

おうちさかし

令和4年4月22日(金) 第3143号 88,000部

発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター
長野県知事免許(11)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759 FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号

中信地区の最新不動産情報を週2回お届け

このQRコードにご注目!
おうちさかしは紙+webのハイブリッド
QRコードを読み込むと詳細がカラー版で見られるよ!

NEW 東筑摩郡山形村 中古住宅

★築9年・オール電化
★山形小学校徒歩9分

見学可能
ご案内いたします

■土地/220.88㎡(66.81坪)
■建物/100.61㎡(30.43坪)

価格 **1,920万円**

■木造2階建・3SLDK ■2013年8月新築 ■駐車場3台可能 ■現況/居住中
■引渡/相談 ■専任媒介(仲介手数料要)

塩尻市大門二番町 土地

★南道路
★建築条件なし

■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域
■建ぺい率/60% ■容積率/160%
■上下水道引込済 ■通学区/塩尻西小
■塩尻中学校 ■現況/更地 ■引渡/即時
■専任媒介(手数料要)

土地/212.59㎡ 価 **785万円**
(64.3坪) 格

www.matsumoto-fudousankaitori.com

不動産のデパート 長野県知事(4)第4639号 (土)(日)(祝)も営業中! 松本市若2-7-20 2F
アイタウンエステイト 0120-231-614

売マンション 北深志3丁目/ガーデンハイツ松本 3LDK

文教施設に近く利便性良好な都市ガスマンション

◆専有面積: 78.65㎡(23.79坪) **1,980万円**

◆物件概要 ●H11年6月新築 ●RC造7階建2階部分 ●管理費13,350円/月・修繕積立金8,420円/月・P1台5,500円/月 ●JR北松本駅より約2.2km(徒歩6分) ●通学区/旭町小学校850m・旭町中学校1.6km <媒介>

売マンション 大手5丁目/ダイヤパレス松本大手 2SLDK

10階にて陽当たり眺望良好、イオンモールまで400mで利便性良好

◆専有面積: 67.20㎡(20.32坪) **1,480万円**

◆物件概要 ●H7年11月新築 ●SRC造12階建10階部分 ●管理費12,499円/月・修繕積立金9,430円/月・P無(近隣月極利用) ●JR松本駅より約1.5km(徒歩約19分) ●通学区/清水小学校650m・清水中学校800m <媒介>

売マンション 本庄1丁目/アルプスハイツ 4LDK

リフォーム済み・最上階・眺望良好・中心市街地で生活便利

◆専有面積: 91.45㎡(27.66坪) **1,398万円**

◆物件概要 ●S56年9月新築 ●SRC造9階建9階部分 ●管理費9,720円/月・修繕積立金20,070円/月・P空(近隣月極利用) ●JR松本駅より約850m(徒歩約11分) ●通学区/筑野小学校1.0km・鎌田中学校1.4km <媒介>

売土地 里山辺 宅地・雑種地

美ヶ原温泉近く・陽当たり良好・ゆとりの敷地80坪

◆面積: 267.58㎡(80.94坪) **1,350万円**

◆物件概要 ●用途地域:第一種住居地域 ●建ぺい率60%・容積率200% ●設備:公共上下水道・プロパンガス ●現況:上物有り(更地渡し) ●JR松本駅より約4.3km(徒歩約11分) ●通学区/山辺小学校2.0km・山辺中学校1.2km <媒介>

東邦商事 62周年 東邦商事株式会社 TEL.0263-39-0104

中古住宅 塩尻市広丘高出 スーパー徒歩8分

いつでもご案内できます!

★敷地内駐車3台可能 売主
★おしゃれなオール電化住宅

築11年・3LDK 即入居可

■土地面積/257㎡(77.7坪)
■建物面積/111.38㎡(33.69坪)

価格 **2,220万円**

物件概要 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■建物構造/木造(2×4)2階建 ■築年月/平成23年3月
■都市計画/市街化区域、工業地域 ■交通/JR篠ノ井線「広丘駅」2km ■道路/北側市道に接道 ■設備/公営水道・公共下水道・オール電化 ■通学区/桔梗小学校、広陵中学校

長野県知事(6)4259号 (公社)全日本不動産協会会員 塩尻市空き家活用推進連絡会会員
土地・建物の談話室 (有)クリエイト TEL.0263-54-3791
塩尻市大門桔梗町1-22(駅2分)

新規分譲 安曇野市穂高神田町(全4区画)

♪ショッピングセンターアミー240m ♪みらい(穂高中央図書館)250m
♪穂高駅1,000m ♪穂高南小学校1,300m ♪穂高東中学校1,600m

■土地面積: 284.06㎡(85.92坪) 価格: 859万円
■建物面積: 100㎡(4DK) 価格: 1,337万円(税込) 合計価格 **2,196万円(税込)**

省エネ法対応住宅

浅川不動産 TEL.0263-82-2177
アサカワ工務店 TEL.0263-81-3361

アパート・収益・売却物件募集中!!

土地のご相談お気軽にお電話ください!!

NEW 中古 マンション アーク南松本 価格1,080万円

オール電化住宅! 楽々家事 & 光熱費の節約に!

専用庭有、家庭菜園にもおすすめ

■所在地/松本市野清水1丁目357-1他2棟(102号室)
■専有面積/62.62㎡(18.94坪) ■3LDK ■築年月/1993年9月 ■構造/鉄骨鉄筋コンクリート造11階建
■駐車場/月額9,000円専用庭/月額5,000円
■ケーブルテレビ/月額855円 ■管理費/月額5,000円
■修繕積立金/月額5,600円 ■学校区/開明小学校700m(徒歩9分)、信明中学校1,100m(徒歩14分) ■専任

NEW 中古住宅 松本市波田 価格2,950万円

2019年築の築浅物件です!
波田小中学校、波田駅が徒歩15分圏内!

■所在地/松本市波田10139-24
■土地面積/216.11㎡(65.37坪) ■建物面積/118.41㎡(35.81坪) ■4LDK ■築年月/2019年5月 ■構造/木造全金メッキ鋼骨2階建 ■学校区/波田小学校650m(徒歩8分)、波田中学校550m(徒歩7分) ■一般

松本市笹賀新規分譲地 (全13区画)

三子小学校まで徒歩8分 好評分譲中!
元リシア石芝店まで車6分

分譲面積/164.10㎡(49.64坪)~198.18㎡(59.94坪)
分譲価格/920万円~1,200万円

松本市岡田新規分譲地 (全8区画)

岡田小学校まで徒歩10分 好評分譲中!
食彩スーパーFまで車3分

分譲面積/151.03㎡(45.68坪)~197.74㎡(59.81坪)
分譲価格/800万円~1,000万円

中古住宅 松本市両島

★オール電化住宅
★敷地内駐車3台可能
★簡易外物置付き

3LDK リフォーム中

■敷地面積/191.09㎡(57.80坪)
■建物面積/119.50㎡(36.14坪)

販売価格 **2,698万円** (税込)

■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第二種中高層住居専用地域 ■建物構造/木造5層 2階建
■築年月/平成19年5月新築 ■交通/アルピコ交通・上高地線「清原」駅3分(約1.0km)、バス停「両島」徒歩2分(約100m) ■接面道路/北側約5.0m公道 ■設備/小売電力事業者選択可能、公営水道、公共下水 ■通学区/鎌田小学校、鎌田中学校 ■取引態様/媒介

SUNPRO 不動産 0120-503650 サンプロ不動産 査定無料・秘密厳守

土地 松本市神林 価格980万円

建築条件付

■土地面積/267.05㎡(80.75坪)

■所在地/松本市神林神林1547番 ■都市計画/市街化調整区域 ■用途地域/指定なし ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■学校区/菅野小学校1,600m(徒歩20分)、菅野中学校1,800m(徒歩34分) ■売主

中古住宅 松本市征矢野2丁目 価格2,220万円

6ヶ月支払 63,707円

6万円住宅ローン控除適用物件です!

2階にロフト有
ベッド利用はもちろん、収納にも◎

■所在地/松本市征矢野2丁目5417-9 ■土地面積/118.06㎡(35.71坪) ■建物面積/118.84㎡(35.81坪) ■建物面積/74.52㎡(22.54坪) ■LDK ■築年月/2010年5月 ■構造/木造全金鋼骨2階建 ■学校区/鎌田小学校1,600m(徒歩20分)、鎌田中学校1,300m(徒歩17分) ■一般

株式会社セイブ 0263-24-2122 受付/9:30~18:30 [水曜定休]