

# 土地・中古住宅大募集

空家や築年数の経った家などの買い取り、仲介  
お気軽にご相談下さい。秘密厳守・無料で査定致します  
※物件によっては買い取りできない場合がございます。

長野県知事(10)2772号 松本市島立991-6(合同庁舎通り) **都市開発株式会社** TEL.040-3011

**売土地** 松本市里山辺新井  
★南面道路で日当たり良好★ガーデニング・家庭菜園も可  
■面積/357.08㎡(108坪)  
価格**1,650万円**  
●地目/宅地●第一種中高層住居  
●建ぺい率/60%●容積率/200%  
●上下水道引込済●松本駅徒歩5分

**売却物件募集!** 査定無料 秘密厳守  
**土地・建物**

長野県知事免許(7)第4062号 松本市里山辺4984 (有) **フジハウス** TEL.0263-25-4024 売主につき手数料不要

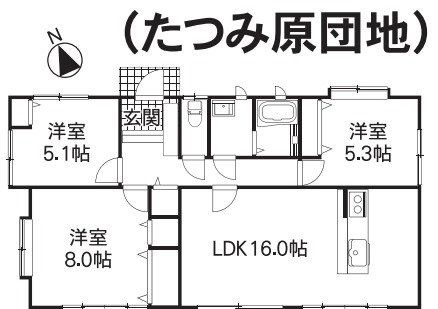
# 中古住宅 安曇野市豊科高家

★水廻り機器新品交換  
★敷地内駐車2台可能

4LDK・平家・角地  
リフォーム中

■敷地面積/318.23㎡(96.26坪)  
■建物面積/76.99㎡(23.28坪)

販売価格 **1,498万円** (税込)



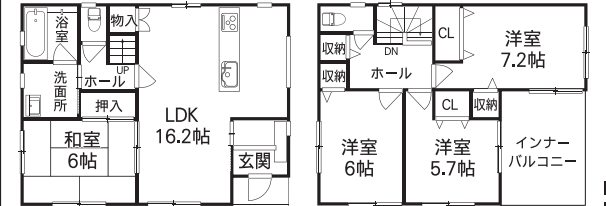
■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■建物構造/木造スレート葺平家建 ■築年月/昭和51年9月新築  
■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■都市計画/未線引区域 ■交通/JR大糸線「梓橋駅」車4分(約1.7km) ■接面道路/北西側 約5.6m公道、南西側約5.0m公道 ■設備/小売電力事業者選択可能、公営水道、公共下水、集中プロパンガス ■学区/豊科南小学校、豊科南中学校 ■取引態様/媒介

家を売るなら買うなら (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 長野県知事(7)第3560号 安曇野市豊科4840-1  
仲介 **HOUSE DO あづみ野店** [あづみ野支店] TEL.0263-87-7340

# 中古住宅 安曇野市穂高柏原

エアコン2台完備 柏矢町駅まで徒歩12分(950m)  
あづみのショッピングプラザまで徒歩9分(652m)

★令和3年10月新築  
クリーニング程度で入居可能です♪  
★1km圏内に駅、商業施設など  
有り生活便利な立地



■土地/217.26(65.72坪) ■建物/106.10㎡(32.09坪)

**4LDK 価格 2,280万円** (税込)

■所在地/安曇野市穂高柏原962番16 ■交通/JR大糸線「柏矢町駅」徒歩12分(950m) ■非線引き区域、安曇野市土地利用条例 拠点市街区域 ■用途地域/無指定  
■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■接道/南側・安曇野市道 幅員6m ■設備/上水道・下水道 ■取引態様/媒介(仲介手数料要)

LIFE ONE 株式会社 ライフワン TEL.0263-31-5340

# 暖房お手本住宅 完成見学会

3週連続 第3弾 完成見学会  
予約制 2/26(土) 27(日) 28(月) 会場/松本市島立 AM9:00~PM5:00

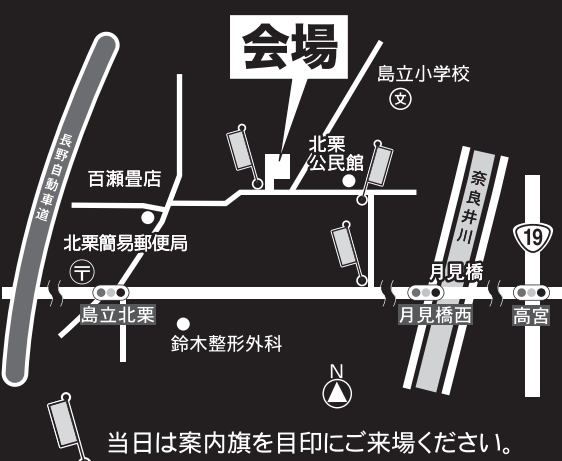
『子育てと家事が安心してできるシンプルなおうち』

- ☑ LDK+和室で子育てしやすい階の間取り
- ☑ お気に入りの雑貨で彩るダイニング
- ☑ スロープ付き玄関で将来も安心
- ☑ 省エネ&快適の ecoエアコンシステム採用
- ☑ 太陽光発電システム搭載



信州健康エコ住宅助成金(50万円)利用

＊お施主様よりメッセージを頂きました♪  
転勤族の私は「子どもが大きくなったら家を建てよう」と思いながら、それはまだ先のことかなとおぼろげにしか考えていませんでした。しかし、コロナ禍で遠方への移動もままならなくなり「夫婦二人の故郷・信州に家を建てよう」と重い腰があがった一昨年の秋、木族の家さんの完成見学会に久しぶりに参加しました。家に入って感じた木のぬくもりと暖かい感覚の空間に「子どもにも木が持つ優しさを感じて欲しい。やっぱり木の家かな」と思い、木族の家さんをお願いすることにしました。打ち合わせでは、私たちの拙い自称・四流建築士の図面からも一部を採用していただきましたし、工事途中で扉を追加してほしいという要望にも応えて下さり、私たちのわがままに付き合っていた木族の家の皆様には感謝しかありません。図面で打ち合わせをしていた頃は完成した家での暮らしの絵は描けていませんでしたが、日々進む工事の状況を見て、少しずつ実感が湧きはじめています。これから子どもの成長とともに大切なときをこの家で過ごしていくのが楽しみです。 2022.1 I様



完成見学会予約受付について  
1時間に2組様限定【事前予約制】  
ご予約はお電話・Web予約フォームから▼  
☎ 0120-99-7470 [受付時間] 8:45~17:00  
当日のご予約はこちら▶▶ Tel / 080-4005-9441  
※受付状況によりお時間を調整させていただく場合がございます。

ご来場のお客様へのお願い  
感染症予防のためマスクをご着用ください  
●ご来場時の検温、手指消毒、会場の換気など感染症対策を実施しております。  
●体調不良の場合は来場をご遠慮くださいますようお願いいたします。  
※状況に合わせて随時対策を検討してまいります。  
詳細は木族の家webサイトを確認ください。

信州木造住宅協会会員  
家族が集う木の住まい  
**株式会社 木族の家**  
KIZOKU NO IE  
本社 〒390-0874 松本市大手2-8-6(松本城近く) TEL.0263-39-8822 FAX.0263-39-8823  
ショールーム 〒390-1301 東筑摩郡山形村5687-8(アイシティ21棟前) TEL.0263-98-3855 FAX.0263-98-2347  
☎ 0120-99-7470 木族の家 検索