

大募集 **中古住宅** **買い取り** **土地**
 空家や築年数の経った家などお気軽にご相談下さい。
秘密厳守・無料で査定致します

長野県知事(9)2772号
 松本市島立991-6(合同庁舎通り) **都市開発株式会社**
 ホームページは **都市開発 松本** 検索
40-3011

売地 **松本市** **松本市** **中古住宅** **貸家** **貸家**
松本市蟻ヶ崎2丁目 **松本市蟻ヶ崎3丁目** **松本市大手4丁目** **松本市波田**
 有効宅地/79.3坪 **坪単価 22.2万円**
 通路部分/20.41坪 **22.2万円**
価格 1,760万円(通路は無料)
 ■第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■縦列駐車可 ■普通車3台駐車可能 ■通学区/開智小学校(徒歩5分) 丸/内中学校(徒歩15分)
 全日本不動産協会会員 長野県知事(8)3344 松本市大手1丁目6-20 <仲介>

松本市蟻ヶ崎2丁目 **松本市蟻ヶ崎3丁目** **松本市大手4丁目** **松本市波田**
 土地/28.79坪 **建物/約15坪**
物件 **物件** **物件** **物件**
980万円 **6万円/月** **6.5万円/月** **6.5万円/月**
カズラ不動産部 **35-8333**

RESET HOUSE **中古住宅** **松本市** **笹部2丁目**
★敷地内駐車2台可能 ★水廻り機器新品交換
4LDK **リフォーム中**



■土地権利/所有権 ■地目/宅地
 ■建物構造/木造垂鉛メッキ銅板葺2階建
 ■築年月/昭和51年10月新築、昭和62年5月増築 ■都市計画/市街化区域
 ■用途地域/第一種住居地域 ■交通/JR篠/井線「南松本駅」車5分(約1.9km)
 ■接面道路/北西側 約6.0m公道、北東側 約4.5m公道 ■設備/小売電力事業者選択可能、公営水道、公共下水、個別プロパンガス ■学区/鎌田小学校、鎌田中学校 ■取引態様/媒介

■敷地面積/174.87㎡(52.89坪) **販売価格 2,098万円**(税込)
 ■建物面積/135.50㎡(40.98坪)

(株) 財産ネットワークス長野 **0120-47-0271**
 長野県知事免許(3)第4803号 松本市城西2-5-12 税理士法人のぞみ1F 受付時間/平日AM9:00~PM5:30 E-mail info@0271.jp

売土地 **おすすめ** **松本市** **島内**
 土地/129.95㎡(39.29坪)
価格 450万円
 ◎島内小学校1.4km(徒歩18分)
 ◎松島中学校0.6km(徒歩7分)
 ◎西友島内店0.7km(徒歩9分)
 ■宅地 ■市街化区域 ■第一種中高層住居専用 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上下水道有 ■プロパンガス ■古家あり

分譲地 **塩尻市** **宗賀** **売主**
 ◎洗馬駅1.2km(徒歩15分) ◎宗賀小学校2.6km(徒歩28分) ◎塩尻西部中学校3.8km(徒歩50分)
 ⑥8坪単価5万円 ③6坪単価2.9万円

区画	面積	価格
6	195.00㎡(58.99坪)	294万円
8	227.00㎡(68.67坪)	343万円
36	752.48㎡(227.63坪)	650万円

■宅地 ■都市計画区域外 ■無指定 ■建ぺい率/60% ■容積率/200%
 ※区画6-8建築条件なし、区画36倉庫あり(解体後引渡し可)

早い者勝ち **松本市** **桐**
あと1区画のみ!! **ピスタ桐1丁目II**
小・中学校近く **閑静な住宅街**
現地
 信大付属小学校 信大病院
[区画B] **面積/204.97㎡(62.00坪)**
価格 1,500万円
 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■接道/南側 ■地目/宅地 ■現況/更地 ■引渡し/相談 ■取引態様/売主

売土地 **松本市** **女鳥羽2**
 ◎西友元町店800m(徒歩10分) ◎イオンモール1.1km(徒歩14分) **建築条件付**
現地
 信大病院 信大付属小学校
土地/206.80㎡(62.55坪)
価格 1,250万円
 ■宅地 ■市街化区域 ■第一種住居専用 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■長野県景観条例 ■準防火地域 ■松本市屋外広告物条例 ■上下水道有 ■都市ガス

松本市 **里山辺分譲** **予** **詳しくはお問合わせください!**
松本市 **浅間温泉1** **温泉権 天然温泉 引込可**
 [売主] **土地/99.174㎡(300.00坪)**
 ■宅地 ■市街化区域 ■第一種住居地域 ■建ぺい率/40% ■容積率/200% ■古屋あり、解体費用売主負担(現況可) **価格 3,500万円**

松本市 **波田**
 [仲介] **土地/220.00㎡(66.55坪)**
 ■宅地 ■市街化調整区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% **価格 450万円**

松本市 **神林** **スーパー2km(徒歩25分) 菅野小学校2.6km(徒歩35分) 菅野中学校2.9km(徒歩36分)**
 [仲介] **土地/264.18㎡(79.91坪)**
 ■宅地 ■市街化調整区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上下水道有 **価格 850万円**

松本市内【土地・建物】
●簡単無料査定●

株式会社 **中部 不動産事業部** **0120-711-923** **中部 松本市** **検索**
 ◆休業日/土・日・祝日

まじめでおしゃれな工務店がつくるちょっとカッコいい「木の家」 **見学会 NO.1**
暖房お手本住宅 完成見学会
予約制 **2/27(土) 28(日) 3/1(月)** **会場/安曇野市穂高 AM9:00~PM5:00**
 1時間に2組様限定でご案内
 ご来場のお客様へのお願い ●ご来場時の検温、手指消毒、会場の換気など感染症対策を実施しております。 ●体調不良の場合は来場を遠慮くださいますようお願いいたします。 ●状況に合わせて随時対策を検討してまいります。詳細は木族の家webサイトを確認ください。

『終の住処 -安心と感動のある小さなおうち-』
環境配慮型住宅 助成金(30万円)利用



お施主様よりメッセージを頂きました!
 安曇野に小さな家を建てたい、という長年の希望を木族の家さんに叶えていただきました。全国展開のハウスメーカーのモデルハウスも見学しましたが、できれば地域に密着した造り手がよいと考えていました。そんななか、見学したときの木の匂いのする家に安心感を持ち、思い描いていた家を建てただけそうとの直感から、木族の家さんにお願いすることにしました。田中会長は希望を丁寧に掬い上げて形にしてください、寺島さんは着実に詰めてくださいました。棟梁さんの真剣な作業ぶりにも信頼感を寄せました。コロナ禍での進行でしたが、だからこそ家造りが明るい希望となりました。感謝の気持ちで一杯です。本当に有り難うございました。2021.1 M様

☑ コンパクトで暮らしやすい平屋+ロフトのおうち
 ☑ ダイニングキッチン、リビングワークスペースを別々に
 ☑ 1階だけでも生活できる
 ☑ 北アルプスを望むバルコニー
 ☑ ecoエアコンシステム採用でおうちの中全体が適温♪



会場 **臨時駐車場**
 ※会場周辺が歩行専用道路のためお車で越す際は、臨時駐車場へお願い致します。
 当日は案内旗を目印にご来場ください。

完成見学会予約受付について
 ご予約はお電話・Web予約フォームから ▶ **0120-99-7470**
 [受付時間] 8:45~17:00
 当日のご予約はこちら ▶ Tel / 080-4005-9441
 ※受付状況によりお時間を調整させていただく場合がございます。

信州木造住宅協会会員
株式会社 木族の家 **KIZOKU NO IE**
 本社 〒390-0874 松本市大手2-8-6(松本城近く) TEL.0263-39-8822 FAX.0263-39-8823
 ワークショップ 〒390-1301 東筑摩郡山形村5687-8(アイシティ21隣) TEL.0263-98-3855 FAX.0263-98-2347
0120-99-7470 木族の家 **検索**