなく、高い耐震性を実証しています。

強固な建物を建てる
木と鉄の独自複合梁「テクノビーム」

制震

揺れを70%低減。高層ビルの制震を住宅に。

超高層ビルの制震システムを住宅用に開発。制震システム「テクノダンパー」を組み込み、地震時に2-3階の揺れを抑え家具転倒などの不安を和らげます。一般木造住宅と比べ、最大約70%揺れを低減することを確認しました。

建物の揺れを抑える制震システム「テクノダンパー」

相模組の家は、性能評価も標準仕様!

住宅の性能 ★地震保険が50%安く 評価ポイント ★フラット3S金利Aプラン利用可能。10年間の金利が0.25%安く

Panasonic Builders Group | パナソニックグループ

私たちは、パナソニック耐震住宅工法テクノストラクチャーとパナソニック電工の住まいづくりシステムを導入することで、お客様とともに二人三脚の住まいづくりを実現していく、全国ネットのハウスビルダーグループです。

国産品質規格 ISO9001 認証取得
住宅建築士 長野県支部
(株)相模組
SAGAMI

◎資料請求・お問い合わせは下記まで
0120-354-633

住宅部 / 〒399-8205 長野県安曇野市豊科4367-1 TEL.0263-72-1151 FAX.0263-72-8617
本社 / 〒398-8686 長野県大町市大町3052 TEL.0261-22-1800 FAX.0261-22-8126
公式ホームページ 相模組 検索 相模組のすべてがわかる!

