

# おうちさがし

令和3年12月17日(金) 第3110号 88,000部

■発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター  
長野県知事免許(10)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759 FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号  
■協力/信毎ふれあいネット 塩尻・村井・広丘・寿・豊科営業所・波田販売所  
笹賀柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部伊藤新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店、豊科滝沢新聞店、田沢藤澤新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店、常盤羽田新聞店、大町西部羽田新聞店、大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

## 中信地区の最新不動産情報を週2回お届け

### こちらのイベントもYo!チェック!!

12/18(土)19(日)20(月)「暖房お手本住宅」完成見学会 木族の家  
松本市埋橋 要予約

★詳しくは [おうちさがしWEB](#) 🐾 バックナンバーもご覧いただけます



### おうちさがしメルマガ配信中!

最新号をPDFでお届けします!!

ご登録はこちらから



**現地** 物件概要  
■所在地/松本市大字寿小赤  
■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域  
■建ぺい率/60% ■容積率/176% ■交通/村井駅約2.2km ■開発許可番号/松建指指令第276号(R3建指第2-6号)令和3年8月18日 ■通学区/寿小学校、筑摩中学校 ■売主/筑摩中学校

●南面道路!日当り良好  
●寿小学校まで徒歩11分  
●寿保育園まで徒歩12分

面積/195.49㎡(59.13坪)  
価格10,347,000円

区画No.9

**HOME・MESSE** 全国不動産取引業保証協会 長野県不動産取引業協会 長野県知事(7)第3837号  
松本市若1-7-38 フィアール2F TEL.(0263)24-3711  
HPもご覧下さい! ホームメッセ 検索

**売土地** 松本市庄内1丁目  
◆松本駅まで1.2km.利便性良好  
◆南西接道で日当り良好!  
面積/197.44㎡(59.72坪) 価格1,350万円

**NEW中古住宅** 安曇野市穂高柏原  
◆4LDK・築1年8ヶ月!! オール電化  
◆柏矢町駅まで徒歩6分!!  
土地/227.22㎡(68.73坪)  
建物/115.09㎡(34.81坪)  
価格2,580万円

◆解体更地渡し・静かな別荘地  
◆しゃくなげの湯まで車で7分  
面積/845㎡(255.6坪) 価格1,100万円

**貸事務所** 松本市県1丁目 2F  
◆イオンモール松本東側◆事務所、サロン等にオススメ!!  
■敷金/5ヵ月 ■礼金/1ヵ月  
■駐車場/なし ■取引態様/仲介  
面積/100.43㎡(30.38坪) 賃料13万円

自然の力を使って全体を換気・暖房する家

**会場** 塩尻市 大門八番町

パッシブ換気システムの家 12/18・19  
二世帯住宅 完成見学会 SAT SUN  
10:00-17:00

板張りの勾配天井と無垢の床材  
エアコン台で冬暖かく、夏涼しい!  
★室内塗り壁・エコフリース ★ハイドア  
★太陽光発電 ★長期優良住宅  
★高気密・高断熱 ★UA値0.25kw/m<sup>2</sup>k  
★塩尻市補助金150万円利用  
ほかにも見どころたくさん!!

外壁はメンテナンスフリーの樹脂サイディング

当日は、消毒・検温・マスクおよび靴下の着用をお願いします。

予告 次回は1/15(土)16(日) 塩尻市堀ノ内にて開催!

**KOMATSU JÜKEN** TEL.090-5516-3425(高林)  
コマツ住研 塩尻市大門桔梗町16番15 TEL.0263-52-3153 コマツ住研 検索

**売土地** 安曇野市穂高有明  
◆解体更地渡し・静かな別荘地  
◆しゃくなげの湯まで車で7分  
面積/845㎡(255.6坪) 価格1,100万円

**貸事務所** 松本市県1丁目 2F  
◆イオンモール松本東側◆事務所、サロン等にオススメ!!  
■敷金/5ヵ月 ■礼金/1ヵ月  
■駐車場/なし ■取引態様/仲介  
面積/100.43㎡(30.38坪) 賃料13万円

**土地 建物 売却物件 募集中!**  
お気軽にご相談下さい

**(株)等々力不動産** TEL.0263-82-9630  
http://www.todoriki-fudousan.jp 安曇野市穂高7581-1 FAX.0263-82-1820

地下室のある家 完成見学会  
12/25(土)・26(日)  
～塩尻市片丘～

お気軽にご予約ください。詳細はHPをチェック!

地下室のある家  
**ミツヤジーホーム株式会社** ☎026-263-0263  
〒381-0042 長野市稲田2丁目11-6  
https://www.g-home.co.jp

**Suzuyo Group** 地元の安心ブランド! 住宅リフォームは鈴与ホームパル!

キッチン お風呂 トイレ 洗面所 外壁・塗装

安心感 満足感 納得感

## リフォームなら鈴与へ!

まずはお電話ください!

**バスリフォーム** ユニットバスが最大 **60%OFF** 施工日数 7日~

**ライズ** 標準仕様(2タイプ)  
キレイサマフロア まる洗いカウンター サーマバス  
カウンターも外して洗える!

Before After  
リフォーム事例 冬場もほかほか、安心設計のお風呂に!  
■タイルの床は滑りやすく、手すりがないので不安  
■浴室と脱衣所の段差でつまず危険がある  
■窓が大きいので外の冷気が入り込み寒い  
■浴室と脱衣所の段差の解消  
■手すりの設置で安全性を確保  
■窓をサイズダウンし2重窓で寒さ対策

メーカー:TOTO 商品:サザナシタイプ  
冬場でもヒヤッしない安心のほっから床!

0.75坪タイプ 38.3万円(税込) 60%OFF  
1坪タイプ 41.6万円(税込) 60%OFF

**玄関ドア(断熱・採風)**  
LIXILリシェント M83型  
K2仕様 木目調 W1244×H2356  
断熱 2ロック 40%OFF  
採風 3鍵錠  
679,800円(税込) 商品代 40.8万円  
施工日数 1日~

**内窓**  
LIXILインプラス  
2枚建て 複層ガラス  
W1190×H900  
52,800円(税込) 商品代 3.5万円(税込) 特別価格  
施工日数 半日~

**トイレ コミコミパック** 施工日数 1日~  
【基本工事費】38,500円 トイレ+解体+廃棄+標準工事  
アフターフォロー  
LIXILアメージュZ シャワートイレCW-KB21 リトイレ  
アクアセラミック  
手洗い付 フチレス  
パワーストリーム洗浄 45%OFF  
218,350円(税込) 商品代119,900円(税込)  
工事費 コミコミ価格 15.8万円(税込)

**外壁塗装プラン** 標準施工期間 2週間~  
塗替えは10年が目安!  
1つでも該当したら塗替えのサイン!

標準プラン 高耐久シリコン塗装 人気No.1 期待耐用年数 10~13年 69.5万円(税込) ローンなら 月々6,400円~  
長持ちお得プラン フッ素系塗装 期待耐用年数 13~18年 83.4万円(税込) ローンなら 月々7,700円~

お気軽にご相談下さい。ご相談・プランニング・お見積りは無料です!

フリーダイヤル **0120-054-273**

電話受付 AM9:00▶PM5:00 月曜日~土曜日

〒399-0033 松本市笹賀7127-2  
建設業 静岡県知事許可(般-29)第034770号  
一級建築士事務所 静岡県知事登録(3)第6719号

ホームページからの資料請求  
お問合せも承ります。  
鈴与ホームパル 検索

Instagramやってます!!  
いいねやフォローよろしく!

私たちにまかせ下さい!!