

# おうちさがし

令和3年2月12日(金) 第3026号 90,300部

発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター  
長野県知事免許(10)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759 FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号

中信地区の最新不動産情報を週2回お届け

こちらのイベントもYo!チェック!!

2/13(土)14(日)27(土)28(日) 土地探しの相談会「宅地フェア」  
松本市双葉 要予約 ミサワホーム甲信

★詳しくは おうちさがしWEB 🐾 バックナンバーもご覧いただけます

協力/信毎ふれあいネット 塩尻・村井・広丘・豊科営業所・波田販売所 笹賀柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部竹下新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店、豊科滝沢新聞店、田沢島田新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店、常盤羽田新聞店、大町西部羽田新聞店、大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

**マンション 松本市沢村2丁目**  
3LDK (サーパス沢村)  
5階角部屋、ルーパバルコニー付き  
信大附属病院まで徒歩8分  
コンビニ徒歩2分

■RC造7階建 5階部分  
■1999年7月築 ■管理費13,300円  
■修繕積立金16,200円  
■駐車場7,000円  
■旭町小・旭町中 通学区  
■引渡可 ■空室

■専有面積/81.48㎡(24.64坪)  
※バルコニー面積17.96㎡

**価格 1,980万円**

**マンション 松本市庄内1丁目**  
4LDK (グランドハイツ松本)  
給湯機新品交換  
松本駅まで徒歩11分  
日照・眺望良好です

**予約**

■RC造5階  
■1999年築  
■修繕積立金16,200円  
■駐車場4,000円  
■築摩小・鎌田中 通学区  
■引渡可 ■空室

■専有面積/76.55㎡(23.15坪)  
※バルコニー面積12.61㎡

**価格 1,880万円**

**マンション 塩尻市広丘野村**  
3DK (MAC広丘コート)  
上層階東南角部屋、ルーパバルコニー付き  
広丘駅まで徒歩2分  
オール電化

■SRC造12階建 7階部分  
■1992年1月築 ■管理費10,300円  
■修繕積立金6,240円  
■駐車場1台4,000円  
■広丘小・丘中 通学区  
■引渡相談

■専有面積/61.02㎡(18.45坪)  
※バルコニー面積59.19㎡

**価格 700万円**

**マンション 松本市島内**  
3LDK (グランヴィ島内)  
島内駅まで850m  
■礼金1カ月 ■敷金2カ月 ■共益費なし  
■RC造5階建3階部分 ■専有面積/69.47㎡(21.01坪) ■1992年3月築  
■駐車場1台6,000円  
■入居可 ■空室

**賃料 7.6万円**

長野県知事免許(1)第5597号 松本市里山辺1549-1 柏葉ビル204  
**いちかわ不動産**  
TEL:0263-88-9641 URL:https://ichikawa-f.jp

**令和3年 リノベーション完了!**  
**マンション テナント 入居者募集**

歴史ある街並みと暮らしを提案します  
中町通りの好立地物件♪

**松本市中央2丁目**

事務所・店舗	賃料	面積	住居	賃料	間取り
2F南	80,000円	1R 25.21㎡	3F	契約済	
2F北	150,000円	1R 58.72㎡	4F	160,000円	3LDK 114.28㎡
			5F	160,000円	3LDK 114.28㎡

●敷金/住居:2カ月、テナント:3カ月 ●礼金/1カ月  
●共益費/15,000円 ●仲介手数料/1カ月  
●通学区/源池小学校、清水中学校  
●設備/エレベーター、ゴミステーション、複層ガラス、エアコン、浄水器、オートロック ※住居も一部事務所利用可能

“おうちさがし”を見てお問い合わせの方は礼金・仲介手数料無料!!

お気軽にお電話ください! リフォーム相談もお気軽にどうぞ!

株式会社 池田不動産事務所 ☎0263-27-3614  
長野県知事(10)2403号 松本市庄内2-1-18

株式会社 木下工房  
誠意ある住まいづくり  
松本市大字島内5391-5 TEL.0263-47-8282

**レインボータウン 松本岡田松岡**  
全10区画  
好評につき 残りあと3区画

是非ご相談ください!!

建築条件なし  
造成完了後、一定期間経過しましたので、長野県住宅生活協同組合の建築条件を外すことと致しました。建築条件を外すにあたり、請け負業者様と諸条件があります。

岡田小学校・女鳥羽中学校通学区。  
スーパー、薬局に近く、生活の利便性良好。  
市街地への通勤にも大変便利な松本市北部の住宅地!

区画	面積	価格
①	228.55㎡(69.13坪)	1,223.6万円
⑨	219.62㎡(66.43坪)	1,195.7万円
⑩	229.58㎡(69.44坪)	1,249.9万円

物件概要 ■所在地/松本市岡田松岡353-4地 ■取引態様/売主 ■権利/所有権 ■地目/宅地 ■販売区画/全10区画 ■開発許可/松建指令第240号(31建指第2-5号) ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■設備/上下水道完備(水道負担金φ13mm30、800円、公共下水道加入負担金340円/㎡要)、中部電力、個別LPガス ■通学区/岡田小学校650m、女鳥羽中学校800m ■交通/JR松本駅4.300m、バス停松岡450m ■その他/NTT柱、電柱・支線の制約が付きましますので予めご承知ください。レインボータウン松本岡田松岡分譲地内協定・規約あり。

長野県労働者住宅生活協同組合 ☎026-234-0283  
HP: http://www.jyusei.jp

Life Quality PaPamaru パパまるハウス

**パパまるプレミアム 新時代冷暖房システム Z空調 体感モデルハウス**

**村井町南モデルハウス 2棟同時公開!** **芳野モデルハウス 好評公開中!**

**GRAND OPEN!**

お問合せ先 (担当/六波羅) 080-9554-8220

温かみのある落ち着いたトーンが特徴的。憧れのユーロハウス。

30坪 4LDK+屋根裏収納

**土地+建物 価格 2,965万円** (税込)

■土地/189.38㎡(57.28坪) ■建物/99.78㎡(30.18坪)  
■築年月/令和3年2月 ■取引態様/販売代理

30坪 4LDK+屋根裏収納

**土地+建物 価格 2,989万円** (税込)

■土地/189.70㎡(57.38坪) ■建物/101.85㎡(30.81坪)  
■築年月/令和2年12月 ■取引態様/販売代理

フィールドデザイン株式会社  
〒390-0832 松本市南松本1丁目2-23 水・木曜日定休日

南松本店 ☎0263-88-8566  
来場予約・資料請求はこちらから

フィールドデザイン松本 検索

フィールドデザイン株式会社  
MATSUMOTO yamagatafc. VC.TRIDENTS  
各チームを応援しています