

# おうちさがし

令和4年2月25日(金) 第3128号 88,000部

発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター  
長野県知事免許(11)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759 FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号

中信地区の最新不動産情報を週2回お届け

**おうちさがしがバージョンアップ!!**  
紙+webのハイブリッド媒体に!  
こちらのQRコードにご注目! QRコードを読み込むと  
詳細がカラー版で見られる!

■協力/信毎ふれあいネット 塩尻・村井・広丘・寿・豊科営業所・波田販売所 笹賀柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部伊藤新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店、豊科滝沢新聞店、田沢藤澤新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店、常盤羽田新聞店、大町西部羽田新聞店、大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

### 上伊那郡中箕輪 中古住宅 2棟一括価格 **NEW PRICE 3,070万円**

★7DKの大型和風住宅  
★水廻り充分使用可能

★2年程前に大規模リフォーム済  
★バイパスに面した便利な立地

パナホームの家 4SLDK

土地/419.5㎡(126.89坪)  
建物/237.91㎡(71.96坪)

木造瓦葺2階建  
1971年8月築  
駐車場3台可  
現況居住中  
専任媒介

**NEW PRICE 価格 990万円**

土地/273.71㎡(82.79坪)  
建物/164.42㎡(49.73坪)

軽量鉄骨造2階建  
2000年3月築  
駐車場3台可  
現況居住中  
専任媒介

**NEW PRICE 価格 2,180万円**

### 塩尻市大門二番町 土地

★南道路 ★建築条件なし

■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/160%  
■上下水道引込済 ■通学区/塩尻西小・塩尻中学校 ■現況/更地 ■引渡/即時  
■専任媒介(手数料要)

土地/212.59㎡(64.3坪)

**おススメ! 価格 785万円**

www.matsumoto-fudousankaitori.com

不動産のデパート 長野県知事(4)第4639号 (土)(日)(祝)も営業中! 松本市2-7-20 2F  
**アイタウンエステイト** 0120-231-614 アイタウンエステイト 松本 TEL.0263-31-3300

### 新築住宅 見学&即売会

松本市本庄1丁目 毎週**土日**開催 AM10:00~PM5:00

松本駅まで徒歩圏内。利便性の良い場所で暮らしませんか?

3LDK 駐車4台可能 エアコン2台付  
2階リビング 太陽光発電(5.7kW)搭載

期間限定 販売価格 **3,280万円** (税込)

■土地面積/132.55㎡(40.09坪) 売主につき  
■建物面積/99.67㎡(30.13坪) 手数料不要

■所在地/松本市本庄1丁目10-2 ■地目/宅地 ■用途地域/商業地域 ■都市計画/市街化区域 ■防火地域/準防火地域 ■交通/JR松本駅850m(徒歩11分) ■設備/公共上下水道  
■完成日/令和3年10月 ■取引形態/売主:有限会社大黒開発(長野県知事514361号)

**完全予約制** ご予約はお電話または右上のQRコードよりお申込みください!  
TEL.0120-430-005 平日のご見学も可能です

株式会社ディー・スタイル・ハウジング 安曇野市豊科高家1137-119  
D-style Housing ディー・スタイル・ハウジング (株)

### 『車が無くても暮らせる家』

松本市宮田 7DK

夢のマイホームが 月々支払 **2万円台**で!!

頭金なし・ボーナス返済なし  
月々支払額 **24,841円/月額**

○八十二銀行住宅ローン10年固定(変動金利)  
○借入金額880万円 ○35年返済、金利1.0%

物件概要 ■構造/木造セメント瓦葺2階建 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■用途地域/第二種中高層住居専用 ■建ぺい率/60% ■容積率/160% ■接道状況/2項道路 W-約2.9m 接約9.8m ■築年月/昭和46年新築、58年増築 ■現況/建付地 ■引渡日/即時 ■駐車場/軽2台 ■通学区/開明小学校350m(徒歩5分)、信明中学校500m(徒歩6分)  
■当建物は昭和46年新築、昭和58年増築の建物の為、昭和56年施行の耐震基準に適合していません。

■土地/154.19㎡(46.64坪)  
■建物/134.60㎡(40.71坪)

**価格 880万円 売主**

不動産買取専門店 株式会社 サポート TEL.0263-50-8099  
(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会会員 松本市高宮中4-10 FAX.0263-50-9099  
長野県知事免許(1)第5708号 URL: https://support-estate.com/

東邦建工 × テクノストラチャー TSUMUGIE

## 完成 実例 見学会

三世代がふれあう融合型二世帯住宅  
~35坪のコンパクトリッチ~必見。

会場: 東邦ピュアタウン 寿豊丘

お施主様メッセージ  
念願だったマイホーム。モデルルームへ見学に行かせてもらったところ、スタッフの皆さまに親切な対応をしていただき東邦建工さんで建てたいと思いました。とても満足のできる家になりました。今から住むのがすごく楽しみです。

会場: 東邦ピュアタウン 寿豊丘

1F: 浴室、洗面脱衣室、階段下収納、トイレ、収納、ホール、LDK 16帖、洋室 6.12帖、玄関

2F: WIC、トイレ、洋室 6帖、CL、CL、ホール、主寝室 8.75帖、洋室 6帖、バルコニー

1 三世代が集うLDKは家族団らんの空間。  
2 プライベートな空間は必要な広さを尊重しました。  
3 パジャマやタオル類の収納場所を配慮。  
4 独立した洗面化粧台。朝の身支度に便利です。  
5 天候の優れない日に活躍する室内物干しスペース。

■太陽光発電6.035kW搭載

1F床面積: 59.00㎡(17.85坪)  
2F床面積: 56.31㎡(17.03坪)  
延床面積: 115.31㎡(34.88坪)

10年連続 No.1 長野県 施工実績  
現場環境品質 コンテスト 12年連続 入賞  
省エネルギー性能表示 BELS 取得件数 長野県 No.1

東邦建工株式会社 HOUSING MODELROOM松本  
TEL.0263-88-0066 FAX.0263-88-0067

2/26(土)・27(日) 10:00~16:00

東邦ピュアタウン 寿豊丘

お施主様のご厚意により、2日限定で公開させていただくことになりました。この機会に是非ご覧ください。

会場: 東邦ピュアタウン 寿豊丘

会場まではコチラ

MAP: 東邦ピュアタウン 寿豊丘

お問い合わせ・ご予約  
予約制で承ります。TEL.0263-88-0066 080-4499-9098  
ご予約はコチラ

LINE 友達募集中! @yok9502e

facebook

東邦建工 検索

東邦建工株式会社 住所/松本市村井町北1丁目2-37 営業時間/10:00~18:00(火・水曜日定休日)