

# おうちさがし

令和3年3月5日(金) 第3032号 90,300部

発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター  
長野県知事免許(10)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759 FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号

中信地区の最新不動産情報を週2回お届け

こちらのイベントもYo!チェック!!

3/20(土)~28(日) 安曇野市穂高 要予約 9days Open House ライヴィング

おうちさがしメルマガ配信中!!

最新号をPDFでお届け

ご登録はこちらから



### 売土地 松本市神田1丁目

建築条件なし 上下水道引込済

出川浅間線沿い、便利な幹線道路、日当り良好!  
接道間口約37m、道路との高低差なし

面積/421.41㎡ (127.47坪)  
価格2,030万円

■権利/所有権 ■地目/宅地  
■都市計画/市街化調整区域  
■建ぺい率/50%or60%  
■容積率/80%or200% ■ガス/個別プロパン  
■電気/中部電力※小売電気事業者の変更可  
■水道/公共水道  
■下水道/公共下水道  
■築年/小学校 約1700m(徒歩22分)  
■開成中学校 約1200m(徒歩15分)  
■取引態様/専任媒介

### 中古マンション 松本市沢村2丁目

(サーパス沢村)

3LDK

5階角部屋、ルーパバルコニー付き  
信大附属病院まで徒歩8分  
コンビニ徒歩2分

■RC造7階建 5階部分  
■1999年7月築 ■管理費13,300円  
■修繕積立金16,200円  
■駐車場7,000円  
■旭町小・旭町中 通学区  
■引渡可 ■空室

■専有面積/81.48㎡(24.64坪)  
※バルコニー面積17.96㎡

価格1,980万円

### 中古マンション 松本市島内

(グランヴィ島内)

3LDK

島内駅まで850m

■礼金1ヵ月 ■敷金2ヵ月  
■RC造5階建3階部分  
■専有面積/69.47㎡(21.01坪)  
■1992年3月築 ■駐車場1台6,000円  
■入居可 ■空室

価格6.5万円

長野県知事免許(1)第5597号 松本市里山辺1549-1 柏葉ビル204  
いちかわ不動産  
TEL:0263-88-9641 URL:https://ichikawa-f.jp

### 新規分譲 安曇野市豊科南穂高

豊科北小学校まで300m!

セブンイレブン 豊科南穂高店  
カインズホーム 豊科店  
カインズホーム 豊科店  
カインズホーム 豊科店

物件

当社建築条件付き

区分	面積	価格
A	342.13㎡(103.49坪)	980万円
B	342.36㎡(103.56坪)	880万円

【物件概要】■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■接道/南舗装幅員4.5m、東幅員4m ■水道/公共 ■下水/公共(別途負担金要) ■電気/中部電力 ■通学区/豊科北小・中学校 ■取引態様/売主

まごころの家造り 建設業許可(総29)第17111号 長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事(5)第4538号 〒399-8201 安曇野市豊科南穂高1632  
有限会社 森山工務店 不動産部 TEL.(0263)72-5612

### 新築住宅 安曇野市三郷明盛

一日市場駅まで570m!

3LDK 駐車場広々 南面道路 日当り良好!

即入居可

■土地/330.61㎡(100.0坪)  
■建物/110.55㎡(33.45坪)

価格2,800万円

【物件概要】■地目/宅地 ■構造/木造2階建  
■築年月/2020年10月 ■水道/公共  
■下水道/公共 ■電気/中部電力  
■通学区/三郷小・中学校 ■取引態様/売主

### 中古マンション(仲介) アルプスハイツ

リフォーム済みマンション登場!  
最上階の南東角部屋で日当り・眺望良好!

和6.0、洋7.3、6.4、5.5、LDK21.3

管理費:9,720円/月  
積立金:20,070円/月

専有面積/91.45㎡(27.66坪) 価格1,898万円(税込)

### 中古住宅(仲介) 波田下原

内外装リフォーム済!  
ミサホーム施工のお洒落な住宅です!

4LDK 本造2階建 1993年9月築 P3台可

洋9.7、5.7、5.2、和6.0、LDK18.4

土地/170.85㎡(51.68坪) 建物/100.88㎡(30.51坪) 価格1,699万円(税込)

### 新築住宅(仲介) 寿北1丁目

寿北に新築分譲住宅登場!  
スーパー近く、日当り良好!

4LDK 本造2階建 2021年2月築 P2台可

和3.7、洋5.5、6.5、7.5、LDK16.2

土地/174.22㎡(52.71坪) 建物/95.98㎡(29.03坪) 価格2,180万円(税込)

### 中古マンション(仲介) サーパス松南参番館

リフォーム済みマンション登場!  
12階で日当り、眺望良好!

3LDK RC造 2007年9月築 P1台可

洋7.0、6.0、和6.0、LDK15.3

管理費:10,900円/月  
積立金:9,400円/月

専有面積/72.43㎡(21.91坪) 価格2,490万円(非課税)

### 売土地(仲介) 笹部3丁目

スーパー・コンビニ近く買い物便利!  
上下水道、都市ガス引込済

物件

土地/237.88㎡(71.95坪) 坪単価22.79万円 価格1,640万円(非課税)

### 新築住宅(仲介) 里山辺

里山辺に人気の新築平家住宅登場!  
南面道路で日当り良好!

3LDK 本造2階建 2020年12月築 P3台可

洋7.5、7.0、6.5、LDK16.0

土地/189.57㎡(57.34坪) 建物/82.62㎡(24.99坪) 価格2,280万円(税込)

有限会社 カネト小原 TEL.(0263)32-1235

# 今日の折込チラシを ご覧ください!!

3会場合同  
20  
現場

あづみの住宅公園 松本住宅公園 松本南住宅公園

## 一斉現場見学会

3月6日(土) 7日(日) 見学会開催時間 10:00~17:00

現場見学会は、住まいづくりを様々な角度から見直す絶好のチャンス! 実例ならではの間取りのアイデア、外観イメージなど、住まいづくりに役立つヒントがいっぱいです。ぜひ、この機会にご家族みなさんでお出掛けください。  
※折込広告は一部折込されない地域がございます※各インフォメーションでもパンフレットをお渡します

【新型コロナウイルス感染防止対策について】 新型コロナウイルス感染拡大防止のため、風邪の症状や発熱のある方はご来場をお控えください。ご来場の際は、マスクの着用や手指消毒剤の使用など、各自で対策に努めていただくよう協力をお願いします。お客様が安心してご見学いただけますよう万全を期しておりますので何卒ご理解をお願い申し上げます。

ご見学後のお楽しみ! PRESENT!

引換券1枚で「JCBギフトカード」1,000円分プレゼント!

ご来場アンケートプレゼント  
いずれかの住宅公園のインフォメーションで、ご来場アンケートにお答えいただいた方に  
もれなくプレゼント!!  
3月6日(土) 7日(日) 10:00~17:30

抽選で現場見学すると1現場につき1枚、引換券がもらえます。いずれかの住宅公園のインフォメーションまでお持ちいただき、引換券1枚につき「JCBギフトカード1,000円分」をプレゼントいたします。  
※但し、引換券は一家族3枚まで有効となります。

引換券有効期限 3月28日(日)まで

Rody ロディ カフェタイムセット

会場案内

あづみの住宅公園	松本住宅公園	松本南住宅公園
ベシアあづみの掘金店 敷地内 ●会場/長野県安曇野市堀金川島5147-1 ●営業時間/午前10時~午後8時 ●年中無休(定休日のあるモデルハウスもあります。ご確認のうえ、ご来場ください。) ●駐車場完備 ●企画・運営/(株)サンフジ企画 ●お問い合わせは インフォメーション TEL.0263(72)3021	国道19号線沿い、松本警察署となり ●会場/長野県松本市渚3-11-5 ●営業時間/午前10時~午後8時 ●年中無休(定休日のあるモデルハウスもあります。ご確認のうえ、ご来場ください。) ●駐車場完備 ●企画・運営/(株)サンフジ企画 ●お問い合わせは インフォメーション TEL.0263(29)2101	国道19号線沿いJR平田駅そば、松本南郵便局並び ●会場/長野県松本市村井町北1-2-15 ●営業時間/午前10時~午後8時 ●年中無休(定休日のあるモデルハウスもあります。ご確認のうえ、ご来場ください。) ●駐車場完備 ●主催/長野県プレハブ建築協会 ●企画・運営/(株)サンフジ企画 ●お問い合わせは インフォメーション TEL.0263(85)4847