

貸アパート 2DK 松本市蟻ヶ崎2丁目
幼稚園・小学校・図書館近く
角部屋・日当たり良好!
エアコン・都市ガス
間取/洋6・和6・DK6
家賃/4.0万円(仲介)
■礼金なし ■敷金2カ月 ■共益費なし
■P1台無料 ■1階にも空きあり

貸家 4DK 松本市出川2丁目
郵便局近く・庭付き・日当たり良好
閑静な住宅地・スーパー(ローソン)近く
利便性良好!室内(小)犬OK!
間取/洋6・和6・8・DK10
家賃/7.5万円(仲介)
■礼金なし ■敷金2カ月 ■P2台無料

貸家 3DK 松本市島内
島内駅徒歩6分・室内犬OK!
日当たり良好・保育園・小中学校・
スーパーが程よい距離にあります
間取/洋6・6・9・DK6
家賃/5.3万円(仲介)
■礼金なし ■敷金1カ月(室内犬がいる
場合2カ月) ■P2台無料

**相続不動産(土地・建物)に
係る相談承ります。**
●相続した土地・建物があるが
●管理・維持するのに手が
●掛かる土地・建物がある
●利用していない不動産がある
●売却価格を知りたい
お気軽に
お声をお掛け下さい。

駐車場 松本市蟻ヶ崎2丁目 市役所近く
(有)住空間リデン 長野県知事(4)第4783号
松本市島内3717-3 **tel.0263-40-0150**

中古住宅 松本市平田3丁目
◆利便性に富んだ2世帯でも
居住可能な住宅
◆キッチン・トイレ
各階有
お風呂2ヶ所

NEW 売土地 松本市庄内1丁目
◆松本駅まで1.2km、利便性良好
◆南西接道で日当たり良好!
面積/197.44㎡(59.72坪) 価格1,400万円

売土地 安曇野市穂高有明
◆田舎リゾート感味わえるお洒落な別荘地
◆高木伐採済 忍ヶ丘学者村内
面積/586㎡(177.26坪) 価格250万円

アパート 安曇野市穂高 1K
◆間取/洋6・K
◆JR穂高駅約2.4km 賃料3.5万円

土地 建物 売却物件 募集中!
お気軽にご相談下さい

(株)等々力不動産 TEL.0263-82-9630
http://www.todoriki-fudousan.jp 安曇野市穂高7581-1 FAX.0263-82-1820

中古マンション(特) アルプスハイツ 60.0, 73.6, 6.5, 5.5, LDK21.3
リフォーム済みマンション登場! 最上階の南東角部屋で日当たり・眺望良好!
占有面積/91.45㎡(27.66坪) 価
管理費9,720円/月 積立金20,070円/月 格 **1,798万円**

中古住宅(特) 島内 洋7.2, 7.2, 6.6, 6.6, LDK29.0
リフォーム済! 軽量鉄骨造、日当たり良好!
土 地/211.66㎡(64.02坪) 価 **1,898万円**

中古住宅(特) 大門桔梗町 和8.0, 8.0, 8.0, 6.0, 6.0,
6.0, 6.0, 洋10.0, LDK10.0
自然素材にこだわった和風住宅です! 塩尻駅より徒歩11分の好立地!
土 地/409.47㎡(123.86坪) 価 **2,380万円**

売土地(特) 笹部3丁目 上下水道引込済み!
スーパー・コンビニ近く生活に便利な立地です。
土 地/237.88㎡(71.95坪) 価 **1,590万円**

(株)カナト小原 宅建長野県(12)1880号 建設業長野県(特)29-3449号
0263)32-1235 売りたい買いたい お気軽にご相談下さい。

分譲地 塩尻市大字堀ノ内 236-2,3
人気の塩尻!
病院、学校
塩尻I.C.近く
利便性良好!
売主につき仲介手数料不要

売土地 安曇野市穂高柏原5013
建築条件なし
面積/369.70㎡(120.00坪) 価格 **720万円**

中古住宅 松本市四賀赤怒田64-41
南道路で日当たり良く環境良好
北アルプスも見えます!
■土地/313.48㎡(94.82坪)
■建物/138.84㎡(41.99坪)
価格 **600万円**

中古住宅 安曇野市穂高有明2189-7
南道路で明るい環境
内部リフォーム済
地下に物入れあり
■土地/575㎡(173.93坪)
■建物/118.81㎡(35.94坪)
■木造2階建 ■築年/昭和55年9月
■駐車場有 ■湯槽有 ■媒介 価格 **1,300万円**

区画	面積	価格
①	297.52㎡(90.0坪)	1,080万円
②	304.74㎡(92.2坪)	1,080万円

■地目/宅地 ■用途地域/無指定 ■都市計画/調整区域
■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■公共下水道
※建築確認申請については条件がありますので詳しくはお問合せください。

長野県知事(8)第3166号
安曇野市三郷明盛1721-1 **ここに不動産(有) tel.0263-77-8655**

中古住宅 塩尻市北小野(小野駅徒歩7分)
★水まわり機器新品交換
★敷地内駐車3台可能
軽量鉄骨造4LDK リフォーム済

◆いつでもご案内できます
■土地面積/328.83㎡(99.47坪)
■建物面積/107.73㎡(37.58坪)
価格 **1,150万円** (税込)

■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■建物構造/軽量鉄骨造2階建 ■築年/昭和55年10月 ■都市計画/区域外
■用途地域/無指定 ■交通/JR小野駅0.5km ■道路/北側接道 ■設備/公営水道、公共下水道、個別プロパン
■通学区/両小野小・中学校 ■取引態様/媒介

長野県知事(6)4259号 (公社)全日本不動産協会会員 塩尻市空き家活用推進連絡会会員
土地・建物の談話室 **(有)クリエイト TEL.0263-54-3791**
塩尻市大門桔梗町1-22(駅2分)

分譲地 安曇野市豊科 <全4区画>

イオン豊科店まで1.2km
安曇野I.C.まで1.5km

区画	面積	価格
②	328.98㎡(99.51坪)	1,393万円
④	372.14㎡(112.57坪)	1,576万円

■所在地/安曇野市豊科 ■地目/宅地 ■都市計画区域/非線引区域 ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/60%
■容積率/100% ■開発事業承認番号/安曇野市指令第248号令和2年6月2日 長野指第2松農第5号の76
■設備/公共上下水道・上水道加入分金11万円(13mm)、下水道受益者負担金276,000円+(㎡×140円)
■通学区/豊科南小学校徒歩22分(1.7km)、豊科南中学校徒歩23分(1.8km) ■取引態様/売主(仲介手数料不要)

Common Stage
コムンステージ
塩尻
Shiojiri

歴史の郷、塩尻に広がるニュータウン
ぶどうの郷ニュータウン
SEKISUI HOUSE
コムンステージ塩尻

分譲地現地個別相談 2021年6/27(日)まで
QUOカード2,000円分
プレゼント!
ご来場予約は
こちらから
WEBからお申し込みください
WEB相談もできます!

■他のお客様との重複を避け、完全予約制でご見学いただけます。■感染予防対策をした上で、ご見学いただけます。
■二次元バーコードを読み取って、来場予約フォームから来場予約をいただき、現地へご来場され所定のアンケートにご記入いただいた方、または、WEB相談いただいた方が対象となります。■プレゼントは1世帯1名様1回(同一住所の場合は2世帯でも1名様とします)までとさせていただきます。■プレゼントは後日発送、またはお届けにまいります。■他のキャンペーンとの併用はできませんのでご了承ください。

号地	土地面積(坪)	土地販売価格
3	208.73㎡(63.14坪)	11,500,000円
4	214.89㎡(65.00坪)	11,850,000円

Life Information
●日の出保育園...約950m ●桔梗小学校...約1,100m
●広陵中学校...約1,400m ●松本歯科大学病院...約900m
●とをしや薬局桔梗ヶ原店...約50m
●西友塩尻西店...約850m ●JR塩尻駅...約1,080m

【物件概要】 ■所在地/塩尻駅北土地区画整理事業地内2街区保留地 ■交通/JR塩尻駅まで約1,080m(徒歩14分) ■土地区画整理事業面積/13.7ha ■総区画数/280区画 ■販売区画数/2区画 ■地目/保留地(現況:宅地) ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■道路の幅員/9.0mアスファルト舗装(東側)、6.0mアスファルト舗装(西側) ■私道負担なし ■電気/中部電力 ■ガス/個別LPガス ■上水道/塩尻市公共水道(分金13mm 91,300円必要) ■下水道/塩尻市公共下水道 ■雨排水/地下浸透 ■地区計画有(塩尻駅北地区) ■取引態様/売主 ※広告の有効期限:2021年6月末日 ※2021年6月14日現在の情報

【まちなみガイドライン】 良好なまちなみ形成を図るため、「まちなみガイドライン」を作成しています。
【建築条件付土地売買】 本分譲地の土地売買契約は、契約締結後3ヶ月以内に売主である積水ハウス株式会社との間で建築工事請負契約が成立することを条件として効力を生じます。期限までに、この建築工事請負契約が成立しなかったときは、土地売買契約の無効が確定し、受領済の手付金等は、全額無利息にてすみやかに返還いたします。

宅建業免許/国土交通大臣(15)第540号 建設業許可/国土交通大臣(特-2)第5295号
所属団体/(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
積水ハウス株式会社 松本支店 **0120-577-515**
〒390-0841 松本市若2-4-31 TEL.0263-24-3311

売土地 松本市沢村3丁目
★閑静な住宅地
建築条件なし

■面積/189.38㎡(57.28坪)
価格 **1,374万円**

■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層 ■都市計画/市街化区域
■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■設備/公共上下水道
■通学区/開智小学校・旭町中学校 ■仲介

土地 中古住宅 倉庫 売却物件募集中!
マンション 事務所
買取りします!!

◆相談無料 ◆査定無料 ◆秘密厳守
「売りたいけれどなかなか売れない...」「少しでも高く売りたい...」等、大切な財産の売却とすれば簡単にことは運びません。また、その不動産を売却することが一番有効なのかということからご相談に応じます。

(公社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(2)第5288号 カナデリー 検索
KANADERY カナデリー不動産株式会社
〒390-0874 松本市大手2-5-1 モモセビル2F **TEL.0263(37)1355**