

おうちさがし

令和3年4月9日(金) 第3042号 90,300部

発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター
 長野県知事免許(10)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759 FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号

中信地区の最新不動産情報を週2回お届け

こちらのイベントもYo!チェック!!

4/10(土)~12(月) 松本市波田 要予約 完成見学会 木族の家

おうちさがし 最新号をPDFでお届け バックナンバーも見られます! ご登録はこちらから

協力/信毎ふれあいネット 塩尻・村井・広丘・寿・豊科営業所・波田販売所 笹賀柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部竹下新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店、豊科滝沢新聞店、田沢藤澤新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店、常盤羽田新聞店、大町西部羽田新聞店、大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

売土地 松本市神田1丁目

建築条件なし 上下水道引込済

出川浅間線沿い、便利な幹線道路、日当たり良好!
 接道間口約37m、道路との高低差なし

面積/421.41㎡ (127.47坪)
 価格2,030万円

■権利/所有権 ■地目/宅地
 ■都市計画/市街化調整区域
 ■建ぺい率/50%or60%
 ■容積率/80%or200% ■ガス/個別プロパン
 ■電気/中部電力※小売電気事業者の変更可
 ■上水道/公営水道
 ■下水道/公共下水道
 ■筑摩小学校 約1700m(徒歩22分)
 ■開成中学校 約1200m(徒歩15分)
 ■取引態様/専任媒介



中古マンション 松本市沢村2丁目

(サーバス沢村) 3LDK

5階角部屋、ルーパバルコニー付き
 信大附属病院まで徒歩8分
 コンビニ徒歩2分

■RC造7階建 5階部分
 ■1999年7月築 ■管理費13,300円
 ■修繕積立金16,200円
 ■駐車場7,000円
 ■旭町小・旭町中 通学区
 ■引渡可 ■空室
 ■専有面積/81.48㎡(24.64坪)
 ※バルコニー面積17.96㎡

値下げしました!
 価格1,900万円



中古マンション 松本市島内

(グランヴィ島内) 3LDK

島内駅まで 価格6.5万円

■礼金1ヵ月 ■敷金2.0万円
 ■RC造5階建3階部分
 ■専有面積/69.47㎡(21.0坪)
 ■1992年3月築 ■駐車場1台6,000円
 ■入居可 ■空室

長野県知事免許(1)第5597号 松本市里山辺1549-1 柏葉ビル204
 いちかわ不動産
 TEL:0263-88-9641 URL https://ichikawa-f.jp



オープンハウス 松本市笹賀 4/10・11日

AM10:00~PM4:00

広いリビングで 回廊!!

価格1,980万円(税込)

リフォーム内容 (令和3年3月完了)
 ・クロス貼替 ・システムキッチン交換 ・トイレ交換
 ・畳表替え ・障子・襖替替え ・外壁塗装工事
 ・火災警報器取付 ・鍵交換 ・白蟻防蟻工事
 ・網戸張替え・Hクリーニング 他

物件概要 ■所在地/松本市大字笹賀4350番2 ■住居表示/松本市大字笹賀4350番地2 ■交通/JR篠ノ井線/村井駅2.1km
 ■土地面積/378.35㎡(114.45坪) ■建物面積/166.18㎡(50.26坪) ■構造/軽量鉄骨造軸組工法2階建 ■建築年月/平成4年8月 ■接道状況/南西側幅員4.1m公道に接する ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域
 ■建ぺい率60% ■容積率200% ■設備/公営水道・公共下水道・個別プロパン ■取引態様/専任媒介

realtext リアルテックス株式会社 0120-303-037
 担当者携帯 080-8435-7350 (小林)
 宅地建物取引業 東京都知事(3)第91098号 〒102-0093 東京都千代田区平河町一丁目7番地7 トースヒル4階 FAX.03-6256-9933



NEW 安曇野市穂高等々力 中古住宅

★北アルプスが眺める田舎暮らし
 ★平屋+2階建+ガレージの家

■土地/352.4㎡(106.6坪)
 ■建物/178.52㎡(54坪)
 ■木造2階建
 ■木造瓦葺平家建
 ■1979年2月築(平家)
 ■1989年3月築(2階建)
 ■引渡相談 ■専任媒介

見学可能 ご案内します!

価格1,200万円

www.matsumoto-fudousankaitori.com

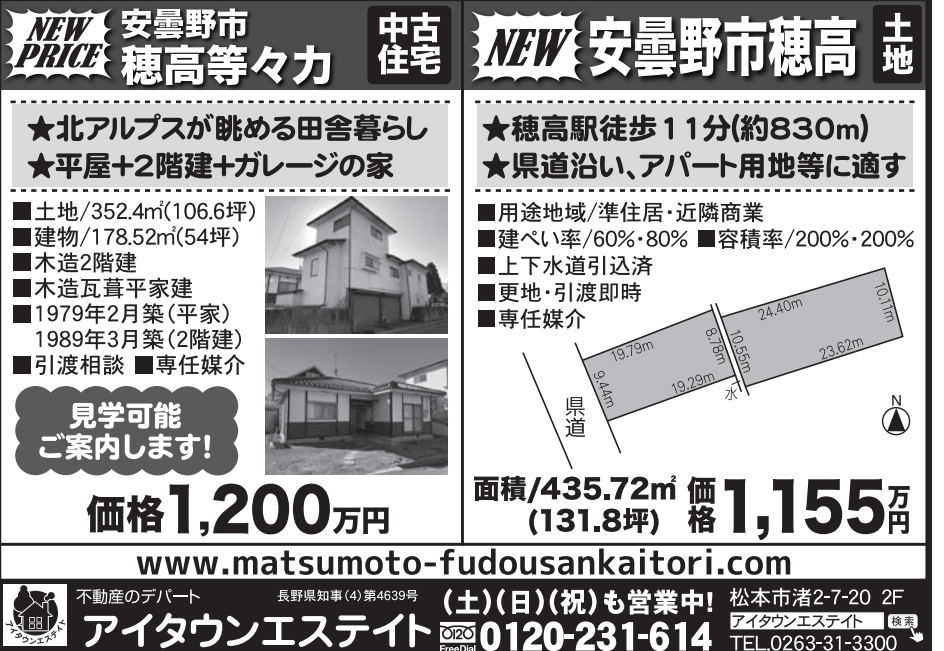
NEW 安曇野市穂高 土地

★穂高駅徒歩11分(約830m)
 ★県道沿い、アパート用地等に適す

■用途地域/準住居・近隣商業
 ■建ぺい率/60%・80% ■容積率/200%・200%
 ■上下水道引込済
 ■更地・引渡即時
 ■専任媒介

面積/435.72㎡ 価格1,155万円 (131.8坪)

不動産のデパート 長野県知事(4)第4639号 (土)(日)(祝)も営業中! 松本市曙2-7-20 2F
 アイタウンエステイト 0120-231-614 アイタウンエステイト 松本 TEL.0263-31-3300



「あんしんエネルギーハウス」

25th ANNIVERSARY

完全予約制 見学会 松本市神林 4/17・18日

am10:00~pm4:00

住まい ↔ V2H ↔ EV車

～電気をかきこく「創る・蓄える・使う」暮らし～
 環境にもオサイフにも優しく、家族みんなが安心できる
 これからの住まいづくりのご提案です。

みどころポイント

- 中庭を中心に居住空間を配置した「邸宅風」設計
- ビルドインガレージ内に設けた玄関でオールウェザー楽々動線♪
- 太陽光発電から電気自動車にも充電が可能なV2H(ブイツーエイチ)を採用
- 電気自動車から家に電気が送れる!もしもの災害時も安心な暮らし

V2H (Vehicle to Home) とは
 電気自動車に蓄えた電力を家庭内で使用可能とするシステムです。「EVパワーステーション」を介してEV車と家庭の双方向へ電気のやり取りができます。EV車は家庭用蓄電池と比べて大容量なので万一の災害による停電時なども安心。また、電気代の安い夜間にEVへ充電し、電気代の高い昼間に自宅へ戻して使えば経済的メリットもこれからのスタンダード。V2Hによる安心な住まいづくりをぜひご覧ください。

当日は会場ガレージにEV車(日産リーフ)も展示。日産スタッフがV2Hに関するさまざまなご質問にお答えします。オトクな補助金などのご案内も!ぜひお気軽に見学ください。

ご見学感謝 プレゼント
 ご予約の上、ご見学いただいた方にQuoカードさしあげます!(1,000円分/1組)

ご予約はこちら

お申込時に日時をお決め頂き、1枠(90分)あたり2組ずつのご見学とさせていただきます。安心してご見学頂けますよう新型コロナ対策をしっかり行っておりましております。(詳細はHP予約フォームをご覧ください)



分譲地 <グリーンガーデン島内> 好評販売中!

コンパクトな敷地ながらできる限り南面を大きく取れるように区画しています。ファミリー層にもシニア層にもご満足いただける利便性良好な好立地です!

売主につき手数料不要

【区画①】
 面積/183.99㎡ (55.65坪) 価格1,113万円

【区画③】
 面積/183.99㎡ (55.65坪) 価格1,168万円

物件概要 ■所在地/松本市大字島内字張5157-2、5157-5 ■地目/宅地 ■用途地域/第二種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■島内小学校、松島中学校通学区 ■交通/大系線島内駅・島高松駅 徒歩15分 ■取引態様/売主 ■建築条件付



おすすめ宅地情報

安曇野市穂高

売主につき手数料不要

面積/256.52㎡ (77.59坪) 価格850万円

物件概要 ■所在地/安曇野市穂高3722-1他 ■地目/宅地 ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■ガス/サンリブ株式会社/バルク集中配管 ■交通/大系線穂高駅徒歩19分 ■建築条件付

松本市空港東

売主につき手数料不要

面積/261.99㎡ (79.39坪) 価格1,390万円

物件概要 ■所在地/松本市大字空港東字下8952番2 ■地目/宅地 ■都市計画/調整区域 ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/公営水道・公共下水・プロパンガス ■交通/篠ノ井線村井駅3400m ■通学区/菅野小学校、菅野中学校

