

おうちさかし

令和4年2月22日(火) 第3127号 88,000部

●発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター
長野県知事免許(11)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759 FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号
●協力/信ふれあいネット 塩尻・村井・広丘・寿・豊科営業所・波田販売所
塩尻柳沢新聞店・今井伊藤新聞店・塩尻東部伊藤新聞店・梓川深井新聞店・一日市場矢崎新聞店
豊科滝沢新聞店・田沢藤澤新聞店・穂高新聞販売・明科鳥羽新聞店・池田矢崎新聞店
常盤羽田新聞店・大町西部羽田新聞店・大町東部羽田新聞店・四賀宮澤新聞店

新築貸家 3LDK 松本市小屋南1丁目

★芳川公園まで徒歩6分
★JR村井駅まで徒歩12分

家賃 **11.7万円** (仲介) 駐車場付

●礼金2ヵ月 ●敷金2ヵ月 ●共益費3千円

入居者募集中!

(株)松本ハイランドサービス 長野県知事(9)第3041号 松本市南松本1-2-16
TEL.0263-28-3060

中信地区の最新不動産情報を週2回お届け

●アパート

《仲介》

種別	所在地	家賃	礼数	間取り	共益費	備考	問合せ先
2K	島内	4万2千	0	1	洋6, 洋6, K4	込 5000	島内駅すぐ 永森不動産 32-3232
3K	里山辺	4万2千	0	1	洋6, 洋4.5 DK7	込 1台	エアコン, 物置他 永森不動産 32-3232
3K	村井町北	6万8千	0	2	洋6, 和6, 和6, LDK12.5	込 2台	ゴミステーション有 P2台付 永森不動産 32-3232

行広告掲載業者 永森不動産 松本市白坂1-4-18 長野県知事(14)第854号

～不動産買取専門～

こんな悩みありませんか? アパートの入居者はどうしたらいいの? お任せください! 基本的に全て引き受けます!

土地を測量したり荷物は処分しないといけないの? 古い建物があるけど壊さないといけないの?

～地域発展と不動産のお手伝い～

CSK 中部商事(株) TEL.0263-86-3977
松本市寿南1-34-3 HPもご覧ください 中部商事 検索

不動産情報 有限会社 沖商会 TEL.0263-36-4040

長野県知事(12)第1635号 松本市大手2-3-7 HP: http://ok-fudousan.co.jp/ <仲介>

アパート・1K	アパート・1K	アパート・1K	アパート・1K	アパート・1K	アパート・1K	アパート・1K	アパート・1K
エアコン, CATV, ゴミステーション 家賃 3.5万円	家具・家電付き, 女性専用, 2階 リノベーション工事実施 家賃 4.5万円	エアコン, 照明器具, ゴミステーション 家賃 3.5万円	エアコン, 照明器具, TV, アドホック, IHコンロ, コンビニ, 市営球場近く 家賃 3.0万円	エアコン, CATV, ゴミステーション付 家賃 4.0万円	エアコン, 給湯, 洗面所, 3階 家賃 5.5万円	エアコン, CATV, ゴミステーション付 家賃 4.0万円	エアコン, 給湯, 洗面所, 3階 家賃 5.5万円
●礼金0 ●敷金1ヵ月 ●共益費2千円 ●P2台	●礼金0 ●敷金2ヵ月 ●P1台無料	●礼金0 ●敷金1ヵ月 ●共益費2千円 ●P2台	●礼金0 ●敷金1.5ヵ月 ●共益費3千円 ●P3千円	●礼金0 ●敷金1ヵ月 ●共益費2千円 ●P2台	●礼金0 ●敷金2ヵ月 ●共益費3千円 ●P2台	●礼金0 ●敷金1ヵ月 ●共益費2千円 ●P2台	●礼金0 ●敷金2ヵ月 ●共益費2千円 ●P2台

●●●土地、建物 買い取ります●●●

売土地 松本市筑摩2丁目

日当たり良好、コモ庄内徒歩15分
イオンモール松本徒歩20分

■面積/661.16㎡(200坪) 内、進入路95.86㎡(幅員4m) 価格 **2,600万円**

■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種中高層住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/上水道(公営) 下水道(公共) ■通学区/筑摩小学校、開成中学校 ■古家あり(更地渡し) ■取引態様/仲介(仲介料要)

その他賃貸物件も多数あります!! お気軽にお問い合わせ下さい。 松田不動産 松本市本庄2丁目1番18号(本庄信号角)
TEL.35-3390 FAX.32-1625

中古マンション(分譲) アルプスハイツ 築60, 713, 6.4, 5.5, LDK13.3 リフォーム済みマンション! 最上階の南東角部屋で日当たり・眺望良好! 専有面積/91.45㎡(27.66坪) 価格 1,498万円 管理費9,720円/月・積立金20,070円/月	売土地(分譲) 塩尻市大門五番町 上下水道引込済 塩尻西小学校まで100m! スーパー・コンビニ近く好立地! 土地/247.92㎡(74.99坪) 価格 1,298万円 坪単価/17.8万円
中古住宅(分譲) 安曇野市穂高 築8.0, 洋6.0, 6.0, 6.0, LDK16.0 コンビニまで徒歩4分! 南面道路で日当たり良好! 土地/218.53㎡(66.1坪) 価格 1,569万円 建物/112.22㎡(33.94坪)	売土地(分譲) 安曇野市穂高柏原 上下水道引込済 柏矢駅まで550m! 建築条件付:おすすプランございます! 土地/203.28㎡(61.49坪) 価格 600万円 坪単価/9.7万円

(株)カネト小原 TEL.0263-32-1235

賃貸戸建 松本市田代下島 賃貸7アパート 松本市岡田松岡 ◎下島駅まで徒歩4分 ◎岡田小学校まで約600m LDK南向き 家賃 6.5万円	賃貸アパート 松本市中央1丁目 売土地 松本市寿北5丁目 ◎松本駅まで約300m 敷金不可 ◎面積/856.66㎡(259.13坪) 地目/宅地 ●第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●基本棟2階分+自己使用分(水廻り・トイレ・洗面・キッチン) ●自己使用分、月会費650円、施工費1,250円 ●2K(洋7.5+5.5+5.5+4+DK) ●1K(洋7.5+5.5+5.5+4+DK) ●1981年新築 敷金・礼金・仲介料 10.5万円 (税込) ●男女別トイレ(共有) ●250坪以上の広い敷地 価格 1,800万円
売建物 安曇野市穂高有明 一部リフォーム済 家賃 1,500万円	売却相談 承ります 秘密厳守 無料査定 いたします

松本市沢村3-1-6 松本市 宅地開発 検索 宅地開発(有) TEL.0263-35-5813

分譲地 「ナチュラルタウン波田金折」 好評分譲中!! 残り3区画

★波田駅より徒歩6分
★波田小学校徒歩9分
★波田中学校徒歩11分
★松本市立病院徒歩8分

建築条件なし

区画	面積	価格
7	191.23㎡(57.85坪)	839万円
8	191.24㎡(57.85坪)	839万円
18	190.93㎡(57.76坪)	837万円

●所在地/松本市波田5594-1地 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居
●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●開発許可番号/松本市指合475号(29建第2-16号) ●上水道/公営(分担金別途) ●下水道/公共(負担金別途)
●売主 ●代理/松本信商

分譲地 「ナチュラルタウン 惣社・里山辺」

★デリシア惣社店まで徒歩6分(480m)
★セブンイレブンまで徒歩5分(400m)
区画⑥ 面積/223.23㎡(67.53坪) 価格 **1,500万円**

●所在地/松本市惣社・里山辺 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居
●第一種住居 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●開発許可番号/松本市指合475号(29建第2-16号)
●松本市指合第73号(2建第2-3号) ●上水道/公営(加入分金31,400円) ●下水道/公共(負担金17,350円) ●通学区/清水小学校、清水中学校、山辺中学校 ●取引態様/代理

土地分譲 松本市里山辺 売主

山辺中学校横 建築条件なし
12月末工事完了

セブンイレブン 消防署 至美ヶ原温泉 至山辺 山辺中学校 惣社 ほかかや菓子店

販売価格(円)	坪単価(万円)	土地面積(坪)
A 11,930,000	19	207.66㎡(62.81坪)
済 10,812,000	18.8	189.55㎡(57.48坪)
済 9,918,000	18.9	179.52㎡(54.48坪)
済 10,426,000	18	191.48㎡(57.92坪)

【物件概要】●地目/第一種住居 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●通学区/山辺小学校 山辺中学校 ●取引態様/売主
【宅地建物取引番号】長野県知事(8)第3274号 松本市笹賀5929-7

高原不動産株式会社 TEL.0263-28-2883 090-2222-4024

中古住宅 松本市村井町西1丁目 媒介

【物件概要】
●所在地/松本市村井西1丁目221-238
●南東角地、駐車場2台
●芝生庭付
●JR村井駅へ徒歩8分
●塩尻北IC400m

4LDK + S + TW Room
土地/156.19㎡(47.2坪) 建物/115.30㎡(34.8坪) 価格 **3,180万円** (税込)

完売御礼 土地分譲 松本市和田

タケイ不動産株式会社 売却相談無料 秘密厳守

長野県知事免許(1)第5659号 松本市波田5426-2 TEL.0263-91-2103

売土地 松本市島内

土地/129.95㎡(39.29坪) 価格 **294万円**

◎島内小学校1.4km(徒歩18分)
◎松島中学校0.6km(徒歩7分)
◎西友島内店0.7km(徒歩9分)

●宅地 ●市街化区域 ●第一種中高層住居専用 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●上下水道有 ●プロパンガス ●古家あり

分譲地 塩尻市宗賀

◎洗馬駅1.2km(徒歩15分)
◎宗賀小学校2.6km(徒歩28分)
◎塩尻西部中学校3.8km(徒歩50分)

区画	面積	価格
6	195.00㎡(58.99坪)	294万円
8	227.00㎡(68.67坪)	343万円
36	752.48㎡(227.63坪)	650万円

●宅地 ●都市計画区域外 ●無指定 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%
※区画6-8建築条件なし、区画36倉庫あり(解体後引渡し可)

早い者勝ち 松本市桐

あと1区画のみ!! ビスタ桐1丁目II

小・中学校近く 閑静な住宅街

現地

【区画B】 面積/204.97㎡(62.00坪) 価格 **1,500万円**

●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●接道/南側 ●地目/宅地 ●現況/更地 ●引渡し/相談 ●取引態様/売主

売土地 松本市女鳥羽2

◎西友元町店800m(徒歩10分)
◎イオンモール1.1km(徒歩14分)

現地

土地/206.80㎡(62.55坪) 価格 **1,250万円**

●宅地 ●市街化区域 ●第一種住居 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●長野県景観条例 ●準防火地域 ●松本市市外広告物条例 ●上下水道有 ●都市ガス

予告 新規分譲 松本市惣社

●詳しくは、お問い合わせください●

売土地 松本市神林

面積/264.18㎡(79.91坪) 価格 **850万円**

◎菅野小学校2.6km、徒歩35分 ◎菅野中学校2.9km、徒歩36分
●宅地 ●市街化調整区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%

求む! 簡単無料査定

松本市内の土地・建物

= 売り土地物件募集 =
・梓川IC~安曇野IC.[1,500坪]
・マンション用地[450坪以上]
・賃貸事業用地[400~1,500坪]