

おうちさがし

令和3年11月24日(水) 第3103号 89,000部

■発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター
 長野県知事免許(10)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759 FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号
 ■協力/信毎ふれあいネット 塩尻・村井・広丘・寿・豊科営業所・波田販売所
 笹賀柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部伊藤新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店
 豊科滝沢新聞店、田沢藤澤新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店
 常盤羽田新聞店、大町西部羽田新聞店、大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

新築貸家 3LDK 2022年1月完成予定!

松本市小屋南1丁目

★芳川公園まで徒歩6分 駐車場付
 ★JR村井駅まで徒歩12分

家賃 **11.7万円** (仲介) ●礼金2ヵ月 ●敷金2ヵ月 ●共益費3,000円

(株)松本ハイランドサービス 長野県知事(9)第3041号 松本市南松本1-2-16
 TEL.0263-28-3060

売土地 松本市筑摩2丁目

■土地面積/約650.27㎡(約196.7坪)
価格2,650万円

■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種中高層住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/上下水道(公営) 下水道(公共) ■通学区/筑摩小学校、開成中学校 ■古家あり(更地渡し) ■取引態様/仲介(仲介料要)

中古住宅 松本市笹部1丁目

■土地面積/232.85㎡(70.43坪)
 ■建物面積/96.02㎡(29.04坪)
3LDK 価格2,500万円

■構造/鉄筋コンクリート造2階建 ■間取り/1階 LDK16・B・T・洋8・洋7・洋6 ■駐車場(屋根付き)2台、他2~3台可 ■通学区/鎌田小学校、鎌田中学校 ■取引態様/仲介(仲介料要) ■賃貸可/家賃80,000円(ペット飼育可+5,000円)

その他賃貸物件も多数あります!! お気軽にお問い合わせ下さい。 松田不動産 松本市本庄2丁目1番18号(本庄信号角)
 長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事(10)第2363号 首都圏不動産公正取引協議会加盟
 TEL.35-3390 FAX.32-1625

売マンション 松本市大手1丁目

ポレスター松本大手1丁目番館
 ●松本駅まで徒歩7分
価格3,350万円

賃貸戸建 松本市波田下島

●下島駅まで徒歩4分
賃料6.5万円

賃貸テナント 松本市中央1丁目

●松本駅から約300m
賃料11万円

賃貸テナント 松本市大手2丁目

●ごまき道路沿い松本駅から徒歩約7分
賃料10万円

長野県知事免許(11)第2424号 松本市沢村3-1-6
 (株)松本市 宅地開発 検索

中古マンション 諏訪市高島3丁目

ポレスターレイクシティ諏訪式番館
 LDKは広々24帖
 3帖の納戸も便利
 屋上展望広場から
 諏訪湖花火大会の鑑賞可

■専有面積/100.67㎡(30.45坪)
 バルコニー面積15.00㎡
価格2,600万円

中古住宅 松本市笹賀神戸

やまびこドーム近く
 インナーガレージ、日当たり良好

■土地面積/209.09㎡(63.24坪)
 ■建物面積/121.87㎡(36.86坪)
価格1,400万円

■所在地/松本市笹賀神戸新田3038-121
 ■間取り/4LDK ■構造/木造2階建 ■築年/1986年10月
 ■交通/篠ノ井線「村井駅」徒歩39分
 ■設備/公営水道、公共下水道、システムキッチン、IHクッキングヒーター、エアコン
 ■備考/16年フルリフォーム(LDK間取り変更、水回り、エココート設置等)
 ■専任媒介

相談も査定も無料です!
 秘密厳守します。
 中古分譲マンション
 取引実績多数!

LIXIL不動産ショップ
 (株)エステートギャラリー
 長野県知事(3)第5159号 松本市深志3丁目7番17号
 ERA加盟店は、全て独立自営の会社です
TEL.0263-34-5280
 詳細は エステートギャラリー 検索

売土地 松本市島内

土地/129.95㎡(39.29坪)
価格応相談

●島内小学校1.4km(徒歩18分)
 ●松島中学校0.6km(徒歩7分)
 ●西友島内店0.7km(徒歩9分)

分譲地 塩尻市宗賀

●洗馬駅1.2km(徒歩15分)
 ●宗賀小学校2.6km(徒歩28分)
 ●塩尻西部中学校3.8km(徒歩50分)

区画	面積	価格
6	195.00㎡(58.99坪)	294万円
8	227.00㎡(68.67坪)	343万円
36	752.48㎡(227.63坪)	650万円

■宅地 ■都市計画区域外 ■無指定 ■建ぺい率/60% ■容積率/200%
 ※区画6-8建築条件なし、区画36倉庫あり(解体後譲渡可)

早い者勝ち 松本市桐

あと1区画のみ!!
 小・中学校近く
 閑静な住宅街

■土地面積/204.97㎡(62.00坪)
価格1,500万円

■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■接道/南側 ■地目/宅地 ■現況/更地 ■取引態様/相談 ■取引態様/売主

中信地区の最新不動産情報を週2回お届け

●アパート

※市外局番の記載が無いものは(0263)です
 《仲介》

種別	所在地	家賃	礼敷	間取り	共益費	備考	問合せ先
1K	沢村	3万5千	0	1 洋6, K	2000	別借 水道代含む P5000円	永森不動産 32-3232
2K	神林	5万8千	0	1 洋6, 和6 LDK14	込	2台 菅野小・中学校近く	永森不動産 32-3232
3K	惣社	4万8千	0	1F洋7, DK6 2F和8, 洋6	無	2台 メゾネットタイプ	永森不動産 32-3232

行広告掲載業者 永森不動産 松本市白坂1-4-18 長野県知事(14)第854号
 掲載物件の詳細は、各不動産業者へお気軽にお問い合わせください

～不動産買取専門～

こんな悩みありませんか?
 アパートの入居者はどうしたらいいの?
 土地を測量したり荷物は処分しないといけないの?
 古い建物があるけど壊さないといけないの?

お任せください! 基本的に全て引き受けます!!

長野県知事免許(11)第2081号 松本市寿南1-34-3
 地域発展と不動産のお手伝い
CSK 中部商事(株) TEL.0263-86-3977
 HPもご覧ください 中部商事 検索

貸店舗 松本市大手2丁目2-9 物件

フリーレント:1ヶ月間(開店準備期間)
 JR松本駅徒歩8分、飲食店不可
 ■面積/31.07㎡(9.39坪)
賃料10万円

■敷金3ヶ月 ■礼金1ヶ月 ■共益費なし ■駐車場なし ■鉄骨造4階建の1階 ■備考/トイレあり、角部屋 ■引渡/相談 ■仲介

松本市大手2-3-7
有限会社 沖商会 TEL.0263-36-4040
 長野県知事(13)第1635号 沖商会 検索

中古マンション(仲介) グランドハイツ松本

駅より徒歩圏内!日当たり・眺望良好!
 専有面積/82.06㎡(24.82坪) 価 **2,280万円** (非課税)
 管理費10,700円/月・積立金11,000円/月格

売土地(仲介) 浅間温泉3丁目

日当たり良好!温泉街近く、日帰り入浴楽しめます。
 土地/579.5㎡(175.29坪) 価 **850万円** (非課税)
 坪単価/4.8万円

中古マンション(仲介) アルプスハイツ

リフォーム済みマンション!最上階の南東角部屋で日当たり・眺望良好!
 専有面積/91.45㎡(27.66坪) 価 **1,498万円** (税込)
 管理費9,720円/月・積立金20,070円/月格

売土地(仲介) 笹部3丁目

上下水道引込済み!
 スーパー・コンビニ近く生活に便利な立地です。
 土地/237.88㎡(71.95坪) 価 **1,590万円** (非課税)
 坪単価/22.09万円

住宅長野県(12)1880号 建設業長野県(敷)29-3449号
(株)カネト小原 TEL.0263-32-1235 売りたい買いたい お気軽にご相談下さい

中古住宅 安曇野市穂高有明

敷地内に建物2棟あり 母屋2K+別棟1LDK(約15坪)
 田舎リゾート、温泉付

土地/476.98㎡(144.28坪) 建物/67.02㎡(20.27坪) 価格 **1,200万円** (仲介)
 ■築年/1983年 ■軽量鉄骨造平屋建 ■通学区/穂高北小学校・穂高西中学校

事業用建物 安曇野市穂高有明

サンクラブ南方、建築屋さんの倉庫で利用
 引渡しには内部片付けの時間をいただきます
 土地/337.1㎡(101.97坪) 建物/134.12㎡(40.57坪) 価格 **985万円** (仲介)
 ■築年/1973年3月 ■軽量鉄骨造2階建

売土地 安曇野市三郷温

三郷中学校西方、南北に長め(南北約31m、東西約21m)
 現在上物あり、更地渡し
 面積/700.91㎡(212.02坪) 価格 **2,200万円** (仲介)

売土地 安曇野市穂高柏原

事業用でのご利用に限り
 ※現況が農地及び雑種地のため、【宅地】として利用するために必要な造成費、上下水道の引込費用などの工費が別途必要となります。
 面積/1570㎡(474.92坪) 価格 **1,250万円** (仲介)
 ■地目/田 ■用途地域/無指定 ■都市計画/非線引区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■交通/JR松本駅徒歩18分(1400m)

長野県知事(6)第4239号 安曇野市豊科田沢4970-4
(株)中部住研 TEL.0263-72-9321
 HPアドレス http://www.c-juken.co.jp/

売土地 松本市女鳥羽2

◎西友元町店800m(徒歩10分)
 ◎イオンモール1.1km(徒歩14分)

現地
 土地/206.80㎡(62.55坪)
価格1,250万円

※通学区/清水小・中、旭町小・中学校(所属町会による)

■宅地 ■市街化区域 ■第一種住居 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■長野県景観条例 ■準防火地域 ■松本市屋外広告物条例 ■上下水道有 ■都市ガス

松本市惣社分譲予定

●詳しくは、お問い合わせください●

売土地 松本市神林

面積/264.18㎡(79.91坪) 価 **850万円**

◎スーパー2km、徒歩25分 ■宅地 ■市街化調整区域
 ◎菅野小学校2.6km、徒歩35分 ■建ぺい率/60%
 ◎菅野中学校2.9km、徒歩36分 ■容積率/200%

求む! 簡単無料査定

松本市内の土地・建物

= 売り土地物件募集 =
 ・梓川1.C.~安曇野1.C. [1,500坪]
 ・マンション用地 [450坪以上]
 ・賃貸事業用地 [400~1,500坪]