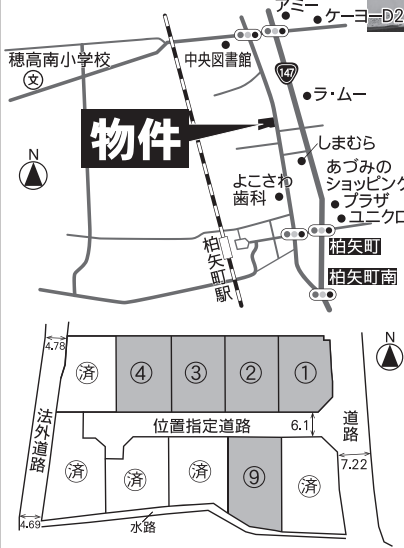


新築分譲住宅 安曇野市穂高柏原第3

- ★JR大糸線「柏矢町駅」徒歩10分
- ★ラ・ムー穂高店 徒歩4分
- ★ユーパレットあづみ野店 徒歩10分



●すまい給付金対応可	●性能評価取得物件
1号地 4LDK+S	■土地面積/202.32㎡(61.20坪) ■建物面積/103.68㎡(31.36坪)
1F:和6、LDK15.5 2F:洋8、洋6、洋5、納戸2	価格2,680万円 (税込)
2号地 4LDK+S	■土地面積/214.62㎡(64.92坪) ■建物面積/100.44㎡(30.38坪)
1F:和4.5、LDK18 2F:洋9、洋6、洋5.2、納戸3	価格2,580万円 (税込)
3号地 3LDK	■土地面積/214.89㎡(65.00坪) ■建物面積/99.62㎡(30.13坪)
1F:LDK21 2F:洋8、洋6.7、洋5.7	価格2,580万円 (税込)
4号地 3LDK	■土地面積/215.22㎡(65.10坪) ■建物面積/82.62㎡(24.99坪)
平屋建 LDK16、洋7.5、洋7、洋6.5	価格2,480万円 (税込)
9号地 4LDK	■土地面積/250.90㎡(75.89坪) ■建物面積/95.17㎡(28.78坪)
1F:和5、LDK16.5 2F:洋8.2、洋6.2、洋5	価格2,380万円 (税込)

【物件概要】●所在地/安曇野市穂高柏原962-5地 ●都市計画/非線引 ●用途地域/第一種住居地域 ●第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●構造/木造2階建・平屋建 ●完成/2021年12月下旬 ●地目/宅地 ●土地権利/所有権 ●設備/個別プロパンガス・公営水道・公共下水 ●駐車場/2~3台 ●接道/東側幅員7.1m公道・南側幅員6.1m公道・北側幅員6.1m公道 ●仲介

売土地 松本市里山辺

★生活利便性良好!スーパー、銀行
バス停が徒歩圏内
面積/188.42㎡(56.99坪) **価格680万円**
●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●学区/山辺小学校まで徒歩約20分(約1600m)、山辺中学校まで徒歩約3分(約180m) ●引渡/既存建物解体後、更地にて ●仲介

売土地 塩尻市広丘原新田

★広丘駅より徒歩約6分(約450m)、利便良好
面積/175.11㎡(52.97坪) **価格1,270万円**
●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●水道メーター負担金/91,300円 ●学区/広丘小学校まで徒歩約4分(約300m)、広陵中学校まで徒歩約29分(約2,300m) ●引渡/即可 ●売主

売土地 塩尻市広丘原新田

★広丘駅より徒歩約6分(約450m)、利便良好
面積/313.32㎡(94.77坪) **価格1,480万円**
●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●学区/山辺小学校まで徒歩約4分(約300m)、広陵中学校まで徒歩約29分(約2,300m) ●引渡/既存建物解体後、更地にて ●仲介

分譲地 塩尻市広丘原新田

★広丘駅西口近く、徒歩約6分(約450m)
面積/209.99㎡(63.52坪) **価格1,560万円**
●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●水道メーター負担金/91,300円 ●学区/広丘小学校まで徒歩約4分(約300m)、広陵中学校まで徒歩約29分(約2,300m) ●引渡/即可 ●売主

株 財産ネットワークス長野 0120-47-0271
松本市城西2-5-12 城西ビジネスビル1F 長野県知事免許(4)第4803号
TEL.0263-37-0271 FAX.0263-37-0588 受付時間/平日AM9:00~PM5:30 E-mail info@0271.jp

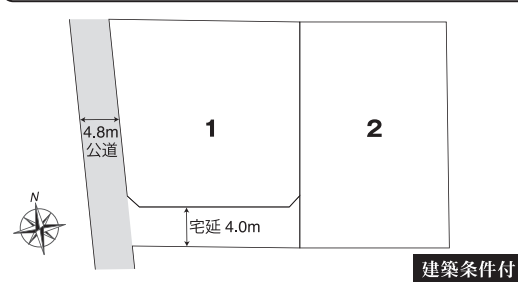
Common Stage コモンステージ 広丘高出

保育園、小学校、スポーツ公園などに近く、子育て環境に恵まれています。また、塩尻駅へのアクセスも便利です。 SEKISUI HOUSE

◎日の出保育園まで徒歩7分(約550m) ◎桔梗小学校まで徒歩7分(約500m)
◎スポーツ公園まで徒歩5分(約350m) ◎塩尻駅東口まで徒歩15分(約1,200m)

現地個別相談随時受付中
QUOカードプレゼント!
WEBからお申し込みください WEB相談もできます!

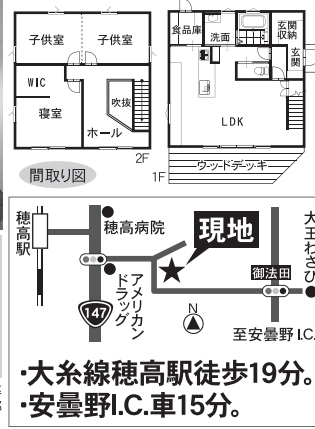
●他のお客様との重複を避け、完全予約制でご見学いただけます。●感染予防対策をした上で、ご見学いただけます。●二次元バーコードを読み取って、来場予約フォームから来場予約をいただき、現地へご来場されたのアンケートにご記入いただいた方、または、WEB相談いただいた方が対象となります。●プレゼントは1世帯1名様1回(同一住所の場合は2世帯まで1名様とします)までとさせていただきます。●プレゼントは後日発送、またはお届けにあがります。●他のキャンペーンとの併用はできませんのでご了承ください。



号地	土地面積(坪)	土地販売価格
1	322.96㎡(97.69坪)	16,830,000円
2	389.75㎡(117.89坪)	14,690,000円

※2号地は宅延面積66.79㎡を含みます。
【物件概要】●所在地/塩尻市大字広丘高出1496-11 ●交通/JR塩尻駅まで約1,200m(徒歩15分)、塩尻市周遊バスすてっぷくん 桔梗ヶ原簡易郵便局バス停まで約220m(徒歩3分) ●総区画数/2区画 ●販売区画数/2区画 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●上水道/塩尻市公共水道(水道分担金別途必要 13mm 91,300円) ●下水道/塩尻市公共下水道 ●雨水排水/地下浸透 ●電気/中部電力 ●ガス/個別LPガス ●道路幅員/公道4.8m(西側)アスファルト舗装 ●私道負担なし ●取引態様/売主 ※広告の有効期限:2021年12月末日 ※2021年11月19日現在の情報
【まちなみガイドライン】良好なまちなみ形成を図るため、「まちなみガイドライン」を作成しています。
【建築条件付土地売買】本分譲地の土地売買契約は、契約締結後3ヶ月以内に売主である積水ハウス株式会社との間で建築工事請負契約が成立することを条件として効力を生じます。期限までに、この建築工事請負契約が成立しなかったときは、土地売買契約の無効が確定し、受領済の手付金等は、全額無利息にてすみやかに返還いたします。
宅建業免許/国土交通大臣(15)第540号 建設業許可/国土交通大臣(特-2)第5295号
所属団体/(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
積水ハウス株式会社 松本支店 0120-577-515
〒390-0841 松本市津2-4-31 TEL.0263-24-3311

毎日を日曜日のように楽しむお家 Sunday Style House 安曇野市穂高 新モデルハウス販売します!



土地+建物+外構+カーテン照明
販売価格 2,980万円 (税込)
●土地/256.5㎡(77.6坪) ●建物/105.8㎡(32坪)
限定1棟 オーナー様募集
一定期間、モデルハウスとしてお貸し頂くことを条件に「スペシャル特典付き」で販売いたします。詳しくは、お問い合わせください!
ハローサンデーモーニングで使える
100,000円分商品券 Present!!
HSM HELLO SUNDAY MORNING MAGAZINE JAPAN
「ハローサンデーモーニング」は「休日を楽しむ」をコンセプトに、こだわりの本格キャンプ・アウトドア用品などを取り揃えた松本市梓川にあるセレクトショップです!

株式会社 スペースウェアハウス 松本市平田西1-2-16 0120-29-1899
TEL.0263-29-1890 FAX.0263-29-1899

アパート・収益・売却物件募集中!! 土地のご相談お気軽にお電話ください!!

セイブおすすめ土地!! NEW 物件番号 No.6184
松本市南松本1丁目
★南松本駅まで徒歩5分
通勤・通学が楽々です
★商業施設やスーパーが近く
利便性の良い立地です
土地面積/178.50㎡(53.99坪)
価格1,380万円
●所在地/松本市南松本1丁目2018-69、2018-70 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第二種住居 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●学区/開明小学校1,600m(徒歩20分)、鎌田中学校2,000m(徒歩25分) ●専任

中古住宅 NEW 松本市波田 広々8LDKのオール電化住宅! 価格2,200万円
月々支払い 55,628円
5万円台!!
●所在地/松本市波田512-98、512-99 ●土地面積/590.34㎡(175.57坪) ●建物面積/227.93㎡(68.91坪) ●8LDK ●建築年月/1978年12月 ●構造/木造2階建て ●学区/波田小学校1,000m(徒歩13分)、波田中学校1,100m(徒歩15分) ●専任

中古住宅 松本市波田 物件番号No.5211 価格1,700万円
月々支払い 47,988円
4万円台!!
●所在地/松本市波田8380-6 ●土地面積/231.30㎡(69.92坪) ●建物面積/119.00㎡(35.99坪) ●3LDK ●建築年月/1999年4月 ●構造/木造 2階建て ●学区/波田小学校(594m)徒歩12分、波田中学校(1,100m)徒歩15分 ●専任

株式会社 **セイブ** (公社)長野県宅建物取引業協会 長野県知事免許(8)第3568号 0263-24-2122 受付/9:30~18:30 [水曜定休] 検索

福祉用具・医療機器 レンタル 販売 住宅改修 信毎松本専売所福祉事業部にお任せください! 松本市大手4丁目10番16号(松本市役所徒歩1分) TEL(0263)36-1175 しんまいさかし