

おうちさかし

令和4年8月19日(金) 第3174号 87,000部

■発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター
長野県知事免許(11)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759・FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号

■協力/信毎ふれあいネット 塩尻・村井・広丘・寿・波田販売所
笹賀沼沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部伊藤新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店
豊科滝沢新聞店、田沢藤澤新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店
常盤羽田新聞店、大町西部羽田新聞店、大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

中信地区の最新不動産情報を週2回お届け



おうちさかし LINE 公式アカウント

友だち募集中



頼んだじ

「信州・松本 お国ことば」スタンプ新登場!
わがニャン&すむマルとおともだちになってね♪

戸建 マンション 土地

お悩み解決!
不動産
相談窓口

売却 買取 査定 相続

お気軽にご相談ください!

☆南向き広々18帖の
リビング!

通学区
岡田小学校(700m)
女鳥羽中学校(500m)

LDK18帖
洋室6帖
和室8帖
バルコニー

■敷金1ヶ月 ■礼金1ヶ月
■共益費込 ■駐車場2台込
■その他/水道料5,000円(月)

詳細はWEBで!

おうちさがしWEB

■面積/91.74㎡(27.75坪)
賃料 **6.0**万円(仲介)

長野県知事(10)2798号
松本市内3-2-10 杉下ビル1階
日陸不動産 (株)

売却の
ご相談承ります

☎(0263)28-7118

住宅

リフォーム

マイカー

教育

農業資金

フリーローン など

ローンのことなら何でも相談ください! 事前審査のネット申込はこちらのQRコードから

JA 松本ハイランド 本所ローンプラザ

〒390-8555 松本市南松本1-2-16 ☎0263-88-5035
<営業日・営業時間> 平日(水曜定休)・土・日・祝/9:00~17:30

JA松本ハイランド
本所ローンプラザ

東京インテリヤ様
至南松本駅

オープンハウス

安曇野市穂高 8/20±21日

AM10:00~PM4:00

JR大糸線
「柏矢町」駅1km

価格 **2,380**(税込)万円

物件

リフォーム内容 (令和4年8月完了)
・クロス貼替・トイレ・洗面化粧台交換・畳表替
・火災警報器設置・白蟻防蟻工事
・エアコン新設・鍵交換・ハウスクリーニング
・外構工事・他

物件概要 ■所在地/安曇野市穂高1049番9 ■住居表示/未実施 ■交通/JR大糸線「柏矢町」駅1km ■土地面積/215.52㎡(65.19坪) ■建物面積/186.80㎡(56.50坪) ■構造/木造瓦・亜鉛メッキ銅板葺2階建 ■建築年/平成9年11月 ■接道状況/南側4.2m公道に接する ■都市計画区分/非線引き都市計画区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■用途地域/無指定 ■設備/公営水道・公共下水道・個別プロパン ■取引態様/専任媒介

realtext リアルテックス株式会社 TEL03-6721-1515
担当者携帯 080-8435-7350 (小林)
宅地建物取引業 東京都知事(3)第91098号 〒107-0061 東京都港区北青山一丁目4-4 北青山ビル4階 FAX.03-6721-1414

売中古住宅 寿台二丁目 3LDK

閑静な住宅地内・陽当り良好・平家建・耐震補強工事済

◆土地:298.60㎡(90.32坪) ◆建物:59.62㎡(18.03坪)

1,150万円

物件概要 ■S47年7月新築 ■木造平家建 ■P2台(縦列) ■JR「村井駅」より約2.4km(車約6分) ■通学区/明善小学校1.1km・明善中学校1.3km <媒介>

売土地 梓川優 田

南西角地・商業施設多・利便性良好・陽当り良好

◆面積:269.00㎡(81.37坪)

1,100万円

物件概要 ■都市計画:市街化調整区域・建ぺい率60%・容積率200% ■設備:公共上水道(宅内引込なし)・公共下水道・プロパンガス ■現況:畑 ■JR「梓川駅」より約3.6km(車約9分) ■通学区/梓川小学校2.2km・梓川中学校1.6km <媒介>

売事務所併用中古住宅 笹賀 5SLDK・事務所・倉庫

オシャレな住宅と2階事務所が繋がった事務所併用住宅

◆土地:629.39㎡(190.39坪) ◆建物:240.55㎡(72.76坪)

7,000万円

物件概要 ■H27年6月新築 ■木造2階建 ■P複数台 ■JR「平田駅」より約2.2km(車約6分) ■通学区/菅野小学校2.1km・菅野中学校1.8km <媒介>

売土地 里山辺 宅地

松岡学園近く・陽当り良好・敷地広々107坪・更地渡し

◆面積:354.26㎡(107.16坪)

1,650万円

物件概要 ■用途地域:第一種中高層住居専用地域・建ぺい率60%・容積率200% ■設備:公共上水道・公共下水道・プロパンガス・現況:上物有り(更地渡し) ■JR「松本駅」より約2.3km(車約6分) ■通学区/源田小学校600m・清水中学校1.2km <媒介>

東邦商事株式会社 TEL 0263-39-0104
〒390-0811 松本市中央1丁目8-1 2F FAX.0263-39-0105 E-mail matsumoto@tohosyoji.co.jp

東邦商事

AUTHENTIC MATSUMOTO

松本、本流を生きる

外観完成予想CG

サーパス松本埋橋ミッドグラン誕生

※距離表示については現地からの地図上の概測距離を、徒歩分表示については80mを徒歩1分として算出(端数切り上げ)したものです。2022年9月1日からの不動産の表示に関する公正競争規約改訂に準じた距離と徒歩分表示になります。

相澤病院
まつもと市民芸術館
松本市美術館
松本城
イオンモール松本 徒歩6分(約450m)
あがたの森公園 徒歩6分(約480m)
JR松本駅 徒歩17分(約1310m)

長野県最大級の大型商業施設
「イオンモール松本」へ徒歩 **6**分(約450m)

平置駐車場140%超
縦列区画 **2**台駐車可能

環境・家計・健康に優しい高断熱マンション
ZEH-Oriented (BELS取得済)

自分好みにお部屋をカスタマイズ「じぶんメイド・サーパス」採用
2LDK~3LDKの豊富なバリエーション

GTYPE 3LDK+WIC

専有面積 **81.30㎡**(約24.59坪)

ポーチ面積/4.66㎡(約1.40坪)
バルコニー面積/27.38㎡(約8.28坪)

光と通風に恵まれる2面採光角住戸

- プライバシーが守られる門扉付ポーチ
- 換気を促す窓付ドレッシングルーム
- 大型の生活用品の収納に役立つ納戸
- 勝手口を設置した便利なキッチン
- 開放性を高めるL型バルコニー

※掲載の開取り図面・設備仕様は開発段階のもので、設計・施工上の都合により変更する場合があります。
※方位記号は若干誤差があります。正確な方位については設計図書でご確認ください。

採光 通風 WIC/ウォークインクローゼット

お問い合わせ、来場のご予約、資料のご請求は……「サーパス松本埋橋ミッドグラン」マンションギャラリー

■通話無料ダイヤル(全国共通) **0120-384-200**

※携帯電話からもご利用いただけます。
※ご利用にならないお客様は下記へご連絡ください。
[0263-24-0102]営業時間/10:00AM~6:00PM
[水・木・第2木曜定休(祝日を除く)]

■最新の情報は物件ホームページで
サーパス松本埋橋 検索

スマートフォンからは2次元バーコードで
ご来場予約フォーム

建設地・マンションギャラリーご案内図

松本駅 徒歩17分(約1310m)
まつもと市民芸術館
松本市美術館
松本城
イオンモール松本 徒歩6分(約450m)
あがたの森公園 徒歩6分(約480m)
JR松本駅 徒歩17分(約1310m)

モデルルーム案内会開催(ご予約制)

穴吹工務店

カーナビをご利用のお客様は
こちらの住所をご入力ください。

長野県松本市筑摩1-18-9