

# おうちさがし

令和4年2月9日(水) 第3123号 88,000部

●発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター  
 長野県知事免許(10)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759 FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号  
 ●協力/信ふれあいネット 塩尻・村井・広丘・豊科営業所・波田販売所  
 笹賀柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部伊藤新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店  
 豊科滝沢新聞店、田沢藤澤新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店  
 常盤羽田新聞店、大町西部羽田新聞店、大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

## 新築貸家 3LDK 松本市小屋南1丁目

★芳川公園まで徒歩6分  
 ★JR村井駅まで徒歩12分

家賃 **11.7万円** (仲介) 駐車場付

●礼金2カ月 ●敷金2カ月 ●共益費3千円

**入居者募集中!**

(株)松本ハイランドサービス 長野県知事(9)第3041号 松本市南松本1-2-16  
 ☎(0263)28-3060

## 不動産情報 有限会社 沖商会 TEL.0263-36-4040

長野県知事(12)第1635号 松本市大手2-3-7 HP http://oki-fudousan.co.jp/ <仲介>

アパート・1K 広丘吉田 ■礼金0 ■敷金1カ月 ■共益費込 ■P込 家賃 <b>3.5万円</b>	アパート・1K+ロフト 大村 ■礼金0 ■敷金1.5カ月 ■共益費3千円 ■P3千円 家賃 <b>3.0万円</b>
アパート・1K 大門泉町 ■礼金0 ■敷金1カ月 家賃 <b>3.5万円</b>	マンション・2DK 蟻ヶ崎 ■礼金0 ■敷金2カ月 ■共益費込 ■P込 家賃 <b>5.5万円</b>
アパート・1K 村井町西 ■礼金0 ■敷金1カ月 ■共益費込 ■P込 家賃 <b>4.0万円</b>	マンション・2DK 豊科高家 ■礼金1カ月 ■敷金2カ月 ■共益費込 ■P込 家賃 <b>6.9万円</b>
アパート・1K 出川 ■礼金0 ■敷金1カ月 ■共益費込 ■P込 家賃 <b>4.0万円</b>	貸家・4LDK 神田1 ■礼金1カ月 ■敷金2カ月 ■P2台無料 家賃 <b>13.5万円</b>

●●●土地、建物 買い取ります●●●

## 売地 松本市蟻ヶ崎2丁目3-2

国宝松本城徒歩5分  
 開智小学校徒歩3分  
 市街地宅地でこの価格!!

大幅値下げ **980万円** 坪単価 **12.3万円**

合計面積/ **99.71坪**  
 ●前庭/約17坪  
 ●有効宅地/79.3坪  
 ●通路部分/20.41坪

●第1種中高住地域  
 ◎普通車3台駐車可能(縦列)

全日本不動産協会会員店 長野県知事(9)3344  
 松本市大手1丁目6-20 <仲介>

## 中古住宅 開智小学校通学区

### 松本市蟻ヶ崎3丁目7-32

●土地/28.79坪  
 ●建物/約15坪  
 ●第一種中高層  
 ●建築率/70%(角地)  
 ●容積率/200%  
 ●通学区/開智小学校  
 ●旭町中学校  
 ●駐車場設置可能  
 ●※新築時、道路後退有、  
 ●新築以外は現況維持

物件 **880万円**

## 売却 <仲介> 冷蔵倉庫

### 穂高牧176-3

●土地/200坪(借地)  
 ●借地料/10万円(年額)  
 ●売却冷蔵庫/  
 ●約2間×4.8間、約4間×4.8間  
 ●附属物置/3間×4間  
 ●冷蔵温度/+5℃~10℃  
 ●(最適設定温度) **160万円**

カツラヤ不動産部 ☎35-8333

## 中信地区の最新不動産情報を週2回お届け

※市外局番の記載が無いものは(0263)です。

### ●アパート

永森不動産 松本市白坂1-4-18 長野県知事(14)第854号 《仲介》

種別	所在地	家賃	礼敷	間取り	共益費	備考	問合せ先
1K	沢村	3万5千	0	1	洋6,K	2000 別借 水道料込 P5000円有	永森不動産 32-3232
1K	神林	5万8千	0	2	洋6,和6,LDK14	込 2台 菅野小・中学校近く	永森不動産 32-3232
1K	島内	4万	0	1	和6,和6,DK6	込 1台 日当たり良 コンビニ近く	永森不動産 32-3232

掲載物件の詳細は、各不動産業者へお気軽にお問い合わせください。

## マスター不動産株式会社

免許番号/長野県知事(1)第5679 松本市宮田23-1 尾崎ビル2F  
 TEL.0263-87-7068 マスター不動産 検索

### 土地 建物 売却物件 募集

査定相談 無料

借地権・共有名義等でお困りの方ご相談ください

## 棟割貸家 松本市渚3丁目

松本駅まで徒歩15分  
 小さい庭付き、メゾネット  
 駐車場1台(軽・小型)

通学区 田川小(600m) 丸ノ内中(1700m)

■礼金/なし  
 ■敷金/1カ月  
 ■駐車場/1台可能(玄関前)  
 ■設備/シャワー、給湯 室内洗濯機置場

賃料 **5.0万円** (仲介)

所在地	家賃	備考
上田市上塩尻	600円	57.75坪 地目/宅地、建ぺい46%、容積200% 塩尻小・第二中学校区 周辺には商業施設多数あり。
笹部2	850円	40.17坪 地目/宅地、建ぺい46%、容積200% 藤田小・中学校区。閑静な住宅街です。
諏訪市中洲	980円	79.01坪 地目/宅地、建ぺい46%、容積200% 中央小・諏訪南中学校区 周辺に商業施設多数あり。
三郷明盛	1,080円	99.34坪 地目/宅地、建ぺい46%、容積160% 三郷小・中学校区 一日市場まで徒歩約2分。
豊科	1,200円	85.16坪 地目/宅地、建ぺい46%、容積60% 豊科北小・中学校区 大湯から一本入った閑静な住宅地です。
里山辺	1,400円	235.07坪 地目/宅地、建ぺい46%、容積200% 山辺小・山辺中学校区 幹線道路沿い約130坪の角地。
穂高	1,550円	131.41坪 地目/宅地、建ぺい46%、容積200% 穂高小・穂高南中学校区 幹線道路沿い約130坪の角地。
沢村2	1,680円	76.28坪 地目/宅地、建ぺい46%、容積200% 旭町小・中学校区。閑静な住宅街です。
茅野市本町東	700円	4DK 土地/44.53坪、建物/25.89坪 昭和49年7月新築。周辺に公園や商業施設あり。
穂高有明	1,500円	7DK 土地/134坪、建物/65.31坪 昭和57年新築。温泉付きの中古住宅。一部リフォーム済み。
梓川優	1,800円	8LDK 土地/186.56坪、建物/70.26坪 昭和58年4月新築。平成5年増築。屋根付き駐車場と外物置。
村井町北2	4,180円	7LDK 土地/231.11坪、建物/100.46坪 昭和57年7月新築。昭和63年12月増築。坪数約2倍。徒歩約2分。
中野市 倉庫	2,980円	4LDK 専有建物/24.59坪、平成20年3月新築。4階角部屋。南向きで眺望良好です。
諏訪市中洲	3,500円	倉庫 土地/200坪、建物/45.19坪 平成4年10月新築。流通団地内の倉庫付き事務所。

ASUPIA 株式会社 アスピア エステート事業部  
 〒390-0862 松本市宮田1-4-30 グランディア宮田1F  
 TEL.0263-32-1151 FAX.0263-32-8840  
 E-mail: estate@asupia.co.jp

## パナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャー

家を、真剣に考えよう。

# 相模組の家

SAGAMIGUMI no.IE

お客様のために、地域のために。  
 真面目に真つぐ、正直に。  
 この街で100年を超える歴史を持つ  
 建設・建築のプロとして、  
 家と家族のことを真剣に考える。  
 それが、私たち相模組の信念です。

model house concept. 心地良く暮らす、大空間の家。

### 豊科モデルハウスにて、相模組の家をご体感ください。

ご家族が安心・安全に暮らせるよう、充実した標準仕様を優れたコストで実現します。

- 安心 & 充実の標準仕様!
- 優れたコストパフォーマンス!
- 科学的根拠のある「耐震等級3」
- 440項目に及ぶ緻密な構造計算
- パナソニックほか一流メーカー設備

●例えば、35坪の家なら。  
 本体工事費 **45.8万円** × 35坪 (税別)  
**1,603万円** (税抜) ※総2階35坪 工事施工面積の場合  
 (1,763万円) ※本体工事費とは別途、屋外付帯設備工事・諸費用が必要です。

Happy Valentine! 今なら

事前予約 & 期間中のご来場で  
 厳選!お取り寄せ  
 「バター・トラー」の期間限定スイーツ進呈!

## バターチョコレート フィナンシェ

2/11(祝) ▶ 15(火)  
 10:00-17:00 予約優先制・当日受付可  
**モデルハウス見学会**

TEL or WEBでの事前予約がオススメ!

お電話受付時間 / 10:00~18:00 WEB予約  
 0120-354-633

WEB予約は「お問い合わせ」より、ご希望の日時をお知らせください。右記コードよりアクセス!▶

株式会社相模組  
 住宅部 〒399-8205 安曇野市豊科4367-1  
 TEL.(0263)72-1151 https://www.sagami-home.jp ▲