

温泉付き中古住宅

穂高有明3454

★キッチン等リフォーム済★インナーガレージ付

■土地:443㎡(134坪) **価格1,600万円**

■建物(延べ床面積):185.76㎡(56坪)2階建・7DK

■所在地:安曇野市穂高有明3454 ■構造:木造スレート葺2階建

■新築:昭和57年 ■リフォーム:平成2年 ■用途地域:第一種住居地域

■地目:宅地 ■建ぺい率:20% ■容積率:40% ■取引態様:媒介

『不動産の無料査定を承ります』売却・購入・買い換え相談 開催中!

長野県知事(9)2772号

松本市島立991-6(合同庁舎通り)

売土地

豊科高家

★西・北の角地★更地渡し

■面積:353.71㎡(107坪)

価格1,100万円

■所在地:安曇野市豊科高家 ■地目:宅地 ■用途地域:準工業地域 ■建ぺい率:60% ■容積率:200% ■通学区:豊科南小学校・豊科南中学校 ■取引態様:媒介

ホームページは 都市開発 松本

検索

都市開発株式会社

(0263)40-3011

売土地(小貸家付)

穂高常盤町

■都市計画/市街化区域

■用途地域/商業地域

■建ぺい率/80%

■容積率/400%

■小貸家あり

現在未登記、入居中(解体引渡し可)

■土地面積/341.17㎡(103.20坪)

価格1,500万円

貸家賃月4万円あり

〈仲介〉長野県知事(7)第3707号(公社)全日本不動産協会会員

売主

日昇不動産(有)

里山辺(山辺郵便局近く) **家賃5.0万円**

■和6・洋6・DK7 ■和1・敷1 ■P軽1台 ■1F

清水1(イオンモール近く) **家賃3.5万円**

■洋6 ■和1・敷1 ■水道科・共益費5千円 ■Pなし 1K

水汲(護国神社東) **家賃3.5万円**

■洋6 ■和1・敷1 ■P1台3千円 1K

岡田下岡田(岡田神社近く) **家賃3.3万円**

■洋5.5 ■和1・敷1 ■P1台3千円 1K

女鳥羽1 **家賃3.0万円**

■洋6・K・B・T共有 ■和1・敷1 ■Pなし

松本市清水2丁目1番10号 TEL(0263)32-0078

中古住宅(仲介)

和田

オール電化住宅!

アーリーアメリカン調のお洒落なお家です。

3LDK

木造2階建 2002年4月築 P2台可

洋6.0、和室5.3 LDK14.0

土地/220.05㎡(66.56坪) 建物/88.85㎡(26.87坪)

価格1,680万円

中古住宅(仲介)

島内

リセットハウス

5月上旬リフォーム完了予定! 軽量鉄骨造、LDK29帖と広々!

4LDK

軽量鉄骨2階建 1973年5月築 P2台可

洋6.6、和室7.2 LDK29.0

土地/211.06㎡(64.02坪) 建物/122.79㎡(37.14坪)

価格1,898万円

売土地(仲介)

笹部3丁目

スーパー・コンビニ近く生活に便利な立地です。上下水道引込済み!

土地/237.88㎡(71.95坪) 坪単価22.0万円

価格1,590万円

中古マンション(仲介)

アルプスハイツ

リフォーム済みマンション登場! 最上階の南東角部屋で日当たり・眺望良好!

4LDK

SRC造 1981年9月築 P無し

和6.0、洋7.3、和室5.5、LDK21.3

管理費:9,720円/月 積立金:20,070円/月

専有面積/91.45㎡(27.66坪)

価格1,798万円

中古住宅(仲介)

寿台9丁目

内外装リフォーム済! 南西角地で日当たり良好! 人気の都市ガス物件

7DK

木造2階建 1973年8月築 P3台可

洋7.0、和室5.5、LDK9.0

土地/302.28㎡(91.43坪) 建物/150.46㎡(45.51坪)

価格1,730万円

売土地(売主)

松本市城山

丸ノ内中学校近く・上下水道引込済み ※現況上物有り 更地渡し

土地/117.47㎡(35.53坪) 坪単価19.1万円

価格680万円

(株)カネト小原

(0263)32-1235

売りたい買いたい お気軽に相談下さい。

中古住宅

松本市波田(下原)

★敷地内駐車2台可能

★水まわり機器交換

3LDK

リフォーム中

■敷地面積/193.65㎡(58.57坪)

■建物面積/93.29㎡(28.22坪)

販売価格1,398万円

■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■建物構造/木造瓦葺2階建

■築年月/平成2年3月新築 ■都市計画/市街化調整区域 ■用途地域/指定無し ■交通/アルピコ交通 上高地線「森口駅」徒歩7分(550m) ■接面道路/北側 約4.0m公道、東側 約4.2m公道 ■設備/小売電力事業者選択可能、公営水道、公共下水、個別プロパンガス

■学区/波田小学校、波田中学校 ■取引態様/媒介

2F

洋室6帖

洋室6帖

バルコニー

1F

和室8帖

LDK15.5帖

(株)財産ネットワークス長野

(0120)47-0271

長野県知事免許(4)第4803号 松本市城西2-5-12 税理士法人のぞみ1F 受付時間/平日AM9:00~PM5:30 E-mail info@0271.jp

Common Stage

コモンステージ

笹部

Sasabe

周辺にはスーパーマーケット、コンビニ、ドラッグストアなどが充実。利便性が高く快適な生活が送れます。

コモンステージ笹部

分譲地現地個別相談

2021年6/27(日)まで

QUOカード2,000円分

プレゼント!

WEBからお申し込みください WEB相談もできます!

アクセスはコチラから

■他のお客様との重複をさせ、完全予約制でご見学いただけます。■感染予防対策をした上で、ご見学いただけます。■二次元バーコードを読み取って、来場予約フォームから来場予約をいただき、現地へご来場され所定のアンケートにご記入いただいた方、または、WEB相談いただいた方が対象となります。■プレゼントは1世帯1名様1回(同一住所の場合は2世帯でも1名様とします)までとさせていただきます。■プレゼントは後日発送、またはお届けにがあります。■他のキャンペーンとの併用はできませんのでご了承ください。

■土地面積/171.03㎡(51.73坪)~274.33㎡(82.98坪) ※10号地は道路延長面積34.73㎡を含みます。

■土地販売価格/1,182万円(1区画)~1,352万円(1区画)

■最多価格帯/1,300万円台(4区画)

松本市笹部簡易郵便局

ローソン

笹部保育園

野々宮神社

唐沢内科小児科医院

ファミリーマート

薪窯ナポリピザフォンターナ

なかむらクリニック

セブンイレブン

わが家のごはん

九龍

コモンステージ 笹部

長野中央芸市場

西友

笹部

山田商店

丸ノ内中学校

※区画図の▲は成約済みもしくは申込済物件です。

【物件概要】■所在地/松本市笹部2丁目509-9他 ■交通/松本バスターミナルよりアルピコバス山形線にて約14分、五月町停留所下車徒歩5分。JR南松本駅まで約1,990m(徒歩25分) ■開発面積/2,993.49㎡ ■開発許可番号/松建指指令第401号(R2建指第2-12号)令和2年10月23日 ■総区画数/12区画 ■販売区画数/8区画 ■建ぺい率/60%(角地70%) ■容積率/200% ■地目/宅地 ■用途地域/第二種中高層住居専用地域 ■上水道/松本市公共下水道 ■下水道/松本市公共下水道 ■雨水排水/地下浸透 ■電気/中部電力 ■ガス/個別LPガス ■道路幅員/4.0m(北側)、6.0m(団地内)共にアスファルト舗装 ■私道負担なし ■取引態様/売主 ※広告の有効期限:2021年5月末日 ※2021年4月26日現在の情報

【まちなみガイドライン】良好なまちなみ形成を図るため、「まちなみガイドライン」を作成しています。

【建築条件付土地売買】本分譲地の土地売買契約は、契約締結後3ヶ月以内に売主である積水ハウス株式会社との間で建築工事請負契約が成立することを条件として効力を生じます。期限までに、この建築工事請負契約が成立しなかったときは、土地売買契約の無効が確定し、受領済の手付金等は、全額無利息にてすみやかに返還いたします。

宅建業免許/国土交通大臣(15)第540号 建設業許可/国土交通大臣(特-2)第5295号 所属団体/(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

積水ハウス株式会社 松本支店

(0120)577-515

〒390-0841 松本市港2-4-31 TEL.0263-24-3311

暖房費が少ないエコロジー住宅

「あったかハウス」

完成見学会

建物DATA 1階18.16坪 2階12.52坪 延床30.68坪 3LDK+納戸6帖

予約制見学会

ご見学ご希望の方は、お電話でご予約ください。TEL.0263-29-5775

5/15±16日 10:00~17:00 [池田町会染]

アーリーアメリカンテイストの家

POINT

●室内はシンプルに白で統一し、居心地の良い空間を演出。

●オープン階段と吹き抜けで開放感あふれるLDK。

●遊びも勉強もできる2階フリースペース。

●家事楽なぐるぐる回れる家事動線。

●用途に応じた収納計画。思い出の品もスッキリ収納。

ご来場のお客様へのお願い

・ご来場の際はマスクの着用をお願いいたします。

・会場にはアルコール消毒、手袋をご用意しております。

・当日体調が悪い場合は、ご来場をご遠慮くださいますようお願いいたします。

新仕様 特別企画

10棟限定!!

土台・柱・梁のすべてに国産桧を採用!

グループ企業内に製材工場があるからできる、国産桧へのこだわり! 詳しくはショールームへお問合せください!

ALP Continental Home

アルプコンチネンタルホーム株式会社

ALP一級建築士事務所 長野県知事登録(松本)E第52101号

■松本ショールーム 松本市双葉2549-3 ■営業時間/10:00-18:00 ■定休日/水・木曜日

Tel.0263-29-5775

アルプコンチネンタルホーム 検索

福祉用具・医療機器

レンタル 販売 住宅改修

信毎松本専売所福祉事業部にお任せください!

松本市大手4丁目10番16号(松本市役所徒歩1分) TEL.(0263)36-1175 しんまいふくし