

中古住宅 松本市平田3丁目

◆**利便性に富んだ2世帯でも居住可能な住宅**

6SLDK

土地/119.66㎡(36.19坪)
建物/235.8㎡(71.32坪)

価格**2,000万円**

- 築年月/1991年2月 ■駐車場/1台(ガレージ)
- 学区/芳川小(徒歩12分)・筑摩野中(650m)
- 引渡/現況 ■取引態様/仲介

事業用建物 安曇野市穂高有明

◆**高床式[2K]サロンや事務所に最適**
◆**烏川沿いで日当り、眺望が良好**

土地/274.28㎡(82.96坪) 価格**800万円**
建物/45.54㎡(13.77坪)

- 築年月/1986年9月 ■構造/軽鉄骨造 ■設備/上水道(公営)・下水道(汲取負担金7,020円必要・プロパンガス) ■駐車場/あり ■引渡/現況 ■取引態様/仲介

アパート 安曇野市穂高 2DK

◆**JR穂高駅まで約850m**

間取/和6・和8・DK10 賃料**5.0万円**

- 敷金/2カ月 ■礼金/なし ■共益費/2,000円 ■駐車場/1台無料(2台目2,000円)
- 鉄骨造・平成6年新築 ■通学区/穂高南小学校(2km)・穂高東中学校(550m) ■取引態様/仲介

分譲地 安曇野市豊科 (全4区画)

イオン豊科店まで**1.2km**
安曇野ICまで**1.5km**

区画	面積	価格
②	328.98㎡(99.51坪)	1,393万円
③	326.02㎡(98.62坪)	1,380万円
④	372.14㎡(112.57坪)	1,576万円

■所在地/安曇野市豊科 ■地目/宅地 ■都市計画区域/非線引区域 ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■開発事業承認番号/安曇野市指令第248号令和2年6月2日 長野指令2松農第5号の76 ■設備/公共上下水道:上水道加入分担金11万円(13m)、下水道受益者負担金276,000円+(㎡×140円) ■通学区/豊科南小学校徒歩2分(1.7km)、豊科南中学校徒歩2分(1.8km) ■取引態様/売主(仲介手数料不要)

地下室のある家 完成見学会

2/27 (SAT) ・ 28 (SUN)

～松川村～

お気軽にご予約ください。詳細はHPをチェック!

地下室のある家
ミツヤジーホーム株式会社

TEL.0263-82-9630
http://www.todoriki-fudousan.jp

分譲地 安曇野市穂高 (全4区画)

「穂高駅」まで徒歩**13分(980m)**
アルプス眺望良好! 閑静な住宅地

区画	面積	価格
②	403.21㎡(121.97坪)	1,220万円
B	426.89㎡(129.13坪)	1,162万円

■所在地/安曇野市穂高2605-10 ■地目/宅地 ■都市計画区域/非線引区域 ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■設備/公共上下水道 ■通学区/穂高南小学校徒歩25分(2.0km)、穂高東中学校徒歩20分(1.6km) ■開発許可/安曇野指令2建築第109号 令和2年7月29日 ■取引態様/売主(仲介手数料不要)

中古住宅 | 松本征矢野一丁目

ハウスメーカー施工住宅・駐車3台可能

販売価格 **3,980万円**

- 土地面積/211.70㎡(64.03坪)
- 建物面積/113.97㎡(34.47坪)

●所在地/松本市征矢野一丁目438番21、5034番6 ●交通/JR松本駅(約1400m) ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●構造/軽鉄骨造ステンレス鋼板葺き2階建 ●間取り/4LDK+S ●築年月/2017年9月 ●設備/上水:公営、下水:公共、ガス:個別LPG、電気:中部電力 ●小中学校/鎌田小(約600m)・鎌田中(約400m) ●取引態様/専任媒介

お問い合わせは
開発推進部 TEL.0263-55-3333
koushin_mrd@home.misawa.co.jp

MISAWA **ミサワホーム甲信**
〒390-0833 松本市双葉22-1 0263(25)9252

中古マンション | 松本市双葉

サーバスシティ南松本駅前ノースガーデン 最上階角部屋

販売価格 **4,190万円**

- 専有面積(壁芯)/80.19㎡(24.25坪)
- 専有面積(公算)/76.88㎡(23.25坪)
- バルコニー面積/26.40㎡(7.98坪)

●所在地/松本市双葉358番88 604号(サーバスシティ南松本駅前ノースガーデン6階) ●交通/JR南松本駅(約30m) ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●構造/鉄筋コンクリート造6階建 ●間取り/2LDK+S ●管理費/12,100円/月 ●修繕積立金6,800円/月 ●駐車場3,000円/月 ●町会費6,000円/年他 ●ペット飼育可 ●築年月/2020年1月 ●設備/上水:公営、下水:公共、ガス:都市ガス、電気:中部電力 ●小中学校/開明小(約1334m)・信明中(約2171m) ●取引態様/専任媒介

建設業許可番号/国土交通大臣(特-28)第24086号
宅地建物取引業免許証番号/国土交通大臣(2)第8196号
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

※令和3年2月15日現在の情報です。
ご成約済みの場合はご了承ください。
取引有効期限/令和3年3月31日

松本市波田(北原団地)

価格 **1,080万円**

●土地/302.87㎡(91.61坪) ●建物/71.02㎡(21.48坪) ●4DK

【物件概要】
●構造/軽量鉄骨造スレート葺平家建 ●道路/南側約5.0m道路
●建築/昭和51年9月築 ●時期/相談
●松本電鉄「波田」駅より徒歩約10分(約800m)
●上下水道 ●ガス/個別PG
●取引態様/仲介

★南道路
★デリシア波田駅前店まで約900m(徒歩約12分)

積水ハウス施工住宅!

積水ハウス不動産中部株式会社 松本営業所
TEL.0120-54-2103

塩尻市広丘吉田

価格 **2,899万円** (税込)

●土地/208.77㎡(63.15坪) ●建物/124.26㎡(37.58坪) ●4LDK+納戸、WIC

【物件概要】
●構造/軽量鉄骨造瓦葺2階建 ●道路/南側約5.0m道路
●建築/平成13年4月新築 ●時期/相談
●JR「広丘」駅より徒歩約14分(約1.1km) ●上下水道 ●ガス/個別PG
●取引態様/仲介 ●その他/航空法、地役権設定有(送電線)

★駐車2台可能
★令和2年12月リフォーム実施
★デリシア吉田原店約640m(徒歩約8分)

リフォーム内容(令和2年12月実施)
●システムキッチン新品 ●洗面台新品
●お風呂新品・トイレ新品 ●クロス張替
●フローリング上張り ●壁紙替
●障子貼替 ●襖貼替
●網戸貼替 ●室内クリーニング
●駐車場増設 ●外壁塗装 など

積水ハウス施工住宅!

積水ハウス不動産中部株式会社 松本営業所
TEL.0263-87-3915 FAX.0263-87-3917

マストタウン神林の動画付情報は
いつでもどこでも、
携帯から素直な暮らしへアクセス!