

おうちさかし

令和4年7月8日(金) 第3162号 87,000部

中信地区の最新不動産情報を週2回お届け

このQRコードにご注目! スマホで読み込むと詳しい内容がカラーで見られるよ!

発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター
長野県知事免許(11)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759 FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号
協力/ 信毎ふれあいネット 塩尻・村井・広丘・寿・波田販売所 笹賀柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部伊藤新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店、豊科滝沢新聞店、田沢藤澤新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店、常盤羽田新聞店、大町西部羽田新聞店、大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

NEW PRICE 松本市梓川梓 平屋 中古住宅

★住友林業施工(人気の平屋住宅)
★2SLDK+教室(キッチン付)
(玄関2ヶ所・キッチン2ヶ所)
★駐車場(普通車1台・軽自動車1台)

梓川小(約300m)
梓川中(約950m)

間取変更
リフォーム工事も
ご提案します!

■土地/236.26㎡
(71.46坪)
■建物/118.93㎡
(35.97坪) **価格1,760万円**

■木造平屋建 ■2001年10月築(築21年) ■引渡/即時可 ■専任媒介(仲介手数料要)

安曇野市穂高 土地

今注目のコンテナハウス(20ft)付!

★県道しゃくなげ線沿い
住宅・店舗など用途色々!

JR大糸線「穂高駅」
まで約800m
土地/258.26㎡
(78.12坪) **価格790万円**

■地目/宅地 ■上下水道/公共 ■現況/更地

売主 仲介手数料不要

安曇野市穂高 事業用向土地

★穂高駅徒歩11分(約830m)
★県道沿い、アパート
用地等に適す

面積/435.72㎡(131.8坪) **価格990万円**

■用途地域/準住居・近隣商業 ■建ぺい率/60%・80% ■容積率/200%・200%
■上下水道引込済 ■更地・引渡即時 ■専任媒介

www.matsumoto-fudousankaitori.com

不動産のデパート 長野県知事(4)第4639号 (土)(日)(祝)も営業中! 松本市渚2-7-20 2F
アイタウンエステイト 0120-231-614

不動産を
買取致します

○土地 (遊休地・狭小地・駐車場)
○住宅 (空家・貸家・相続した家)
○マンション (居住中・空室・賃貸中)
○1棟 (アパート・マンション・ビル・倉庫)
★個人情報厳守し無料査定致します

掲載物件の
詳細・カラー写真は
WEBで!!

おうちさがしWEB

D.I.Y.売中古住宅 5K

松本市沢村1丁目

中央図書館
至近の閑静な
文教エリア

旧開智学校近くで隠れ家的な古民家カフェなど
店舗にしてもいいですね。夏の夜は、裏の大門
沢川に蛍が舞って、とても風情がありますよ。

■土地/75.82㎡(22.93坪)
■建物/87.84㎡(26.57坪)
価格920万円 売主につき
手数料不要

物件概要 ■構造/木造鉄板葺2階建 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■接道/北側5.6m市道に接約10.2m ■築年月/大正14年新築、昭和43年増築 ■駐車場/なし ■引渡し/令和4年7月予定 ■備考/上下水道名義変更料(31,400円)要。当建物は昭和56年施行の新耐震基準に適合していません。建ぺい率60%以下ですが、現在70.9%のため建ぺい率違反となっております。隣地西側建物越境有り。風呂無し。
■通学区/開智小学校280m(徒歩4分)、旭町中学校2,200m(徒歩26分)

不動産買取専門店 株式会社 サポート TEL.0263-50-8099
(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会会員店 松本市高宮中4-10 FAX.0263-50-9099
長野県知事免許(1)第5708号 URL https://support-estate.com/

波田 3rd. 現地

下島駅まで約200m
波田循環バス停目の前
ぎらる波田アムドラも近く
生活の利便良好です!

面積/211.53㎡(63.98坪)
※別途宅延/23.04㎡(6.96坪)
価格598万円 売主につき
手数料不要

■所在地/松本市波田 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域
■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■設備/公道水道・公共下水・プロパンガス ■交通/下島駅 徒歩4分 ■通学区/波田小学校、波田中学校 ■引渡即時

HOME・MESSE
— あなたの立場で考える 株式会社 ホーム・メッセ

売土地 寿小学校近く
松本市寿小赤 現地

東南角地
静かな住宅地

面積/195.48㎡(59.13坪)
価格1,080万円 仲介手数料
不要

■所在地/松本市大津寿小赤 ■地目/宅地
■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種中高層住居専用
地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/176%
■交通/村井駅 約2.2km ■通学区/寿小学校、筑摩野中学校
■アルプスピアホーム隣の建築条件付 ■仲介

HPもご覧下さい! ホームメッセ 検索

完全予約制

新型コロナウイルス感染対策・見学会場内混雑解消のため完全予約制とさせていただきます。
WEBでのご予約は、二次元バーコードを読み取ってホームページ内の「来場予約」からご予約ください。電話予約の方は0120-029-330まで
※ご来場時間混雑の場合は、ご予約時間の調整をお願いする場合がございます。

MISAWA

お客様の家 完成建物見学会

7/9(土) 10(日) AM10:00 ~ PM5:00 PRESENT
ご来場の方には
ミッフィーグッズを
差し上げます。

会場 松本市寿台6丁目12-14 TEL.75 613 740*46
二次元コードを読み取ると
会場の地図が表示されます。

会場 寿台公園

■新型コロナウイルス感染対策
建物見学会時は受付にて、マスク・手袋の着用、
検温をお願いいたします。
※マスク・手袋は受付にて用意してあります。また、スタッ
フにおきましては、マスク・手袋を着用しご案内させてい
たします。またご見学会時に検温検査をさせていただきます。
時節柄何卒ご理解賜りますようお願い申し上げます。

宅地建物取引業免許番号/国土交通大臣(3)第8196号、建設業許可番号/国土交通大臣(特-3)第24086号
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

MISAWA 住まいを通じて生涯のおつきあい

ミサワホーム甲信 中南信営業部 0120-029-330
〒390-0833 松本市双葉22-1 0263(25)9252 〒390-0833 松本市双葉22-1 0263(29)1330

※写真はイメージです。