

### 新規分譲 安曇野市穂高 神田町(全4区画) 売主

♪ショッピングセンターアミー240m♪みらい(穂高中央図書館)250m  
♪穂高駅1,000m♪穂高南小学校1,300m♪穂高東中学校1,600m

令和3年11月造成工事完了



完成イメージ  
省エネ法対応住宅

■土地 面積:225.30㎡(68.15坪) 価格:817万円  
■建物 面積:118㎡(4LDK+S) 価格:1,353万円(税込)  
【土地+建物】合計価格 **2,170万円** (税込)

地盤調査の結果、及び材木の高騰により価格変動の可能性があります。

長野県知事免許(14)1012 長野県宅地建物取引業協会会員 安曇野市穂高1831 ホームページ <https://asakawafk.jp>

有限会社 **浅川不動産** TEL.0263-82-2177  
二級建築士事務所 長野県知事(D)68013号 (社)長野県宅地建物取引業協会会員(9)3034号 安曇野市穂高柏原975-3  
有限会社 **アサカワ工務店** TEL.0263-81-3361

### 中古住宅 松本市島内

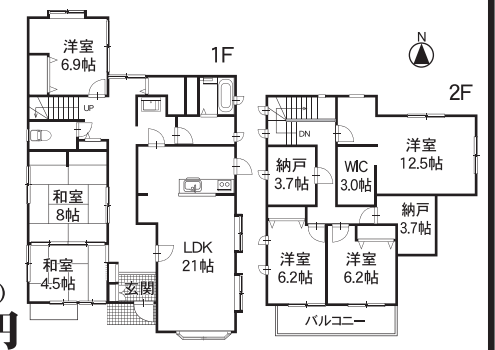
★水まわり機器新品交換★敷地内駐車3台可能

**6LDK**  
(LDKは広々21帖)

**リフォーム中**

■敷地面積/260.32㎡(78.74坪)  
■建物面積/185.16㎡(56.01坪)

販売価格 **2,698万円** (税込)



■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■建物構造/木造重宝メッキ鋼板葺2階建 ■築年月/平成2年3月新築 ■都市計画/市街化区域  
■用途地域/近隣商業地域 ■交通/JR大糸線「島内駅」徒歩7分(約500m) ■接面道路/南側 約7.8m公道 ■設備/小売電力事業者  
選択可能、公営水道、公共下水、個別プロパンガス ■通学区/島内小学校、松島中学校 ■取引態様/媒介

仲介 ひまわり不動産 長野県知事(2)第5374号 松本市大手1丁目6番31号 TEL.0263-31-3950

### 新規分譲地 全5区画 安曇野市穂高

スーパー、ケーヨーD2など周辺に商店多く便利!

建築条件なし 売主/仲介手数料不要

区画	面積	価格
①	302.29㎡ (91.44坪)	予約
④	354.55㎡ (107.24坪)	1,000万円

物件概要  
■都市計画/非線引き区域  
■用途地域/無指定 ■地目/宅地  
■建ぺい率/60% ■容積率/200%  
■安曇野市指令3建築第84号  
■上下水道別途負担金有り

11月末 造成工事 完了予定!

株式会社 **ガイア** 松本市島立320-9 松本市 ガイア 検索 TEL.(0263)31-3355

### 完成見学会

お客様の家

長期優良住宅で  
高耐震・高断熱の家

11/27 SAT 28 SUN  
AM10:00~PM5:00  
【会場】松本市寿台9丁目6-20  
当日連絡先:090-4181-1951



●認定長期優良住宅で140万円補助金  
●耐震等級は最高等級の3等級  
●断熱性能UA値0.48W/mK  
●家事のしやすい回遊動線  
●ロフトや造り付けデスクのある個室  
●ツートンのオシャレな外観  
などなど、見どころ満載です!

堀江工務店 住まいとともに一生のおつきあい 松本市寿豊丘542  
TEL.0263-57-6572 FAX.0263-58-6533

webにて最新の現場状況更新中! コチラから→  
info@horie-h.co.jp [ホームページ] <http://www.horie-h.co.jp>

はたらく人の想いと生きる

**長野ろうきん**

住宅ローンの相談は  
お近くのろうきんへ

会員労働組合に未加入の方でもご相談いただけます

ローンセンター松本双葉、松本大手は土曜・日曜もご相談を受け付けております!

ローンセンター松本双葉 TEL.0263-28-1822 9:00~15:00営業 土日も営業  
ローンセンター松本大手 TEL.0263-34-0088 9:00~15:00営業 土日も営業

あづみ野支店 TEL.0263-72-3222 平日/9:00~15:00(定休日/土日祝)  
大町支店 TEL.0261-22-3113 平日/9:00~15:00(定休日/土日祝)  
塩尻支店 TEL.0263-53-5588 平日/9:00~15:00(定休日/土日祝)

ご来店の際は、お電話、又はQRコードにて、予約の上ご来店願います。

●ローンセンターについて、祝日及び振替休日(土・日曜日が祝日の場合は営業)、年末年始(12月31日~1月3日)、ゴールデンウィーク(5月3日~5月5日)は全店休業いたします。

### 中古住宅 安曇野市豊科高家 4LDK

■土地/220.34㎡(66.65坪)  
■建物/96.75㎡(29.26坪)

価格 **2,580万円**

システムキッチン  
IHクッキングヒーター

築7年 太陽光4.32kW

松本市松原 コンビニ・スーパー・銀行至近

■面積/281.52㎡(85.15坪)  
価格 **1,275万円**

建築条件なし

南西角地  
閑静な住宅街♪

### 中古住宅 松本市蟻ヶ崎台 5DK

■土地/230.02㎡(69.58坪)  
■建物/133.99㎡(40.53坪)

価格 **1,998万円**

お庭もきれいに  
お手入れされています♪

内装リフォーム済み!!

分譲地 松本市新村 サンフィールド新村

■区画④  
面積/394.08㎡(119.20坪)  
価格 **1,490.1万円**

建築条件なし

北アルプスの景観良好

### 中古マンション 松本市大手4丁目 3LDK

プレシス松本城公園705

■専有面積/65.15㎡(19.7坪)  
■バルコニー面積/11.91㎡

価格 **3,000万円**

オール電化少  
トランクルーム付き!

松本市梓川優 梓川小学校・中学校至近

■面積/379.11㎡(114.68坪)  
価格 **1,377万円**

建築条件なし

114坪の正形地  
日当たり良好♪

安心のサンリグループ **サンエネック(株)** 宅建業免許:長野県知事(3)第5194号 〒390-0874 松本市大手1-7-12 ☎0120-87-3923

おうちさがしメルマガ配信中! 最新号をPDFでお届け!! ご登録はこちらから

バックナンバーも  
ご覧いただけます!