

おうちさかし

令和4年7月29日(金) 第3168号 87,000部

発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター
長野県知事免許(11)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759 FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号

中信地区の最新不動産情報を週2回お届け

こちらのQRコードにご注目!
スマホで読み込むと詳しい内容がカラーで見られるよ!

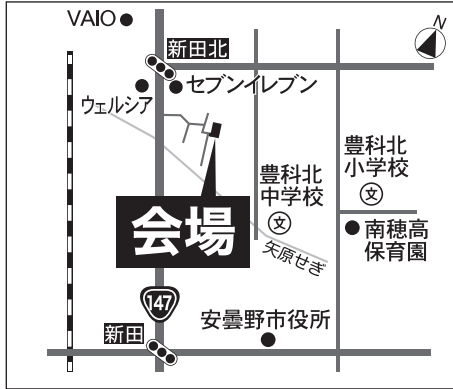
暖房費が少ない「あったかハウス」 予約制
エコロジー住宅

構造・断熱見学会

8/6±7日

AM10:00~PM4:00
会場:安曇野市豊科

ご予約受付について
ご予約は松本ショールームまで
お電話でお申込みください。
TEL.0263-29-5775
当日のご予約は 090-1041-7048



【ご来場のお客様へお願い】 ・ご来場の際はマスクの着用をお願い致します。 ・会場にはアルコール消毒、手袋をご用意しております。 ・当日体調が悪い場合は、ご来場をご遠慮くださいますようお願い致します。

地震に強い家、冬暖かい家にする為にはどこに気を付けなければならないのか? その見分け方をご存知ですか? 当日は、構造・工法・材料など、それぞれのメリット・デメリット、どこに注意して構造体を見ればいいのか、実際に建築中の建物を見ながら耐震・断熱のポイントをご案内致します! 他の様々な構造・工法との比較検討にお役立てください。

詳細はコチラ
QRコード
おうちさかしWEB

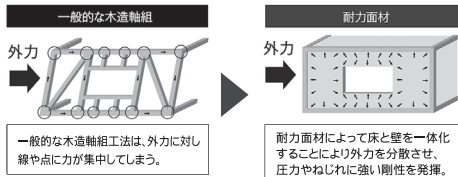
あったかハウスのひみつ

壁発泡ウレタン吹付け
2F天井/キューブ断熱 t=250mm
屋根裏
暖房する空間を極力少なくすれば、それだけ暖房エネルギーは少なくて済みます。
床下を暖める エネルギーはムダです。
小屋裏を暖める エネルギーはムダです。
床/現場発泡ウレタン90mm

コンチネンタルホームの丈夫で安心な家づくり

■耐力面材(一度の地震で割れない面材使用)

構造材で作った枠組みに、耐力面材「あんしん」を組み合わせ、土台・柱・横架材を一体化することで、地震や台風などの外力を建物全体で受け止めます。荷重を一転に集中させるのではなく、全体に分散させるため、外力に対して抜群の強さを発揮します。



地震に強い こだわりの素材・工法 耐震等級3

■エンジニアリングウッド(集成材)

- 土台材(ヒバ集成材)/120角・105角
- 2階床梁(赤松集成材)/120(105)×270の太い梁
- 通し柱・管柱(赤松集成材)/120角・105角
- 小屋梁・母屋梁(赤松集成材)/120(105)×240の太い梁

■スーパーウッドJL工法

断面欠損が少なく柱の強度低下を防ぐ「JL工法」により、従来の仕口よりも耐久性を向上させました。金具は、地震や台風にも強い接続金物を採用。

ALP Continental Home アルプコンチネンタルホーム株式会社
■松本ショールーム 松本市双葉2549-3 ALP一級建築士事務所 長野県知事登録(松本)E第52101号
Tel.0263-29-5775 リフォームもご相談ください
外壁・屋根をきれいにしたい、水廻りを新しくしたい、増築をしたいなど…

売土地 大町市平

温泉付分譲地内の一画
広々300坪強

- ・JR北大町駅まで約6500m
- ・高瀬渓谷緑地公園まで約2000m
- ・大町温泉郷まで約2100m

■面積/112.5坪 (341.52㎡) 価格 380万円

■所在地/大町市平1974番5、6 ■地目/原野 ■都市計画/非線引区域 ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■接道/東(公道)5.5m ■電気/中部電力(選択可能) ■上水道/無(前面道路に本管有) ■下水道/無(個別浄化槽の設置要) ■ガス/個別LPG ■学区/大町北小学校(約5200m)、第一中学校(約5600m) ■温泉利用権有(温泉利用料12,100円(税込)/月) ■取引態様/売主(仲介料不要)

売土地 安曇野市豊科

豊科駅まで500mの狭小地!

- ・スーパーまで約400m
- ・イオン豊科店まで約400m
- ・安曇野市役所まで約700m

■面積/80.59㎡ (24.37坪) 価格 380万円

■所在地/安曇野市豊科4310-4 ■地目/宅地 ■都市計画/非線引区域 ■用途地域/商業地域 ■建ぺい率/80% ■容積率/240% ■接道/北(公道)2.65~2.80m ■電気/中部電力(選択可能) ■上水道/有 安曇野市 ■下水道/有 安曇野市 ■ガス/個別LPG ■学区/豊科北小学校(約1900m)・豊科北中学校(約1300m) ■取引態様/売主(仲介料不要)

売土地 安曇野市豊科

成相交差点の近く、北・西角地2方向道路

- ・JR豊科駅まで約700m
- ・コンビニまで約100m
- ・スーパーまで約200m
- ・イオン豊科店まで約600m

■面積/307.02㎡ (92.87坪) 価格 1,390万円

■所在地/安曇野市豊科4472-1 ■地目/宅地 ■都市計画/非線引区域 ■用途地域/商業地域 ■建ぺい率/80% ■容積率/400% ■接道/西・北(公道)西約12m、北5.0m ■電気/中部電力(選択可能) ■上水道/有 安曇野市 ■下水道/有 安曇野市 ■ガス/個別LPG ■学区/豊科北小学校(約2100m)・豊科北中学校(約1600m) ■取引態様/売主(仲介料不要)

「相続」×「不動産」

「相続」にあたって悩ましいのが「不動産」の取り扱い
必要に応じて専門家(司法書士や税理士等)と連携し、トータルでお悩み解決いたします! (お気軽にご相談ください!)

相続した不動産
相続予定の不動産

売却 賃貸 土地活用

TEL.0263-32-1151

ASUPIA 株式会社 アスピア TEL.0263-32-1151 FAX.0263-32-8840 E-mail: estate@asupia.co.jp

エステート事業部/〒390-0862 松本市宮淵1-4-30 グランディア宮淵1F ISO 9001・ISO 14001認証取得企業