

おうちさがし

令和3年9月3日(金) 第3081号 88,000部

発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター
長野県知事免許(10)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759 FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号

中信地区の最新不動産情報を週2回お届け

こちらのイベントもYo!チェ〜ック!!

9/18(土)~23(木)【安曇野市】 要予約 完成見学会 英設計

★詳しくは おうちさがしWEB ♪ バックナンバーもご覧いただけます

■協力/信毎ふれあいネット 塩尻・村井・広丘・寿・豊科営業所・波田販売所 笹賀柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部伊藤新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店、豊科滝沢新聞店、田沢藤澤新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店、常盤羽田新聞店、大町西部羽田新聞店、大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

売土地 松本市神田1丁目

出川浅間線沿い、便利な幹線道路
日当たり良好! 接道間口約37m
道路との高低差なし

建築条件なし
上下水道引込済

面積/421.41㎡(約10.2坪)
価 予約中 万円

■権利/所・地目/宅地 ■都市計画/市街化調整区域 ■建ぺい率/50%or60% ■容積率/80%or200% ■ガス/個別プロパン ■電気/中部電力※小売電気事業者の要可 ■上水道/公営水道 ■下水道/公共下水道 ■筑摩小学校 約1700m(徒歩22分)、開成中学校 約1200m(徒歩15分) ■取引態様/専任媒介

マンション 松本市沢村2丁目

(サーパス沢村)
5階角部屋、ルーフバルコニー付き
信大附属病院まで徒歩8分
コンビニ徒歩2分

■RC造7階建 5階部分
■1999年7月築 ■管理費13,300円
■修繕積立金16,200円
■駐車場7,000円
■旭町小・旭町中 通学区
■引渡可 ■空室
■専有面積/81.48㎡(24.64坪)
※バルコニー面積17.96㎡

価格1,850万円

貸マンション 松本市中央3丁目

(ダイヤパレス松本中央)
オートロック
LD床暖房設置
上層階(12F)
眺望良好!

■礼金なし ■敷金2ヵ月 ■共益費12,000円 ■SRC造13階建12階部分 ■専有面積/68.86㎡(20.83坪)
■1999年3月築 ■駐車場/1台10,000円 ■学区/源池小学校・清水中学校 ■入居/即可 ■設備/エアコン3台・全室照明・カーテン付・CATV・宅配BOX・EV2基
■取引態様/媒介

賃料12.8万円

貸マンション 松本市大手1丁目

(グランドパレス松本大手)
高階層、開放感、眺望良好!
JR松本駅 徒歩6分

■礼金なし ■敷金2ヵ月 ■管理費/込
■SRC造14階建11階部分 ■専有面積/101.98㎡(30.84坪) ■2002年8月築
■駐車場/1台5,000円 ■学区/開智小学校・丸ノ内中学校 ■入居/9月下旬 ■設備/エアコン4台・全室照明・温水床暖房・宅配BOX・二重サッシペアガラス
■取引態様/媒介

賃料13.0万円

いちかわ不動産 TEL:0263-88-9641

分譲地 並柳2丁目

商業施設が多く生活便利♪
販売区画数 2区画

敷地面積 191.21㎡(57.84坪) 194.12㎡(58.72坪)
販売価格 ⑤ 1,243.5万円 ⑪ 1,409.2万円

【物件概要】●所在:松本市並柳2丁目201番1の一部●交通:JRF南松本駅まで約1.9km(車5分)●総区画数:11区画●今回販売区画数:2区画●地目:宅地●用途地域:第一種住居地域●建蔽率:60%●容積率:200%●接道:5.0m●設備:公共上水道(加入金別途必要)、公共下水道・プロパンガス●現況:造成工事中●引渡:令和3年12月上旬予定●通学区/並柳小学校(約550m)、開成中学校(約1.5km)●取引態様:売主●面積及び価格は、造成完了後の確定測量により増減する場合があります。●建築条件付き:売買契約締結後3ヶ月以内に東邦建工(株)と建築請負契約を締結していただくことを停止条件として販売します。万一、期間内に建築請負契約が締結されなかった場合、土地契約は無効となり、受領済み代金は無利息にて全額返還いたします。

●売買のことなら ◆宅地開発、宅地・建売分譲 ◆土地・建物の売買・仲介 求む売物件!査定無料・買取り応談

東邦商事株式会社 TEL.0263-39-0104
〒390-0811 松本市中央1丁目8-1 2F FAX.0263-39-0105 E-mail matsumoto@tohosyoji.co.jp

塩尻市塩尻町

新規分譲サンヒル仲町4
&
仲町売土地

建築条件なし! 仲町売土地

サンヒル仲町4 閑静な住宅地。塩尻インター近く。
新規分譲! 12月完成予定!!

区画	面積	価格
①	205.49㎡(62.16坪)	901万円
②	205.49㎡(62.16坪)	870万円
③	205.49㎡(62.16坪)	870万円

※確定測量後面積の増減があります
■所在地/塩尻市塩尻町連合792番1・792番2 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域
■用途地域/第一種低層住居 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■設備/公営水道・公共下水・プロパンガス ■通学区/塩尻東小学校(900m)、塩尻中学校(1.5km) ■備考/上水道開栓負担金(Φ13mm110,000円)、下水道受益者負担金(420円/㎡) ■売主

長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(2)第5207号

株式会社 サンワ

塩尻市広丘堅石2146番地664の2 TEL(0263)31-3222

売却物件募集中
お気軽にお電話ください。

住まいの参観日

9/11(土)・12(日)
10:00~17:00(雨天決行)

見学しよう、ずっといたくなる家。

秋の参観日
WEB予約限定!

事前にご予約の上、ご来場いただいたお客様に
もれなく
QUOカード1,000円分プレゼント!!

ご予約はカンタン! 各会場の二次元バーコードからアクセスするか、「住まいの参観日」で検索!
ご予約いただくと混雑時にも、じっくり見学。
事前に頂いたご質問にもしっかり準備してお答えいたします。

※1会場、1家族1枚のみとさせていただきます。当日のお渡しはできません。後日改めてお渡し致しますのでご了承ください。

松本市 | 笹部会場 (コモンステージ笹部) 分譲地内

2会場同時に見学いただけます

完成現場見学会 鉄骨 2階建

●建物タイプ:イズ・ロイエ
●延床面積:124.80㎡(約37.75坪)
○1階:54.93㎡
○2階:69.87㎡

ご予約はこちら

ご予約頂いた方には、VR画像URLをメール送信!

注目ポイント
自然と家族が集まるファミリースイートのある家。22帖のゆったりとしたLDK空間。家事動線の良い2階水廻りプラン。大きな壁が印象的なダイニングコンクリートの重厚感ある外観。

この会場のお問い合わせは |
イズオフィス渚展示場 Tel.0263-29-7787

完成現場見学会 木造 2階建

●建物タイプ:グラヴィス ベルサ
●延床面積:126.50㎡(約38.26坪)
○1階:62.25㎡
○2階:64.25㎡

ご予約はこちら

ご予約頂いた方には、VR画像URLをメール送信!

注目ポイント
～おらかな吹抜け天井のある家～
南との隣棟間隔を配慮して2階リビングプランを採用。木質勾配天井で上質でおらかな空間を演出。

この会場のお問い合わせは |
不動産店 Tel.0263-24-2515

MAPCODE 75 759 217*32

※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。
※マップコードに対応していないカーナビの機種もあります。

会場にて同時開催
不動産相談会

塩尻市 | 大門会場 (コモンステージ塩尻駅西) 分譲地内

完成現場見学会 木造 2階建

ご予約はこちら

ご予約頂いた方には、VR画像URLをメール送信!

GS ● 桔梗ヶ原東 ● 小口内科医院 ● ハートドラッグ ● クスリのごまつ ● 塩尻店 ● 桔梗ヶ原店 ● 塩尻駅西公園 ● 桔梗ヶ原口 ● 八十二銀行塩尻西支店 ● 塩尻駅

●建物タイプ:ザ・グラヴィス
●延床面積:150.00㎡(約45.37坪)
○1階:86.50㎡
○2階:63.50㎡

MAPCODE 75 398 473*78

※「マップコード」および「MAPCODE」は(株)デンソーの登録商標です。
※マップコードに対応していないカーナビの機種もあります。

会場にて同時開催
CS塩尻駅西 現地説明会

この会場のお問い合わせは |
イズロイエ松本南展示場 Tel.0263-59-6150



宅建業免許 国土交通大臣(15)第540号 建設業許可 国土交通大臣(特・般-27)第5295号 (一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

積水ハウス株式会社 松本支店

〒390-0841 松本市渚2丁目4番31号 FAX.0263-24-3132
☎0263-24-3311 ☎0120-577-515