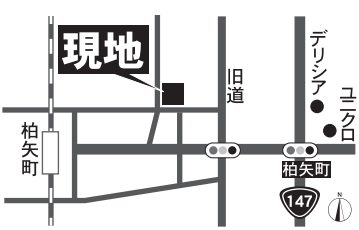
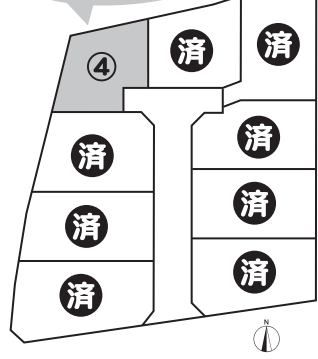


安曇野市穂高柏原「GC柏原9」

好評分譲中!
あと1区画のみ



売主につき
仲介手数料
不要

建築条件
なし

柏矢町駅徒歩3分!

【区画④】面積/171.88㎡(51.99坪)

坪単価 11.54万円 **価格600万円**

物件概要 ■都市計画/非線引き区域 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■備考/上下水道別途負担金有り

株式会社ガイア 松本市双葉24-13 長野県知事免許(2)第5295号
松本市 ガイア 検索 TEL(0263)31-3355

中古マンション 松本市本庄1丁目

アルプスハイツ(9階建て最上階角部屋)

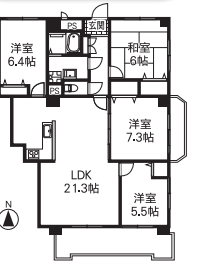
- ★東南角部屋
- ★エレベーター1基有り
- ★水廻り機器新品交換

4LDK

リフォーム済



いつでも
ご案内
できます♡



専有面積/居宅91.45㎡

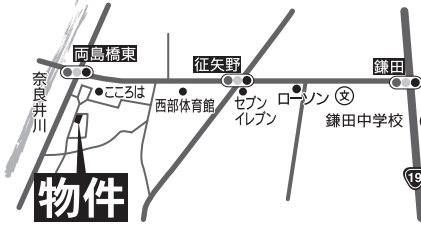
販売価格 **1,798万円** (税込)

■土地権利/所有権 ■用途地域/近隣商業地域 ■都市計画/市街化区域 ■建物構造/鉄骨鉄筋コンクリート造亜鉛メッキ鋼板葺9階建 ■築年月/昭和56年9月
■新築管理費/9,720円(月) ■修繕積立金/20,070円(月) ■組合費/100円(月) ■自主管理:アルプスハイツ管理組合 ■町会費/6,000円(年)加入必須、中途加入の場合は月割りで清算 ■駐車場/管理組合と近隣駐車場所有者との賃貸借契約にて1台11,000円(月) 全区画35台、空き無し(R2年9月現在) ■交通/JR篠ノ井線「松本駅」徒歩9分(約680m) ■設備/小売電力事業者選択可能、公営水道、公共下水、都市ガス ■通学区/筑摩小学校、鎌田中学校 ■取引態様/媒介

長野県知事(9)2798号 松本市庄内3-2-10 杉下ビル1F
日陸不動産 松本市 検索 ☎0263-28-7118

売地 松本市両島

閑静で人気の住宅街です!
★鎌田小学校まで徒歩12分
★鎌田中学校まで徒歩10分



■土地/192.36㎡(58.18坪)
価格 **1,250万円** (税込)
坪単価 21.5万円

■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上水道/松本市 ■下水道/松本市 ■中部電力、プロパンガス ■道路/北5m、西6m公道に接道 ■交通/バス停「五月町」まで徒歩12分 ■引渡/即可 ※解体済 ■売主(手数料不要)

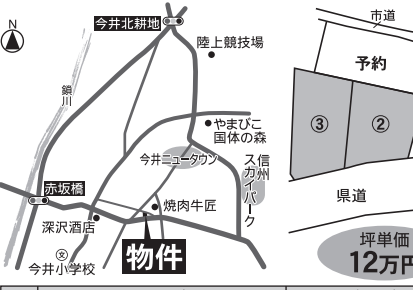
分譲地 安曇野市豊科高家《レイアーズ高家》 全28区画 残り8区画

分譲面積(実測) 300.04㎡(90.76坪)~326.91㎡(98.89坪) ■所在地/安曇野市豊科高家5974-1他 ■地目/宅地 ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■道路/開発道路6.0m ■上水道/安曇野市営(分)担金110,000円(要) ■下水/下水道/公共(受給者負担金)61,440円+均等割276,000円(要) ■学区/豊科南小学校、豊科南中学校 ■売主(手数料不要)

販売価格 993万円~ ※詳しくはお問い合わせ下さい

分譲地 松本市今井

南道路(県道沿い)で日当たり良好!



■土地/234.92㎡(71.06坪) 852.7万円
■土地/266.01㎡(80.46坪) 965.5万円
坪単価 12万円

■地目/宅地 ■用途地域/市街化調整区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上水道/松本市 ■下水道/松本市 ■中部電力、プロパンガス ■道路/南5m県道 ■学区/今井小学校、鎌田中学校 ■売主(手数料不要)

Common Stage コモンステージ塩尻駅西

JR塩尻駅まで徒歩5分(約380m)。 SEKISUI HOUSE

完全予約制 バックステージ見学会(構造見学会)
ご来場予約はコチラから 6月12日(土) 会場/コモンステージ塩尻駅西 時間/10:00~16:00
安全と安心のために、積水ハウスのテクノロジーを公開
お家が完成してからでは見られない、構造部分をご確認ください。

分譲地現地個別相談 2021年6/27(日)まで開催中!
QUOカード2,000円分プレゼント! 完全予約制

詳しくは
コチラから

号地	土地面積(坪)	土地販売価格
1	289.96㎡(87.71坪)	18,000,000円
2	265.24㎡(80.23坪)	17,640,000円
3	246.27㎡(74.49坪)	16,430,000円

【物件概要】 ■所在地/塩尻市大門桔梗ヶ原67-1他 ■交通/JR塩尻駅まで約380m(徒歩5分) ■総区画数/4区画 ■販売区画数/3区画 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■地目/宅地 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■地区計画有(塩尻駅北地区) ■上水道/塩尻市公共水道(分担金別途必要 13mm 91,300円) ■下水道/塩尻市公共下水道 ■雨水排水/地下浸透 ■電気/中部電力 ■ガス/個別LPガス ■道路幅員/8.0m(東側)、6.0m(南側) アスファルト舗装 ■私道負担/無 ■取引態様/売主 ※広告の有効期限:2021年6月末日 ※2021年5月24日現在の情報

【まちなみガイドライン】 良好なまちなみ形成を図るため、「まちなみガイドライン」を作成しています。

【建築条件付土地売買】 本分譲地の土地売買契約は、契約締結後3ヶ月以内に売主である積水ハウス株式会社との間で建築工事請負契約が成立することを条件として効力を生じます。期限までに、この建築工事請負契約が成立しなかったときは、土地売買契約の無効が確定し、受領済の手付金等は、全額無利息にすみやかに返還いたします。

宅建業免許/国土交通大臣(15)第540号 建設業許可/国土交通大臣(特-2)第5295号
所属団体/(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

積水ハウス株式会社 松本支店 ☎0120-577-515
〒390-0841 松本市港2-4-31 TEL.0263-24-3311

分譲地 松本市波田 サンフィールド下島

下島駅100m! 全10区画の平らな地形の分譲地



■区画⑦面積/231.3㎡(69.96坪)
価格 **950万円** 建築条件付

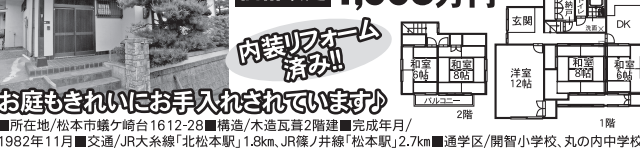
■所在地/松本市波田下島9851-24 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■都市計画/市街化区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■設備/公営上水道、公共下水、プロパン ■交通/松電上高地線下島駅100m(徒歩2分) ■備考/上水道加入金123,200円、下水道受益者負担金278,642円、固定資産税・都市計画税の案分あり、中巾地区地区計画あり、南東角に電柱あり

■土地/340.53㎡(103.01坪) ■建物/142.80㎡(43.19坪)
価格 **1,980万円**
屋根外装塗装や水廻り新品はもろろん
耐震補強工事もついて安心です!

■所在地/安曇野市三郷明盛1350-19 ■構造/木造2階建 ■完成年月/1973年7月 ■交通/JR大糸線一日市駅550m ■通学区/三郷小学校、三郷中学校

中古住宅 松本市蟻ヶ崎台

■土地/230.02㎡(69.58坪) ■建物/133.99㎡(40.53坪)
価格改定 **1,998万円**



お庭もきれいに手入れされています!

■所在地/松本市蟻ヶ崎台1612-28 ■構造/木造瓦葺2階建 ■完成年月/1982年11月 ■交通/JR大糸線「北松本駅」1.8km、JR篠ノ井線「松本駅」2.7km ■通学区/開智小学校、丸の中学校

■土地/366.00㎡(110.71坪) ■建物/128.62㎡(38.9坪)
価格 **1,750万円**
落ち着いた本格的和風住宅
インスペクション済

■所在地/北安曇郡松川村東松川5689-293 ■構造/木造瓦葺2階建 ■完成年月/1994年6月 ■交通/JR大糸線北松本駅950m ■通学区/松川小学校、松川中学校

サンエネックに お任せください

売却 購入

- 相続した土地・建物を売却できる?
 - 今の家はいくらで売れるの?
 - 住宅ローンが残っているけど売却できる?
- “不動産に関するお悩み”どんなことでもご相談ください

不動産相談随時受付中!

査定無料・秘密厳守・現金買取可能

安心のサンエネックグループ **サンエネック(株)** 宅建業免許:長野県知事(3)第5194号 〒390-0874 松本市大手1-7-12 ☎0120-87-3923

福祉用具・医療機器 レンタル 販売 住宅改修 信毎松本専売所福祉事業部にお任せください!
松本市大手4丁目10番16号(松本市役所徒歩1分) TEL(0263)36-1175 しんまいぶくし 検索