

おうちさかし

令和3年5月14日(金) 第3051号 90,300部

中信地区の最新不動産情報を週2回お届け

おうちさがしメルマガ配信
最新号をPDFでお届け!! ご登録はこちらから
★詳しくは おうちさがしWEB ★バックナンバーもご覧いただけます

■協力/信ふれあいネット 塩尻・村井・広丘・寿・豊科営業所・波田販売所 笹賀柳沢新聞店・今井伊藤新聞店・塩尻東部竹下新聞店・梓川深井新聞店・一日市場矢崎新聞店・豊科滝沢新聞店・田沢藤澤新聞店・穂高新聞販売・明科鳥羽新聞店・池田矢崎新聞店・常盤羽田新聞店・大町西部羽田新聞店・大町東部羽田新聞店・四宮宮澤新聞店

売土地 松本市神田1丁目

建築条件なし 上下水道引込済
出川浅間線沿い、便利な幹線道路、日当たり良好!
接道間口約37m、道路との高低差なし
面積/421.41㎡(127.47坪) 価格2,030万円



- 権利/所有権 ■地目/宅地
- 都市計画/市街化調整区域
- 建ぺい率/50%or60%
- 容積率/80%or200%
- ガス/個別ガスパン
- 電気/中部電力
- ※小売電気事業者の変更可
- 上水道/公営水道
- 下水道/公共下水道
- 築庫小学校 約1700m(徒歩22分)
- 開成中学校 約1200m(徒歩15分)
- 取引態様/専任媒介

中古マンション 松本市沢村2丁目

(サバパス沢村)
5階角部屋、ルーラルコーン付き
信大附属病院まで徒歩8分
コンビニ徒歩2分



- RC造7階建 5階部分
- 1999年7月築 ■管理費13,300円
- 修繕積立金16,200円
- 駐車場7,000円
- 旭町小・旭町中 通学区
- 引渡可 ■空室
- 専有面積/81.48㎡(24.64坪)
- バルコニー面積17.96㎡

値下げしました!
価格1,900万円

マンション 松本市大手1丁目

(グランドパレス松本大手)
オーロック床暖房、都市ガス
JR松本駅 徒歩6分



- 社会なし ■敷金2ヶ月 ■SRC造14階建4階部分
- 専有面積/84.42㎡(25.53坪) ■2002年8月築
- 駐車場/台無し ■学区/開成小学校・丸の内中学校
- 入居/5月中旬 ■設備/エアコン2台・全室照明・カーテン付・CATV・宅配BOX ■取引態様/媒介

賃料12万円
長野県知事免許(1)第5597号 松本市里山辺1549-1 柏葉ビル204
いちかわ不動産
TEL:0263-88-9641 URL:https://ichikawa-f.jp

ローン月4万円から! 邸宅シリーズ松清

地震に強い邸宅が建つ!!
低予算(1,000万円台)ホーム
20・24・26・30坪丸太ロク
土壌をお持ちの方
ない方は寿北(20坪)・梓川に優良物件有



3LDK・4LDK
5LDKいずれも
1,000万円台
ローン返済
月々4万円台~

お電話ください! ☎0263-78-0178
あなたに合った耐久性抜群、
一級地味では建築制限有りご相談ください。
チェルシーホームズ松本 検索

お金をかけずに豊かな暮らし
chelsea チェルシーホームズ
TEL:0263-78-0178 〒390-1701 松本市梓川橋2815-1
営業時間/9AM~7PM 定休日/月曜日

完成見学会

5/15(土)16(日) 10:00~17:00
会場 松本市 島立堀米

長期優良住宅グリーン化事業補助金(1,20万円)利用
自然の力を使って全体を換気・暖房する家
パッシブ換気システムの家



- ★高気密・高断熱
- ★UA値0.23kw/mk
- ★太陽光発電
- ★県産材の栗の床材
- ★メンテナンスフリーの外壁(樹脂サイディング)
- ★豊富な収納 ★ハイドア
- ★使いやすい家事動線

会場
松本 158 信毎島立営業所
至市街地
ファミリーマート
杉山外科医院
信大南

【新型コロナウイルス感染防止対策について】
当日は、密を避けるため少人数でのご入場になります。お時間に余裕をもってお越しください。また、消毒・検温・マスクおよび靴下の着用をお願いいたします。

次回見学会 松本市蟻ヶ崎 6月末頃開催予定

KOMATSU JÜKEN TEL.090-5516-3425(高林)
コマツ住研 塩尻市上西条264番地4 TEL.0263-52-3153 コマツ住研 検索

分譲地「ナチュラルタウンもも団地」

(全16区画) 松本市波田、閑静な住宅街!通勤・通学に便利!
好評分譲中!



現地


区画	面積	価格
①	200.12㎡(60.54坪)	727万円
③	214.84㎡(64.99坪)	780万円
⑪	200.81㎡(60.75坪)	730万円
⑫	200.96㎡(60.79坪)	730万円
⑮	202.90㎡(61.38坪)	737万円

建築条件なし

- 所在地/松本市波田1518-5
- 地目/宅地 ■用途地域/無指定
- 建ぺい率/60% ■容積率/100%
- 開発許可番号/松建指指令第547号(31建指第2-18号)
- 上水道/公営(加入分担金123,200円別途要)
- 下水道/公共(受益者負担金200,000円+340円/㎡別途要)
- 取引態様/代理

分譲地「ナチュラルタウン惣社・里山辺」

(全9区画) ★デリシア惣社店まで徒歩6分(480m)
★セブンイレブンまで徒歩5分(400m)



現地

区画	面積	価格
③	239.23㎡(72.37坪)	1,520万円
⑤	223.23㎡(67.53坪)	1,520万円
⑥	200.24㎡(60.57坪)	1,400万円

建築条件なし

- 所在地/松本市惣社・里山辺 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居・第一種住居 ■建ぺい率/50%-80%
- 容積率/60%-200% ■開発許可番号/松建指指令第73号(2建指第2-3号) ■上水道/公営(加入分担金31,400円要)
- 下水道/公共(負担金1m350円要) ■通学区/清水小学校、清水中学校、山辺中学校 ■取引態様/代理

松本市蟻ヶ崎 6月末頃開催予定

会場 松本市 島立堀米
10:00~17:00

会場
松本 158 信毎島立営業所
至市街地
ファミリーマート
杉山外科医院
信大南

PaPamaru ぜひ、パパまるプレミアムZの快適な空間をご体感ください。

全館、冷暖房の家
体感会、実施中!
新時代冷暖房システム Z空調



完全予約制
見学希望の方はお電話にて
ご予約ください。
0263-88-8566
AM10:00~PM5:00

松本市南松本モデルハウス
(パパまるハウス販売代理店)



36坪 4LDK+屋根裏収納
建物本体 価格 1,353万円 (税込)

フィールドデザイン株式会社
〒980-0802 松本南松本1丁目2-23
水・木曜日定休日
0263-88-8566

松本市蟻ヶ崎6丁目

角部屋・無料安全インターネット
敷地内ゴミ置場
外物置(鍵付) 即入居可能



家賃5.0万円

松本市大手1丁目

松本駅まで徒歩6分
広いバルコニー、床暖房
■駐車場1台7,000円/月
■エアコン・CATV・即入居可



家賃11万円

売却相談無料 秘密厳守
タケイ不動産株式会社 ☎(0263)91-2103
長野県知事免許(1)第5569号 松本市波田424-2