

おうちさがし

令和3年12月22日(水) 第3111号 88,000部

発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター
長野県知事免許(10)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759 FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号

協力/信毎ふれあいネット 塩尻・村井・広丘・寿・豊科営業所・波田販売所
笹賀柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部伊藤新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店
豊科滝沢新聞店、田沢藤澤新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店
常盤羽田新聞店、大町西部羽田新聞店、大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

～不動産買取専門～

こんな悩みありませんか? アパートの入居者はどうしたらいいの?
土地を測量したり荷物は処分しないといけないの?
古い建物があるけど壊さないといいけないの?

お任せください! 基本的に全て引き受けます!!

※当社規定により買取不可の場合もございます

長野県知事免許(11)第2081号
松本市寿南1-34-3 **CSK 中部商事(株)** TEL.0263-86-3977
HPもご覧ください 中部商事 検索

中信地区の最新不動産情報を週2回お届け

※市外局番の記載が無いものは(0263)です。

●アパート

《仲介》

種別	所在地	家賃	礼数	間取り	共益費	備考	問合せ先
1K	沢村	3万5千	0	1 洋6,K	2000	別借 P5000円 水道代含	永森不動産 32-3232
2K	神林	5万8千	0	1 洋6,和6, LDK14	込	2台 菅野小・中学校近く 日当たり良	永森不動産 32-3232
3K	惣社	4万8千	0	1F洋7,DK6 2F和8,洋6	込	2台 メゾネットタイプ	永森不動産 32-3232

●売り土地

所在地	価格	面積	取引態様	手数料	地目	備考	問合せ先
松川村南	687万	810㎡ (245坪)	仲介	不要	宅地	細野駅1.5km、田園地帯 展望良好、下水道負担金支払済	あづみ松川土地 0261-62-8590
松川村東	650万	436.17㎡ (131.94坪)	売主	不要	宅地	区画D(4区画造成地) 建売分譲地、建築業者自由 松川中学校150m	あづみ松川土地 0261-62-8590
松川村緑	335万	312㎡ (94坪)	仲介	不要	宅地	信濃松川駅800m 県北北、下水道負担金支払済	あづみ松川土地 0261-62-8590

行広告掲載業者(順不同) 永森不動産 松本市白坂1-4-18 長野県知事(14)第854号
あづみ松川土地 北安曇郡松川村5665 長野県知事(3)第5034号

石芝 洋7-K ■礼1・敷1 ■共益費込み ■P1台込み ■南向き ■仲介手数料要 賃料 3.5万円	小屋北 洋9-K ■礼1・敷1 ■共益費込み ■P1台込み ■エアコン ■仲介手数料要 賃料 3.5万円	中山台 洋6・洋4.6-K ■礼1・敷2 ■共益費込み ■P1台込み(5~6台可能) ■車庫 ■仲介手数料要 賃料 5.5万円
中央 和6・和6-DK8 ■礼1・敷2 ■共益費込み ■P1台込み ■南向き・イオン近く ■仲介手数料要 賃料 7.0万円	松原 和6・和4.5-K4 ■礼1・敷1 ■共益費込み ■P1台込み ■洗濯機 外置き ■仲介手数料要 賃料 3.5万円	売土地 松本市筑摩2丁目 ■面積/661.16㎡ (200.0坪) ■富士電機近く ■現況中古あり(更地渡し) ■幅員4m道路 ■建ぺい率 /60% ■容積率/200% ■通学区/筑摩小学校・開成中学 ■取引態様/仲介(仲介料要) 価格 2,600万円
島内 洋6・洋6-K6 ■礼1・敷2 ■共益費込み ■P1台込み ■南向き ■仲介手数料要 賃料 4.0万円	桐 和6・和4.5-K ■礼1・敷1 ■共益費2,000円 ■P1台込み ■洗濯機外置き ■仲介手数料要 賃料 3.5万円	松田不動産 松本市本庄2丁目1番18号(本庄信号角) TEL.35-3390 FAX.32-1625

その他賃貸物件も多数あります! お気軽にお問い合わせ下さい。

不動産情報 有限会社 沖商会 TEL.0263-36-4040

長野県知事(12)第1635号 松本市大手2-3-7 HP http://oki-fudousan.co.jp/ <仲介>

アパート1K ■エアコン、照明器具、ゴミステーション ■高出交差点オートバス近く ■礼金0 ■敷金1ヵ月 ■P3台 賃料 3.5万円	アパート1K+ロフト ■エアコン、照明器具、TV、DVDプレイヤー、コンビニ、市営球場近く ■礼金0 ■敷金1.5ヵ月 ■共益費3千円 ■P3台 賃料 2.5万円
大門口 ■エアコン、CATV、ゴミステーション ■旭北IC近く ■礼金0 ■敷金1ヵ月 ■共益費込 ■P2台 賃料 3.5万円	マンション3LDK ■エアコン、CATV、オートバス、照明器具 ■付家、女鳥羽川沿いの分譲賃貸 ■礼金1ヵ月 ■敷金2ヵ月 ■共益費込 ■P別借 賃料 13.5万円
広丘吉田 ■エアコン、CATV、ゴミステーション付 ■流通団地、村井駅徒歩圏内 ■礼金0 ■敷金1ヵ月 ■共益費込 ■P込 賃料 4.0万円	貸家4LDK ■ベトナム、ピアノ、設備充実 ■富士電機・コンビニ・保育園近く ■礼金1ヵ月 ■敷金2ヵ月 ■P2台無料 賃料 15万円
村井町西 ■エアコン、照明器具付 ■国道沿い出交差点近く、3階 ■礼金0 ■敷金1ヵ月 ■共益費込 ■P込 賃料 4.0万円	テナント9.4坪 ■1階路面店、女鳥羽川沿い ■新大手橋近く、即入居可 ■礼金1ヵ月 ■敷金3ヵ月 ■共益費込 ■P別借 賃料 10万円

出川

・土地、建物 買い取ります・

売土地 松本市岡田下岡田

岡田東土地区画整理地内の土地です!
★岡田小学校徒歩5分 ★女鳥羽中学校徒歩9分

面積/208.26㎡(62.99坪) 価格 **1,260万円**

■地目/宅地 ■都市計画区域/都市計画区域内 市街化区域/用途地域/第一種中高層住居専用地域
■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上下水道/公共上下水道 ■ガス/プロパンガス ■電気/中部電力
■法令上の制限/岡田東地区 地区計画、文化財保護法 ■通学区/岡田小学校、女鳥羽中学校

長野県知事(9)第3041号 松本市南松本1-2-16
(株)松本ハイランドサービス ☎(0263)28-3060

不動産開業支援セミナー開催

～全国10万社に当協会が選ばれる理由をお話し致します～

開催日時 令和4年1月22日(土) 13:00～
会場 中信支部会館(松本市大手4-7-2)
お申込み お電話または、当協会のウェブサイトよりお申込みください
TEL.026-226-5454 長野宅建 検索

参加費 無料

セミナー内容
①宅建協会の説明及び入会の手続き等について
②開業資金について
日本政策金融公庫の担当者様よりご案内など

公益社団法人 長野県宅地建物取引業協会 中信支部
〒390-0874 松本市大手4-7-2 中信支部会館
TEL.0263-36-0354 FAX.0263-36-7649

中古住宅 安曇野市三郷明盛 ★三郷中学校向い、三郷小学校まで徒歩4分(270m) ★内装・外装・水廻り設備まるごとリフォーム住宅 <p>6LDK・収納充実 駐車3台可能 ■土地/175.88㎡(53.2坪) ■建物/152.36㎡(46.0坪) 販売価格 2,280万円 (税込)</p> <p>交通/JR大糸線「一日市場」徒歩14分 ■建築年月日/平成8年12月14日新築 ■無指定 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■取引態様/媒介(仲介手数料要)</p>	中古住宅 安曇野市穂高 ★アルプスの眺望が良いです! ★広々5LDKの間取り 駐車3台可+ガレージ2台 <p>クリーニング済 即入居可 地下ガレージ 2台分あり</p> <p>■土地/352.4㎡(106.6坪) ■建物/178.52㎡(54.0坪) 販売価格 1,200万円 (税込)</p> <p>交通/JR大糸線「穂高駅」徒歩19分(1500m) ■建築年月日/昭和54年2月新築(平家)、平成元年3月増築(2階建) ■無指定 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■設備/上水道・下水道 ■取引態様/媒介(仲介手数料要)</p>	中古住宅 塩尻市広丘吉田 ★ゆったりとした4LDK+納戸の間取り 増築部分にミニキッチンとトイレ付 <p>太陽光発電4.88kW搭載 駐車3台+庭あり</p> <p>■土地/274.80㎡(82.8坪) ■建物/216.00㎡(64.8坪) 販売価格 1,800万円 (税込)</p> <p>交通/徒歩22分 成14年9月新築 市街化区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/50% ■設備/上水道・下水道 ■取引態様/媒介(仲介手数料要)</p>
---	--	---

公益社団法人 長野県宅地建物取引業協会 宅地建物取引業免許長野県知事(3)5161号
LIFE ONE 株式会社 ライフワン CORPORATION TEL.0263-31-5340
〒399-8204 安曇野市豊科高家5243-31 お気軽にお問い合わせください

売土地 松本市島内

土地/129.95㎡(39.29坪)
価格応相談

◎島内小学校1.4km(徒歩18分)
◎松島中学校0.6km(徒歩7分)
◎西友島内店0.7km(徒歩9分)

■宅地 ■市街化区域 ■第一種中高層住居専用 ■建ぺい率/60% ■容積率/200%
■上下水道有 ■プロパンガス ■古家あり

分譲地 塩尻市宗賀

◎洗馬駅1.2km(徒歩15分)
◎宗賀小学校2.6km(徒歩28分)
◎塩尻西部中学校3.8km(徒歩50分)

区画	面積	価格
6	195.00㎡(58.99坪)	294万円
8	227.00㎡(68.67坪)	343万円
36	752.48㎡(227.63坪)	650万円

◎宅地 ◎都市計画区域外 ◎無指定 建ぺい率/60% 容積率/200%
◎区画6-8建築条件なし、区画36倉庫あり(解体後引渡し可)

早い者勝ち 松本市桐

あと1区画のみ!!
小・中学校近く
閑静な住宅街

現地

■区画B
面積/204.97㎡(62.00坪)
価格 **1,500万円**

■都市計画/市街化区域
■用途地域/第一種住居地域
■建ぺい率/60%
■容積率/200%
■接道/南側
■地目/宅地
■現況/更地
■引渡し/相談
■取引態様/売主

売土地 松本市女鳥羽2

◎西友元町店800m(徒歩10分)
◎イオンモール1.1km(徒歩14分)

現地

土地/206.80㎡(62.55坪)
価格 **1,250万円**

■宅地 ■市街化区域 ■第一種住居
■建ぺい率/60% ■容積率/200%
■長野県景観条例 ■準防火地域
■松本市屋外広告物条例 ■上下水道有
■都市ガス

新規分譲 松本市惣社

◎詳しくは、お問い合わせください◎

松本市神林

面積/264.18㎡(79.91坪) 価格 **850万円**
◎菅野小学校2.6km、徒歩35分 ◎菅野中学校2.9km、徒歩36分
◎宅地 ■市街化調整区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200%

求む! 簡単無料査定

松本市内の土地・建物

= 売り土地物件募集 =
・梓川.C.～安曇野I.C. [1,500坪]
・マンション用地 [450坪以上]
・賃貸事業用地 [400～1,500坪]