おうちさがし

令和３年１０月６日（水）　第３０８９号　８９，０００部

■発行／株式会社信濃毎日新聞松本専売所　松本メディアセンター
長野県知事免許(10)第2504号　不動産部　TEL.0263-36-1759・FAX.0263-34-2055　松本市大手4丁目10番16号
■協力／信毎ふれあいネット　塩尻・村井・広丘・寿・豊科営業所・波田販売所
笹賀柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部伊藤新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店
豊科滝沢新聞店、田沢藤澤新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店
常盤羽田新聞店、大町西部羽田新聞店、大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

中信地区の最新不動産情報を週2回お届け

※市外局番の記載が無いものは(0263)です。

●一戸建て

有限会社タクト不動産　松本市島内3548　長野県知事(5)第4436号　《仲介》

所在地	家賃	礼	敷	間取り	車	備考	問合せ先
島内	5万3千	1	1	和6，和6，洋6，DK6	2台可	トイレ、洗濯機置場改造中 11月初旬入居可	㈲タクト不動産 47−4266

●貸店舗・事務所

《仲介》

所在地	家賃	礼	敷	面積	車	備考	問合せ先
塩尻宗賀	7万7千(税込)	1	1	52.8㎡ (16坪)	2台可	2階、事務所、共益費5500円 JR塩尻駅西口	㈲タクト不動産 47−4266

●売り土地

あづみ松川土地　北安曇郡松川村5665　長野県知事(3)第5034号
アート不動産　松本市鎌田1-2-2　長野県知事(4)第4676号

所在地	価格	面積	取引態様	手数料	地目	備考	問合せ先
松川村東松川南	620万	409.30㎡ (123.81坪)	売主	不要	宅地	区画B（造成地） 建売分譲地、建築業者自由 松川中学校120m	あづみ松川土地 0261-62-8590
松川村東松川南	650万	436.17㎡ (131.94坪)	売主	不要	宅地	区画D（造成地） 建売分譲地、建築業者自由 松川中学校120m	あづみ松川土地 0261-62-8590
松本市内田	890万	204.43㎡ (61.83坪)	仲介	要	宅地	区画整理地内 明善小・中学校近く	アート不動産 25−2847

事務所・テナント〈仲介〉
松本市開智2丁目

■敷金2カ月　■礼金1カ月
■共益費込
■面積/45坪
■駐車場8台込
家賃25万円(税込)

賃貸マンション〈仲介〉
松本市蟻ケ崎3　1K
■敷金1カ月　■礼金1カ月　■共益費なし
■洋6・K
■駐車場1台込
家賃3.5万円

賃貸マンション〈仲介〉
松本市野溝西2　1K
■敷金1カ月　■礼金1カ月　■共益費なし
■洋8・K　■駐車場1台3千円
■エアコン、照明器具
ゴミステーションあり
家賃4.2万円

賃貸マンション〈仲介〉
松本市県2丁目　3DK
■敷金2カ月　■礼金1カ月　■共益費3千円
■和6・洋6・洋6・DK7.5
■駐車場1台込
(2台目3千円)
家賃6.0万円

賃貸アパート〈仲介〉
松本市島内　3K
■敷金2カ月　■礼金1カ月　■共益費込
■和6・和6・洋6・K　■駐車場1台込
■CATV
照明器具付
家賃4.5万円

賃貸アパート〈仲介〉
松本市野溝西1　2DK
■敷金1カ月　■礼金1カ月　■共益費込
■和6・洋4.5・DK6
■駐車場1台込
■エアコン
家賃5.3万円

賃貸アパート〈仲介〉
松本市惣社　2DK
■敷金1カ月　■礼金1カ月
■共益費込
■洋7・洋6・DK6
■駐車場1台込
家賃5.5万円

土地・建物の無料査定します
売却をお考えの方、ご相談ください。
泰平(たいへい)不動産　☎(0263)36-2485
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員
長野県知事(10)2448号　松本市蟻ヶ崎5-1-10

祭　あぁ〜っ♪祭りだ　祭りだ
賃貸まつり〜♫
これが我社のお　かっすごいとぉこ〜
〈仲介〉

アパート 安曇野市豊科
★10月中旬頃入居可予定
●礼0 敷2
●P1台無料
賃料3.5万円

アパート 安曇野市三郷明盛
★中萱駅徒歩3分
●礼0 敷1
●P2台無料
賃料4.0万円

貸家 塩尻市広丘吉田
★塩尻北インター南
内見は事前予約
●礼0 敷2
●P無料2台(普1台、軽1台)
賃料5.9万円

貸店舗 安曇野市豊科
★小さな居酒屋
●礼0 敷2
●P1台3,000円
賃料4.0万円

アパート 安曇野市堀金烏川
★山麓線沿い
●礼0 敷1
●P2台無料
賃料4.5万円

マンション 安曇野市穂高上原
★重量鉄骨造
●礼0 敷1
●P2台無料
賃料4.8万円

貸家 安曇野市三郷明盛
★加助神社北側
●礼0 敷2
●P無料2台可
賃料6.0万円

貸店舗 安曇野市堀金烏川
★飲食店向き(囲炉裏あり)
●礼0 敷2
●P無料
数台可
賃料6.0万円

アパート 安曇野市豊科上鳥羽
★綿半スーパー徒歩2分
●礼0 敷1
●P1台無料
賃料5.0万円

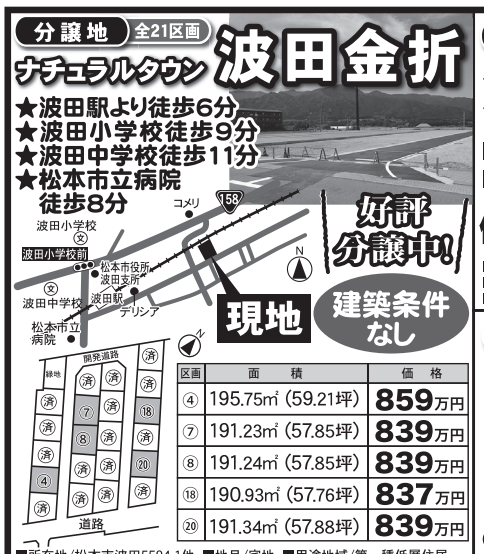
メゾネット 安曇野市豊科新田
★蔦屋書店西側
●礼0 敷2
●P2台無料
賃料6.0万円

駐車場 安曇野市豊科高家
★梓橋駅すぐ近く
賃料3,000円

駐車場 安曇野市豊科
★イオン豊科店近く
賃料3,500円

貸店舗 安曇野市豊科
★スナックバー居抜
●礼0 敷2
●P無料2台可
賃料11.0万円

長野県知事(11)第2461号
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
確かな知識と情報を提供する
塚田不動産株式会社
安曇野市豊科高家1071-42　TEL.(0263)72-7111
http://tsukada-f.jp

分譲地　全21区画
ナチュラルタウン　波田金折
★波田駅より徒歩6分
★波田小学校徒歩9分
★波田中学校徒歩11分
★松本市立病院徒歩8分
好評分譲中!
現地　建築条件なし


区画	面積	価格
④	195.75m² (59.21坪)	859万円
⑦	191.23m² (57.85坪)	839万円
⑧	191.24m² (57.85坪)	839万円
⑱	190.93m² (57.76坪)	837万円
⑳	191.34m² (57.88坪)	839万円

■所在地/松本市波田5594-1他　■地目/宅地　■用途地域/第一種低層住居
■建ぺい率/50%　■容積率/80%　■開発許可番号/松本市指令475号(29建第2-16号)　■上水道/公営(分担金123,200円別途要)　■下水道/公共(負担金20万円+340円/㎡別途要)　■売主/タケイ不動産事務所　■販売代理/松喜商事㈱

中古住宅　松本市波田(南原)
★閑静な住宅街、日当り良好
★三溝駅徒歩10分　4DK
■土地/225.73m²(68.28坪)
■建物/77.42m²(23.41坪)
価格1,150万円
■木造2階建　■築年月/1978年3月
■駐車場あり　■公共上下水道、プロパンガス
■通学区/波田小学校・波田中学校　■仲介

売土地　松本市里山辺
★セブンイレブンまで徒歩5分(400m)
面積/256.80m²(77.68坪)
価格1,450万円
■地目/宅地　■都市計画/市街化区域　■用途地域/第一種中高層住居
■建ぺい率/60%　■容積率/200%　■上下水道公共　■通学区/山辺小学校
山辺中学校　■仲介

売却物件募集中!
無料査定・無料相談実施中!
松喜商事㈱　TEL(0263)36-0025
長野県知事免許(13)第1490号　松本市中央4-9-1
インターネットからは　松喜商事　検索

新物件　**新築住宅**〈4LDK〉
岡谷市長地権現町4丁目(2号棟)A
■敷地/191.43m²(57.90坪)(仲介)
■建物/102.86m²(31.11坪)
※私道共有持分あり312m²(94.38坪)8分の1
性能評価取得物件
★長地小学校−2,200m
★岡谷東部中学校−1,700m
★いちやまマート岡谷店−850m
★バス停−歩3分
★JR下諏訪駅−歩28分
快適新築ライフ!!
駐車2台　公共下水道　プロパン
360°画像
価格2,380万円

売地〈仲介〉
塩尻市北小野⑬
■敷地/595.00m²(179.98坪)
■坪単価2.23万円
■都市計画区域外
■消火栓・防火水槽あり
■下水道受益者負担金あり
★JR小野駅−徒歩8分
★両小野小学校−560m
★両小野中学校−720m
★北小野郵便局−640m
価格400万円

土地・建物を売りたい方
おまかせください
秘密厳守! 確実!
スピーディに対応します。
わが家の値段今ならいくら?
「とりあえず査定だけでもいいかしら?」
「家は古いけど売れるの?」
「銀行・金融会社の抵当権が付いているけれど?」
「土地・建物の相談で困っているんだけど?」
〈土地・建物〉無料査定キャンペーン!!
◎現金買取します(当社規定による)
◎その他、不安・疑問等ありましたらお気軽にご相談ください。

中古マンション〈3LDK〉
松本市庄三コーポラスA-4
■敷地権所有者様持分あり　(仲介)
■専有面積/61.09m²(18.47坪)
公園、スーパー等が近く、好立地!
公共下水道　プロパン
★JR南松本駅−徒歩19分
★並柳小学校−徒歩14分、1,120m
★庄内公園−徒歩4分、320m
★ツルヤ並柳店−徒歩6分、480m
★ローソン−徒歩8分、640m
■駐車場:敷地内空きなし、近隣1台5,000円/月
■管理費等:12,494円/月　■昭和53年4月建築
価格580万円

新物件　**中古住宅**　(仲介)
塩尻市広丘野村⑦
★JR広丘駅徒歩9分
★広丘小学校、広陵中学校通学区
■2階建
■昭和51年2月新築
■付属建物あり
■敷地/550.53m²(166.53坪)
■建物/158.87m²(48.05坪)
1階:和6,和6,和8,和8,DK6,風呂,トイレ　2階:和6,和8
公共下水道　プロパン
価格2,500万円

LIXIL不動産ショップ　㈱岡谷中部建設
☎(0266)22-6347(代)
長野県知事(11)2404号　ERA加盟店は全て独立自営の会社です　岡谷市本町四丁目11番40号
詳細は　岡谷中部建設　検索

中古住宅はリセットハウス

リノベーション済み中古住宅
『リセットハウス』の魅力は、たくさんの安心です。
安全・安心・信頼のリセットハウスをお探しの方は、
お近くの不動産屋さんにお問合わせください。

RESET HOUSE リセットハウス
リセットハウス　検索
本社/東京 支店/松本・長野・新潟・長岡・郡山・群馬・仙台・熊本・福岡・北陸・名古屋・北九州・武蔵小杉

国土交通大臣(4)第7231号
株式会社 リアルト・ハーツ
■松本支店■ 松本市清水1丁目1番25号
■長野支店■ 長野市稲里町下氷鉋1245番地1

一緒にリセットハウスを創りませんか?　☆☆工事店募集中☆☆　TEL.0263-36-8070

完成見学会開催
完全予約制
10/9(SAT)・10(SUN)・11(MON)　10:00-16:00

工務店とセレクトショップがコラボ
SPACE WARE HOUSE × HSM HELLO SUNDAY MORNING NAGANO, JAPAN

モデルハウスオーナー募集中!
一定期間、モデルハウスとしてお貸し頂くことを条件に「スペシャル特典付き」で販売いたします。
詳しくは、お問い合わせください!
SUNDAY STYLE HOUSE ご契約の方に
HELLO SUNDAY MORNINGで使える100,000円分商品券 Present !!

販売価格 2,980(税込)万円
土地 77.6坪 850万円 + 建物 32坪 2,130万円 + 芝生(一部)記念樹 外灯付き

当日のお楽しみ!
1 お庭でアウトドア気分♪デッキでゆったりコーヒーブレイク! スペシャルスイーツ付き♪
※お持ち帰りのお土産に変更させて頂く場合がございます。
Coffee break
2 "SUNDAY STYLE HOUSE" スペシャルショップOPEN! HSMが特別にセレクトした演出グッズをお買い求めいただけます!　※お渡しは後日になる場合がございます。

[物件概要]●所在地/安曇野市穂高3122-24●地目/宅地●用途地域/無指定●建蔽率/60%●容積率/100%●道路幅員/6m●上下水道/公共上下水道
●ガス/サンリン株式会社バルク集中配管●電気/中部電力●電話/NTT東日本=全て地下埋設●取引形態/売主
感染症対策をしっかり行い開催致します。

株式会社スペースウェアハウス
〒399-0015 松本市平田西1-2-16 営業時間／9:00〜18:00　定休日／土日祝(予約対応可能)
HPはコチラ
お問合せはこちらから　0120・29・1899
見学会予約はコチラから