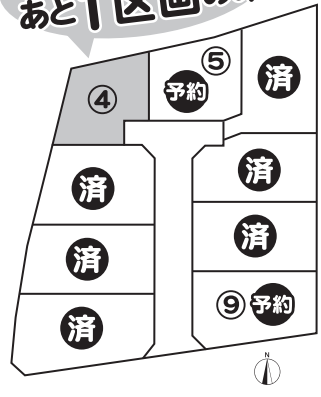


安曇野市穂高柏原「GC柏原9」

好評分譲中!
あと1区画のみ



売主につき
仲介手数料
不要

建築条件
なし

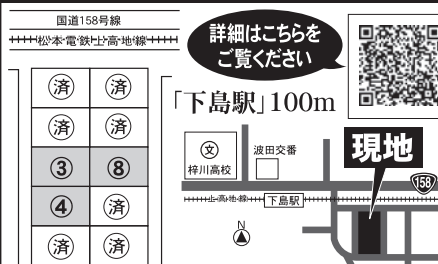
柏矢町駅徒歩3分!

区画	面積	価格	坪単価
④	171.88㎡(51.99坪)	600万円	11.54万円
⑤	187.42㎡(56.69坪)	予約	
⑧	217.65㎡(65.83坪)	予約	

■都市計画/非線引き区域 ■用途地域/第一種住居地域
■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■備考/上下水道別途負担金有り

株式会社ガイア 松本市双葉24-13 長野県知事免許(第5295号) TEL.(0263)31-3355

松本市波田 (全10区画) 好評分譲中



区画	面積	価格
③	228.00㎡(68.97坪)	827.6万円
④	227.11㎡(68.70坪)	824.4万円
⑧	230.53㎡(69.73坪)	871.7万円

物件概要 ■所在地/松本市波田9851-4 ■地目/宅地
■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■開発許可番号/松建指第3号(31建指第2-24号) ■上下水道/公営(加入負担金123,200円別途要) ■下水処理/公共(受益者負担金20万円+340円/㎡別途要) ■中市地区計画あり ■売主

安心のサンリグループ サンエネック(株) 松本市大手1-7-12 宅建業免許:長野県知事(3)第5194号 〒390-0874 TEL.0120-87-3923

中古住宅 松本市蟻ヶ崎台

★お庭もきれいに
お手入れされています
★内装リフォーム済

■土地/230.02㎡(69.58坪)
■建物/133.99㎡(40.53坪)

価格 **2,240万円**

■松本市蟻ヶ崎台1612-28
■構造/木造瓦葺2階建
■完成年月/昭和57年11月(築約38年)

中古住宅 安曇野市明科中川手

★2LDKのコンパクトな平屋
★約20㎡の家庭菜園用地付

■土地/425.67㎡(128.76坪)
■建物/59.62㎡(18.03坪)

価格 **1,280万円**

★屋根・外壁塗装
★床断熱 ★防蟻工事
★水回り設備全て新品

■所在地/安曇野市明科中川手
■構造/木造5畳半平屋建
■完成年月/昭和61年12月

売マンション 松本市庄内3丁目<ハミング松本>

2LDK ■専有面積/63.53㎡(19.21坪) 価格 **2,050万円** (税込)
■バルコニー面積(南面)/5.29㎡

オール電化
エアコン2台
ペットOK♪
外物置有
ゴミステーション
エレベーター付

■鉄筋コンクリート造5階建4階部分 ■新築年月/1996年5月 ■リフォーム/2014年12月 ■管理費/8,000円(月)
■修繕積立金/9,000円(月) ■駐車場/1台無料 2台目500円(月) ■CATV/830円(月) ■町内会費/800円(月)
■交通/松本駅1,500m ■学区/筑摩小学校(徒歩8分)、開成中学校 ■仲介

HOME・MESSE 全国宅地建物取引業保証協会会員 長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事(7)第3837号 松本市若1-7-38 フィオーレ2F TEL.(0263)24-3711 HPもご覧下さい! ホームメッセ 検索

中古住宅 塩尻市大門二番町

★水まわり機器新品交換
★敷地内駐車2台可能

4LDK リフォーム済

LDK21.5帖

洋室7.0帖 洋室6.7帖

和室8.0帖

販売価格 **1,998万円** (税込)

■敷地面積/265.53㎡(80.32坪)
■建物面積/126.69㎡(38.32坪)

ツボイ不動産 塩尻市大門二番町6番2号 0263-54-1035

Common Stage コモンステージ 笹部

2021年 分譲地現地個別相談 2/28(日)まで
QUOカード2,000円分プレゼント!

他のお客様との重複を極力さける
完全予約制

■土地面積/171.03㎡(51.73坪)~274.34㎡(82.98坪) ※10号地は道路延長面積34.73㎡を含みます。
■土地販売価格/1,182万円(1区画)~1,352万円(1区画)
■最高価格帯/1,300万円台(4区画)

周辺環境
笹部保育園...約370m
鎌田小学校...約1,960m
鎌田中学校...約1,810m
西友 笹部店...約370m
パロー 笹部店...約450m
とをしや薬局 松本高宮店...約640m

建築条件付
10号地 道路延長部分

【物件概要】 ■所在地/松本市笹部2丁目509-3他 ■交通/松本バスターミナルよりアルピコバス山形線にて約14分、五月町停留所下車徒歩5分。JR南松本駅まで約1,990m(徒歩25分) ■開発面積/2,993.49㎡ ■開発許可番号/松建指第401号(R2建指第2-12号)令和2年10月23日 ■総区画数/12区画 ■販売区画数/8区画 ■建ぺい率/60%(角地70%) ■容積率/200% ■地目/雑種地(宅地へ変更予定) ■用途地域/第二種中高層住居専用地域 ■上下水道/松本市公共水道 ■下水処理/松本市公共下水処理場 ■雨水排水/地下浸透 ■電気/中部電力 ■ガス/個別LPガス ■道路幅員/4.0m(北側)、6.0m(団地内)共にアスファルト舗装(予定) ■私道負担なし ■工事完了予定年月/2021年2月 ■実測精算/無。造成工事完了後測量を行います。面積に差異が生じた場合でも㎡単価による精算は行いません。 ■良好な住宅環境のため、まちなみガイドラインを設けております。 ■取引態様/売主 ※広告の有効期限:2021年2月末日 ※2021年1月25日現在の情報

積水ハウス株式会社 松本支店 0120-577-515

売土地 安曇野市豊科南穂高

スワンガーデンまで200m(徒歩3分)、カインズホーム・西友まで950m(徒歩12分)
建築条件なし、お好きな建築屋さんで建築可能です!

土地から見た北アルプスの眺望です
近隣に商業施設や病院、金融機関などあり生活便利な立地。広々土地140坪、北アルプスの眺望も良いです!

■面積/462.89㎡(140.02坪)
販売価格 **1,500万円**

所在地/安曇野市豊科南穂高96番10 ■交通/JR大糸線「豊科駅」徒歩23分
■非線引区域 安曇野市土地利用条例 田園環境区域 ■用途地域/無指定 ■建ぺい率60% ■容積率100%
■接道/東側安曇野市道 幅員約4.9m ■上下水道引込み買主様負担、農地転用許可要 ■取引態様/媒介(仲介手数料要)

LIFE ONE CORPORATION 株式会社 ライフワン TEL.0263-36-1877

売土地 安曇野市三郷明盛

梓橋駅まで徒歩12分(900m)
南・東・北側道路の角地♪

日当りOK!
閑静な住宅地

上下水道完備
建築条件なし
お好きな建築屋さんで建築可能

■面積/280.32㎡(84.79坪) 販売価格 **980万円**

■交通/JR大糸線「梓橋駅」徒歩12分 ■都市計画/非線引区域 ■用途地域/無指定 ■建ぺい率60% ■容積率100% ■設備/公営上下水道、公共下水道
■取引態様/媒介(仲介手数料要)

売土地 安曇野市穂高

あづみのショッピングプラザまで徒歩12分(950m)
北アルプスの眺望が良い立地です!

日当りOK、閑静な住宅地

上下水道完備
建築条件なし、お好きな建築屋さんで建築可能

■面積/612.08㎡(185.15坪) 販売価格 **1,450万円**

■交通/JR大糸線「柏矢町駅」徒歩17分 ■都市計画/非線引区域 ■用途地域/無指定 ■建ぺい率60% ■容積率100% ■設備/公営上下水道、公共下水道
■取引態様/売主(仲介手数料不要)