

**はたらく人の想いと生きる**  
**長野ろうきん**  
 はたらいっている方であれば  
 どなたでもご相談いただけます  
 会員労働組合に未加入の方でもご相談いただけます

ローンセンター松本双葉、松本大手は土曜・日曜もご相談を受け付けております!

ローンセンター松本双葉 TEL.0263-28-1822 9:00~15:00営業 **土日も営業**

ローンセンター松本大手 TEL.0263-34-0088 9:00~15:00営業 **土日も営業**

あづみ野支店 TEL.0263-72-3222 平日/9:00~15:00(定休日/土日祝)

大町支店 TEL.0261-22-3113 平日/9:00~15:00(定休日/土日祝)

塩尻支店 TEL.0263-53-5588 平日/9:00~15:00(定休日/土日祝)

ご来店の際は、お電話、又はQRコードにて、予約の上ご来店願います。

●ローンセンターについて、祝日及び振替休日(土・日曜日が祝日の場合は営業)、年末年始(12月31日~1月3日)、ゴールデンウィーク(5月3日~5月5日)は全店休業いたします。

来店予約はコチラ

**新築住宅 安曇野市穂高柏原** 売主・手数料なし

♪柏矢町駅0.7km ♪穂高西小学校2.0km、穂高東中学校2.3km  
 ♪ヤマダ電機0.5km、ユーパレット0.7km、中央図書館みらい0.6km

**着工しました!** 令和4年2月完成予定

**省エネ対応住宅**

- 土地/256.21㎡(77.56坪)
- 建物/122.24㎡(4LDK+2S)

**価格 2,352万円** (税込)  
(建築確認番号21NJM-10-00365)

- ★対面式システムキッチン
- ★シュクローク(収納多数)
- ★インナーバルコニー付
- ★浴室暖房乾燥機付

★住宅ローンや税務のご相談・金融機関への取次ぎ承ります★

長野県知事免許(14)1012 長野県宅建物取引業協会会員 安曇野市穂高1831 ホームページ <https://asakawafk.jp>

**浅川不動産** TEL.0263-82-2177

二級建築士事務所 長野県知事(A)18013号 (社)長野県宅建物取引業協会会員(9)3034号 安曇野市穂高柏原975-3

**アサカワ工務店** TEL.0263-81-3361

**新規分譲地** 全5区画 **安曇野市穂高**

★10月末造成完了予定  
 ★建築条件なし  
 ★売主につき 仲介手数料不要  
 ★スーパー、ケヨーD2など 周辺に商店多く便利!

物件概要

- 都市計画/非線引き区域
- 用途地域/無指定 ■地目/宅地
- 建ぺい率/60% ■容積率/200%
- 安曇野市指令3建築第84号
- 上下水道別途負担金有り

区画	面積	価格
①	302.29㎡(91.44坪)	910万円
②	312.95㎡(94.66坪)	予約
③	322.20㎡(97.46坪)	970万円
④	354.55㎡(107.24坪)	1,000万円
⑤	308.81㎡(93.41坪)	予約

株式会社ガイア 松本市双葉24-13 長野県知事免許(2)第5295号  
 松本市ガイア 検索 TEL.(0263)31-3355

**中古住宅はリセットハウス**

リノベーション済み中古住宅  
 『リセットハウス』の魅力は、たくさんの安心です。

安全・安心・信頼のリセットハウスをお探しの方は、お近くの不動産屋さんにお問合わせください。

株式会社 リアルト・ハーツ

国土交通大臣(4)第7231号  
 ■松本支店 ■松本市清水1丁目1番25号  
 ■長野支店 ■長野市福里町下水鉾1245番地1

一緒にリセットハウスを創りませんか? ☆☆工事店募集中☆☆ TEL.0263-36-8070

**〈自社物件 売土地〉**

**完売御礼**

豊科梓橋	3,642㎡	9,000万円
豊科高家	302㎡	909万円
松本市梓川	230.67㎡	650万円
松本市北深志	285.7㎡	1,200万円
松本市神田	95㎡	570万円

上水内郡信濃町 野尻湖別荘用地

お気軽にご相談ください

**売却物件募集中!**

査定無料! 秘密厳守! 即金買取!

物件によっては買い取りできません場合がございます

- 建物の老朽化で困っている
- 親から相続したが現金化しにくい
- 近所に知られずに売却したい
- 空き地、空き家の維持管理が大変 など

**空き家・土地** でお悩みの方もご相談ください

高原不動産株式会社 [宅地建物取引番号]長野県知事(8)第3274号 松本市笹野5929-7 TEL.0263-28-2883 お問い合わせ担当 090-2222-4024

中古住宅 (売主) **松本市蟻ヶ崎台**

物件の詳細→

内装リフォーム済み!!

お庭もきれいに手入れされています!

■土地/230.02㎡(69.58坪)  
 ■建物/133.99㎡(40.53坪)  
**価格 1,998万円**

■所在地/松本市蟻ヶ崎台1612-28 ■構造/木造瓦葺2階建 ■完成年月/1982年11月 ■交通/JR大系線「北松本駅」1.8km、JR篠ノ井線「松本駅」2.7km ■通学区/開智小学校、丸の内中学校

中古マンション (仲介) **プレミス松本城公園705**  
 松本市大手4丁目

物件の詳細↓

オール電化! トランクルーム付き!

■専有面積/65.15㎡(19.7坪)  
 ■バルコニー面積/11.91㎡  
**価格3,200万円**

■バス1坪以上★システムキッチン  
 ★カウンターキッチン ★食洗器  
 ★IHクッキングヒーター ★浄水器

■構造階数/鉄筋コンクリート造9階建7階  
 ■築年月/2014年11月 ■管理費/10,860円(月)  
 ■修繕積立金/11,180円(月)  
 ■駐車場/1台11,500円(月) 追加1台12,000円  
 ■交通/松本駅・北松本駅 徒歩13分

分譲地 (売主) **松本市新村サンフィールド新村**

物件の詳細→

建築条件なし

■区画④  
 面積/394.08㎡(119.20坪)  
**価格1,490.1万円**

■所在地/松本市新村上新東 ■地目/宅地 ■都市計画/調整区域 ■建ぺい率/50% ■容積率/80%  
 ■設備/公営上下水道、公共下水道、プロパン ■交通/松電上高地線新村駅550m(徒歩7分) ■備考/宅延部分は4軒で地役権設定を行い全戸通行可

分譲地 (仲介) **松本市波田サンフィールド下島**  
 下島駅100m! 全10区画の平らな地形の分譲地

■区画⑦面積/231.3㎡(69.96坪) 物件の詳細→

**価格950万円** 建築条件付

■所在地/松本市波田下島9851-24 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■都市計画/市街化区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■設備/公営上下水道、公共下水道、プロパン ■交通/松電上高地線下島駅100m(徒歩2分) ■備考/上下水道加入金123,200円、下水道受益者負担金278,642円、固定資産税・都市計画税の案あり、中巾地区区画あり、南東角に電柱あり

売土地 (仲介) **安曇野市豊科南穂高**

物件の詳細→

坪単価 9.3万円

■面積/1,458.03㎡(441.05坪)  
**価格4,100万円**

■所在地/安曇野市豊科南穂高1573-1 ■地目/雑種地 ■都市計画/非線引き区域 ■用途地域/無指定 ■備考/下水道の引き込み工事が必要 ■通学区/豊科北小学校、豊科北中学校

売土地 (仲介) **安曇野市穂高**

物件の詳細→

坪単価 10.81万円

■面積/198.79㎡(60.13坪)  
**価格650万円**

■所在地/安曇野市穂高2686-16 ■地目/宅地 ■都市計画/非線引き区域 ■設備/公共上下水道 ■交通/穂高駅 徒歩18分 ■通学区/穂高南小学校、穂高東中学校

安心のサンリンググループ **サンエネック(株)** 宅建業免許・長野県知事(3)第5194号 〒390-0874 松本市大手1-7-12 ☎0120-87-3923

**福祉用具・医療機器** レンタル 販売 住宅改修

介護保険事業所番号2070203688 □高度管理医療機器等販売・貸与業許可番号30094527

信毎松本専売所福祉事業部にお任せください!  
 松本市大手4丁目10番16号(松本市役所徒歩1分) TEL.(0263)36-1175 [しんまいふくし] 検索