

おうちさがし

令和3年1月22日(金) 第3020号 90,300部

■発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター
長野県知事免許(10)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759 FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号
■協力/信ふれあいネット 塩尻・村井・広丘・寿・豊科営業所・波田販売所
笹賀柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部竹下新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店
豊科滝沢新聞店、田沢島田新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店
常盤羽田新聞店、大町西部羽田新聞店、大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

<p>中古 安曇野市明科中川手 1,280万円 土地/425.67㎡(128.76坪) (仲介) 建物/59.62㎡(18.03坪) 建築/1986年12月 住宅診断/済 アルプス望むリノベーション済平家</p>	<p>中古 安曇野市穂高北穂高 570万円 土地/338.57㎡(102.41坪) (仲介) 建物/112.48㎡(34.02坪) 建築/1970年11月 住宅診断/済 アルプスを望む田舎暮らし向き住宅</p>	<p>相談 空家相談受付中!! 予防・診断・活用 ◆相談無料◆</p>
<p>中古 安曇野市豊科高家 1,100万円 土地/217.43㎡(65.77坪) (仲介) 建物/108.80㎡(32.91坪) 建築/1984年2月 住宅診断/済 生活便利でお洒落な積水ハウス</p>	<p>土地 安曇野市三郷温 600万円 土地/395.79㎡(119.72坪) (仲介) 用途地域/無指定 地目/宅地 建ぺい率/60% 容積率/100% ゆとりある広さの南面道路の土地</p>	<p>売却 売物件募集中!! 住宅・別荘・土地 ◆査定無料◆</p>

まことらしのコンサルティング 長野県知事(4)第4723号
国土交通大臣(般)第833号
(有)ライフポート安曇野 安曇野市穂高柏原1132-2
お問合せ **0263-81-1325** ライフポート安曇野

中信地区の最新不動産情報を週2回お届け

こちらのイベントもYo!チェック!!

1/23(土)24(日)25(月) 安曇野市豊科 **要予約 完成見学会** 木族の家

★詳しくは **おうちさがしWEB** ♪ バックナンバーもご覧いただけます



おうちさがしメルマガ配信中!

最新号をPDFでお届けします!!

ご登録は
こちらから



住宅ローンのご相談は **土・日・祝日も営業!** かんたんシミュレーション

ローンプラザへ

はちのちちゃん®

八十二銀行

「北アルプスを望む家」
OPEN HOUSE **予約制**
1/30(土)31(日) 会場/安曇野市
10:00-16:00

見学をご希望の方は藤松建築設計室(メール)または矢口工務店までご連絡ください。詳しい案内図をお送りいたします。

新型コロナウイルス感染症拡大防止対策をしております。ご来場の際はマスクの着用をお願いいたします。会場にはアルコール消毒、手袋をご用意しております。当日体調が悪い場合はご来場をご遠慮下さいませようお願いいたします。当日連絡先090-4161-9568(久保田)

□設計・監理 **FUJIMATSU ARCHITECT** 藤松建築設計室
〒390-0876 長野県松本市開智1-5-13
Phone : 0263-33-5421 www.f-a.jp
E-mail : fujimatsu@f-a.jp

□施工 **株式会社 矢口工務店**
北安曇郡池田町会館6320-1
TEL.0261-62-4040
FAX.0261-62-7542
http://www.ygch.jp/

売中古住宅 **塩尻市宗賀**
内装・外装・水廻り設備リフォーム済み・南面道路・陽当り良好

リフォーム済 **4LDK 1,990万円** (税込)

☆外壁塗装、屋根塗装
☆水廻り設備全部交換
☆クロス全面交換、畳交換
☆換気扇、障子張替え
☆フローリング貼替え
☆ハウスクリーニング、他

●土地:228.78㎡(69.20坪) ●建物:130.04㎡(39.33坪)

【物件概要】●所在:塩尻市宗賀106-47 ●S58年9月新築・木造セメント瓦葺2階建・P2台 ●JR塩尻駅より約750m(徒歩約10分) ●通学区/宗賀小学校3.3km・塩尻西部中学校2.0km<売主>

東邦商事 **61周年** **東邦商事株式会社** TEL **0263-39-0104**
〒390-0811 松本市中央1丁目8-1 2F FAX.0263-39-0105 E-mail matsumoto@tohosoji.co.jp

きっとみつける いいとち・いいおうち MISAWA LAND PLANNING

松本市笹賀 ガーデンスクエア笹賀下二子3号地

平屋なのにまるで2階建。スキップフロアデザインの住まい。

価格 **3,850万円** (税込)

■土地面積/224.27㎡(67.84坪)
■建物面積/1F:91.16㎡
TO:91.16㎡(27.57坪)
※但し1階KURA・小屋KURA収納43.68㎡含まず

資料請求や見学予約はこちらから

●所在地/松本市大字笹賀7538-9他 ●交通/JR平田駅2.7km ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/168% ●設備/上水:公営、下水:公共、ガス:個別LPガス、電気:中部電力 ●構造/木質パネル構造2階建 ●築年月/平成30年6月 ●小中学校/二子小(0.8km)・菅野中(3.3km) ●取引態様/売主

塩尻市大門五番町 アーバンスクエア大門五番町C号地

木のやさしさと開放感に満たされた、カフェのようなスタイル。

価格 **4,335万円** (税込)

■土地面積/212.66㎡(64.32坪)
■建物面積/1F:58.79㎡ 2F:57.13㎡
TO:115.92㎡(35.06坪)
※但し小屋KURA部分9.93㎡含まず

資料請求や見学予約はこちらから

●所在地/塩尻市大門五番町64番23、64番24 ●交通/JR塩尻駅1.3km ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/上水:公営、下水:公共、ガス:個別LPガス、電気:中部電力 ●構造/木質パネル構造2階建 ●築年月/令和元年5月 ●小中学校/塩尻西小(0.3km)・塩尻中(1.4km) ●取引態様/売主

松本市笹部 ヒルズガーデン笹部 笹部保育園0.3km・ハロー笹部店0.3km・西友笹部店0.4km

■土地価格 **1,260.3万円~1,271万円**
※最多価格帯1,200万円台(3区画)

■土地面積 **209.36㎡(63.33坪)~211.17㎡(63.87坪)**

●所在地/松本市笹部2丁目575-5他 ●交通/JR南松本駅1.9km ●総区画数/11区画 ●販売区画数/3区画 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/開発道路新設幅員5.0m ●設備/上水:公営、下水:公共、ガス:個別LPガス、電気:中部電力 ●小中学校/鎌田小(1.8km)・鎌田中(1.7km) ●取引態様/売主 ●建築条件・外構条件付

松本市惣社 区画整理地内 南郷保育園0.3km・デリシア惣社店1.0km・西友元町店1.2km

■土地価格 **1,006.9万円~1,685.6万円**
※最多価格帯1,100万円台(3区画)

■土地面積 **151.18㎡(45.73坪)~253.13㎡(76.57坪)**

●所在地/松本市惣社、横田 ●名称/松本市惣社地区区画整理事業 ●交通/JR松本駅3.5~3.7km ●総区画数/自社17区画 ●販売区画数/6区画 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●道路/新設幅員6.0m ●設備/上水:公営、下水:公共、ガス:個別LPガスまたは都市ガス予定区画有、電気:中部電力 ●小中学校/清水小(1.3km)・清水中(1.1km) ●取引態様/売主 ●建築条件付

※建築条件付:この土地は、土地売買契約締結後3か月以内にミサワホーム甲信との建築請負契約が締結することとして販売します。万が一期間内に建築請負工事を締結しないことが確定した場合、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息にて返還するものとします。※令和3年1月19日現在の情報です。ご成約済みの場合はご了承ください。取引有効期限/令和3年2月28日

建設業許可番号/国土交通大臣(特-28)第24086号、(公)長野県宅地建物取引業協会会員
宅地建物取引業免許番号/国土交通大臣(2)第8196号、(公)首都圏不動産公正取引協議会加盟

住いを進めて生涯のおつきあい **中南信営業部**
MISAWA ミサワホーム甲信 0120-029-330
〒390-0833 松本市双葉22-1 0263(25)9252

物件資料請求 土地情報 建売情報

カタログのご請求は

GENIUS 蔵のある家展示場 (松本南住宅公園内)