

土地・中古住宅大募集

空家や築年数の経った家などの買い取り、仲介
お気軽にご相談下さい。秘密厳守・無料で査定致します
※物件によっては買い取りできない場合がございます。

長野県知事(10)2772号 松本市島立991-6(合同庁舎通り) **都市開発株式会社** TEL.0263-40-3011

松本市笹賀 ★塩尻北インターより車5分の好立地! ★プレハブ2階建+中古住宅+スーパーハウス

■土地面積/325.67㎡(98.51坪)
■建物面積/148.83㎡(45.02坪)
価格 1,580万円 (税込) (専任)
■地目/宅地 ■築年月/1978年3月 ■引渡/即時

信州・安曇野 黒崎不動産 TEL.090-3333-5018 (担当直通) GoPro動画配信中

売土地 松本市島内(売主)

通勤・通学、生活に便利な好立地!

■面積/183.99㎡ (55.65坪)
価格 **1,113万円** 坪単価 20万円
■所在地/松本市島内5157-2 ■地目/宅地 ■用途地域/第二種住居 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■通学区/島内小学校、松島中学校 ■接道/東側幅員4m道路に接道 ■交通/大糸線島内駅-島高松駅徒歩15分 ■建築条件付

売土地 松本市両島(売主)

コンパクトなお家づくりにオススメ!

■面積/88.02㎡ (26.62坪)
価格 **530万円** 坪単価 19.91万円
■所在地/松本市両島76番1 ■地目/宅地 ■用途地域/第二種住居 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■通学区/鎌田小学校、鎌田中学校 ■接道/西側幅員4m道路に接道 ■交通/上高地線清沢駅徒歩9分 ■建築条件付

新築住宅 (売主)

安曇野市穂高

●大糸線穂高駅まで徒歩19分
●安曇野インターまで車で15分

■土地+建物+外構
■土地/256.52㎡(77.59坪)
■建物/102.88㎡(31.12坪)
販売価格 **2,980万円** (税込)
照明・カーテン・エアコン付



(株)スペースウェアハウス TEL.0120-29-1899

安曇野市 桜坂区 光ニュータウン

区画	面積	価格	区画	面積	価格
B-13	224.94㎡(68.03坪)	510万円	G-57	263.37㎡(79.66坪)	597万円
B-14	225.22㎡(68.12坪)	511万円	H-5	256.50㎡(77.59坪)	582万円
C-3	308.82㎡(93.41坪)	700万円	H-7	257.57㎡(77.91坪)	584万円
C-4	265.24㎡(80.23坪)	601万円	H-8	258.51㎡(78.19坪)	599万円
C-12	244.62㎡(73.99坪)	555万円	H-9	258.97㎡(78.33坪)	587万円
C-28	246.91㎡(74.69坪)	560万円	H-25	256.50㎡(77.59坪)	582万円
C-29	249.82㎡(75.57坪)	567万円	H-26	264.33㎡(79.95坪)	600万円
D-4	291.42㎡(88.15坪)	661万円	H-28	254.54㎡(76.99坪)	577万円
E-6	261.36㎡(79.05坪)	593万円	H-29	253.83㎡(76.78坪)	576万円
F-8	256.10㎡(77.47坪)	581万円	I-7	212.25㎡(64.20坪)	500万円
F-20	218.61㎡(66.12坪)	500万円	I-9	232.48㎡(70.32坪)	527万円
G-10	255.45㎡(77.27坪)	580万円	I-14	260.57㎡(78.82坪)	591万円
G-45	268.15㎡(81.11坪)	608万円	J-6	218.09㎡(65.97坪)	500万円
G-46	272.19㎡(82.33坪)	617万円	J-8	266.17㎡(80.51坪)	604万円
G-49	241.26㎡(72.98坪)	商談中	J-17	252.27㎡(76.31坪)	572万円

全300区画 建築条件なし! 分譲地の風景が見られるにゃん!

坪単価 **7.5万円**~

物件概要 ■所在地/安曇野市豊科光桜坂区 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■地勢/平坦地 ■接道/幹線道路幅員11m(片側歩道) ■電気/中部電力 ■ガス/LPG ■ガス集中配管(サンリン) ■上水道/市営水道 ■下水道/公共下水道 (上下水道:負担別別途) ■引渡/即時可能 ■交通/JR篠ノ井線「田沢駅」約1.2km ■取引形態/売主 ■通学区/豊科東小学校約1.2km、豊科北中学校4.0km、上川手保育園約0.8km

望月地所株式会社 TEL.0263-32-8286 FAX.0263-32-8505 URL http://mochizuki-jisho.co.jp/

暖房お手本住宅 完成見学会

2021 見学会開催数 NO.1
3週連続 第2弾
予約制 2/19(土) 20(日) 21(月) 会場/松本市大手 AM9:00~PM5:00

『人とのつながりを大切にしたい、土間サロンのある家』



- ☑ 憩いの土間サロン+畳コーナーのある1階
- ☑ LDK+バルコニー+ロフトで明るく開放的な2階
- ☑ 暖房は1階2階ともに「アクアレイヤー」
- ☑ 太陽光発電システム搭載

信州健康エコ住宅助成金(50万円)利用
*お施主様よりメッセージを頂きました♪

『友人がまた遊びに来たくなる、土間のある家を建てたい!』がコンセプト。木族の家はその造りから以前から気になっていました。数ある中から木族の家に決めた理由は、数年前に木族の家で家を建てた主人の友人の後押しがあったからです。夏は涼しく冬は暖かく、一年中快適に過ごせる家を建てたいと希望した私達に、木族の家なら絶対建ててくれるよと太鼓判を押してくれました。実際、友人の家は真冬なのにTシャツ短パンで過ごせる暖かさ。迷わず木族の家をお願いする事に決めました。今回、床暖にアクアレイヤーというシステムを導入。会長の紹介で、オンドルエコに変わる新システムです。設備は勿論、費用、銀行との契約、土地のトラブル等々、素人には難しい手続きも親身に相談に乗って下さり無事完成の日を迎えることが出来ました。本当に感謝しかありません。現場では和田さんが担当して下さり、こうしたい!をコストに合わせて提案。こだわりの2階リビングは専務のアドバイスです。北アルプスを眺めるお洒落なリビング・テラスで家族や友人と素敵な時間を過ごします! 2022.1 原さまより

会場 松本市大手 中央1丁目

当日は案内旗を目印にご来場ください。

完成見学会予約受付について
1時間に2組様限定【事前予約制】
ご予約はお電話・Web予約フォームから▼
TEL.0120-99-7470 [受付時間] 8:45~17:00

ご来場のお客様へのお願い
感染症予防のためマスクをご着用ください

信州木造住宅協会会員
株式会社 **木族の家** KIZOKU NO IE
本社 〒390-0874 松本市大手2-8-6(松本城近く)
TEL.0263-39-8822 FAX.0263-39-8823
ワークショプ 〒390-1301 東筑摩郡山形村5687-8(アイシティ21棟前)
TEL.0263-98-3855 FAX.0263-98-2347
TEL.0120-99-7470 木族の家