

おうちさかし

令和4年8月3日(水) 第3169号 87,000部

発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター
 長野県知事免許(11)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759 FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号
 協力/信毎ふれあいネット 塩尻・村井・広丘・寿・波田販売所
 笹賀柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部伊藤新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店
 豊科滝沢新聞店、田沢藤澤新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店
 常盤羽田新聞店、大町西部羽田新聞店、大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

●アパート

※市外局番の記載が無いものは(0263)です。《媒介》

種別	所在地	家賃	礼敷	敷間	取	共	備	問
2K	島内	4万	0	1	和6,和6,DK6	込	1台	永森不動産 32-3232
	渚	6万5千	0	1	洋6,和4.5,LDK15	込	1台	永森不動産 32-3232
3K	波田	4万9千	0	1	1F洋7,DK6 2F洋7,和8	込	1台	永森不動産 32-3232

行広告掲載業者 永森不動産 松本市白坂1-4-18 長野県知事(14)第854号

中信地区の最新不動産情報を週2回お届け

おうちさかしLINE公式アカウント



友だち募集中



「信州・松本 お国ことば」も新登場だよ。

わがニャン&すむマルのLINEスタンプも♪

賃貸マンション	賃貸マンション	賃貸アパート	賃貸アパート
松本市野溝西2 1K 敷金1ヵ月 礼金1ヵ月 共益費なし 洋8-K 駐車場1台3千円 エアコン 照明器具あり ゴミステーションあり 家賃3.7万円	松本市県2丁目 3DK 敷金2ヵ月 礼金1ヵ月 共益費3千円 和6・洋6・洋6-DK7.5 駐車場1台 (2台目3千円) 家賃6.0万円	松本市寿北5丁目 1K 敷金2ヵ月 礼金なし 共益費込 洋6-K 駐車場1台無料 ゴミステーションあり 家賃2.8万円	松本市寿北5丁目 2K 敷金2ヵ月 礼金1ヵ月 共益費込 洋6-和4.5-K 駐車場1台無料 ゴミステーションあり 家賃3.3万円
松本市横ヶ崎3 1K 敷金1ヵ月 礼金1ヵ月 共益費なし 洋6-K 駐車場1台3千円 家賃3.5万円	松本市島内 3K 敷金2ヵ月 礼金1ヵ月 共益費込 和6・和6・洋6-K 駐車場1台 CATV 照明器具付 家賃4.5万円	松本市惣社 2DK 敷金1ヵ月 礼金1ヵ月 共益費込 洋7・洋6-DK6 駐車場1台込 家賃5.5万円	塩尻市広丘 3DK 敷金1ヵ月 礼金1ヵ月 共益費込 和6・洋6・洋6-DK6 エアコン、CATV 駐車場1台込 (2台目3千円) 家賃6.2万円

土地・建物の無料査定します
 売却をお考えの方、ご相談ください。 泰平不動産 (0263)36-2485

中古住宅 3K・平屋建て 松本市県3丁目

★イオンモール松本まで徒歩12分、あがたの森徒歩3分

住宅以外にも…古民家カフェなど使い方はあなた次第♪

●宅地/175.06㎡(52.95坪) ●建物/66.34㎡(20.06坪) ●価格1,200万円

●構造/木造平屋建(築52年) ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●都市計画/市街化区域 ●学区/源池小学校(徒歩11分)、清水中学校(徒歩12分)

TEL.0263-32-0078

分譲地 ティー・タウン南穂高

豊科北小・中学校通学区の人気のエリア
 利便性良好!!

【全15区画】

区画	面積	価格
①	229.06㎡(69.29坪)	1,050万円
⑥	237.09㎡(71.71坪)	1,120万円
⑫	294.24㎡(89.00坪)	1,250万円

所在地/安曇野市豊科5484 他・安曇野市豊科南穂高3439-1 他 ●都市計画/非線引区域 ●用途地域/準住居地域・新田地区地区計画(一種低層住居専用地域) ●地目/宅地 ●建ぺい率/40% ●容積率/60% ●高さ/10m ●交通/JR大糸線「豊科駅」約1.5km ●設備/公共下水道(13mmの場合、分担金110,000円)、公共下水道(負担金276,000円+140円/㎡) ●開発行為許可/長野県松本建設事務所指令3松建第238-7号 ●農転許可/長野県指令3松農第5の219 ●その他関係法令/安曇野市土地利用条例、安曇野市景観条例、安曇野市屋外広告物条例、新田地区地区計画、建築基準法22条指定区域 ●通学区/豊科北小学校(約1.5km)、豊科北中学校(約900m) ●株式会社相模組建築条件付き ●取引態様/売主(手数料不要)

TEL.0263-72-7111

ただいま買取強化中!!

買い取ります!!

強化エリア >>> 豊科・三郷

売却物件募集
 無料売却査定
 土地 中古住宅
 分譲マンション

TEL.0263-88-1031

中古住宅 松本市波田

4DK (南原)

★閑静な住宅街
 日当り良好
 ★三溝駅まで
 徒歩10分

●土地/225.73㎡(68.28坪)
 ●建物/77.42㎡(23.41坪)

価格1,150万円

●木造2階建 ●築年月/1978年3月 ●駐車場あり ●公共上下水道、プロパンガス ●通学区/波田小学校・波田中学校 ●媒介

TEL.0263-36-0025

売土地

松本市里山辺

★セブンイレブンまで
 徒歩5分(400m)

物件

●面積/256.80㎡(77.68坪) ●価格1,450万円

●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住居 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●上下水道公共 ●通学区/山辺小学校、山辺中学校 ●造成後更地 ●媒介

TEL.0263-36-0025

中古住宅 (8DK)

みどり湖②

●敷地/318.14㎡(96.23坪) ●建物/138.28㎡(41.82坪)

カーポート付き!!

★JRみどり湖駅一徒歩22分
 ★塩尻中学校一4,160m
 ★みどり湖ゴルフセンター一400m
 ★みどり湖P.A(下り)一560m
 ★サンサンワイナリー一800m

価格530万円

中古店舗

塩尻市柿沢

●敷地/480.49㎡(145.34坪) ●建物/67.49㎡(20.41坪)

●木造平屋建 店舗+厨房
 ●昭和56年12月建築
 ●バス停(サンサンワイナリー前)一徒歩1分
 ●サンサンワイナリー一320m
 ●みどり湖パークセンター一480m
 ●みどり湖ゴルフセンター一400m
 ●みどり湖花公一800m

価格1,680万円

中古住宅 (3LDK+ロフト)

塩嶺高原別荘K-122

●敷地/711.00㎡(215.07坪) ●建物/82.58㎡(24.98坪)

●平成3年4月建築
 ●リフォーム歴有(平成24年〜)屋根・外壁塗装・ロフト・トイレ等
 ●プロパンガス ●個別浄化槽への設置工事
 ●別荘管理費3,300円(税込)/月
 ●※受託者負担金750円/㎡

★JRみどり湖駅一徒歩10分
 ★塩嶺カントリークラブ一2,000m
 ★サンサンワイナリー一4,000m
 ★みどり湖ゴルフセンター一3,360m

価格1,200万円

LIXIL不動産ショップ (株)岡谷中部建設 (0266)22-6347(代)

安曇野市桜坂区 分譲地

ここでしか見られない山々の美しい景観と
 整った街並み「光ニュータウン全300区画」

坪単価 7.5万円~

物件概要 ●所在地/安曇野市豊科光桜坂区 ●地目/宅地
 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%
 ●地勢/平坦地 ●接道/幹線道路幅員11m(片側歩道)
 ●電気/中部電力 ●ガス/LPG ●ガス集中配管(サンリン)
 ●上水道/市営水道 ●下水道/公共下水道
 ●上下水道:負担金別途 ●引渡/即時可能
 ●JR線/井線「田沢駅」約1.2km
 ●通学区/豊科東小学校約1.2km、豊科北中学校4.0km
 上川手保育園約0.8km

B~G街区 建築条件なし

分譲面積 218.61㎡(66.12坪)~
 308.82㎡(93.41坪)

分譲価格 500万円~700万円 <売主>

深志2丁目 ワンフロア35坪

事務所・学習塾など多用途です。

●礼金1ヵ月
 ●敷金2ヵ月

●専有面積/115.85㎡(35.04坪)

●所在地/松本市深志2丁目2-15 ●建物構造/RC造4階建2階部分
 ●完成年月/1979年2月 ●交通/松本駅徒歩6分(450m)
 ●引渡/相談 ●備考/引き渡し条件、賃貸条件等応相談

賃料 15万円