

おうちさがし

令和2年12月23日(水) 第3014号 90,300部

■発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター

長野県知事免許(10)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759 FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号

■協力/信毎ふれあいネット 塩尻・村井・広丘・寿・豊科営業所・波田販売所

笹賀柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部竹下新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店

豊科滝沢新聞店、田沢島田新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店

常盤羽田新聞店、大町西部羽田新聞店、大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

本年もおうちさがしをご愛読いただき誠にありがとうございました。 新年は1月6日(水)付から発行いたします。

中信地区の最新不動産情報を週2回お届け

おうちさがしメルマガ配信中!

●貸店舗・事務所

※市外局番の記載が無いものは(0263)です

有限会社タクト不動産 松本市島内35-48 長野県知事(5)第4436号 《仲介》

所在地	家賃	礼数	面積	備考	問合せ先
島内	11万(税込)	12	12坪	2台 JR島内駅西南、学南道路沿い1階、店舗、P追加有り	(有)タクト不動産 47-4266
塩尻宗賀	8万8千(税込)	12	16坪	2台 JR塩尻駅西、2階、事務所	(有)タクト不動産 47-4266

分譲地 松本市里山辺(小松町)

★デリシア惣社店徒歩7分

区画③ 面積/198.31㎡ (59.98坪) 価格 1,229.6万円

区画⑤ 面積/207.87㎡ (62.88坪) 価格 1,100.4万円

■地目/宅地 ■都市計画区域/市街化区域 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上水道/公営水道(分給金31,400円) ■下水道/公共下水道 ■電気/中部電力 ■ガス/LPガス ■建築業者指定/ミサワホーム 甲信株式会社 ■交通/バス停「惣社」徒歩5分 ■通学区/山辺小学校、山辺中学校 ■取引態様/売主

株式会社松本ハイランドサービス 長野県知事(9)第3041号 松本市南松本1-2-16 TEL.(0263)28-3060

～不動産買取専門～

こんな悩みありませんか? アパートの入居者はどうしたらいいの? 古い建物があるけど壊さないといいけないの?

土地を測量したり 荷物は処分しないといけないの?

お任せください! 基本的に全て引き受けます!!

※当社規定により買取不可の場合もございます

長野県知事免許(11)第2081号 松本市寿南1-34-3 中部商事(株) TEL.0263-86-3977 HPもご覧ください 中部商事 検索

波田三溝 洋8・K 賃料 3.5万円

■礼1・敷1 ■共益費込み ■P1台込み ■南向き ■仲介手数料要

中央 和6・和6・DK8 賃料 7.0万円

■礼1・敷2 ■共益費込み ■P1台込み ■南向き・イオン近く ■仲介手数料要

島内 和6・和6・DK6 賃料 4.0万円

■礼1・敷1 ■共益費込み ■P1台込み ■西向き ■仲介手数料要

石芝 和6・和4.5・K 賃料 3.0万円

■礼1・敷1 ■共益費込み ■P1台込み ■西向き ■仲介手数料要

寿 和6・和4.5・K 賃料 3.5万円

■礼1・敷1 ■共益費込み ■P1台込み ■東向き・エアコン ■仲介手数料要

庄内 洋8・和6・和6・洋5・DK8 賃料 8.0万円

■礼1・敷2 ■共益費4,000円 ■P1台込み ■追焚付き ■エアコン・ウォッシュレット・追焚・オートロック ■仲介手数料要

庄内 洋6・洋5.7・洋5・和4.5・LDK15 賃料 8.0万円

■礼2・敷2 ■共益費込み ■P1台込み ■エアコン・ウォッシュレット・追焚・オートロック ■仲介手数料要

その他賃貸物件も多数あります!! お気軽にお問い合わせ下さい。 松田不動産 松本市本庄2丁目1番18号(本庄信号角) TEL.35-3390 FAX.32-1625

不動産情報 有限会社 沖商会 TEL.0263-36-4040

長野県知事(12)第1635号 松本市大手2-3-7 HP http://oki-fudousan.co.jp/ <仲介>

アパート・1K 流通団地近く ■礼金0 ■敷金1ヵ月 ■共益費込 ■P込 家賃 3.5万円	アパート・1K+ロフト 流通団地近く ■礼金0 ■敷金1ヵ月 ■共益費3千円 ■P3千円 家賃 2.5万円
アパート・1K エアコン、照明器具、冷蔵庫、洗濯機、ガスコンロ付 ■礼金0 ■敷金1ヵ月 ■共益費3千円 ■P込 家賃 3.5万円	マンション・3LDK オートロック、設備充実、4階角部屋 ■礼金1ヵ月 ■敷金2ヵ月 ■共益費込 ■P1.3万円 家賃 14万円
アパート・1K エアコン、照明器具、付 ■礼金0 ■敷金1ヵ月 ■共益費込 ■P込 家賃 4.0万円	貸事務所・23.6坪 エアコン、セキュリティ、給湯室・トイレは共同 ■礼金0 ■敷金3ヵ月 ■共益費2.8万円 家賃 17万円

・・・土地、建物 買い取ります・・・

売建物 松本市小屋南1丁目 売建物 塩尻市塩尻町 売建物 山形村小坂 売土地 安曇野市豊科成相

各部屋が広めで 二世帯住宅向き

■土地面積/196.47㎡ (59.43坪) ■建物面積/125.86㎡ (38.07坪) ■2011年新築 ■木造2階建・4LDK+S ■学区/塩尻東小学校、塩尻中学校 ■現況/居住中 ■引渡し/2022年完了済 価格 3,599万円

■土地面積/333.29㎡ (100.82坪) ■建物面積/129.04㎡ (39.03坪) ■4LDK+S ■木造2階建 ■1988年新築 ■山形小、成相中 ■引渡し/相談 価格 2,380万円

■面積/274.97㎡ (83.17坪) ■地目/宅地 ■第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■学区/豊科北小学校、豊科北中学校 ■引渡し/相談 価格 1,300万円

■面積/856.66㎡ (259.13坪) ■地目/宅地 ■第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■学区/生駒小学校、開成中学校 ■現況/建物あり ■引渡し/更地渡し 250坪以上の広い敷地 価格 2,500万円

松本市沢村3-1-6 松本市 宅地開発 検索 宅地開発(有) TEL.0263-35-5813

第3期 土地分譲 受付開始

申込期間・令和3年1月25日(月)～2月19日(金)

朝日村土地開発公社 担当/曾根 TEL.0263-99-3574

詳しくはHPまたはお気軽にお電話ください

安曇野市穂高柏原「GC柏原9」

好評分譲中! あと1区画のみ

柏矢町駅徒歩3分!

区画	面積	価格	坪単価
④	171.88㎡ (51.99坪)	600万円	11.54万円
⑤	187.42㎡ (56.69坪)	予約	
⑨	217.65㎡ (65.83坪)	予約	

■都市計画/非線引き区域 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■備考/上下水道別途負担金有り

株式会社ガイア 松本市双葉24-13 松本市 ガイア 検索 TEL.(0263)31-3355

土地分譲 安曇野市豊科高家

豊科南小学校へ梓橋バス停(徒歩約8分)より スクールバス通学可 豊科南中学校へ自転車通学可!!

販売価格(円)	坪単価(万円)	土地面積(坪)
A 9,081,000	10	300.23㎡ (90.81坪)

【物件概要】●所在地/安曇野市豊科高家5408 ●地目/宅地 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●通学区/豊科南小学校 豊科南中学校 ●交通/電車:大糸線梓橋駅 ●用途地域/無指定 ●設備/上水道・下水道 ●取引態様/売主

土地分譲 松本市梓川倭

梓川小学校まで1800m、ザ・ビッグまで650mの好立地です。

残り1区画 物件 価格 655.5万円

土地分譲 松本市神田2丁目

大型乗用車 2台駐車可能!!

土地/228.14㎡ (69.01坪) 坪単価/9.5万円 価格 655.5万円

土地/95㎡ (28.73坪) 坪単価/20万円 価格 574.6万円

【宅地建物取引番号】長野県知事(8)第3274号 松本市笹賀5929-7 松本市 宅地開発 検索 宅地開発(有) TEL.0263-28-2883 090-2222-4024

「サバール安曇野三郷一日市場南」

好評分譲中! あと2区画のみ!

★子育て世代に優しい分譲地★一日市場駅まで1km ★小・中学校、スーパー、コンビニ、銀行など徒歩圏内

◎三郷小学校520m ◎三郷中学校680m ◎デリシア400m ◎東部認定こども園420m

区画	面積	価格
③	239㎡ (72.3坪)	860万円
⑤	207㎡ (62.6坪)	810万円

物件概要 ●所在地/長野県安曇野市三郷盛盛1755番11(ほか) ●地目/田 ●販売区画数/11区画 ●都市計画/区域内未線引き ■用途地域/第二種低層住居専用地域(準用) ■建ぺい率/60% ■容積率/120% ■高さ制限/12m以下 ■法令上の制限/安曇野市の適正な土地利用に関する条例(拠点市街区域、安曇野市景観条例) ■上水道/安曇野市(負担金111,000円) ■下水道/安曇野市(負担金40万円+190円×面積㎡) ■農地転用許可番号/長野県指令/元松地農第5号の278 ■開発事業承認番号/安曇野市指令第234号 ■電気/中部電力 ■ガス/個別プロパン

造成工事完了

市役所 三郷支所 三郷中学校 三郷郵便局 一日市場 一日市場公園 ローソン 長野銀行 三郷東部認定こども園

【売主】

穂高観光株式会社 宅地建物取引業免許長野県知事(15)第578号 安曇野市穂高6032-20 <<穂高駅前通り>> http://www.htkk.jp/ 0120-578-043

宅地分譲「サバール安曇野柏原北」

★安曇野中央図書館まで620m(徒歩8分) ★JR大糸線柏矢町駅860m(徒歩11分)

区画③ 面積/247.75㎡ (74.94坪) 価格 800万円

宅地分譲「サバール安曇野柏原西」

★穂高西小学校まで370m(徒歩5分) ★JR大糸線柏矢町駅1.8km(徒歩23分)

区画③ 面積/251.20㎡ (75.98坪) (うち私道部37㎡) ※建築条件付 価格 598万円

宅地分譲「サバール安曇野北穂高」

★JR大糸線「有明駅」510m(徒歩7分) ★国道147号線沿い ★北アルプス一望 ★建築条件なし

区画① 面積/311㎡ (94.07坪) 価格 640万円

【物件概要】●所在地/安曇野市穂高北穂高 ●地目/宅地 ●都市計画/都市計画区域内未線引き ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■法令上の制限/安曇野市の適正な土地利用に関する条例(田園環境区域、安曇野市景観条例) ■上水道/公共(負担金110,000円) ■下水道/公共(負担金503,970円) ■通学区/穂高西小学校、穂高中学校

売買物件募集 査定無料 秘密厳守 お気軽にご相談ください。