

# おうさがし

令和4年4月6日(水) 第3138号 88,000部

発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター  
長野県知事免許(11)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759 FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号

協力/信ふれあいネット 塩尻・村井・広丘・豊科営業所・波田販売所  
笹野柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部伊藤新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店  
豊科滝沢新聞店、田沢藤澤新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店  
常盤羽田新聞店、大町西部羽田新聞店、大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

中古マンション	賃貸マンション	賃貸アパート	賃貸マンション
<b>松本市中央1丁目</b> 大東プラザニュー伊勢町・7階 松本駅80m・リフォーム済 ■築年/1981年6月 ■専有面積/27.21㎡(8.23坪) ■間取/洋13-K ■管理費/8,970円(月) ■礼金/2,000円(月) ■駐車場なし ■引渡/即可 価格 <b>480万円</b>	<b>松本市野溝西2 1K</b> ■敷金1ヶ月 ■礼金1ヶ月 ■共益費なし ■洋9-K ■駐車場1台3千円 ■エアコン ■照明器具 ■ゴミステーションあり 家賃 <b>3.7万円</b>	<b>松本市寿北5丁目</b> ■敷金2ヶ月 ■礼金なし ■共益費なし ■洋6-K ■駐車場1台無料 ■ゴミステーションあり 家賃 <b>2.8万円</b>	<b>松本市県2丁目 3DK</b> ■敷金2ヶ月 ■礼金1ヶ月 ■共益費3千円 ■洋6・洋6・洋6-DK7.5 ■駐車場1台 ■台 ■台 ■台 ■台 家賃 <b>6.0万円</b>
<b>松本市惣社 2DK</b> ■敷金1ヶ月 ■礼金1ヶ月 ■洋7・洋6-DK6 ■駐車場1台 家賃 <b>5.5万円</b>	<b>松本市島内 3K</b> ■敷金2ヶ月 ■礼金1ヶ月 ■共益費なし ■和6・和6・洋6-K ■駐車場1台 ■CATV 照明器具付 家賃 <b>4.5万円</b>	<b>松本市蟻ヶ崎3 1K</b> ■敷金1ヶ月 ■礼金1ヶ月 ■共益費なし ■洋6-K ■駐車場1台3千円 家賃 <b>3.5万円</b>	

土地・建物の無料査定します  
売却をお考えの方、ご相談ください。 **泰平不動産** (0263)36-2485

貸アパート	売マンション	貸アパート
<b>松本市石芝3丁目</b> デリア近く、生活便利良好! 1K ■間取/洋10-K(面積/32.4㎡) ■敷金1ヶ月 ■礼金0ヶ月 ■共益費なし ■駐車場1台 ■平成11年8月築 賃料 <b>4.5万円</b>	<b>松本市本庄1丁目</b> アルプスハイム最上階 東南角部屋 ■専有面積/91.45㎡(27.66坪) 価格 <b>1,498万円</b> (税込)	<b>松本市岡田松岡</b> 南向き、18帖の広々リビング! 2LDK ■間取/洋6・和8-LDK18(面積91.74㎡) ■敷金1ヶ月 ■礼金1ヶ月 ■共益費なし ■駐車場2台 ■その他/水水道5,000円(月) 賃料 <b>6.0万円</b>

日陸不動産 (0263)28-7118

売土地(小貸家付)	売中古住宅	貸アパート	貸アパート
<b>穂高常盤町</b> ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/商業地域 ■建ぺい率/80% ■容積率/400% ■小貸家有り、入居中 (解体引渡し可) ■土地面積/341.17㎡(103.20坪) 価格 <b>1,500万円</b> (貸家賃/月4万円あり)	<b>浅間温泉2丁目</b> リフォーム必要 ■宅地/406.0㎡(122.8坪) ■建物(海産)/110.08㎡(33.29坪) ■都市計画/市街化調整区域 ■その他/傾地、2枚屋根、倉庫あり 価格 <b>380万円</b>	<b>松本市水汲</b> 護国神社東 ■洋6-K ■和1・敷1 ■P1台3千円 1K 家賃 <b>3.5万円</b>	<b>松本市埋橋</b> イオンモール近く ■和7・3-K ■和1・敷1 ■風呂・Pなし 2K 家賃 <b>3.0万円</b>

日昇不動産(有) (0263)32-0078

中古マンション	売土地	売土地	中古店舗	売土地	売土地
<b>松本市庄三コーポラスA-4</b> ■専有面積/61.09㎡(18.47坪) (仲介) 公園、スーパー等が公共下水道 近く好立地! フロアパン ★JR南本庄駅一徒歩19分 ★並柳小学校一徒歩14分、1120m ★庄内公園一徒歩4分、320m ★ツルヤ並柳一徒歩6分、480m ★ローソン一徒歩8分、640m ■専有面積/61.09㎡(18.47坪) ■専有面積/61.09㎡(18.47坪) ■管理費等/12,494円(月) 価格 <b>580万円</b>	<b>塩尻市みどり湖⑥</b> ■敷地/470.44㎡(142.30坪) ■坪単価4.85万円/㎡(地目/宅地) ■無指定 ■市街化調整区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■公共下水道(工事費) ■バス停/みどり湖一徒歩19分 ■JRみどり湖駅一徒歩22分、1760m ■バス停/みどり湖(団地側)一徒歩1分、80m ■塩尻東小学校一徒歩43分、3,440m ■みどり湖ゴルフセンター一徒歩5分、400m 価格 <b>690万円</b>	<b>岡谷市長地出早1丁目③</b> ■敷地/149.12㎡(45.10坪) ■坪単価14.86万円/㎡(地目/宅地) ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■小規模集積部局-80m ■JA信濃マート朝日-240m ■諏訪湖野球場-720m ■ローソン/信濃3丁目B-880m ■上の原小学校-880m 建築条件付 南道路 価格 <b>670万円</b>	<b>塩尻市柿沢</b> ■敷地/480.49㎡(145.34坪) (駐車9台) ■建物/67.49㎡(20.41坪) ■木造平屋建 店舗・厨房 ■昭和56年12月建築 ■バス駅(サンワイナリー)一 徒歩1分 ■サンワイナリー-320m ■みどり湖パークセンター-480m ■みどり湖ゴルフセンター-400m ■みどり湖-800m 価格 <b>1,850万円</b> (公共下水道フロアパン)	<b>箕輪町中箕輪③④</b> ■敷地/371.87㎡(112.49坪) ■坪単価2.23万円/㎡(地目/宅地) ■農地法第5条 ■無指定 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■並柳小学校 ■箕輪中学校通学区 ★JR沢駅一徒歩30分 ★ローソン-1,040m 価格 <b>250万円</b>	<b>岡谷市加茂町2丁目⑦</b> ■敷地/151.84㎡(45.93坪) ■坪単価16.99万円/㎡(地目/宅地) ■用途地域/第一種中高層 住居用地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■大規模集積部局(ア)177-240m ■大規模集積部局(イ)177-240m ★友友岡谷北生鮮市場-560m ★フォレストモール層谷-800m ★岡谷北部中学校-800m 建築条件付 価格 <b>780万円</b>

LIXIL不動産ショップ (株) 岡谷中部建設 (0266)22-6347(代)  
長野県知事(11)2404号 ERA加盟店は全て独立自営の会社です 岡谷市本町四丁目11番40号 詳細は 岡谷中部建設

分譲地	売土地	中古住宅
<b>ナチュラルタウン</b> 惣社・里山辺 閉静な住宅街! 通勤・通学に便利! ★デリア惣社店まで徒歩6分(480m) ★セブンイレブンまで徒歩5分(400m) ■所在地/松本市惣社406-4 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居・第一種住居 ■建ぺい率/50%-80% ■容積率/60%-200% ■開発許可番号/松建指第73号(R2建指第2-3号) ■上水道/公営(加入分金31,400円要) ■下水道/公営(負担金1m350円要) ■通学区/清水小学校、清水中学校、山辺中学校 ■取引態様/売主・松喜商事 ■販売代理/タケイ不動産事務所 価格 <b>1,500万円</b>	<b>松本市里山辺</b> ★セブンイレブンまで 徒歩5分(400m) ■敷地/256.80㎡(77.68坪) ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種中高層住居 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上下水道/公共 ■通学区/山辺小学校、山辺中学校 ■仲介 価格 <b>1,450万円</b>	<b>松本市波田(南原)</b> ★閑静な住宅街、日当たり良好 ★三溝駅徒歩10分 4DK ■土地/225.73㎡(68.28坪) ■建物/77.42㎡(23.41坪) 価格 <b>1,150万円</b>

松喜商事(株) TEL 36-0025 (0263) 松喜商事 検索

## 中信地区の最新不動産情報を週2回お届け

枚広告の右上についている  
こちらのQRコードを読み込むと、  
物件の詳細がカラー版で見られるよ!  
ぜひ試してみてくださいね!

おうさがしWEB

●貸店舗・事務所

所在地	家賃	礼敷	面積	備考	問合せ先
島内	29.7千円(税込)	1	107.97㎡	6台可 1階、店舗、事務所 スケルトン、飲食店不可	(有)タクト不動産 47-4266

行広告掲載業者 有限会社タクト不動産 松本市島内3548 長野県知事(5)第4436号

町のかたづけ屋さん LINEで  
カンタンお見積り! 無料です!

家や庭の事のすべてに対応! お気軽にご相談ください。

●家庭ごみ ●家具・家電  
●剪定くず ●機械  
●車・バイク ●産廃ごみ

●建物・庭解体 ●家屋 ●倉庫 ●車庫  
●工場 ●物置 ●庭木伐採  
●塀・フェンス ●庭石撤去

●リフォーム全般 ●エアコン取付け ●外構工事 ●ハウスクリーニング

有限会社ヤマシ貿易 (0263)57-4053

Let's Start!!

住まいの(借 替 え 売 賃)お手伝い

マンション	アパート	中古住宅
<b>穂高上原</b> ★仲介料0円!! 居住性良好 ■礼金0ヶ月 ■敷金1ヶ月 ■②台無料 ■エアコン 賃料 <b>4.8万円</b>	<b>豊科上鳥羽</b> ★総半スーパーセンター 徒歩1分 ■礼金0ヶ月 ■敷金0ヶ月 ■②台無料 ■エアコン、外物置 賃料 <b>5.0万円</b>	<b>安曇野市豊科(新田)</b> ★土地/440.16㎡(133.14坪) ★建物/204.52㎡(61.86坪) 価格 <b>2,950万円</b> ■築年月/平成5年2月 ■P4台可 ■構造/木造重組メッキ鋼板2階建 ■下水道完備(建物接続済) ■交通/JR大糸線豊科駅900m ■引渡/応談

塚田不動産株式会社 http://tsukada-f.jp

お家のことなら  
なんでもご相談ください!

新築・リフォーム・外構

新築バーチャル見学会  
パノラマビューで3棟公開中

補助金を使った  
リフォーム相談  
省エネ設備・窓・照明など

不具合・手直し  
網戸の貼替・建具の調整・カギの交換  
凍結防止帯のチェック・交換 etc

増改築・建替え  
床の張替え  
クロス貼替  
屋根の塗装  
外壁の塗装  
店舗リフォーム・新築 etc

オリジナル棚・飾り棚作り etc

庭づくり  
駐車場、カーポート、フェンス、デッキ etc

DIYのお手伝い  
犬小屋・テーブル作りなど

peaceful

住宅リフォーム・店舗リフォーム・住宅新築・外構  
人と人をつなぐ「癒い」の場を提案します。

合同会社 ピースフル TEL:0263-87-3831  
長野県知事 許可(股-28)第25355号 東筑摩郡山形村6043-11 https://peaceful.nagano.jp/