

我が家に求めるあたりまえ

呼吸するようあたりまえで自然 そんなさりげない心地よさ

最新
ニュース

全国初！平家のモデルハウス「TREK」2021年1月9日(土)オープン！

14畳のL字型ウッドデッキ、「暮らしのトキドキを愉しむ」がコンセプトです。

場所：安曇野市豊科高家（ホームページ又はお電話にてご予約ください）

TREKの見学予約はこちら→



新築・リノベーション・不動産仲介

モデルハウス 好評公開中！

松本モデルハウスはご予約なしで見学可能です。
感染症対策も万全ですので、お気軽にお越しください。美しい木の家
創 小林創建
KOBAYASHI SOKEN INC. SINCE 1928松本市高宮北 5-8 ☎ 0120-127580
OPEN / 10:00~17:00 水・木曜日定休

売土地 松本市梓川優

- ★梓橋駅まで1.8km
- ★カインズホームまで約1.3km
- ★梓川小学校まで約3.5km
- ★梓川中学校まで約2.9km

建築条件なし



■所在地/松本市梓川優2770 ■地目/宅地 ■都市計画区域/市街化調整区域 ■用途地域/無指定
■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上下水道/公共(水道メーター開栓料不要、下水道負担金不要)
■備考/現在建物あり、解体後更地引渡し ■取引態様/売主

分譲地 安曇野市豊科高家

- ★梓橋駅まで550m!!
- ★市立たつみ認定こども園まで約680m
- ★豊科南小学校まで約3.7km (スクールバス通学)
- ★豊科南中学校まで約3.1km

建築条件なし



■所在地/安曇野市豊科高家5144他 ■地目/雑種地 ■都市計画区域/未線引区域(安曇野市土地利用条例、安曇野市景観計画) ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■上下水道/公共(下水道開栓手数料110,000円、下水道受益者負担金276,000円+140円) ■通学区/豊科南小学校、豊科南中学校 ■取引態様/売主

分譲地 安曇野市堀金烏川

- ★堀金小学校まで1.6km
- ★堀金中学校まで0.8km
- ★市役所堀金支所まで1.4km
- ★ベシニアまで1.4km
- ★道の駅ほりがねの里まで1.5km

現地



■所在地/安曇野市堀金烏川110,000円(φ13mm)、下水道受益者負担金460,000円+180円/m² ■ガス/個別プロパン ■電気/中部電力 ■農地転用許可/長野県指令第31松農第5号27 ■建売分譲地 ■取引態様/売主

分譲地 松本市今井 <全2区画>

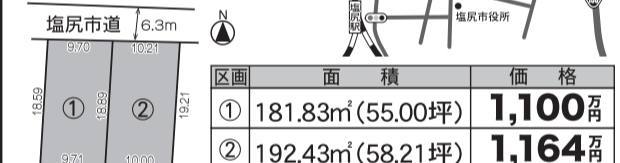
- ★イオンタウン信州山形まで約2.3km、車で5分
- ★今井小学校まで200m!!
- ★鉢盛中学校まで約2.8km
- ★今井保育園まで約450m



■所在地/松本市今井 ■地目/畑 ■都市計画区域/市街化調整区域 ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■上下水道/公共(下水道開栓負担金要 31,400円、下水道負担金(m²/460円) ■農地転用許可/長野県指令第29松農第5号208、開発行為許可/松建指第614号(29指第1-22号) ■建売分譲地 ■取引態様/売主

分譲地 塩尻市広丘高出

- ★スーパーまで徒歩7分圏内
- ★桔梗小学校まで約700m
- ★広陵中学校まで約2.4km
- ★塩尻駅まで約1.2km



■所在地/塩尻市広丘高出1556-7他 ■地目/宅地 ■都市計画区域/市街化区域 ■用途地域/準住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上下水道/公共(下水道開栓手数料要、下水道負担金不要) ■備考/東側市道沿いセツバック必要 ※心理的瑕疵あり ■取引態様/売主

分譲地 安曇野市豊科

- ★豊科南部総合公園すぐそば
- ★セブンイレブンまで900m
- ★綿半スーパーセンターまで豊科店800m



■所在地/安曇野市豊科176-8他 ■地目/宅地 ■都市計画区域/未線引区域 ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■開発行為許可/安曇野市指令第2第19号 ■上下水道/公共 ■下水道開栓負担金110,000円(φ13mm)、下水道受益者負担金276,000円+140円/m² ■通学区/豊科南小学校約2.2km、豊科南中学校約1.1km ■取引態様/売主

売土地 松本市波田

- ★コンビニまで約240m(徒歩3分)
- ★三溝駅まで約500m



■地目/宅地 ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■通学区/波田小学校、波田中学校(電車通学区) ■取引態様/売主

売土地 松本市埋橋1丁目

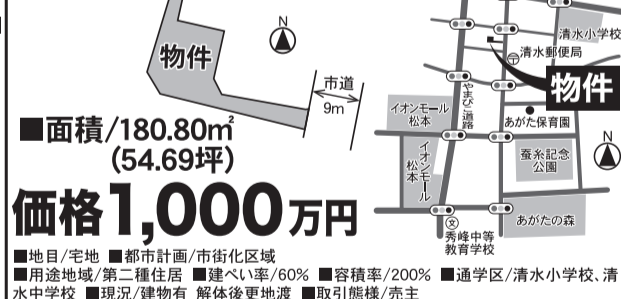
- ★源池小学校まで約560m
- ★清水中学校まで約1400m
- ★イオンモールまで約380m



■所在地/松本市埋橋1丁目 ■地目/宅地 ■都市計画区域/市街化区域 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上下水道/公共(下水道開栓負担金不要、下水道負担金不要) ■備考/東側市道沿いセツバック必要 ※心理的瑕疵あり ■取引態様/売主

売土地 松本市清水1丁目

- ★イオンモール松本まで約440m
- ★清水小学校まで約240m
- ★清水中学校まで約400m



■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第二種住居 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■通学区/清水小学校、清水中学校 ■現況/建物有 解体後更地渡 ■取引態様/売主

売土地 安曇野市豊科高家

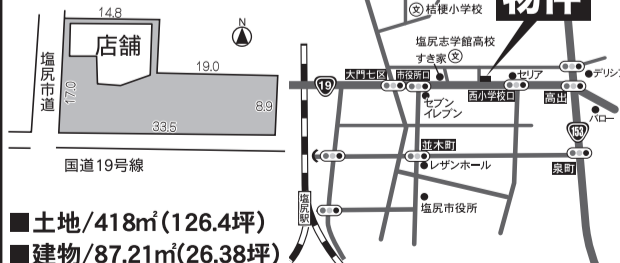
- ★梓川スマートICまで1.5km
- ★豊科南小学校まで約1.9km
- ★豊科南中学校まで約1.1km



■所在地/安曇野市豊科高家1559番5 ■地目/宅地 ■都市計画区域/市街化区域(安曇野市土地利用条例、景観条例) ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■上下水道/公共(下水道開栓負担金110,000円要、下水道負担金不要) ■引渡/即可 ■取引態様/売主

売店舗 塩尻市広丘高出

- ★国道19号線沿い



■所在地/塩尻市広丘高出1555-1他 ■構造/鉄骨造スレート葺平家建 ■築年月/平成4年8月 ■上下水道/公共 ■取引態様/売主

貸事務所 松本市野溝木工2



■礼金/0カ月 ■保証金/1カ月 ■共益費なし ■P1台込 ■トイレ、キッチン共用 ■貸主