

おうちさかし

令和5年9月13日(水) 第3273号 84,500部

■発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター
長野県知事免許(11)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759 FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号

■協力/信ふれあいネット 塩尻・村井広丘・寿・波田販売所
笹賀柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部伊藤新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店、豊科・豊科南滝沢新聞店、田沢藤澤新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店、常盤・大町西部・大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

中信地区の最新不動産情報を週2回お届け

おうちさかしLINE公式アカウント 友だち募集中

おともだちになって

毎週水・金の昼12時10分に
最新情報をお届けします!



@ouchisagashi

わがニャン&すむマルのLINEスタンプも♪

アパート2DK 松本市沢村3 4.5万円

和6・洋6・DK6 ■P1台無料■礼/0■敷/2■共/無
◎エアコン◎CATV◎温水洗浄便座◎角部屋 (媒介)

アパート2DK 松本市野溝木工2 5.0万円

和6・洋6・DK6 ■P1台無料(追加2000円)■礼/0■敷/2■共/無
◎デリシャ石芝店、バス停まで徒歩2分◎CATV (媒介)

アパート2LDK 松本市内田 5.2万円

和6・和6・LDK12 ■P1台無料(追加1000円)■礼/0■敷/2■共/無
◎エアコン◎CATV◎追焚◎角部屋 (媒介)

アパート3DK 松本市島内 5.9万円

洋6・和8・洋4.5・DK6 ■P無料■礼/0■敷/2■共/無
◎西友まで徒歩5分◎CATV◎外物置◎角部屋 (媒介)

アパート2LDK 松本市島内 6.2万円

和6・洋6・LDK12(K3+DK9) ■P2台無料■礼/0■敷/2■共/無
◎島内駅まで徒歩5分◎エアコン◎外物置◎角部屋 (媒介)

アパート1LDK 松本市小屋北2 6.4万円

洋8・LDK14 ■P2台無料■礼/0■敷/2■共/無
◎芳川公園徒歩1分◎エアコン◎CATV (媒介)

不動産情報 有限会社 沖商会 TEL.0263-36-4040

長野県知事(12)第1635号 松本市大手2-3-7 HP http://oki-fudousan.co.jp/ <仲介>

アパート1K 広丘吉田 3.5万円	アパート1K 大門泉町 3.5万円
マンション1K 出川 4.0万円	アパート1K+ロフト 大村 2.5万円
マンション1LDK 大手2 8.0万円	マンション2K 大手2 7.5万円
マンション2DK 横ヶ崎 6.0万円	貸家4LDK 豊科高家 6.5万円

売土地 松本市波田(森口) 150-4他

★森口駅まで徒歩3分 建築条件なし

面積/252.2㎡ (76.29坪) 価格900万円

■宅地 ■第一種住居 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上水道/公営 ■下水道/公共 ■媒介

売土地 塩尻市大門六番町 150-4他

建築条件なし

面積/182.87㎡ (55.31坪) 価格1,076万円

■宅地 ■第二種住居 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上水道/公営(引込込済) ■下水道/公共(宅内あり) ■専任媒介

分譲地 大町市大町

「子育て世代に最適な環境」

☆南大町駅まで徒歩7分♪【売主】

☆仁科台中学校まで徒歩9分♪

建築条件なし

区分	面積	坪単価	価格
①	250.13㎡ (75.66坪)	47,600円	360万円
②	256.59㎡ (77.61坪)	46,400円	360万円
③	287.54㎡ (86.98坪)	42,600円	370万円

分譲地 好評分譲中! 松本市島立

☆国道158号線沿い

☆松本I.C.車で5分

建築条件なし

面積/219.70㎡ (66.45坪) 価格1,129万円

■所在地/松本市大字島立2525-1 ■地目/宅地 ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■都市計画法/調整区域 ■申請/プロパナス、公営上水道、公共下水道 ■建築にあたり43条申請が必要(買主負担) ■線引き前宅地 ■通学区/島立小学校、高綱中学校

不動産開業のご相談は 公益社団法人 全日本不動産協会

長野県本部 松本市島立620-8 ☎0263-48-0939

公益社団法人全日本不動産協会は、不動産業の開業支援、研修制度、情報提供、苦情解決、消費者相談等を通じて社会に貢献し、不動産業の発展を目指しています。

ワンランク上の業務支援 全日会員支援サイト ラビネット 全日提供する30以上の業務支援ツールが利用できます。

マスター不動産株式会社 TEL.87-7068

MASTER FUDOSAN 松本市宮田23-1 尾崎ビル2F

新築建売 松本市内田 3SLDK [売主]

人気の平家でずらりリビングからの西側眺望は心を癒してくれます♪設備等も高スペックのものを導入しています♪

■地積/358.21㎡(108.35坪) ■別途通路部分69.13㎡有

■床面積/101.02㎡(30.55坪)

■所在地/松本市内田463-6他

■構造/木造合金メッキ鋼板葺き平家建

■築年月日/令和4年12月 ■駐車場/5台可

■周辺施設/明善小学校約0.5km、明善中学校約0.7km、村井約3.6km、松本医療センター約3.0km

価格3,199万円

売土地 安曇野市豊科(成相) [売主]

在庫入れ替え時期につき、価格面で頑張りました♪

在宅・店舗用地に♪

■地積/446.35㎡(135.02坪)

■所在地/安曇野市豊科4455-3他 ■都市計画/非線引区域/用途地域/近隣商業地域 ■一部第一種住居地域 ■建ぺい率/80% ■容積率/300% ■地目/宅地 ■その他/前面道路(計画道路有) ■安曇野市条例による市街地内用途/店舗・事務所等専用備考/建築条件なし、境界測定済(隣地との境界有) ■設備/上下水道(負担金なし) ■現況/更地

価格1,099万円

新築建売 松本市宮瀨 3LDK [売主]

近くにスーパー、中学校があり、便利OK♪日当たりも1段高くなっていてOK♪是非一度ご覧ください。

■地積/149.37㎡ (45.18坪)

■床面積/89.43㎡(27.05坪)

■所在地/松本市宮瀨2丁目4-8

■構造/木造2階建

■築年月日/令和4年10月

■周辺施設/田川小学校約0.9km 丸ノ内中学校約0.2km 大糸線北松本駅約0.7km デリシャ宮瀨店約0.2km

価格2,890万円

マンション 松本市野溝木工1丁目

ラフィット松本市南南番館 (1002号室)

3LDK 価格1,890万円

■所在/松本市野溝木工1丁目9-27 (建物) ■床面積/67.02㎡(20.27坪) ■構造/鉄筋コンクリート造(全10階建10階部分) ■築年月日/平成16年1月(築19年) ■駐車場/近隣駐車場で2台分確保済 ■管理費等合計月/9,800円 ■管理会社/保全管理機構(有) ■設備/冷暖気/シャワー/バス/手洗い/キッチン/浴室乾燥機

売土地 北安曇郡池田町中鶴

県道沿い、眺望良好!

■地積/748.13㎡(226.3坪)

価格350万円

貸事務所(倉庫付) 安曇野市豊科

Work Space 480 JR大糸線「中萱駅」徒歩9分(650m)

梓川スマートI.C. 車で7分!! アクセスのよい立地

おしゃれな外観と内装 駐車を4台無料 (他、敷地外5台分確保可)

1Fは電動シャッター付き倉庫 ■敷金/総額34万円 ■礼金/2ヶ月

2Fは事務所として利用 ■賃料 18.7万円

■構造/木造2階建 ■共益費/7,700円(税込) ■2022年3月新築 ■設備/トイレ/給湯・エアコン ■飲食店不可 ■即入居可

所在地	面積	坪単価	価格
みどり湖	300	121.4	364.2
木曾町新開	800	613.7	491.0
豊科	880	63.0	554.4
南箕輪村	950	542.9	515.8
寿中1丁目	1,300	47.3	614.9
城山	1,330	78.5	1044.1
寿豊丘	1,450	76.6	1110.7
宮瀨2丁目	1,570	68.2	1071.1
豊科新田	2,100	133.8	2810.8
穂高	2,600	3LDK	713.0
岡谷市堀之内	2,480	7DK	1737.6
横田団地A棟	690	3LDK	504.0
デュオルズ野萩	3,150	3LDK	1084.5
惣社	5,000	3LDK	1537.5

不動産の売却相談・査定はお任せください。

より高く、より早く、より安全に 不動産に関するご相談は

秘密厳守 無料査定

お気軽にお電話ください。真心込めて対応します。

売却不動産大募集

株式会社多聞開発 TEL.0263-88-1031

売土地 松本市内田2029-8他

◆松本平が西に望める、日当たりの良い住宅用地です!

建築条件なし

面積/455.86㎡(137.89坪)

価格1,010万円

■所在地/松本市内田2029-8他 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化調整区域 ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/60%(可能建築面積約38坪) ■容積率/200%(可能建築延べ面積約127坪) ■設備/上下水道 ■通学区/明善小学校(2190m)、明善中学校(2030m) ■現況/古家あり(解体更地済) ■土砂災害警戒区域、砂防指定地 ■引渡時期/相談 ■取引態様/売主(仲介手数料不要)

松本市・塩尻市の不動産買取店 長野県知事免許(10)第2926号

(株)川上不動産事務所 TEL.(0263)58-4053

GENUINE QUALITY
Liveing
ORIGINAL
HOUSE DESIGN

NEW Model House



KAJITORU

GRAND OPEN!

時短する家

家事を



WELCOME! OPEN EVENT!

9/16 sat. 18 mon. OPEN 10:00~ 最終受付16:00

会場:安曇野市穂高柏原 柏原西

駐車場の
ご案内

ご来場の際は専用駐車場をご利用ください。
警備員を配置しております。

アクセス
はこちら



3日間替わりで
キッチンカーが
やってくる!

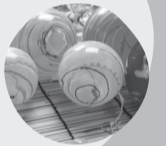


写真はイメージです

3日間
開催

子ども縁日 もあるよ!

水ヨーヨー釣り、
お絵かきコーナー
などを開催!



9/16 sat.



【カフェ】
「KIIIIYA CAFE」
安曇野市穂高



OPEN 10:00-16:00
(無くなり次第終了)
安曇野市穂高のcafé&hostel「KIIIIYA」がお
届けする、こだわりのカフェご飯とオリジナル
ドリンク!

9/17 sun.



【カレー】
「ヒゲめがね」
佐久穂町



OPEN 11:30-15:00
(無くなり次第終了)
スパイスの香りをじっくりと引き出し掛け合
わせることで、内側からジワジワとパワーが湧
き出る。そんな唯一無二のカレーをお届け。

9/18 mon.



【ハンバーガー】
「Tracks Bar」
北安曇郡白馬村

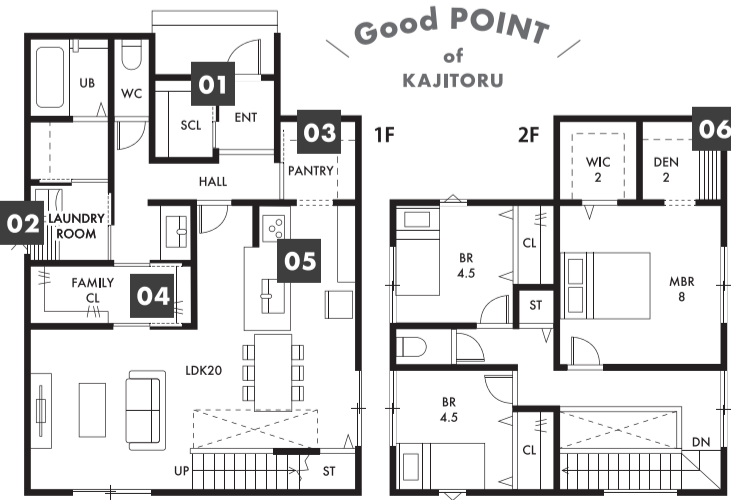


OPEN 10:00-16:00
(無くなり次第終了)
長野県を中心にハンバーガーの移動販売をして
います白馬のTracksBarです。手作りのビーフ
100%パテと近所のパン屋さんが焼くパンズの
絶妙なバーガーをぜひご賞味ください。

CONCEPT

舵
を取ろう。
家族の未来へ

どれだけ忙しくても、どれだけ疲れていても、家に帰ったら家事がある。
やるのがたくさんある。そんな共働きの家族って多いのではないのでしょうか。
家では、ゆっくりくつろいで体を休めたいはずなのに、
やることに追われてしまいがちな忙しい毎日。
“そんなあなたの生活を変えたい!”という想いから
KAJITORUは生まれました。



01 シューズクロック&土間収納

雨の日でもどろんこになって遊んでも大丈夫

玄関に入ってたくさんの履物やアウトドアグッズも収納できるたっぷり
収納スペース。お子様の三輪車や外遊びのおもちゃなども置けます。

03 パントリースペース

買い物帰りのスムーズな動線。ストックもまとめて収納

パントリースペースがあるだけでキッチンがスッキリときれいに保てます。
玄関からキッチンの動線にあるのも忙しいママには嬉しいポイント◎

05 オープンキッチン

家事をしながら、家族を見守れる司令塔キッチン。

料理をしている最中でもLDK全体が見渡せる司令塔キッチン。
家族の会話も弾み、お子様の様子も見守れます。

02 水回りを一か所に集約。ランドリースペース

ガス乾燥機「乾太くん」で洗濯家事もスピーディー

洗濯家事は時間もスペースも取られるもの。ランドリースペースをはじめ
水回りを一か所に集約して複数の家事を同時に行えるので効率的です。

04 1階ファミリークローク

大容量のたっぷり収納。朝の身支度もらくらく。

1階ランドリースペースに家族兼用のファミクロをおけば、
洗濯物をそのまましまえるので効率的。朝の身支度もよりスムーズに。

06 書斎スペース

趣味も在宅ワークも、多様な使い方。

2階寝室に設けた書斎。造作デスクがあるのでPC作業や
趣味のためのワークスペースとして活用できます。

Liveing ORIGINAL HOUSE DESIGN

株式会社 ライヴィング

0120-020305

ライヴィング

〒399-8301 長野県安曇野市穂高有明10316-1
TEL.0263-87-7935 FAX.0263-87-7936

長野県知事免許(給-2)第25014号 長野県知事免許(2)第5561号

liveing.co.jp/

