

売却物件募集
〈無料査定・秘密厳守・買取り致します〉
<http://www.naganorose.com/>

土地・中古住宅大募集

使わなくなった家や土地などの買い取り、仲介
お気軽にご相談下さい。 **秘密厳守・無料で査定致します**
※物件によっては買い取りできない場合がございます。

長野県知事(10)2772号 松本市島立991-6(合同庁舎通り) **都市開発株式会社** TEL 40-3011

ホームページは 都市開発 松本 検索

売土地 (専任) 沢村3丁目

宅地/1種低層 土地:265.52㎡(実測) 80.31坪

価格 **1,650万円** 更地渡し

デリシア桐店まで440m
最寄りに銀行・バス停
人気の沢村エリア!

現状(住居有)の
ままなら1500万円

宅建長野県(12)1880号 (株)カネト小原 TEL(0263)32-1235 売りたい買いたい お気軽にご相談下さい。

新規分譲地 全4区画 ナチュラルタウン惣社・里山辺Ⅱ

閑静な住宅街! デリシア惣社店まで徒歩6分

区画	面積	価格
①	219.91㎡(66.52坪)	1,430万円
②	224.86㎡(68.02坪)	1,460万円
④	220.82㎡(66.80坪)	1,435万円

建築条件なし
2月下旬引渡予定

■所在地/松本市惣社・里山辺 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種中高層住居 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上水道/公営(加入分担金31,400円要) ■下水道/公共(負担金1m350円要) ■通学区/清水小学校・山辺小学校・清水中学校・山辺中学校 ■取引態様/売主 松喜商事(株) ■販売代理/タケイ不動産事務所

売土地 松川村赤芝 建築条件なし

★利便性良好(西友松川店360m・信濃松川駅500m)
東南角地/日当良好
■面積/252.08㎡(76.25坪) 価格**650万円**
■地目/宅地 ■用途地域/指定なし ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■通学区/松川小学校・松川中学校 ■取引態様/媒介

売土地 松本市里山辺

★セブンイレブンまで徒歩5分(400m)
■面積/256.80㎡(77.68坪) 価格**1,350万円**
■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種中高層住居 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上下水道/公共 ■通学区/山辺小学校・山辺中学校 ■取引態様/媒介

新築住宅 安曇野市豊科

★中萱駅徒歩10分
★閑静な住宅街、日当り良好

■木造平屋・2階建て ■築年月/2022年8月新築 ■駐車場あり ■上水道負担金110,000円 ■下水道負担金276,000円 ■通学区/豊科南小学校・豊科南中学校 ■媒介

■土地/253.93㎡(76.81坪) ■建物/96.05㎡(29.05坪) 価格**3,880万円** 税別

売却物件募集中! 松喜商事(株) TEL 36-0025 (0263) 松喜商事 検索

深志2丁目 事務所・学習塾など多用途

ワンフロア35坪の広々スペース!! <貸主>

■専有面積/115.85㎡(35.04坪) 賃料**150,000円**

■礼金1ヵ月■敷金2ヵ月
■所在地/松本市深志2丁目2-15
■建物構造/RC造4階建2階部分
■完成年月/1979年2月■引渡/相談
■交通/松本駅徒歩6分(450m)
■備考/引き渡し条件、賃貸条件等応相談

査定無料 秘密厳守 売却物件大募集!
買取いたします。お気軽にご相談ください。

安曇野市桜坂区 分譲地

ここでしか見られない山々の美しい景観と
整った街並み「光ニュータウン全300区画」

坪単価 **7.5万円**~

物件概要 ■所在地/安曇野市豊科光桜坂区 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■地勢/平坦地 ■接道/幹線道路幅員11m(片側歩道) ■電気/中部電力 ■ガス/LPG ■ガス集中配管(サンリン) ■上水道/市営水道 ■下水道/公共下水道 ■(上下水道:負担金別途) ■引渡/即時可能 ■R線/井線(田沢駅)約1.2km ■通学区/豊科東小学校約1.2km、豊科北中学校4.0km、上川手保育園約0.8km

H~J街区<売主>
分譲面積
212.25㎡(64.20坪)~
266.17㎡(80.51坪)
分譲価格
500万円~
604万円
建築条件なし

宅地建物取引業登録 長野県知事免許(15)第575号 **望月地所株式会社** 松本市中央2-6-2 TEL.0263-32-8286 FAX.0263-32-8505
URL <http://mochizuki-jisho.co.jp/>

今見ておきたい!
同居をお考えのご家族にぴったりのスタイル

完全分離型

平屋と2階建ての
二世帯住宅

完成見学会

2/18・19・25・26
2週連続開催
OPEN 9:00-17:00 (最終受付16:00)

会場 | 松本市大字和田 地内

同居の安心感と
ちょうど良い距離感で家族をつなぐ
「完全分離型・二世帯住宅」

「2階建て+平屋」の完全分離型 二世帯住宅のお宅が完成しました。

玄関・キッチン・浴室をはじめ、リビングや居室も
各世帯で完全に分離しているため、お互いの暮らしを両立しながら、
いざという時は頼りにできるのも二世帯住宅の魅力のひとつです。

VIEW POINT

POINT 01
完全分離型の二世帯住宅
完全分離型の二世帯住宅はお互いの生活を尊重でき、程よい距離感で家族をつなげます。

POINT 02
おしゃれな外観
南欧風の外観に、玄関周りは塗り壁がアクセントになったおしゃれな佇まい。

POINT 03
二世帯揃っての団らん空間
お子様家族のリビングと和室は憩いの空間。二世帯揃って幸せの時間を過ごせます。

POINT 04
機能的な生活動線
玄関・シューズクローク・リビングは、回遊式の2way 動線で移動もコンパクトに。

POINT 05
開放的な吹き抜けリビング
18帖のLDKは吹き抜けで明るく開放的な空間。上下階で自然と家族がつながります。

POINT 06
洗濯家事もラクラク
2階の広々室内物干スペースで「洗う・干す」が一か所で完結。洗濯家事の負担も軽減。

1階・2階でそれぞれのご家族が暮らす、分離型二世帯住宅

親御様スペース
平屋は階段の昇り降りもなく、部屋間の移動も少ないストレスフリーな間取り。お孫さんの足音や声、ご家族みんなの“幸せ”も響き渡ります。

お子様家族スペース
開放的な吹き抜けリビングのある2階建てのお子様家族の住居。玄関からキッチン、リビングへ行ける2way動線など、快適に暮らせる機能性も考えた設計です。

ご予約はこちら

webで2日前までのご予約で
ライヴィングオリジナル!
**トートバッグ
プレゼント!**

●感染症を考慮し、予約制のご案内としております。
●施主様のご厚意により開催させていただきます。お手数でも靴下の着用をお願いいたします。