

売り土地 安曇野市豊科高家

西・南・北の角地 価格1,300万円

■面積: 353.71㎡(106.99坪) ■所在地: 安曇野市豊科高家161-17 ■地目: 宅地 ■用途地域: 準工業地域 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■設備: 上下水道有 ■通学区: 豊科南小学校、豊科南中学校 ■取引態様: 媒介

『不動産の無料査定を承ります!』売却・購入・買い換え相談 開催中! ホームページは 都市開発 松本 検索

長野県知事(9)2772号 松本市島立991-6(合同庁舎通リ) **都市開発株式会社** ☎(0263)40-3011

温泉付 中古住宅 安曇野市穂高有明 さわらびの里 (3LDK)

★耐震補強工事済(令和元年5月)

- 土地/479㎡(144坪)
- 建物/97㎡(29坪)
- 1981年築 ■2001年増築
- P1台 ■平屋建て ■交通利便良

価格 **1,400万円** (税込) 仲介

中古住宅 安曇野市堀金烏川 (5LDK+S)

★オール電化
★太陽光発電設置

- 土地/286㎡(86坪)
- 建物/128㎡(38坪)
- 1990年築 ■P2台

◎堀金小学校2km、堀金中学校2.2km (税込) 仲介

ハウスマーカース施工 価格 **1,180万円** (税込) 仲介

中古住宅 豊科高家 ☆梓橋駅5分

1階(本宅) 2階(本宅) 2世帯可

■土地/228.57㎡(69.14坪) ■建物/130.82㎡(39.57坪)

■築年/昭和55年新築、平成16年増築 ■駐車場/3台可

■木造垂れ幕・キッチン・浴室 ■2階建 ■リフォーム済

■取引態様/売主 価格 **1,380万円** (税込) 仲介

〈仲介〉長野県知事(7)第3707号 (公社)全日本不動産協会 日昇不動産(有) 松本市清水2丁目1番10号 TEL(0263)32-0078

中古住宅 波田

和9.0、洋9.7、5.7、5.2、LDK18.4

12月下旬内外装リフォーム完工予定!ミサワホーム施工の住宅です!

土 地/170.85㎡(51.68坪) 価 値 **1,699万円** (税込) 仲介

建 物/100.88㎡(30.51坪) 格

売土地 両 島

上物あり、現況渡し

122坪の広い敷地で二世帯住宅にもおすすめです。日当たり良好!

土 地/404.72㎡(122.42坪) 上下水道 価 値 **2,300万円** (非課税)

坪単価/18.77万円 引込済みで 格

中古住宅 筑摩4丁目

洋7.0、和9.0、6.0、DK8.0、S2.0

人気の筑摩にリフォーム済み中古住宅登場!

土 地/104.41㎡(31.58坪) 価 値 **1,598万円** (税込) 仲介

建 物/82.65㎡(25.00坪) 格

新築住宅 笹賀

洋6.7、6.7、6.5、LDK20.2

笹賀にオール電化の新築住宅登場!官野小中学校、スーパー近!利便性良好!

土 地/180.40㎡(54.57坪) 価 値 **2,890万円** (税込) 仲介

建 物/104.04㎡(31.47坪) 格

中古マンション 松本市野溝木工1

ラフィネ松本南番館801号室

■専有面積/83.07㎡(25.1坪) 価格 **2,498万円**

■間取り/3LDK ■構造/鉄筋コンクリート造10階建8階

■築年/2004年 ■管理費/9,200円(月)

■修繕積立金/4,300円(月) ■駐車場/6,000円(月)

■駐輪場利用料/1台300円(バイク500円) ■交通/南松本駅 徒歩20分

■設備/エアコン、追放き、オートロック、宅配ボックス、モニター付インターホン、ヘアガス

中古住宅 松本市里山辺北小松

■土地/156.37㎡(47.3坪) ■建物/117.24㎡(35.5坪) 価格 **1,900万円**

■間取り/3LDK ■構造/木造2階建 ■築年月/1993年6月

■交通/松本駅 徒歩29分 ■設備/エアコン、追放、洗浄便座、TVモニター付アホン ■仲介

売土地 松本市蟻ヶ崎6丁目

■面積/308.62㎡(93.3坪) 価格 **1,600万円**

■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域

■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■交通/北松本駅 徒歩20分 ■専任/現況/古屋あり(現況渡し)

中古住宅 松本市神田1丁目

■土地/165.62㎡(50.1坪) ■建物/136.18㎡(41.1坪) 価格 **1,750万円**

■間取り/5LDK ■構造/軽量鉄骨造2階建

■築年月/1990年9月 ■交通/南松本駅 徒歩37分

■設備/エアコン、洗浄便座、ウォークインクローゼット ■専任

売土地 松本市里山辺

[B区画] 201.52㎡(60.9坪) ■1,219万円

[C区画] 197.95㎡(59.8坪) ■1,227万円

■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域

■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■交通/松本駅 徒歩49分 ■仲介

中古住宅はリセットハウス

リノベーション済み中古住宅 『リセットハウス』の魅力は、たくさんの安心です。

安全・安心・信頼のリセットハウスをお探しの方は、お近くの不動産屋さんにお問合わせください。

リセットハウス 検索

国土交通大臣(3)第7231号 **株式会社 リアルト・ハーツ**

■松本支店 ■松本市清水2丁目1番25号
■長野支店 ■長野市堀里町下水鉋1245番地1

一緒にリセットハウスを創りませんか? ☆☆工事店募集中☆☆ TEL.0263-36-8070

安曇野市桜坂区 光ニュータウン (全300区画) 建築条件なし

アルプスの眺望を毎日楽しむ暮らし

分譲面積 212.25㎡(64.20坪)~ 271.94㎡(82.26坪)

分譲価格 **500万円~ 617万円**

坪単価 **7.5万円~**

物件概要 ■所在地/長野県安曇野市豊科光1247-3地 ■開発総面積/149,033.63㎡ ■総区画数/300区画

■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■道路/幹線道路幅員11m(片側歩道) 街区道路幅員6m ■電気/中部電力水道/市営水道/ガス/LPGガス集中配管/サンリ/床及び壁排水/公共下水道 ■購入者ご負担費用/①上水道分担金 193円/㎡ ■108,000円(②下水道負担金1戸あたり(均等割)276,000円+(面積割)宅地面積(㎡)×140円 ■開発行為許可/長野県指令第8-56号 平成9年9月29日 ■交通/JR篠ノ井線「田沢駅」約1.2km、長野自動車道「安曇野インター」約3.2km ■利便施設/豊科総合支所約5km、上川手保育園約0.8km、豊科小学校約1.2km、豊科北中学校約4km、安曇野市赤病院約4.5km ■所有者/売主/「望月地所」

売土地 松本市宮沢3丁目 [仲介]

■面積/464㎡(140.35坪) 価格 **2,200万円**

坪単価 **15.68万円**

■地目/雑種地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/上下水道、電気 ■交通/北松本駅徒歩12分 ■備考/条件により分割応相談

売土地 松本市里山辺 (分譲地「美しい里」22号地)

■面積/198.64㎡(60.08坪) 建築条件なし 売主につき手数料不要

価格 **1,249万円** 坪単価 **20.8万円**

■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■交通/松本駅約4.7km

NEW 安曇野市明科七貴萩原

★セブンイレブンまで140m (徒歩約2分) 造成工事完了!

■土地/335㎡(101.33坪) 価格 **7,599,750円** 坪単価 **7.5万円**

■地目/宅地 ■用途地域/無指定(安曇野市条例 田園環境区域) ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■上水道負担金/110,000円(口径13mm) ■下水道負担金/350,000円 ■通学区/明科小学校(約800m)、明科中学校(約3km) ■農地法第5条許可/長野県指令第2地農第5号の86 ■開発事業許可/安曇野市指令第47号 ■建売形式

分譲地 松本市水汲

全7区画 販売2区画

区画	面積	価格
②	173.54㎡(52.49坪)	11,022,900円
⑦	222.57㎡(67.32坪)	10,771,200円

■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■上水道負担金/31,400円(口径13mm) ■下水道負担金/230円/㎡ ■通学区/本郷小学校(約600m)、女鳥羽中学校(約300m) ■開発行為許可/松建指指令第596号(3)建指第2-21号 ■農地法第5条届出/元松農発5-130号、5-132号 ■開発事業者/緑レイア 松本市島立1丁目2番16号

分譲地 松本市里山辺

全4区画 販売4区画

区画	面積	価格
①	195.43㎡(59.11坪)	12,410,000円
②	211.43㎡(63.95坪)	12,150,000円
③	197.38㎡(59.70坪)	11,040,000円
④	191.27㎡(57.85坪)	10,990,000円

■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上水道負担金/31,400円(口径13mm) ■下水道負担金/230円/㎡ ■通学区/山辺小学校(約2.6km)、山辺中学校(約1.3km) ■大和ハウス工業建築条件付 ■宅地延長道路は区画3 持分3分の1、区画4 持分3分の1、区画1~4で通行地役権の設定あり

分譲地 松本市里山辺

全2区画 販売1区画

★営業地に最適 売主につき手数料不要

医療施設・介護施設・通所施設・事務所・駐車場など

■土地/826.96㎡(250.15坪) 価格 **37,522,500円**

■地目/雑種地 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上水道負担金/31,400円(口径13mm) ■下水道負担金/230円/㎡ ■通学区/山辺小学校(約2.7km)、山辺中学校(約1.4km)

予告 近日販売開始! (売主につき手数料不要)

安曇野市豊科下鳥羽 <宅地分譲>

豊科南小学校800m 徒歩約10分、豊科南中学校1200m 徒歩約15分

安曇野市穂高有明豊里 全1880坪 売約御礼!

新築建売住宅 松本市里山辺 大和ハウス工業施工

■土地/197.38㎡(59.70坪) ■土地+建物 価格 **3,744万円** (税込) 仲介

■建物/106.08㎡(32.08坪) 販売価格

※バスはイメージです ※バスはイメージです ※バスはイメージです ※バスはイメージです ※バスはイメージです

売土地 安曇野市穂高駅西

★JR大糸線「穂高駅」約650m徒歩8分

①②共通 面積・価格 価格 **9,265,000円** (税込) 仲介

※購入の場合 ※購入の場合 ※購入の場合 ※購入の場合 ※購入の場合

面積/490.08㎡(148.24坪) 坪単価12万円 土地価格/17,788,800円 坪単価12.5万円