

おうちさかし

令和5年5月24日(水) 第3244号 86,000部

■発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター
長野県知事免許(11)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759 FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号

■協力/信ふれあいネット 塩尻・村井広丘・波田販売所
笹賀柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部伊藤新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店、豊科・豊科南滝沢新聞店、田沢藤澤新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店、常盤・大町西部・大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

●アパート

※市外局番の記載が無いものは(0263)です。《媒介》


種別	所在地	家賃	礼敷	敷	間取り	共益費	備考	問合せ先
1K	沢村1	3万5千	0	1	洋6,K	2000	別 P5000円有日当り良	永森不動産 32-3232
2K	里山辺	4万2千	0	1	洋6,洋4.5,DK7	込	1台 日当り良 オール電化	永森不動産 32-3232
2.5K	惣社	4万8千	0	1	1F洋7,DK6 2F和8,洋6	無	2台 メゾネットタイプ 日当り良	永森不動産 32-3232

行広告掲載業者 永森不動産 松本市白坂1-4-18 長野県知事(14)第854号

中信地区の最新不動産情報を週2回お届け

わがニャン&あまのりとおともだちになっておくれや♪
いんどじやねえ Good! すぐいいです

おうちさかし
LINE 公式アカウント 友だち募集中
毎週水・金の昼12時10分に最新情報をお届けします!



「信州・松本 お国ことば」版スタンプ配信中! @ouchisagashi

～不動産買取専門～

こんな悩みありませんか? アパートの入居者はどうしたらいいの?
土地を測量したり荷物は処分しないといけないの?
古い建物があるけど壊さないといけないの?

お任せください!
基本的に全て引き受けます!!

長野県知事免許(11)第2081号 松本市寿南1-34-3

CSK 中部商事(株) TEL.0263-86-3977
HPもご覧ください 中部商事 検索

売却 買取 ご相談ください **無料査定** いたします

賃貸/建 松本市波田下島
◎水廻り設備新品交換
LDK12南向き
賃料 **6.5万円**

売地 松本市北5丁目
◎250坪以上の広い敷地
価格 **1,000万円**

売建物 松本市梓川梓
◎土地280坪以上の古民家
7DK
価格 **1,250万円**

売建物 松本市岡田松岡
◎敷地内南側広い
6DK
価格 **1,200万円**

長野県知事免許(11)第2424号 松本市征矢野1-6-52
ホームズ 松本市 宅地開発 検索
媒介 宅地開発(有) TEL.0263-50-5913

アパート(媒介) 松本市水汲
★信州大学まで徒歩9分、1階
1K(洋6・K)
家賃 **3.5万円**

中古マンション 松本市清水1丁目
大京マンション
★7階(703号室)最上階眺望良好!
専有面積/46.27㎡(13.99坪)
価格 **600万円**

2DK
和室6帖
DK7帖
バルコニー

●築年/昭和48年11月 ●管理費/10,000円/月 ●修繕積立金/10,000円/月
●駐車場/6,000円/月 ●駐輪場/300円/月 ●学区/清水小学校(徒歩6分)
清水中学校(徒歩6分) ●引渡日/相談 ●一般媒介

長野県知事(8)第3707号 (公社)全日本不動産協会会員
日昇不動産(有) 松本市清水2丁目1番10号
TEL(0263) **32-0078**

売却物件募集!

長野県知事免許(7)第4062 松本市里山辺4984 (有)フジハウス インターネット▶フジハウス 松本 検索
TEL.0263-25-4024

新築・中古物件 購入の方!
-安曇野・梓川・池田・松川-

今なら **1年間 0円!**

NET + CATV + CS

ANL あづみ野テレビ 0120-353-055
安曇野市穂高574番地5
携帯・PHS OK! (9:00-17:30)

新築建売住宅 安曇野市豊科高家

室内のカラー写真や詳細がこちらQRから見られるにゃん♪

3LDK 土間収納あり

解放感 ↔ おこもり感
異なる2つのリビングが家族を程よくつなぐ家
スキップフロアが生み出す解放感

◆土地面積/309.38㎡(93.5坪)
◆建物面積/104.33㎡(31.5坪)

【物件概要】●地目/宅地●用途地域/非線引区域
●建ぺい率/60%●容積率/100%●構造/木造2階建
●築年月/令和4年8月●設備/公営水道・公共下水・中部電力(オール電化)●交通/JR一日市場駅徒歩15分●学校/豊科南小学校・豊科南中学校・三郷小学校・三郷中学校
●取引態様/売主(仲介料不要)

モデルハウス 販売価格 **3,580万円** (税込)
として公開中

他にも建売住宅あります!中古住宅や土地情報など、弊社HPをご覧ください

美しい木の家 長野県知事(13)第1672号・長野県知事許可 特(2)第3566号
松本市高宮北5-8 定休日:水・木 営業時間:9:00~17:30
小林創建 0120-127-580

新規分譲 **松本市新村**
〈全4区画〉

★新村駅まで徒歩11分!
当社建築条件付き

区画	面積	価格
①	292.33㎡(88.42坪)	1,250万円
②	303.31㎡(91.75坪) 敷地延長48.68m(14.72坪)	1,370万円
③	305.79㎡(92.50坪) 敷地延長48.80m(14.76坪)	1,350万円
④	298.13㎡(90.18坪)	1,350万円

物件概要■所在地/松本市新村1787-1他■地目/宅地■用途地域/無指定■都市計画/調整区域■建ぺい率/60%■容積率/200%■上水道/公営(負担金31,400円)■下水道/公共(負担金なし)■要セットバック■通学区/芝沢小学校(徒歩28分)、高綱中学校(徒歩33分)■取引態様/売主

当社建物は、一級建築士が責任をもって設計・施工・品質監理を行います。

長野県知事免許(8)第3852号 一級建築士事務所長野県知事登録松本F第48313号
Build On The Earth 有限会社 青柳地建 TEL:0263-48-2880
Cin Dream 松本市大字新村2400

テナント募集! 松本市深志

松本駅から450m 徒歩約6分
事務所・学習塾などにいかがでしょうか。

専有面積/115.85㎡(35.04坪)
賃料 **120,000円**
■礼金1カ月 ■敷金2カ月

■所在地/松本市深志2丁目2-15
■建物構造/RC造4階建2階部分
■完成年月/1979年2月
■備考/引渡し条件・賃貸条件など応相談

安曇野インターより車で5分
信州安曇野・光ニュータウン
平均区画面積ゆとりの80坪!!

H~J街区<売主>
分譲面積
218.09㎡(65.97坪)~
266.17㎡(80.51坪)
分譲価格
**500万円~
604万円**
建築条件なし

坪単価 **7.5万円**~ [全300区画] 好評分譲中!!
物件概要■所在地/安曇野市豊科光桜坂区■地目/宅地■用途地域/第一種住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■地勢/平坦地■接道/幹線道路幅員11m(片側歩道)■電気/中部電力■ガス/LPG■ガス集中配管(サンリン)■上水道/市営水道■下水道/公共下水道■上下水道/負担金別途■引渡/即時可能■JR篠ノ井線(田沢駅)約1.2km■通学区/豊科小学校約1.2km、豊科北中学校4.0km、上川手保育園約0.8km

掲載物件の詳細はこちらです! 0うちさかしWEB

売却物件大募集!!
買取 いたします
お気軽にご相談ください
査定 無料 秘密 厳守

土地・中古住宅大募集

使わなくなった家や土地などの買い取り、仲介 お気軽にご相談下さい。

秘密厳守・無料で査定致します
※物件によっては買い取りできない場合がございます。

長野県知事(10)2772号 松本市島立991-6(合同庁舎通り) **都市開発株式会社** TEL 40-3011

売アパート(専任) 里山辺

鉄骨2階 築年:1997年10月
2DK×4室 P8台
土地:355.79㎡(107.62坪)
建物:174.96㎡(52.92坪)

価格 **2,600万円**



中古住宅(専任) 山形村

木造2階 築年:1986年3月
6DK P2台
土地:333.32㎡(公簿)(100.82坪)
建物:109.3㎡(33.06坪)

価格 **980万円**



(株)カネト小原 TEL(0263)32-1235

ナチュラルタウン惣社・里山辺Ⅱ

区分	面積	価格
①	219.91㎡(66.52坪)	1,430万円
②	224.86㎡(68.02坪)	1,460万円
④	220.82㎡(66.80坪)	1,435万円

閑静な住宅街! デリシア惣社店まで徒歩6分
建築条件なし

新築住宅 安曇野市豊科

★中萱駅徒歩10分
★閑静な住宅街、日当たり良好

LDK17帖
洋室5帖
洋室5帖

■土地/253.93㎡(76.81坪)
■建物/96.05㎡(29.05坪) 価格**3,880万円**(税込)

売土地 松本市里山辺

★セブンイレブンまで徒歩5分(400m)

面積/256.80㎡(77.68坪) 価格**1,350万円**

■土地/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種中高層住居 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上下水道/公共 ■通学区/山辺小学校、山辺中学校 ■媒介

売却物件募集中! 松喜商事(株) TEL 36-0025

中古マンション 第一双葉マンション

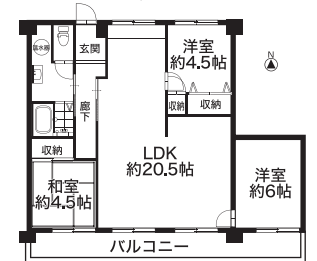
★南松本駅徒歩約9分、利便性良好、約20帖の広いLDK



3LDK リフォーム再生

■専有面積(壁芯)/76.95㎡(23.27坪)

価格 **1,699万円** (税込) 2023年6月 工事完了予定



- 《リフォーム内容》
- システムキッチン新品
 - クロス張替え
 - トイレ新品
 - 給湯器交換
 - トイレ新品
 - 一部建具交換
 - フローリング上張り
 - 畳表替え・襖貼替え
 - 網戸貼替え
 - 室内クリーニング

加藤不動産事務所 TEL(0263)27-2156

暖房お手本住宅 完成見学会

予約制 5/27(土)28(日)29(月) 会場/松本市村井 信州健康ゼロエネ住宅 助成金(80万円)利用

『キレイが続いて心地いい、収納上手なおうち』



お施主様よりメッセージを頂きました♪

自然豊かな長野県に住んでいる私達家族にとって自然は身近なので常に感じていたいと思い、木族の家さんの見学会へ行きました。そして木の香り・温もりのある優しい家に惹かれ木族の家さんをお願いしました。初めて自分達で考え、紙に書いた間取りの細かい部分も1つ1つ丁寧に真剣に考えて、一切手を抜かず今まで培ってきた経験とセンスで私達が考えていた以上のアイデアを出して下さい、紙の上で考えていた物がどんどん形になっていく楽しさを身近で感じられた貴重な体験を木族の家さんで出来た事に家族一同感謝の気持ちでいっぱいです。携わって下さった関係者の皆様には大変お世話になりました。ありがとうございました。そして、これからも宜しくお願いいたします。 2023.4 Tさま

ご予約はお電話・Web予約フォームから 1時間に2組様限定 TEL 0120-99-7470