

### 新規分譲 安曇野市穂高 矢原(全6区画)

ツルヤ・ケーヨーD2まで0.6km、周辺店舗多数♪  
◎柏矢町駅1.5km ◎穂高南小学校2.1km ◎穂高東中学校2.4km

北アルプスの眺望良好!!  
造成工事 始まりました!

5号地プラン(省エネ法対応住宅)  
土地 面積/270.84㎡(81.92坪) 価格/778万円  
建物 面積/116.65㎡ 4LDK+S 価格/1,714万円(税込)  
【土地+建物】合計価格 **2,492万円(税込)**

完成イメージパース

※地盤調査、実測測量及び資材等の高騰により価格変動の可能性があります。

長野県知事免許(14)1012 長野県宅地建物取引業協会会員 安曇野市穂高1831 ホームページ https://asakawafk.jp

浅川不動産 TEL.0263-82-2177  
アサカワエ務店 TEL.0263-81-3361

### 株式会社 セイブ

昨年度契約実績(売買・仲介) 68件  
TEL(0263)24-2122

■(公社)長野県宅地建物取引業協会  
■長野県知事免許(8)第3568号  
〒390-0833 松本市双葉24-10  
受付/9:30~18:30 [水曜定休]  
松本市 セイブ 検索

### 建売住宅見学会 in松本市笹賀

完全予約制  
9/23(金) 24(土) 25(日) 10:00~17:00

省エネ性能が自慢!高コストパフォーマンス☆  
♪暮らしやすさにもこだわった家事動線  
♪環境・健康に優しい住宅性能  
♪未来の暮らし・災害時も停電しない家  
♪子育てしやすいロケーション

イベントの詳細・予約はこちら

初めてご参加の方に  
QUOカード1000円分  
プレゼント!!

### 新規分譲開始!

メッセ 並柳 (全2区画)  
スーパー、100円ショップ  
コンビニなど徒歩5分!!  
陽当たり良好!

建築条件なし  
売主につき  
仲介手数料不要

区画	面積	価格
①	249.71㎡(75.53坪)	予約
②	236.46㎡(71.52坪) 別途宅延58.43㎡(17.67坪)	1,130万円

メッセ 波田 3rd. (全4区画)  
好評につき  
あと1区画

下島駅まで約200m  
波田循環バス停目の前  
きろろ波田・アムドラも近く  
生活の利便良好です!

【区画③】  
面積/211.53㎡(63.98坪)  
※別途宅延/23.04㎡(6.96坪)  
有効宅地まで上下水道は引き込みます

建築条件なし  
売主につき  
仲介手数料不要

価格 予約 万円

HOME・MESSE  
—あなたの立場で考える 株式会社 ホーム・メッセ  
TEL(0263)24-3711  
HPもご覧下さい! ホームメッセ 検索

### おすすめ 松本市笹賀分譲地

分譲面積/164.10㎡(49.64坪)~198.18㎡(59.94坪)  
価格 920万円 ~ 1,200万円

上記の建売住宅は  
こちらにあります!

物件概要 ■所在地/松本市笹賀5087-4の内 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/  
第一種中高層住居 ■建ぺい率/①②③70%・その他60% ■容積率/180% ■学区/二子小  
学校650m(徒歩8分)、菅野中学校2,700m(徒歩34分) ■売主

- ♪二子小学校まで 徒歩8分。
- ♪交通量が少ない 閑静な住宅地。
- ♪お子様が安心して 外で遊べます。
- ♪スーパー・銀行・ホームセンターが 車で10分圏内と とても便利!

売却・収益物件 無料でご相談承ります。  
仕入実績多数!お気軽にご連絡ください。

GENUINE QUALITY  
Liveing ORIGINAL HOUSE DESIGN

GRAYISH & STYLISH

# OpenHouse

グレイッシュの外観が美しい  
20代のご夫婦がこだわり抜いた家

- # 吹き抜けがもたらす開放感
- # 性能もデザインも◎のこだわりキッチン
- # グレー+シンプルなスタイリッシュな内観

みどころ POINT!

- 01 | キッチンは見ても使い勝手も◎!「GRAFTEKT」を使用。
- 02 | メリハリのある収納計画で家中スッキリ
- 03 | 大人気のガス乾燥機「乾太くん」で、洗濯家事もラクラク。
- 04 | リビング入口はフルハイドアで開放的

ご予約はこちら

Liveing 株式会社 ライヴィング TEL.0120-020305  
〒399-8301 長野県安曇野市穂高有明10316-1  
TEL.0263-87-7935 FAX.0263-87-7936  
liveing.co.jp/