

積水ハウスの不動産情報

WEBご予約プレゼント! 下記分譲地の二次元バーコードを読み取ってご来場予約または資料請求をしてください。

GIFT 選べるe-GIFT 2,000円分プレゼント!

●二次元バーコードを読み取って、来場予約フォームから来場予約をいただき、現地へご来場され所定のアンケートにご記入いただいた方、WEB相談いただいた方、資料請求をいただいた方が対象となります。●プレゼントは1世帯1名様1分譲地のみとさせていただきます(同一住所の場合は2世帯でも1名様とします)。●プレゼントは後日ご登録いただいたメールアドレスにお届けします。●他のキャンペーンとの併用はできませんのでご了承ください。

松本市内5物件分譲中!

コモンステージ女鳥羽

松本城まで約500m(徒歩7分)の市街地で75坪の広さを確保。

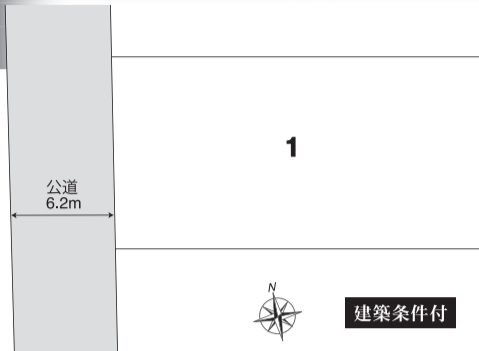
ご来場予約・資料請求は
こちらから



■土地面積/247.95㎡(75.00坪)(1区画)

Life Information ●松本市役所...約380m(徒歩5分) ●イオンモール松本...約650m(徒歩9分)
●信州大学医学部附属病院...約1,310m(徒歩17分)

【物件概要】 ■所在地/松本市女鳥羽1丁目1559-1、1559-3 ■交通/JR北松本駅(お城口)まで約1,400m(徒歩18分)。松本バスターミナルよりアルピコバス美ヶ原温泉線にて約8分、霞(よし)町停留所下車約80m(徒歩1分) ■総区画数/1区画 ■販売区画数/1区画 ■土地販売価格/26,546,000円(1区画) ■建ぺい率/80% ■容積率/300% ■地目/宅地 ■用途地域/近隣商業地域 ■上水道/松本市公共水道(水道分担金別途必要 13mm 31,400円) ■下水道/松本市公共下水道 ■雨水排水/地下浸透 ■電気/中部電力 ■ガス/個別LPガス ■道路幅員/公道6.2m(西側)アスファルト舗装 ■私道負担なし ■準防火地域 ■景観計画区域内 ■埋蔵文化財包蔵地域 ■お城の東まづくり協定 ■取引態様/売主



コモンステージ鎌田

保育園、小・中学校に近く、また松本駅へのアクセスも便利です。

ご来場予約・資料請求は
こちらから



■土地面積/199.80㎡(60.43坪)(1区画)~224.85㎡(68.01坪)(1区画)

Life Information ●井川城保育園...約550m~約600m(徒歩7分~8分) ●鎌田小学校...約350m~約400m(徒歩5分)
●鎌田中学校...約600m~約650m(徒歩8分~9分) ●JR松本駅(アルプス口)...約1,350m~約1,400m(徒歩17分~18分)

【物件概要】 ■所在地/松本市鎌田1丁目4718-1他 ■交通/JR松本駅(アルプス口)まで約1,350m~約1,400m(徒歩17分~18分) ■開発面積/2,624.59㎡ ■開発許可番号/松建指指令第464号(R3建指第2-9号)令和3年10月26日 ■総区画数/8区画 ■販売区画数/8区画 ■土地販売価格/13,899,000円(1区画)~15,643,000円(1区画) ■最高価格帯/15,000,000円台(4区画) ■建ぺい率/60%(角地70%) ■容積率/200% ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■上水道/松本市公共水道(水道分担金別途必要 13mm 31,400円) ■下水道/松本市公共下水道 ■雨水排水/地下浸透 ■電気/中部電力 ■ガス/個別LPガス ■道路幅員/公道4.0m(東側)、公道6.0m(団地内)共にアスファルト舗装 ■私道負担なし ■取引態様/売主



コモンステージ井川城

南向きで日当たり良好な分譲地。

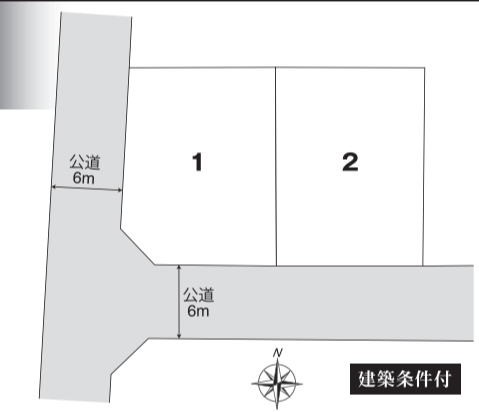
ご来場予約・資料請求は
こちらから



■土地面積/192,29㎡(58.16坪)(2区画)

Life Information ●井川城保育園...約880m(徒歩11分) ●ネオパーク松本...約290m(徒歩4分)
●ライフスクエアCOMO庄内...約940m(徒歩12分)

【物件概要】 ■所在地/松本市井川城2丁目1567-49、1567-50 ■交通/JR南松本駅まで約1,300m(徒歩17分)、JR松本駅まで約1,600m(徒歩20分) ■総区画数/2区画 ■販売区画数/2区画 ■土地販売価格/18,080,000円(1区画)~19,242,000円(1区画) ■建ぺい率/60%(角地70%) ■容積率/200% ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■上水道/松本市公共水道(水道分担金別途必要 13mm 31,400円) ■下水道/松本市公共下水道 ■雨水排水/地下浸透 ■電気/中部電力 ■ガス/個別LPガス ■道路幅員/公道6.0m(南側)、公道6.0m(西側)共にアスファルト舗装 ■私道負担なし ■地区計画/井川城北地区 ■取引態様/売主



コモンステージ笹部

周辺には商業施設が充実しています。

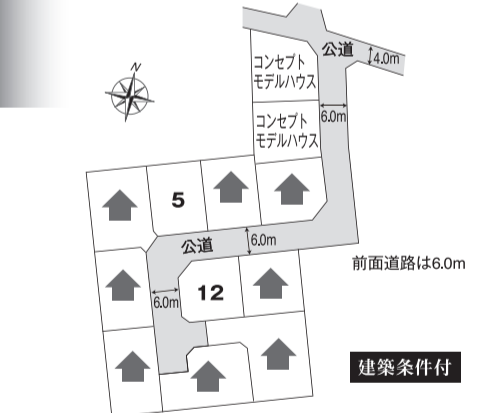
ご来場予約・資料請求は
こちらから



■土地面積/171.03㎡(51.73坪)(1区画)~174.13㎡(52.67坪)(1区画)

Life Information ●笹部保育園...約370m(徒歩5分) ●西友 笹部店...約370m(徒歩5分)
●パロー 笹部店...約450m(徒歩6分)

【物件概要】 ■所在地/松本市笹部2丁目509-15他 ■交通/松本バスターミナルよりアルピコバス山形線にて約14分、五月町停留所下車約440m(徒歩6分)。JR南松本駅まで約2,050m(徒歩26分) ■開発面積/2,993.49㎡ ■開発許可番号/松建指指令第401号(R2建指第2-12号)令和2年10月23日 ■総区画数/12区画 ■販売区画数/2区画 ■土地販売価格/12,710,000円(1区画)~13,090,000円(1区画) ■建ぺい率/60%(角地70%) ■容積率/200% ■地目/宅地 ■用途地域/第二種中高層住居専用地域 ■上水道/松本市公共水道 ■下水道/松本市公共下水道 ■雨水排水/地下浸透 ■電気/中部電力 ■ガス/個別LPガス ■道路幅員/公道4.0m(北側)、公道6.0m(団地内)共にアスファルト舗装 ■私道負担なし ■取引態様/売主



コモンステージ石芝

中学校に近く、周辺に商業施設が充実しています。

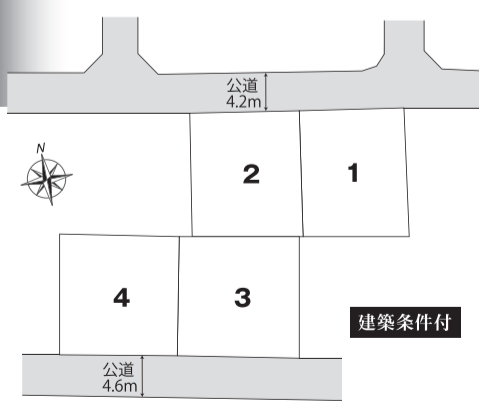
ご来場予約・資料請求は
こちらから



■土地面積/170.43㎡(51.55坪)(1区画)~182.36㎡(55.16坪)(1区画)

Life Information ●松本南幼稚園...約640m~約660m(徒歩8分~9分) ●信明中学校...約70m~約210m(徒歩1分~3分)
●デリシア 石芝店...約360m~約450m(徒歩5分~6分)

【物件概要】 ■所在地/松本市石芝3丁目128-246他 ■交通/JR南松本駅まで約2,200m(徒歩28分)。松本バスターミナルよりアルピコバス空港・朝日線にて約17分、野溝口停留所下車約380m(徒歩5分) ■総区画数/4区画 ■販売区画数/4区画 ■土地販売価格/11,387,000円(2区画)~13,812,000円(2区画) ■最高価格帯/11,000,000円台(2区画)、13,000,000円台(2区画) ■建ぺい率/60% ■容積率/168%(1号地・2号地)、184%(3号地・4号地) ■地目/宅地、雑種地(現況:宅地) ■用途地域/第二種中高層住居専用地域 ■上水道/松本市公共水道(水道分担金別途必要 13mm 31,400円) ■下水道/松本市公共下水道 ■雨水排水/地下浸透 ■電気/中部電力 ■ガス/個別LPガス ■道路幅員/公道4.6m(南側)、公道4.2m(北側)共にアスファルト舗装 ■私道負担なし ■取引態様/売主



【まちなみガイドライン】良好なまちなみ形成を図るため、「まちなみガイドライン」を作成しています。【建築条件付土地売買】本分譲地の土地売買契約は、契約締結後3ヶ月以内に売主である積水ハウス株式会社との間で建築工事請負契約が成立することを条件として効力を生じます。期限までに、この建築工事請負契約が成立しなかったときは、土地売買契約の無効が確定し、受領済の handshake 等は、全額無利息にてすみやかに返還いたします。

※区画図の▲は成約済みもしくは申込済物件です。 ※マップコードは付近までのご案内となります。 ※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社積水ハウスの登録商標です。 ※広告の取引条件の有効期限/2022年9月末日 ※2022年7月22日現在の情報