



ASUPIA (公社)長野県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引業協会加盟 宅地建物取引業 長野県知事(10)第2805号 賃貸住宅管理業 国土交通大臣(1)第3020号

株式会社 アスピア TEL.0263-32-1151

FAX.0263-32-8840 E-mail: estate@asupia.co.jp



売土地 大町市平

温泉付分譲地内の一画、広々300坪強

- JR北大町駅まで約6500m
高瀬渓谷緑地公園まで約2000m
大町温泉郷まで約2100m



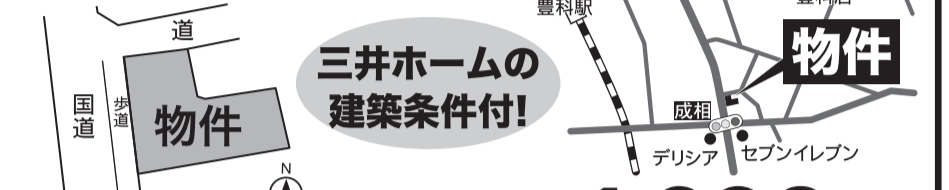
■面積/1129㎡(341.52坪) 価格300万円

■所在地/大町市平1974番5、他 ■地目/原野 ■都市計画/非線引区域 ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■接道/東(公道)5.5m ■電気/中部電力(選択可能) ■上水道/無(前面道路に本管有) ■下水道/無(個別浄化槽の設置要) ■ガス/個別プロパンガス ■学区/大町北小学校(約5200m)、第一中学校(約5600m) ■温泉利用権有(温泉利用料12,100円(税込)/月) ■取引態様/売主(仲介料不要)

売土地 安曇野市豊科

成相交差点の近く、北・西角地2方向道路

- JR豊科駅まで約700m
コンビニまで約100m
スーパーまで約200m
イオン豊科店まで約600m



■面積/307.02㎡(92.87坪) 価格1,390万円

■所在地/安曇野市豊科4472-1 ■地目/宅地 ■都市計画/非線引区域 ■用途地域/商業地域 ■建ぺい率/80% ■容積率/400% ■接道/北(公道)5.0m、西(公道)約12m ■電気/中部電力(選択可能) ■上水道/有 安曇野市 ■下水道/有 安曇野市 ■ガス/個別LPG ■学区/豊科北小学校(約2100m)・豊科北中学校(約1600m) ■取引態様/売主(仲介料不要)

売却物件募集中!!!

土地・建物 マンションなど

買取りも 応相談

- 土地(建物)を持っているが利用していない
●固定資産税の負担が重い
●草刈りなどの維持管理が大変 など ありませんか?

中古 マンション 松本市大手2丁目 サンパレス大手101号室
JR松本駅まで約500m
バルコまで約400m
コンビニまで約100m
都市ガス
2LDK
専有面積/73.22㎡(22.14坪)
価格900万円

中古 マンション 松本市筑摩4丁目 タイパレス松本筑摩401号室
JR松本駅まで徒歩約35分
コンビニまで約650m
イオンモール松本まで約1680m
専有面積/壁芯85.56㎡(25.88坪)
バルコニー14.13㎡(4.27坪)
価格2,980万円

中古 住宅 松本市和田 大型カーポート・外物置付き
波田東保育園まで約800m
三溝駅まで徒歩約9分
コンビニまで約500m
4LDK
ロフト・小上がりに付
土地/237.89㎡(71.96坪)
建物/139.11㎡(42.08坪)
価格3,550万円

中古 住宅 松本市安曇 5LDK
乗鞍のおしゃれな洋風住宅♪
土地/1667㎡(504.26坪)
建物/111.66㎡(33.77坪)
築年月/平成1年11月新築
駐車場/6台可能
学区/大野川小・中学校(約3700m)
価格800万円

中古 住宅 安曇野市穂高有明 7DK・温泉付
地下1階付2階建て
土地/443.0㎡(134.0坪)
建物/215.93㎡(65.31坪)
築年月/昭和57年月日不詳新築
駐車場/2台可能
学区/穂高北小(約3400m)
穂高西中(約3800m)
価格1,500万円

中古 住宅 安曇野市穂高有明 3DK+店舗
安曇広域農道沿い
土地/448.77㎡(135.75坪)
建物/122.11㎡(36.93坪)
築年月/平成8年4月10日新築
駐車場/1台可能
学区/穂高北小(約3100m)
穂高西中(約1300m)
価格2,500万円

住宅用地 東筑摩郡朝日村古見 敷地広々146坪
田舎暮らしにオススメです!
面積/485㎡(146.71坪)
地目/田
都市計画/都市計画区域外
用途地域/無指定
建ぺい率/なし
容積率/なし
学区/朝日小(約1600m)・鉢盛中(約4200m)
価格400万円

住宅用地 安曇野市穂高牧 敷地113坪強!
別荘用地に最適
面積/376㎡(113.74坪)
地目/山林
都市計画/未線引区域
用途地域/無指定
建ぺい率/20%
容積率/40%
学区/穂高西小(約5700m)・穂高西中(約4100m)
価格400万円

住宅用地 安曇野市穂高有明 別荘用地に最適
敷地広々140坪強!
面積/477㎡(144.29坪)
地目/山林
都市計画/非線引区域
用途地域/無指定
建ぺい率/20%
容積率/40%
学区/穂高北小(約3200m)・穂高西中(約5100m)
価格570万円

住宅用地 松本市女鳥羽3丁目 近隣・周辺に店舗等が多く
生活利便性良好!!
面積/186.68㎡(56.47坪)
地目/宅地
都市計画/市街化区域
用途地域/第一種住居
建ぺい率/60%
容積率/200%
学区/旭町小(約400m)・旭町中(約1400m)
価格580万円

住宅用地 松本市宮淵3丁目 城山公園
丸ノ内中学校近く!
面積/205.41㎡(62.13坪)
地目/宅地
都市計画/市街化区域
用途地域/第一種低層
建ぺい率/40%
容積率/60%
学区/田川小(約1500m)・丸ノ内中(約270m)
価格600万円

住宅用地 安曇野市穂高有明 通路部分を除いても
広々130坪強あります!
面積/551㎡(166.67坪)
地目/田
都市計画/非線引区域
用途地域/無指定
建ぺい率/60%
容積率/100%
学区/穂高北小(約2200m)・穂高西中(約800m)
価格920万円

住宅用地 安曇野市穂高有明 穂高温泉郷まで車で約10分
アルプスの雄大な眺めが魅力!
面積/441.46㎡(133.54坪)
地目/宅地
都市計画/非線引区域
用途地域/無指定
建ぺい率/60%
容積率/100%
学区/穂高北小(約1600m)・穂高西中(約1100m)
価格935万円

住宅用地 松本市女鳥羽3丁目 近隣・周辺に店舗等
多くあります♪
面積/185.11㎡(55.99坪)
地目/宅地
都市計画/市街化区域
用途地域/第一種住居
建ぺい率/60%
容積率/160%
学区/旭町小(約300m)・旭町中(約1500m)
価格1,000万円

住宅用地 安曇野市豊科 豊科駅まで徒歩約14分
閑静な住宅地♪
面積/281.54㎡(85.16坪)
地目/宅地
都市計画/非線引区域
用途地域/第一種低層
建ぺい率/40%
容積率/60%
学区/豊科北小(約1000m)・豊科北中(約200m)
価格1,200万円

住宅用地 松本市大村 南郷保育園まで約700m
閑静な住宅地♪
面積/204.38㎡(61.82坪)
地目/雑種地
都市計画/市街化区域
用途地域/第一種低層
建ぺい率/50%
容積率/80%
学区/本郷小(約1800m)・女鳥羽中(約2400m)
価格1,250万円

住宅用地 松本市里山辺 閑静な住宅地♪
現況渡し(古家あり)
面積/777.11㎡(235.07坪)
地目/宅地
都市計画/市街化調整区域
用途地域/無指定
建ぺい率/60%
容積率/200%
学区/山辺小(約1800m)・山辺中(約1700m)
価格1,400万円

住宅用地 塩尻市広丘野村 広丘駅まで徒歩約10分
近隣・周辺に店舗等が多く便利
面積/272.91㎡(82.55坪)
地目/公衆道路・宅地
都市計画/市街化区域
用途地域/第一種低層
建ぺい率/50%
容積率/80%
学区/広丘小(約1500m)・広陵中(約1500m)
価格1,450万円

住宅用地 安曇野市穂高 柏矢町駅まで徒歩約11分
周辺に商業施設多数あり♪
面積/434.42㎡(131.41坪)
地目/宅地
都市計画/非線引区域
用途地域/準住居
建ぺい率/60%
容積率/200%
学区/穂高南小(約2500m)・穂高東中(約3200m)
価格1,550万円

住宅用地 松本市庄内1丁目 松本駅まで徒歩約13分
病院・コンビニ近く
面積/267.5㎡(80.91坪)
地目/宅地
都市計画/市街化区域
用途地域/第一種住居
建ぺい率/60%
容積率/200%
学区/筑摩小(約950m)・鎌田中(約1250m)
価格2,420万円

事業用地 松本市島内(南原) 松本IC近くの事業用地
病院・事務所等におすすめ♪
面積/785.26㎡(237.54坪)
地目/田
都市計画/市街化区域
用途地域/第二種中高
建ぺい率/60%
容積率/200%
学区/島内小(約1530m)・松島中(約550m)
価格3,500万円