

おうちさかし

令和3年7月7日(水) 第3066号 88,000部

発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター

長野県知事免許(10)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759 FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号

協力/信毎ふれあいネット 塩尻・村井・広丘・寿・豊科営業所・波田販売所

笹賀柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部伊藤新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店、豊科滝沢新聞店、田沢藤澤新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店、常盤羽田新聞店、大町西部羽田新聞店、大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

所在地	家賃	礼数	間取り	備考	問合せ先
島内	5万	11	和6,和6,洋6,DK6	2台可 松島中学校南	(有)タクト不動産 47-4266

所在地	家賃	礼数	面積	備考	問合せ先
塩尻宗賀	8万8千(税込)	12	16坪	2台込 2階、事務所、共益費5500円 JR塩尻駅西口	(有)タクト不動産 47-4266

行広告掲載業者 有限会社タクト不動産 松本市島内3548 長野県知事(5)第4436号

中信地区の最新不動産情報を週2回お届け

●一戸建て

※市外局番の記載が無いものは(0263)です

《仲介》

所在地	家賃	礼数	間取り	備考	問合せ先
島内	5万	11	和6,和6,洋6,DK6	2台可 松島中学校南	(有)タクト不動産 47-4266

●貸店舗・事務所

《仲介》

所在地	家賃	礼数	面積	備考	問合せ先
塩尻宗賀	8万8千(税込)	12	16坪	2台込 2階、事務所、共益費5500円 JR塩尻駅西口	(有)タクト不動産 47-4266

行広告掲載業者 有限会社タクト不動産 松本市島内3548 長野県知事(5)第4436号

分譲地 全16区画

ナチュラルタウン もも団地

松本市波田森口 好分割中!

閑静な住宅街! 通勤・通学に便利!

現地 建築条件なし

区画	面積	価格
③	214.84㎡(64.99坪)	780万円
⑪	200.81㎡(60.75坪)	730万円
⑭	200.96㎡(60.79坪)	730万円
⑮	202.90㎡(61.38坪)	737万円

■所在地/松本市波田1519-5 ■地目/宅地 ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■開発許可番号/松本市指令第369号 ■上下水道/公営(分担金123,200円別途) ■下水道/公共(負担金20万円+340円/㎡別途) ■通学区/波田小学校、波田中学校 ■取引態様/売主 松喜商事 ■販売代理/タケイ不動産事務所

売却物件募集中! 無料査定・無料相談実施中! **松喜商事(株)** TEL 36-0025 (0263)

中古住宅 松本市波田(南原)

★閑静な住宅街、日当たり良好
★三溝駅徒歩10分 **4DK**

■土地/225.73㎡(68.28坪)
■建物/77.42㎡(23.41坪)

価格 **1,150万円**

■木造2階建 ■築年月/1978年3月
■駐車場あり ■公共上下水道、プロパンガス
■通学区/波田小学校、波田中学校 ■仲介

中古住宅 松本市梓川優

★閑静な住宅街、日当たり良好
一部リフォームあり

■土地/433.58㎡(131.15坪)
■建物/118.09㎡(35.72坪)

価格 **1,590万円** **5DK+N**

■木造互・垂組メッキ鋼板葺2階建 ■築年月/1979年 ■間取/1階(和8x2・洋8・和7.5・洋3・DK7.5)、2階(洋14) ■駐車場あり ■交通/JR大糸線「梓川駅」徒歩20分 ■通学区/梓川小学校、梓川中学校 ■仲介

長野県知事免許(13)第1490号 松本市中央4-9-1 (13)第1490号 松本市中央4-9-1 松喜商事 検索

貸貸・売買・仲介

がんばれ塚田不動産

所在地	家賃	礼数	間取り	備考	価格
豊科高家	3.5万	01	洋7.8-K	1台無料・エアコン・区費として入居時3,000円	1,170万円
豊科南穂高	4.3万	01	洋6-K	1台無料・エアコン・イン豊科店徒歩2分	1,000万円
豊科南穂高	4.5万	01	洋7-K	1台無料・エアコン・イン豊科店徒歩2分	1,000万円
堀金烏川	4.5万	01	和6・和6・DK6	2台無料・山麓線沿い・安曇平が一望できます	1,000万円
豊科南穂高	4.7万	01	洋7・和6-K	1台無料・エアコン・イン豊科店、赤十字病院近く・生活便利	1,000万円
穂高上原	4.8万	01	洋6・和6・DK6	1台無料・エアコン・イン豊科店、赤十字病院近く・生活便利	1,000万円
豊科高家	3.8万	02	1FK・風呂・トイレ2F・和8・和8	1F:家主専用機置場	2,950万円

長野県知事(10)第2461号 確かな知識と情報を提供する 安曇野市豊科高家1071-42 TEL.(0263)72-7111 (公社)長野県宅地建物取引業協会会員 http://tsukada-f.jp (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

中古マンション (3LDK)

松本市庄三コーポラスA-4

■敷地権所有者様持分あり (仲介)
■専有面積/61.09㎡(18.47坪)

昭和53年4月建築

好立地 公共下水道プロパン

■駐車場:敷地内空きなし 近隣1台5,000円/月 ■管理費等:12,494円/月

★JR南松本駅一徒歩19分
★並柳小学校一徒歩14分、1,120m
★市内公園一徒歩4分、320m
★ツルヤ並柳店一徒歩6分、480m
★松本川郵便局一徒歩5分、400m
★ローソン一徒歩8分、640m

価格 **580万円**

新物件 中古住宅 (4LDK)

岡谷市川岸中1丁目⑬

■敷地/250.79㎡(75.86坪) (売主)
■建物/116.47㎡(35.23坪) 昭和59年9月建築

リノベーション済み!! 安心の耐震工事も完了!!

■川岸小学校一徒歩9分、720m
■岡谷西部中学校一徒歩6分、480m
■川岸医院一徒歩12分、960m
■つるみね公園一徒歩7分、560m
■JR川岸駅一徒歩25分

価格 **1,180万円**

売物件大募集!

土地・建物を売りたい方 おまかせください

無料査定キャンペーン中!!

秘密厳守! 確実! スピーディに対応します。

売地 塩尻市(中) ②

08㎡(01坪) 177万円
17㎡(05坪) 177万円
17㎡(05坪) 177万円
17㎡(05坪) 177万円
17㎡(05坪) 177万円

御売 1,810万円

長野県知事免許(11)第2404号 ERA加盟店は、全て独立自営の会社です 岡谷市本町四丁目11番40号 詳細は岡谷中部建設 Q検索

松本岡田松岡

全10区画

好評につき 残りあと2区画

岡田小学校・女鳥羽中学校通学区。スーパー、薬局に近く、生活の利便性良好。市街地への通勤にも大変便利な松本市北部の住宅地!

是非ご相談ください!!

区画	面積	価格
①	228.55㎡(69.13坪)	1,223.6万円
⑩	229.59㎡(69.45坪)	1,250.1万円

物件概要 ■所在地/松本市岡田松岡353-4 ■取引態様/売主 ■権利/所有権 ■地目/宅地 ■販売区画/全10区画 ■開発許可/松建指令第240号(31建指第2-5号) ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■設備/上下水道完備(水道負担金13mm3 0,800円、公共下水道加入負担金340円/㎡要)、中部電力、個別LPガス ■通学区/岡田小学校650m、女鳥羽中学校800m ■交通/JR松本駅4,300m、バス停「松岡」450m ■その他/NTT柱、電柱・支線の制約が付きまますので予めご承知ください、レインボータウン松本岡田松岡分譲地内協定・規約あり。

長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事(10)第2490号 **長野県労働者住宅生活協同組合** TEL.026-234-0283 TEL.0263-88-5061 〇松本市事務所/松本市若1丁目2-1 〇日本/長野県市町523番地 ろうきんビル7階

住宅生活 信州 ●木族の家 ●GLホーム ●林友ホーム ●野沢建設
中信地区 ●シャロックホームズ ●ダイワハウス ●中部工務店協会 ●トヨタホーム ●小林創建 ●第一工務店
協力会員 ●アルプスピアホーム ●ミサワホーム甲信 ●SUNRISE ●三井ホーム ●セキスイハイム ●タマホーム

売土地 松本市里山辺

名湯・美ヶ原温泉間近の 閑静な住宅地

★建築条件なし
★売主につき手数料不要

■面積/198.64㎡ (60.08坪)

坪単価 **18.65万円**

価格 **1,120万円**

■所在地/松本市里山辺912-21、914-8
■地目/宅地
■都市計画/市街化区域
■用途地域/第一種住居地域
■建ぺい率/60%
■容積率/200%
■接道/南側5m道路
■設備/公営水道・公共下水
■交通/松本駅約4.7km バス停「藤井」約30m

宅地建物取引業登録 長野県知事免許(15)第575号 **望月地所株式会社** 松本市中央2-6-2 TEL.0263-32-8286 FAX.0263-32-8505 URL http://www.mcci.or.jp/www/motizuki-j/

テナント ビル棟 全フロア 松本市中央2丁目

6F壁面鏡有り、コンクリ床でダンス教室OK。各階に小部屋有。テレワークに最適!

■礼金1ヶ月
■敷金6ヶ月
■所在地/松本市中央2丁目1-17
■建物構造/RC造 地上7階地下1階
■完成年月/1997年10月
■交通/松本駅徒歩6分

引渡し条件等お気軽にご相談下さい

■専有面積/892.53㎡(269.99坪) 賃料 **66万円** [貸主]

至松本駅 至松本城

伊勢町通り 信毎メディアガーデン
PARCO 開運堂
花時計公園 本町通り
あがたの森通り 物件