

おうちさかし

令和4年4月1日(金) 第3137号 88,000部

発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター
 長野県知事免許(11)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759 FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号

中信地区の最新不動産情報を週2回お届け

梓広告の右上についている
 こちらのQRコードを読み込むと、
 物件の詳細がカラー版で見られるよ!
 ぜひ試してみてくださいね!

■協力/信毎ふれあいネット 塩尻・村井・広丘・豊科営業所・波田販売所 笹賀柳沢新聞店、今伊藤新聞店、塩尻東部伊藤新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店、豊科滝沢新聞店、田沢藤澤新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店、常盤羽田新聞店、大町西部羽田新聞店、大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

中古住宅はリセットハウス

リノベーション済み中古住宅『リセットハウス』の魅力は、たくさんの安心です。
 安全・安心・信頼のリセットハウスをお探しの方は、お近くの不動産屋さんにお問合わせください。

RESET HOUSE リセットハウス

リセットハウス 検索 株式会社 リアルト・ハーツ

国土交通大臣(4)第7231号
 ■松本支店 ■松本市清水1丁目1番25号
 ■長野支店 ■長野市稲里町下水鉾1245番地1

本社/東京 支店/松本・長野・新潟・長岡・郡山・群馬・仙台・熊本・福岡・北陸・名古屋・北九州・武蔵小杉

一緒にリセットハウスを創りませんか? ☆☆工事店募集中☆☆ TEL.0263-36-8070

新築住宅 松本市宮田
「愛犬家住宅」
 ★トリミングできる洗面所
 ★ドッグラン付のお庭
 ★リビングに専用部屋

無垢の床材
 制振ダンパー
 省令準耐火仕様
 EV車充電機能有

価格 **3,180万円**

■土地/150.12㎡(45.41坪)
 ■施工面積/99.36㎡(30.05坪)

■構造/木造2階建
 ■築年月/令和4年4月完成
 ■通学区/開明小学校、信明中学校
 ■取引態様/売主(仲介料不要)

売却物件募集中!
ピースフルハウス

NEW分譲地(全2区画)
松本市寿豊丘

★デリシャまで徒歩6分
建築条件なし!!

区画	面積	価格
(A)	260.68㎡(78.85坪)	1,079万円
(B)	206.96㎡(62.60坪)	988万円

■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種中高層
 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■公共上下水道(負担金別途要)
 ■通学区/壽小学校、現寿野中学校 ■取引態様/売主(仲介料不要)

分譲地 松本市島内 残り1区画
 ★島内駅まで徒歩5分(360m)
 ★島内小学校まで徒歩4分(320m)
 ★松島中学校まで徒歩11分(830m)

■建築条件なし!!

区画①
 面積/276.54㎡(83.65坪) 価格**1,673万円**

■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200%
 ■公共上下水道(負担金別途要) ■通学区/島内小学校、松島中学校 ■取引態様/売主(仲介料不要)

無料査定 秘密厳守
 現金にて買取します。お気軽にお問合わせ下さい。

長野県知事許可(般)第23208号 長野県知事(特)第5015号
 トータルエステート株式会社 松本市宮田18-2-1
<https://total-estate.net> 0120-113311

新築住宅(準介) **島内** 島内小学校まで約370m!
 住みやすさデザイン性にこだわったオール電化住宅!

棟	LDK	価格(税込)
A棟	4LDK	2,998万円
B棟	4LDK	2,898万円
C棟	4LDK	2,998万円

■松本市内田
 セキスイハイム施工住宅!
 令和4年3月リフォーム済!
 3LDK+S

■梓川優 **5LDK**
 内外装リフォーム済み!
 スーパー・コンビニ近く
 利便性良好!

■松本市内田
 土地/200.89㎡(60.76坪) 価格**2,299万円**
 建物/106.87㎡(32.32坪) 価格**2,299万円**

■梓川優
 土地/253.82㎡(76.78坪) 価格**1,998万円**
 建物/183.23㎡(55.42坪) 価格**1,998万円**

■里山辺西小松
 松高学園近くの107坪の土地! 更地渡し

土地/354.26㎡(107.16坪) 価格**1,700万円**
 坪単価15.86万円

0120-32-1235 (株)カネト小原

貸事務所 <貸主> 松本市大手4丁目 望月上土ビル2F

大正ロマンの街に建つ近代的ガラス張り
北・東2方向道路の角地、1Fは駐車場

■専有面積/177.64㎡(53.73坪)
賃料 20万円 ■礼金1カ月 ■敷金6カ月

■所在地/松本市大手4丁目8-17
 ■建物構造/RC造4階建2階部分
 ■交通/松本駅徒歩15分(1,100m)
 ■引渡/4月中旬予定
 ■設備/トイレ、エアコン

望月地所株式会社
 松本市中央2-6-2 TEL.0263-32-8286 FAX.0263-32-8505
 URL <http://mochizuki-jisho.co.jp/>

貸事務所 <貸主> 松本市深志2丁目 広津屋第二ビル2F

松本駅徒歩6分!バスターミナル徒歩3分!
学習塾に良し、事務所にも良し。

■専有面積/115.85㎡(35.04坪)
賃料 15万円 ■礼金1カ月 ■敷金2カ月

■所在地/松本市深志2丁目2-15
 ■建物構造/RC造4階建2階部分
 ■完成年月/1979年2月
 ■交通/松本駅徒歩6分(450m)
 ■引渡/4月上旬
 ■備考/引き渡し条件、賃貸条件等 応相談

望月地所株式会社
 松本市中央2-6-2 TEL.0263-32-8286 FAX.0263-32-8505
 URL <http://mochizuki-jisho.co.jp/>

戸建 松本市城山 価格 **2,849万円** (税込)

●土地/387.30㎡(約117.15坪)
 ●建物/150.32㎡(約45.47坪)

3LDK+S(納戸) ★駐車3台可能

【物件概要】
 ●構造/木造スレート葺2階建
 ●道路/西側幅員約3.5m
 ※セットバック部分約4.0m有
 ●建築/昭和49年11月築 ●引渡時期/相談
 ●JR大糸線「北松本」駅徒歩17分(約1.3km)
 ●上下水道 ●ガス/個別プロパン
 ●取引態様/仲介
 ●その他/土砂災害防止対策推進法

【リフォーム内容(令和4年6月末完了予定)】
 ●玄関ドア新品交換
 ●勝手口ドア新品交換
 ●システムキッチン新品交換
 ●洗面台新品交換
 ●ユニットバス新品交換
 ●トイレ新品交換
 ●フローリング重張
 ●フローリング張替
 ●一部クロス張替
 ●畳表替●障子張替●襖張替
 ●エアコン基礎設置
 ●外壁塗装●屋根葺き替え
 ●外構整地●白蟻防蟻工事 他

積水ハウス不動産中部株式会社 松本営業所
 松本市渚2丁目4-31 TEL.0263-87-3915 FAX.0263-87-3917 0120-54-2103

戸建 松本市北深志1丁目 価格 **1,699万円** (税込)

●土地/91.00㎡(約27.52坪)
 ●建物/108.78㎡(約32.90坪)

5LDK 積水ハウス施工住宅!

【物件概要】
 ●構造/軽量鉄骨造スレート葺2階建
 ●道路/北側幅員約3.4m
 ※セットバック部分約0.3m有
 ●建築/昭和52年9月築
 ●引渡時期/相談
 ●JR大糸線「北松本」駅 徒歩18分(約1.4km)
 ●上下水道 ●ガス/都市ガス
 ●取引態様/仲介
 ●その他/準防火地域、高度地区(松本城A)、埋蔵文化財保護法

【リフォーム内容(令和3年4月末完了済)】
 ・システムキッチン新品交換・ガラストップコンロ新品交換・お風呂新品交換・洗面台新品交換・トイレ新品交換・給湯器交換・フローリング上張り・畳表替え・障子貼替え・襖貼替え・欄干貼替え・クロス張替え・クッションフロア張替え・室内クリーニング・外壁塗装・白蟻点検等

積水ハウス不動産中部株式会社 松本営業所
 松本市渚2丁目4-31 TEL.0263-87-3915 FAX.0263-87-3917 0120-54-2103