

新規分譲地 全5区画 安曇野市穂高

- ★10月末造成完了予定
- ★建築条件なし
- ★売主につき 仲介手数料不要
- ★スーパー、ケーヨーD2など 周辺に商店多く便利!

区画	面積	価格
①	302.29m ² (91.44坪)	910万円
②	312.95m ² (94.66坪)	予約
③	322.20m ² (97.46坪)	予約
④	354.55m ² (107.24坪)	1,000万円

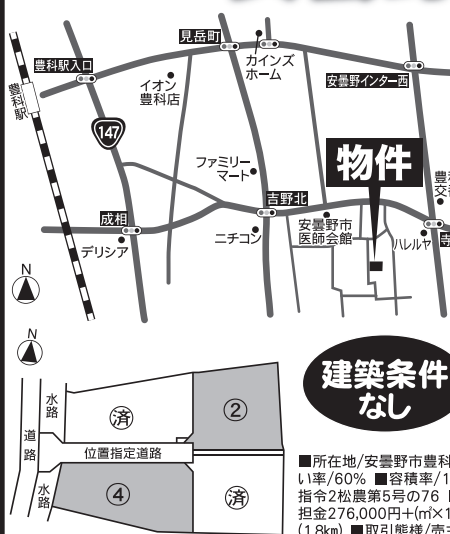


物件概要

- 都市計画/非線引き区域
- 用途地域/無指定 ■地目/宅地
- 建ぺい率/60% ■容積率/200%
- 安曇野市指令3建築第84号
- 上下水道別途負担金有り

株式会社ガイア 松本市島立320-9 長野県知事免許(2)第5295号
TEL(0263)31-3355

分譲地 安曇野市豊科 <全4区画>



イオン豊科店まで1.2km
安曇野I.Cまで1.5km

区画	面積	価格
②	328.98m ² (99.51坪)	1,393万円
④	372.14m ² (112.57坪)	1,576万円

建築条件なし

■所在地/安曇野市豊科 ■地目/宅地 ■都市計画区域/非線引区域 ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■開発事業承認番号/安曇野市指令2第48号令和2年6月2日 長野指令2松農第5号の76 ■設備/公共上下水道:上水道加入分担保金11万円(13mm)、下水道受益者負担金276,000円+(m²×140円) ■通学区/豊科南小学校徒歩22分(1.7km)、豊科南中学校徒歩23分(1.8km) ■取引態様/売主(仲介手数料不要)

中古住宅 安曇野市穂高

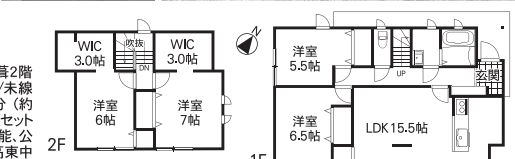
★水まわり機器新品交換 ★敷地内駐車2台可能

4LDK+2WIC
リフォーム済



いつでもご案内できます♡
敷地面積/146.01m²(44.16坪)
建物面積/105.39m²(31.88坪)

販売価格 **1,450万円** (税込)

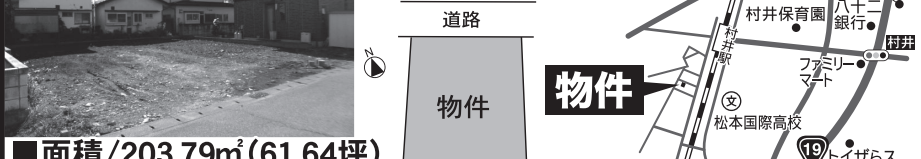


■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■建物構造/木造セメント瓦葺2階建 ■築年月/昭和49年8月新築、昭和52年8月増築 ■都市計画/未線引区域 ■用途地域/指定無し ■交通/JR大糸線「穂高駅」車5分(約1.7km) ■接面道路/北西側 約7.0m公道、北東側 約3.7m公道(セットバック済)、南東側 約3.8m公道 ■設備/小売電力事業者選択可能、公営水道、公共下水、個別プロパンガス ■学区/穂高南小学校、穂高東中学校 ■取引態様/媒介

家を売るなら買うなら (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 長野県知事(7)第3560号 安曇野市豊科4840-1
仲介 **HouseDO あづみ野店** [あづみ野支店] ☎0263-87-7340

売上地 松本市村井町西1丁目

★村井駅まで徒歩8分の閑静な住宅地



面積/203.79m²(61.64坪)
価格 **1,339万円**

■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居 ■都市計画/市街化区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/公共上下水道 ■通学区/芳川小学校・筑摩野中学校 ■取引態様/売主(仲介手数料不要)

土地 中古住宅 倉庫 売却物件募集中!

マンション 事務所 買取ります!!

◆相談無料 ◆査定無料 ◆秘密厳守
「売りたいけれどなかなか売れない」「少しでも高く売りたい」等、大切な財産の売却となれば簡単にこれは運びません。また、その不動産を売却することが一番有効なことからご相談に応じます。

(公社)長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事免許(2)第5288号 カナデリー 検索
KANADERY カナデリー不動産株式会社
〒390-0874 松本市大手2-5-1 モモセビル2F TEL.0263(37)1355

アパート・収益・売却物件募集中!! 土地のご相談お気軽にお電話ください!!

松本市大村モデルハウス
物件番号 No.880269 価格 **3,078万円** (税込) (売主)
■土地/156.05m²(47.20坪) ■建物/101.85m²(30.80坪)
【物件概要】所在地/松本市大村字巻9-4763-3(476-14) ■LDK ■構造/木造(2012)2階建 ■駐車2台 ■本郷小学校900m(徒歩10分) 女鳥羽中学校1600m(徒歩19分)
・本郷小学校徒歩10分
・デリシア元町店車4分

松本市浅間温泉モデルハウス
物件番号 No.880268 価格 **2,860万円** (税込) (売主)
■土地/170.89m²(51.69坪) ■建物/101.05m²(30.55坪)
【物件概要】所在地/松本市浅間温泉1丁目 ■LDK ■構造/木造(2012)2階建 ■駐車2台 ■本郷小学校800m(徒歩9分) 女鳥羽中学校1400m(徒歩17分)
・本郷小学校まで徒歩9分
・コンビニ、銀行、郵便局まで徒歩5分圏内

東筑摩郡山形村モデルハウス
物件番号 No.880270 価格 **2,200万円** (税込) (売主)
■土地/217.67m²(65.84坪) ■建物/90.67m²(27.43坪)
【物件概要】所在地/山形村3498-4 ■LDK ■構造/木造(1999)2階建 ■駐車2台 ■山形小学校600m(徒歩7分) 鉢巻中学校2900m(徒歩37分)
・山形小学校まで徒歩7分
・アイシティ21まで車8分

中古 マンション ポレスター広丘ブライトマックス
物件番号 No.53043 価格 **2,950万円** (税込) (売主)
月々支払い **61,427円**
◇借入2,950万円
◇月々支払い183,274円
◇総返済額約4,218万円
【物件概要】所在地/松本市広丘1-11-2(約970)2階建 ■構造/木造(2020)11月新築 ■LDK ■築年月/2020年11月新築 ■設備/ガスコンロ、ガス給湯機、洗濯機、冷蔵庫、エアコン、浴室乾燥機、カーペット、フローリング、クロス、壁紙、床材、照明器具、洗面台、トイレ、キッチン、収納、玄関、バルコニー、駐車場(1台無料) ■通学区/月夜野小学校(徒歩15分)、月夜野中学校(徒歩33分) ■所在地/松本市広丘80m(徒歩1分)、丘中学校2,700m(徒歩33分) ■取引態様/売主

中古住宅 松本市波田
物件番号 No.52111 価格 **1,700万円** (税込) (売主)
月々支払い **47,988円**
◇借入1,700万円
【物件概要】所在地/松本市波田8380-6 ■土地 ■構造/木造(2013)9月新築 ■LDK ■築年月/1999年4月 ■設備/ガスコンロ、ガス給湯機、洗濯機、冷蔵庫、エアコン、浴室乾燥機、カーペット、フローリング、クロス、壁紙、床材、照明器具、洗面台、トイレ、キッチン、収納、玄関、バルコニー、駐車場(1台無料) ■通学区/松本市立波田小学校(徒歩9分)、松本市立波田中学校(徒歩37分) ■所在地/松本市波田8380-6 ■取引態様/売主

中古住宅 松本市並柳
物件番号 No.84444 価格 **2,780万円** (税込) (売主)
月々支払い **78,475円**
◇借入2,780万円
◇月々支払い78,475円
【物件概要】所在地/松本市並柳4丁目894番5,894番7 ■土地 ■構造/木造(2003)7月新築 ■LDK ■築年月/2003年7月新築 ■設備/ガスコンロ、ガス給湯機、洗濯機、冷蔵庫、エアコン、浴室乾燥機、カーペット、フローリング、クロス、壁紙、床材、照明器具、洗面台、トイレ、キッチン、収納、玄関、バルコニー、駐車場(1台無料) ■通学区/並柳小学校400m(徒歩5分)、成成中学校1,800m(徒歩23分) ■所在地/松本市並柳4丁目894番5,894番7 ■取引態様/売主

株式会社 **セイブ** (公社)長野県宅地建物取引業協会 長野県知事免許(8)第3568号 ☎0263-24-2122 受付/9:30~18:30 [水曜定休] 詳細はWebで 松本市 セイブ 検索

中古住宅 (売主) 松本市蟻ヶ崎台
物件の詳細 →
内装リフォーム済み!!
お庭もきれいに
お手入れされています
■土地/230.02m²(69.58坪)
■建物/133.99m²(40.53坪)
価格 **1,998万円**
■所在地/松本市蟻ヶ崎台1612-28 ■構造/木造瓦葺2階建 ■完成年月/1982年11月 ■交通/JR大糸線「北松本駅」1.8km、JR篠ノ井線「松本駅」2.7km ■通学区/開智小学校、丸の内中学校

中古住宅 (仲介) 松本市大村
物件の詳細 →
8LDK
104坪の土地
■土地/344.48m²(104.20坪)
■建物/209.46m²(63.36坪)
価格 **2,300万円**
■所在地/松本市大村283-2 ■構造/木造瓦葺2階建 ■完成年月/1994年3月 ■交通/JR篠ノ井線「松本駅」350m ■通学区/旭町小学校、旭町中学校

中古住宅 (仲介) 塩尻市広丘野村
物件の詳細 →
日当たり良好
■土地/178.6m²(54.02坪)
■建物/118.26m²(35.77坪)
価格 **1,350万円**
■所在地/塩尻市広丘野村1366-13 ■構造/木造瓦葺2階建 ■完成年月/1999年11月 ■交通/JR篠ノ井線「塩尻駅」1800m ■通学区/広丘小学校、丘中学校

中古マンション (仲介) プレシス松本城公園705 松本市大手4丁目
物件の詳細 →
■専有面積/65.15m²(19.7坪)
■バルコニー面積/11.91m²
価格 **3,200万円**
オール電化/トランクルーム付き!
設備
★バス1坪以上 ★システムキッチン
★カウンターキッチン ★食洗器
★IHクッキングヒーター ★浄水器
■構造/鉄骨コンクリート造9階建7層 ■築年月/2014年11月 ■管理費/10,860円(月) ■修繕積立金/11,180円(月) ■駐車場/1台11,500円(月) 追加1台12,000円 ■交通/松本市「北松本駅」徒歩13分

分譲地 (売主) 松本市新村 サンフィールド新村
物件の詳細 →
建築条件なし
■区画(A)
面積/394.08m²(119.20坪)
価格 **1,490.1万円**
■所在地/松本市新村上野 ■地目/宅地 ■都市計画/調整区域 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■設備/公営上下水道、公共下水道、プロパン ■交通/松電上高地線「新村駅」550m(徒歩7分) ■備考/宅建部分は4軒で地役権設定を行い全戸通行可

分譲地 (仲介) 松本市波田 サンフィールド下島
物件の詳細 →
建築条件付
■区画(F)面積/
231.3m²(69.96坪)
価格 **950万円**
■所在地/松本市波田下島985-1-24 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■都市計画/市街化区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■設備/公営上下水道、公共下水道、プロパン ■交通/松電上高地線「波田駅」100m(徒歩2分) ■備考/上水道加入金123,200円、下水道受益者負担金278,642円、固定資産税・都市計画税の算分あり、中地区地区計画あり、南東角に電柱あり

安心のサンリンググループ **サンエネック(株)** 宅建業免許:長野県知事(3)第5194号 ☎0120-87-3923
〒390-0874 松本市大手1-7-12

おうちさがしメルマガが配信中! 最新号をPDFでお届け! ご登録はこちらから

バックナンバーもご覧いただけます!