おうちさがし

令和２年１２月９日（水）　第３０１０号　９０，３００部

■発行／株式会社信濃毎日新聞松本専売所　松本メディアセンター
長野県知事免許(10)第2504号　不動産部　TEL.0263-36-1759・FAX.0263-34-2055　松本市大手4丁目10番16号
■協力／信毎ふれあいネット 塩尻・村井・広丘・寿・豊科営業所・波田販売所
笹賀柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部竹下新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店
豊科滝沢新聞店、田沢島田新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店
常盤羽田新聞店、大町西部羽田新聞店、大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

中信地区の最新不動産情報を週2回お届け

おうちさがしメルマガ配信中！　ご登録はコチラから

●貸店舗・事務所

※市外局番の記載が無いものは(0263)です

《仲介》

所在地	家賃	礼	敷	面積	🚗	備考	問合せ先
島内	11万(税込)	1	2	12坪	2台込	P追加有、3500円/台、1階 JR島内駅西南学南道路沿	㈲タクト不動産 47-4266
塩尻宗賀	8万8千(税込)	1	2	16坪	2台込	JR塩尻駅西、2階、事務所	㈲タクト不動産 47-4266

有限会社タクト不動産　松本市島内3548　長野県知事(5)第4436号

アパート 2DK 松本市寿北1
竹淵北公園近く、フレッツ光対応
和6・洋6・DK6　(仲介)
■P1台無料(2台目1,000円)　■礼/なし ■敷/2 ■共益費なし　家賃 4.9万円

アパート 2LDK 松本市笹賀
二子小学校近く
洋6・洋6・LDK12　(仲介)
■P1台無料(2台目2,000円)　■礼/なし ■敷/2 ■共益費なし　家賃 6.4万円

アパート 3DK 松本市寿中1
ケーヨーD2東側、買い物便利
洋8・洋6・和6・DK6　(仲介)
■P2台無料 ■風呂追焚機能　■礼/なし ■敷/2 ■共益費なし　家賃 5.5万円

アパート 3DK 松本市笹賀
二子小学校近く、角部屋
洋8・洋6・和6・DK6 日当り良好　(仲介)
■P1台無料(2台目2,000円)　■礼/なし ■敷/2 ■共益費なし　家賃 5.7万円

貸家 1LDK 松本市島立
エアコン・外物置付
和6・LDK12 日当り良好　(仲介)
■P2台無料　■礼/なし ■敷/1 ■共益費なし　家賃 4.8万円

貸家 3K 松本市里山辺
エアコン付
和8・和6・和4.5・K4.5　(仲介)
■P普通車1台・軽1台無料　■礼/なし ■敷/1 ■共益費なし　家賃 4.5万円

株式会社松本ハイランドサービス　長野県知事(9)第3041号　松本市南松本1-2-16　☎(0263)28-3060

不動産情報　有限会社 沖商会　TEL.0263-36-4040
長野県知事(12)第1635号　松本市大手2-3-7　HP http://oki-fudousan.co.jp/　＜仲介＞

アパート・1K 村井町西
エアコン、照明器具、村井駅徒歩10分 流通団地近く
■礼金0 ■敷金1カ月 ■共益費込 ■P込　家賃 3.5万円

アパート・1K+ロフト 大村
エアコン、照明器具、TVドアホン、ICコンロ付 コンビニ、市営球場近く
■礼金0 ■敷金1カ月 ■共益費3千円 ■P3千円　家賃 2.5万円

アパート・1K 広丘吉田
エアコン、照明器具、冷蔵庫、洗濯機、ガスコンロ付 塩尻北I.C場近く
■礼金0 ■敷金1カ月 ■共益費3千円 ■P込　家賃 3.5万円

マンション・3LDK 中央2
オートロック、設備充実、4階角部屋 中心市街地の分譲賃貸
■礼金1カ月 ■敷金2カ月 ■共益費込 ■P1.3万円　家賃 14万円

アパート・1K 村井町西
ゴミステーション、エアコン、照明器具付 村井駅徒歩9分、住宅街
■礼金0 ■敷金1カ月 ■共益費込 ■P込　家賃 4.0万円

貸事務所・23.6坪 中央
エアコン、セキュリティ、給湯室・トイレは共同 管理人常駐、松本駅徒歩5分
■礼金0 ■敷金3カ月 ■共益費2.8万円　家賃 17万円

・・・土地、建物　買い取ります・・・

アパート 松本市南浅間
■敷金/1カ月 ■礼金/なし ■共益費/2,000円 ■駐車場/1台2,000円 ■間取/洋6・K ■エアコン、コンロ、コインランドリー 水道料2,500円
1K　家賃 2.0万円

アパート 松本市旭2丁目
■敷金/1カ月 ■礼金/なし ■共益費/2,000円 ■駐車場/1台4,000円 ■間取/洋6・K ■エアコン、コンロ、コインランドリー FF暖房機 冷蔵庫
1K　家賃 3.2万円

アパート 松本市浅間温泉
■敷金/1カ月 ■礼金/なし ■共益費/なし ■駐車場/1台3,500円 ■間取/和6×2・DK6 ■エアコン、コンロ 冷蔵庫 洗濯機有り
2DK　家賃 3.5万円

一戸建 松本市横田2丁目

3DK　リフォーム済
■敷金/1カ月 ■礼金/なし ■駐車場/1台無料 ■間取/和6・洋6・洋4.5・K4.5 ■エアコン、南向き
家賃 5.8万円

アパート 松本市里山辺
■敷金/1カ月 ■礼金/なし ■共益費/なし ■駐車場/1台3,000円 ■間取/和4.5・和4・DK ■エアコン
2DK　家賃 4.0万円

アパート 松本市旭
■敷金/2カ月 ■礼金/なし ■共益費/2,000円 ■駐車場/1台4,000円 ■間取/和6・洋12・洋6 DK10・納戸3 ■エアコン、南向き FF暖房機
3DK　家賃 8.0万円

一戸建 松本市浅間温泉
■敷金/1カ月 ■礼金/なし ■駐車場/有 ■間取/洋8・和6・K ■フロなし 1F
2K　家賃 3.5万円

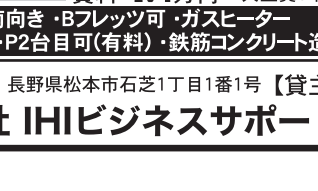
〈仲介〉長野県知事(6)第4174号 松本市浅間温泉1-25-22　丸一企画 賃貸 土地 建物　☎0263-46-0697

事業用売土地 安曇野市穂高柏原1260-1他　物件
用途/商業施設・診療所・福祉施設可
■面積/1570.25㎡(475坪)
価格1,250万円
■地目/田(白) ■許可/農転及び特定開発事業許可を要す ■建べい率/60% ■容積率/100% ■現況渡し ■取引態様/仲介

お気軽にお問い合わせ下さい　長野県知事免許(5)第4427号　三石不動産　安曇野市堀金烏川2171-7　TEL.0263-72-7106

売地 松本市渚1丁目 132-2

■準工業 ■建べい率/60% ■容積率/200%
坪単価30万円
■宅地/721.3㎡(218.19坪)
価格6,545.7万円

売地 塩尻市大門六番町150-4他


投資物件 現在駐車場
■第二種住居 ■建べい率/60% ■容積率/200%
■宅地/363.5㎡(110坪)
価格2,200万円

売地 安曇野市豊科高家 1029-5

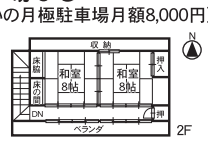
■都市計画 準工 ■建べい率/60% ■容積率/200%
坪単価8.5万円
■宅地/298.78㎡(90.38坪)
価格765万円

有限会社 寿不動産 仲介　免許番号 長野県知事(14)983　〒390-0841 松本市渚1丁目2番6号　TEL.0263(24)2320 FAX.0263(24)2321

売土地 松本市里山辺(林地籍)
北東の角地
■面積/264.5㎡(80坪)
価格1,280万円
■所在地/松本市大字里山辺4817 ■地目/宅地 ■市街化調整区域 再建築可 ■用途地域/第一種住居地域に準ずる ■建ペイ率/50%■容積率/80% ■設備/上下水道敷地内にあり(負担金なし) ■引渡時期/擁壁・造成工事完了後
売主 仲介料不要

fudosan@mhl.janis.or.jp (公社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事(4)第4699号　有限会社 松本住まいの情報センター　松本市元町1丁目3-4　TEL0263-32-8878

貸家 5DK 松本市北深志1丁目

水廻りリフォーム済(キッチン・トイレ・お風呂)
・都市ガス使用で経済的
・玄関前に融雪機あり
・駐車場なし
(向かいの月極駐車場月額8,000円)


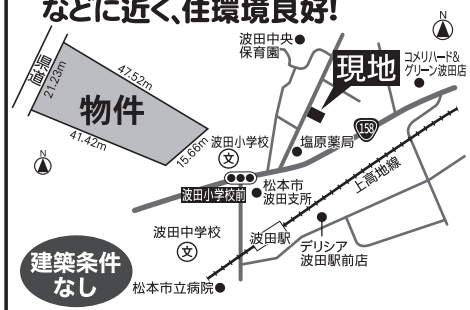
賃料8.0万円〈仲介〉
■敷金/1カ月 ■礼金/なし ■築年月/1981年11月 ■通学区/旭町小学校 710m 旭町中学校 2030m ■設備/温水洗浄便座、給湯 エアコン、追焚機能、浴室乾燥機、照明器具付 他

売土地
沢村1	350万円	33.22坪	地目/宅地、建べい60%、容積160% 開智小・旭町中学区。 開智小学校まで約300mです。
穂高牧	400万円	113.74坪	地目/山林、建べい20%、容積40% 穂高牧の売り物件、別荘地に適しています。
宮渕3	600万円	62.13坪	地目/宅地、建べい40%、容積60% 田川小・丸ノ内中学区。 城山公園近く、丸ノ内中学校近くです。
女鳥羽3	680万円	56.47坪	地目/宅地、建べい60%、容積200% 建物付き現況渡し。 近隣・周辺に店舗等が多くあります。
松川村	700万円	100.71坪	地目/宅地、建べい60%、容積200% 徒歩20分以内に小・中学校、最寄駅 商業施設等があります。
穂高柏原	750万円	110.64坪	地目/宅地、建べい60%、容積100% 穂高西小・穂高東中学区。 100坪強の広々住宅用地。
豊科高家	908.1万円	90.81坪	地目/宅地、建べい60%、容積100% 豊科高家の宅地分譲地です。 建築条件ありません。
広丘高出	1,180万円	66.45坪	地目/宅地、建べい60%、容積200% コモドクラース広丘高出 分譲地区画① 建築条件ありません。 売主
穂高牧	1,400万円	1999.22坪	地目/山林、建べい20%、容積40% 約2000坪の売土地。 分割での購入はご相談ください。

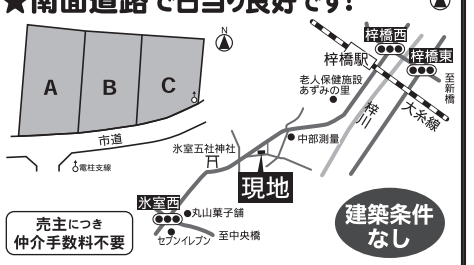
中古住宅
寿北5	1,000万円	4LDK	土地/63.90坪、建物/37.20坪 1992年8月新築、浴室・洗面リフォーム済。 屋根付駐車場あります。
波田	1,280万円	5DK	土地/272.90坪、建物/35.66坪 1970年10月新築。農地付き中古住宅。 自然豊かな田舎暮らしにおすすめです。
穂高有明	1,800万円	7DK	土地/134.00坪、建物/65.31坪 1982年新築、温泉付きの中古住宅。 一部リフォーム済です。

建物
寿小赤	835(税込)万円	倉庫	土地/69.70坪、建物/11.21坪 2005年6月新築。 幹線道路へのアクセス良好です。
諏訪市中洲	3,500(税込)万円	倉庫付事務所	土地/200.00坪、建物/45.19坪 1992年10月新築。 流通団地内にある倉庫付き事務所です。

【仲介】ひとに優しい未来を創る ASUPIA AMENITY, SECURITY & UTILITY for UTOPIA　長野県知事(9)第2805号 ISO 9001・ISO 14001認証取得企業
株式会社アスピア エステート事業部　〒390-0862 松本市宮渕1-4-30 グランデアルディア宮渕1F　TEL.0263-32-1151 FAX.0263-32-8840　アスピアエステート 検索　E-mail:estate@asupia.co.jp
土・日・祝日もご案内いたします 住まいのトータルサポート 住宅建築・賃貸管理・リフォーム・エクステリア、アスピアにお任せください!

売土地 松本市波田
★教室・塾・店舗併用・住宅等にオススメ!
★波田小・中学校、波田支所、波田駅などに近く、住環境良好!


建築条件なし
売主につき仲介手数料不要
面積/797.24㎡(241.16坪)
価格2,400万円
[物件概要]■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■都市計画/市街化区域 ■建べい率/60% ■容積率/200% ■公共下水道 ■通学区/波田小学校、波田中学校 ■引渡/即可 ■売主

新規分譲地 松本市梓川倭 全3区画
★梓橋駅に近く、静かな住環境!
★南面道路で日当り良好です!


売主につき仲介手数料不要
建築条件なし

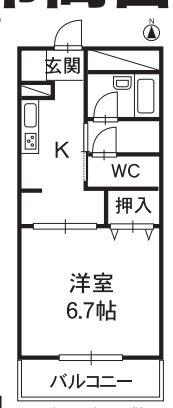
区画	面積	価格
A	267.83㎡(81.02坪)	972万円
B	241.69㎡(73.11坪)	906万円
C	206.38㎡(62.42坪)	799万円

[物件概要]■地目/宅地 ■用途地域/無指定 ■都市計画/調整区域 ■建べい率/60% ■容積率/200% ■公共下水道 ■通学区/梓川小学校、梓川中学校 ■引渡/12月上旬予定 ■売主

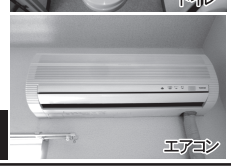
SunSun 不動産　㈱サンサン不動産　長野県知事(2)第5211号　松本市梓川倭477-5　TEL.0263-88-7488

賃貸マンション 松本市高宮中　1K
◎南松本駅より徒歩約17分◎即入居可

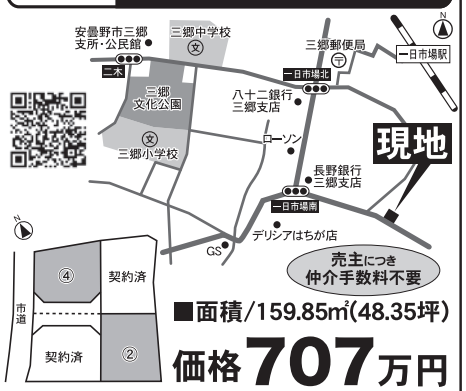
キッチン

洋室


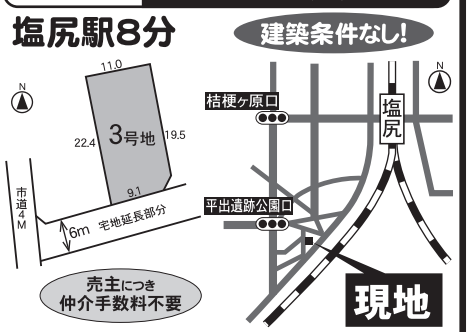
ユニットバス

トイレ

エアコン
106号室 賃料4.3万円
214号室 賃料4.4万円
・P1台込・礼0・敷2 ・共益費3千円
・オートロック ・都市ガス ・全室南向き ・Bフレッツ可 ・ガスヒーター
・エアコン ・専用ゴミステーション ・P2台目可(有料) ・鉄筋コンクリート造3階建

国土交通大臣(8)第3680号　IHI Realize your dreams　〒390-8714 長野県松本市石芝1丁目1番1号【貸主】TEL(0263)25-1230　株式会社 IHIビジネスサポート FAX(0263)25-1232

分譲地 安曇野市三郷明盛(区画②)


売主につき仲介手数料不要
■面積/159.85㎡(48.35坪)
価格707万円
■所在地/安曇野市三郷明盛1380-48他 ■地目/宅地 ■用途地域/無指定 ■建べい率/60% ■容積率/200% ■上水道負担金/110,000円(13㎜口径の場合) ■接道/北西 幅員4mの安曇野市道(未舗装) ■通学区/三郷小学校、三郷中学校 ■取引態様/売主 ■その他/安曇野市土地利用ガイドラインに準ずる

分譲地 塩尻市宗賀(3号地)
塩尻駅8分
建築条件なし!


■面積/240.03㎡(72.60坪)
価格1,306.8万円
■地目/宅地 ■市街化区域、準工業地域 ■建べい率/60% ■容積率/200% ■上水道分担金/(13㎜口径の場合)91,300円 ■下水道負担金/120,400円 ■宅地延長部分46.84㎡別途有り、6m幅で通行可能(地役権設定費用相当額約5万円が必要です) ■取引態様/売主

松本市・塩尻市の不動産買取店　長野県知事免許(9)2926号　㈲川上不動産事務所　TEL(0263)58-4053　松本市大字寿豊丘508-14 川上不動産事務所 検索