

# おうちさかし

令和4年9月9日(金) 第3179号 87,000部

中信地区の最新不動産情報を週2回お届け

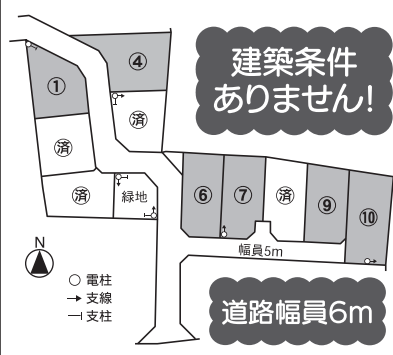


おうちさかし LINE 公式アカウント 登録してね!  
毎週【水・金曜日】配信! 新鮮情報をLINEでお届け!



■発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター  
長野県知事免許(11)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759 FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号  
■協力/信ふれあいネット 塩尻・村井・広丘・寿・波田販売所 笹野柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部伊藤新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店、豊科・豊科南滝沢新聞店、田沢藤澤新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店、常盤・大町西部・大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

## 『ハートタウン寿白瀬』好評分譲中!!



区画	面積	価格
①	234.78㎡(71.02坪)	11,363,200円
④	278.02㎡(84.13坪)	11,862,330円
⑥	233.85㎡(70.74坪)	13,086,900円
⑦	233.51㎡(70.63坪)	12,713,400円
⑨	223.38㎡(79.30坪) 他、77.54㎡の内1/2	14,274,000円
⑩	271.45㎡(93.84坪) 他、77.54㎡の内1/2	15,952,800円

通学区/寿小学校  
筑摩野中学校

寿東保育園まで  
徒歩4分!

物件の詳細はコチラ

おうちさかしWEB

### ハートタウン 寿白瀬

■所在地/松本市寿白瀬2142-7地 ■開発面積/4465.88㎡ ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■道路/開発道路幅員6m(松本市に寄付後、市道) ■開発許可番号/松建指令第274号(R3建指第2-5号) (令和3年8月18日) ■設備/公共下水道(メーター負担金13mm、31,400円)、公共下水道(受益者負担金m<sup>2</sup>×360円)、中部電力、プロパンガス ■通学区/寿小学校、筑摩野中学校 ■交通/JR篠ノ井線「平田駅」(村井駅)まで約3.6km、アルピコバス白川東バス停約560m ■その他の法令/松本市景観計画、松本市立地適正化計画 ■引渡/相談 ■取引態様/媒介(別途仲介手数料)

不動産のデパート 長野県知事(4)第4639号 (土)(日)(祝)も営業中! 松本市若2-7-20 2F  
**アイタウンエステ** 0120-231-614  
アイタウンエステ 松本 TEL.0263-31-3300

## 新規分譲地 <全4区画> アグリタウン南穂高

☆豊科北小・中学校通学区  
☆柏矢町駅まで徒歩17分

売主・仲介手数料不要 建築条件なし

区画	面積	価格
①	335.40㎡(101.45坪)	商談中
②	334.88㎡(101.30坪)	980万円
③	371.44㎡(112.36坪)	980万円
④	346.52㎡(104.82坪)	980万円

※確定測量前のため、面積は増減することがあります。

物件概要 ■所在地/安曇野市豊科南穂高3900地 ■地目/宅地 ■用途地域/無指定 ■都市計画/非線引区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■上水道/公共(負担金別途) ■下水道/公共(負担金別途) ■位置指定道路/共有持分 ■開発事業承認番号/安曇野市指令4建築第81号 ■通学区/豊科北小学校(徒歩23分)、豊科北中学校(徒歩19分) ■取引態様/売主

株式会社 あづみ野開発 ■宅地建物取引業免許/長野県知事(12)第1907号  
TEL.0263-72-1966 FAX.0263-72-1579 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
〒399-8205 安曇野市豊科4270-6 ■(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

## 売土地 松本市浅間温泉

★温泉好きにはたまらない! 日帰り温泉施設も充実です!  
★保育園・幼稚園・小学校が至近で子育て世代に嬉しい!  
★南面が6m道路なので陽当たりもばっちり!

面積/185.41㎡(56.08坪)

100万円値下げ!  
価格 1,100万円  
(旧価格公表日2022年3月1日)

【売主】手数料不要 建築条件なし

不動産買取専門店 株式会社 サポート TEL.0263-50-8099  
(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会会員店 松本市高宮中4-10 FAX.0263-50-9099  
長野県知事免許(1)第5703号 URL https://support-estate.com/



## 完全予約制 新型コロナウイルス感染対策・見学会場内混雑解消のため完全予約制とさせていただきます。

WEBでのご予約は、二次元バーコードを読み取ってホームページ内の「来場予約」からご予約ください。電話予約の方は0120-029-330まで  
ご来場時間混雑の場合は、ご予約時間の調整をお願いする場合がございます。

# MISAWA PLAZA 笹部2丁目 グランドオープン ~9月19日まで

AM10:00~PM5:00



PRESENT 松本市笹部2丁目9-8付近  
75 759 250\*05

ご来場の方にはミッフィーグッズを差し上げます。

二次元コードを読み取ると会場の地図が表示されます。

会場

井川城口 ●長野銀行 マクドナルド ●ガスト ●シネマライツ8 ●イトーヨーカドー ●ドンキホーテ ●八十二銀行 ●ミサワホーム甲信

●東友 ●唐沢内科小児科医院 ●県信 ●ファミリーマート ●とをしや薬局 ●なかむらクリニック ●とをしや薬局 ●なかむらクリニック ●HAIR GRACES ●Hello Storage ●パロー ●高宮西 ●高宮局前 ●南松本 ●島立橋 ●南原 ●セブンイレブン ●九龍 ●IHI アグリテック ●陸上自衛隊松本駐屯所 ●浅瀬IDEA ●ミサワホーム甲信

宅地建物取引業免許番号/国土交通大臣(3)第8196号、建設業許可番号/国土交通大臣(特-3)第24086号  
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

MISAWA ミサワホーム甲信 中南信営業部 0120-029-330  
〒390-0833 松本市双葉22-1 0263(25)9252

### 新型コロナウイルス感染対策

建物見学時は受付にて、マスク・手袋の着用、検温をお願いいたします。  
※マスク・手袋は受付にて用意してあります。また、スタッフにおきまして、マスク・手袋を着用しご案内させていただきます。またご見学時に検温検査をさせていただきます。時節柄何卒ご理解賜りますようお願い申し上げます。