



■協力/信毎ふれあいネット 塩尻・村井広丘・寿・波田販売所 笹賀柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部伊藤新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店、豊科・豊科南滝沢新聞店、田沢藤澤新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店、常盤・大町西部・大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

分譲地 アイタウン広丘高出 <全3区画>

★ツルヤ広丘店まで車3分
★高出保育園まで徒歩7分

建築条件
ありません

売主・仲介手数料
不要

区画③
面積/250.71㎡(75.83坪)
宅地延長89.71m

価格 **10,995,350円**



■所在地/塩尻市大字広丘高出293-18他 ■開発面積/899.35㎡(全3区画) ■都市計画/市街化調整区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200%
■道路/西側幅員約5m(塩尻市市道4061号線) ■開発許可番号/都市計画法第29条許可 長野県指令第30-3号(令和5年7月4日)
■設備/公共上下水道(メーター負担金13mm、91,300円要)、公共下水道、中部電力、プロパンガス ■通学区/松本市立松本南小学校、松本市立松本南中学校、松本市立松本南高等学校
■その他法令/建築物の高さ制限(10m、道路斜線、隣地斜線)、長野県景観計画 ■造成完了/令和5年10月 ■引渡/相談 ■取引態様/売主(仲介手数料不要)

「ハートタウン寿白瀬」おかげ様でラスト1区画!

★寿小学校まで徒歩24分
★筑摩野中学校徒歩30分
★寿東保育園徒歩4分

■面積/271.45㎡(82.11坪)他、宅延部分38.06㎡
■新価格 **価格1,295.87万円**

■所在地/松本市寿白瀬2142-7他 ■開発面積/4465.88㎡ ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/80%
■道路/開発道路幅員6m(松本市に寄付後、市道) ■開発許可番号/松建指第274号(R3建指第2-5号)(令和3年6月18日) ■設備/公共上下水道(メーター負担金13mm、31,400円要)、公共下水道(受給者負担金m×360円要)、中部電力、プロパンガス ■通学区/寿小学校、筑摩野中学校 ■交通/JR篠ノ井線「白川駅」徒歩約3.6km、アルピコバス「白川東バス停」約560m ■その他法令/松本市景観計画、松本市立地適正化計画 ■引渡/相談 ■取引態様/媒介(別途仲介手数料)

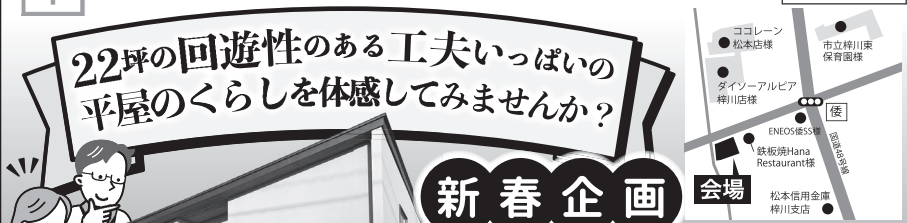
www.matsumoto-fudousankaitori.com

不動産のデパート 長野県知事(5)第4639号 (土)(日)(祝)も営業中! 松本市若2-7-20 2F
アイタウンエステイト 0120-231-614
TEL.0263-31-3300

平屋モデルハウス内覧体験

【お問い合わせ】
0263-31-6959
info@able-grandreve.com

GRAND REVE グランレーブ 松本市梓川優523-5 「優」交差点すぐ



22坪の回遊性のある工夫いっぱいの平屋の暮らしを体感してみませんか?

新春企画 会場 松本市信用金庫 梓川支店

1/17(水) 10:00~14:00

GRAND REVE グランレーブ (Instagram) (HP) 9:00~18:00 水曜日定休 随時内覧見学可能 内覧希望日をお問合せください

お気軽にお問い合わせください

売土地 笹賀 約73坪 陽当り良好

※建築条件付き 交通量の少ない閑静な住宅団地内

敷地面積・販売価格
241.49㎡ (73.05坪) **1,168.8万円**

【物件概要】■所在:松本市大字笹賀5087-34 ■交通:JR「平田駅」まで約3.0km(車9分) ■地目:宅地 ■用途地域:第一種低層住居専用地域 ■建蔽率:50% ■容積率:80% ■接道:西側公道幅員5.0m、間口19.1m ■設備:公共上下水道・都市ガス・通学区/二子小学校(約1.1km)・菅野中学校(約2.5km) ■取引態様:売主
■東邦建工(株)の建築条件付:売買契約締結後3ヶ月以内に東邦建工株式会社と建築請負契約を締結していただくことを停止条件として販売します。万一、期間内に建築請負契約が締結されなかった場合、土地売買契約は無効となり、受領済み代金は無利息にて全額返還いたします。

東邦商事 64周年 不動産売買のことなら **東邦商事**
求む売物件! 査定無料・買取り成談 東邦商事 〒390-0811 松本市中央1丁目8-1 2F FAX.0263-39-0105 E-mail matsumoto@tohosyoji.co.jp
TEL **0263-39-0104**

長野県知事(14)第181号(公) 長野県宅地建物取引業協会(公) 全国宅地建物取引業保証協会(公) 首都圏不動産公正取引協議会

「続く安心」にこだわる、相模組の注文住宅 SAGAMIGUMI no.1E ライフスタイルで選ぶ、セレクトオーダー住宅



見比べることで、家族の「こうしたい」が見えてくる!

\ 相模組の「あったかい家」/
モデルハウス
BASIE STYLE Fit
2棟同時見学会
1/13(土)・16(火) 予約優先 10:00-17:00



隣同士で効率良く、2棟同時に見学できます!



BASIE 共働き家族の「家事ラクな家」



STYLE Fit 回遊動線で快適! 「ぐるぐる動線の家」



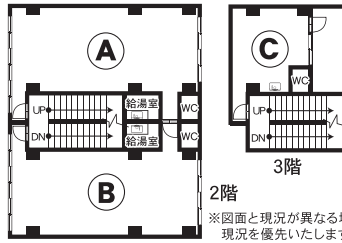
ご来場の皆様へ「あったかグッズ」がたくさん入った「あったか福袋」プレゼント
期間中1家族様につきお1つ。モデルハウスをご見学いただき、アンケートにご協力いただける方が対象です。イメージイラスト。

「スタイルフィット」詳細はこちら
間取りも価格も公開中!

貸事務所 松本市大手2丁目



- 共通物件概要
- 礼金/なし ■敷金/2カ月
 - 共益費/なし
 - 駐車場/相談
 - 鉄筋コンクリート造3階建
 - (A)B2階部分、C3階部分
 - 媒介



☆今町通り沿い
☆松本駅も北松本駅も近くて便利♪
☆D・I・Yも歓迎!!
☆家賃を低めに抑えたい方に!

2F A・B (面積・価格同一) 3F C
■専有面積/50.59㎡(15坪) ■専有面積/31.59㎡(10坪)

賃料 7.5万円(税込) 賃料 5.0万円(税込)



株式会社信濃毎日新聞松本専売所 担当/丸山 TEL.0263-36-1759

株式会社セイブ (公社)長野県宅建物取引業協会 長野県知事免許(8)第3568号 〒390-0833 松本市双葉24-10
TEL(0263)24-2122 松本市セイブ 検索 受付/9:30~18:30 [水曜定休]

新着 中古住宅 物件番号No.5237
4DK+2W.I.C. 松本市鎌田1丁目
小・中学校まで徒歩6分圏内
土地面積80坪超で広々!

価格 2,480万円

新着 帖マンション 物件番号No.53048
3LDK+W.I.C. サーパス松本高宮
最上階&角部屋♪
2022年築の
築浅マンション

価格 3,900万円

売却相談無料で承ります お気軽にご連絡ください!

分譲地 松本市浅間温泉3
幼稚園まで徒歩6分、小・中学校にも近く
子育て世代と温泉好きには嬉しい立地。

建築条件なし
区画② 面積/165.94㎡(50.19坪)
他、宅延71.43㎡(無償)

【売主】手数料不要 価格 600万円

株式会社 サポート TEL.0263-50-8099

新規分譲 安曇野市穂高 神田町<3期分譲>

穂高ショッピングパーク300m 未来(穂高中央図書館)200m
穂高駅900m 穂高南小学校1,100m 穂高東中学校1,400m 穂高幼稚園150m

⑦号地プラン例

省エネ法対応住宅 完成イメージパース

土地面積:182.85㎡(55.31坪) 価格:746万円
建物面積:122㎡ 4LDK+2S 価格:1,628万円(税込)

【土地+建物】合計価格 2,374万円(税込)

浅川不動産 TEL.0263-82-2177
アサカワ工務店 TEL.0263-81-3361

朝日の中で朝食を!!の2物件がそろいました

売土地 塩尻市片丘棧敷 11042-5
★東はずっと林が続く
自然豊かな広々土地
★塩尻インター至近、建物解体済み

上下水道あり ※負担金ありません
建築条件なし!!
売主につき手数料無料

面積/333.41㎡(100.85坪) 価格950万円

分譲地 松本市 神林梶海渡 4269-4
★大久保工業団地近く
★周辺のどかな農村地

建築条件なし!!
売主につき手数料無料

★東は田園地帯で美ヶ原の山並を望む
区画B 252.22㎡(76.29坪)
※宅延部分幅員4mあります
価格920万円

ここに不動産(有) tel.0263-77-8655

パパまるプレミアム 新時代冷暖房システム Z空調 体感モデルハウス見学会

あなたの家づくりのヒントを見に行こう!

並柳 モデルハウスグランドオープン

1/13 SAT 14 SUN AM10:00 ~ PM5:00

完全予約制 見学希望の方はお電話にてご予約ください。TEL.090-1115-1880 担当/高橋

4LDK 屋根裏収納 土間収納 33坪タイプ

ゆとりの玄関ホールに使いやすい収納を配置。2階フリースペースは物干しとしても利用できて便利!

土地 建物 総額 3,670万円(税込)

モデルハウス購入の場合の返済例 月々返済 92,798円 頭金0円 ボーナス払い0円 (地方銀行固定金利1.0% 40年返済)

売土地情報 松本市並柳3丁目
★並柳小学校まで徒歩4分 ★ラ・ムー並柳店車で2分
面積/181.24㎡(54.82坪) 価格1,485万円