

発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター
 長野県知事免許(11)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759 FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号

協力/信ふれあいネット 塩尻・村井広丘・寿・波田販売所
 笹賀柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部伊藤新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店、豊科・豊科南滝沢新聞店、田沢藤澤新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店、常盤・大町西部・大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

●アパート

※市外局番の記載が無いものは(0263)です。《媒介》

種別	所在地	家賃	礼敷	敷	間取り	共益費	備考	問合せ先
1K	沢村	2万2千	0	1	洋6,K	2000	別借 水道代含 学生料金、一般別有	永森不動産 32-3232
2K	北深志	4万	0	1	和6,和6,K4	4000	2台 女性のみ Wi-Fi有	永森不動産 32-3232
3DK	里山辺	5万5千	0	1	1F洋7,DK6 2F和8,洋7	無	2台 メゾネットタイプ 外物置有	永森不動産 32-3232

行広告掲載業者 永森不動産 松本市白坂1-4-18 長野県知事(14)第854号

中信地区の最新不動産情報を週2回お届け

おうちさかし

LINE 公式アカウント友だち募集中

毎週水・金の昼12時10分に最新情報をお届けします!

わが三軒&すむマルのLINEスタンプもあるよ!

<h3>賃貸マンション 3DK 松本市高宮北</h3> <p>★高宮交差点から北西へ徒歩5分 ■敷金1カ月 ■礼金1カ月 ■共益費/3000円 ■駐車場/2台無料 ■エアコン付 ■媒介 家賃7.2万円</p>	<h3>貸家 2DK 松本市波田森口</h3> <p>★上高地線「森口駅」徒歩5分 ★キッチン・床など一部リフォーム済 ■敷金1カ月 ■礼金1カ月 ■駐車場/2台可 ■媒介 家賃4.5万円</p>
<h3>賃貸マンション 3DK 松本市県1丁目</h3> <p>★あがたの森向かい★全室照明等完備 ■敷金1カ月 ■礼金1カ月 ■共益費/4000円 ■駐車場/5000円 ■ウォールペイント付 ■媒介 家賃7.2万円</p>	<h3>貸家 3DK 松本市沢村3丁目</h3> <p>★内装全面リフォーム済 ■敷金2カ月 ■礼金1カ月 家賃5.5万円 ■駐車場/1台込 ■バス「法務局前」徒歩2分 ■媒介</p>

土地・建物の無料査定します 売却をお考えの方、ご相談ください。 泰平不動産 (0263)36-2485

アパート《媒介》 松本市大村

★デリア元町店まで徒歩10分。2階
 1K(和6・K)
 ●礼1 ●敷1 ●共なし
 ●エアコン ●モニターフォン
 家賃3.5万円

売土地 広々!104坪 松本市県1丁目

★保育園、小・中学校、買い物など全てが徒歩7分圏内の好立地!
 ■面積/345.96㎡(104.65坪)
 価格3,240万円

TEL(0263)32-0078

冬の祭典 借祭り

事務所・店舗・戸建住宅・アパート etc.

<h3>貸家 安曇野市穂高</h3> <p>★3月末退去、4月中～下旬入居可予定★ ■礼金0 ■敷金2ヶ月 ■駐車場無料 2台可 ■エアコン ■温水洗浄便座 家賃5.3万円</p>	<h3>1Kアパート 豊科高家</h3> <p>★梓橋駅徒歩2分★ ■礼金0 ■敷1 ■共益費2,000円 ■①台無料 ■洋7.8-K ■CATV ■エアコン 家賃3.5万円</p>	<h3>1Kアパート 豊科南穂高</h3> <p>★イオン豊科店すぐ近く★ ■礼金0 ■敷1 ■①なし(別備) ■洋6-K ■エアコン 家賃4.3万円</p>
<h3>2Kアパート 豊科高家</h3> <p>★高家産園地近く、仲介料0円★ ■礼金0 ■敷1 ■①台無料 ■洋6・洋4-K ■CATV ■エアコン 家賃4.5万円</p>	<h3>2DKマンション 穂高上原</h3> <p>★仲介料なし・重畳鉄骨造★ ■礼金0 ■敷1 ■②台無料 ■洋6・和6-DK6 ■エアコン 家賃4.8万円</p>	<h3>2DKアパート 豊科上鳥羽</h3> <p>★綿半スーパーセンター約100m★ ■礼金0 ■敷1 ■①台無料 ■洋6・洋6-DK6 ■エアコン ■外物置 家賃5.0万円</p>

中古住宅 安曇野市豊科(新田) 価格2,800万円

TEL(0263)72-7111

空家のどうしよう? 一緒に解決いたします!

片づけたい、維持したい、両側面からお客をサポート

お客様の大切なご資産である不動産。
 “片づけるには気持ちの整理が…”
 “親戚にも聞いてみないと…”
 “相続手続きが済んでいないけどどうしたら…”
 “荷物が多くてどこから手を付けよう…”
 空き家の対応には皆さまお悩みです。
 些細な相談からでもお気軽にお声がけください。

ご相談は無料!

お問合せはこちら 0263-72-9321

不動産仲介専門の会社です

株式会社 中部住研

長野県知事(6)第4239号 安曇野市豊科田沢4970-4
 E-mail:c-juken@bridge.ocn.ne.jp

担当/大竹 担当/寺口

<h3>中古住宅 (4DK) 新物件 箕輪町中箕輪(3)</h3> <p>■敷地/231.42㎡(70.00坪) (仲介) ■建物/79.49㎡(24.04坪) ■昭和55年5月建築 ■公共下水道工事・受益者負担金要 詳細はコチラ</p>	<h3>中古住宅 (6DK) 辰野町赤羽(9)</h3> <p>(仲介) ■敷地/947.83㎡(286.71坪) ■昭和54年6月建築 ■建物/178.74㎡(54.06坪) 360°画像で見よう</p>	<h3>売土地 箕輪町福与</h3> <p>(仲介) ■敷地/203.36㎡(61.51坪) ■坪単価/3,350万円 ■地目/宅地 ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上下水道/公営 小学校近く!! ★JR木ノ下駅一徒歩20分 ★箕輪南小学校一徒歩3分 ★箕輪中学校一徒歩43分 ★セブンイレブン一徒歩15分 ★上伊那生協病院一徒歩18分 価格390万円</p>
<h3>売土地 塩尻市北小野(13)</h3> <p>(仲介) ■敷地/595.00㎡(179.98坪) ■坪単価2,780万円 ■地目/宅地 ■都市計画区域外 ■消火栓・防火水槽あり ■下水道受益者負担金要 ★JR小野駅一徒歩8分 ★高小野小学校一徒歩7分 ★高小野中学校一徒歩9分 ★北小野郵便局一徒歩8分 価格500万円</p>	<p>価格600万円 価格750万円</p> <p>LIXIL不動産ジョブ (株)岡谷中部建設 (0266)22-6347(代)</p> <p>長野県知事(11)2404号 EBA加盟店は全て独立自営の会社です 岡谷市本町四丁目11番40号 詳細は 岡谷中部建設</p>	

塩尻市大字広丘吉田 価格1,680万円

●土地/247.01㎡(約74.72坪)

【物件概要】
 ●道路/東側幅員約6m
 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60%・容積率200%
 ●用途地域/準工業地域 ●引渡時期/相談
 ●JR篠ノ井線「村井」駅徒歩18分(約1.4km)
 ●上下水道/公営水道、公共下水 ●ガス/個別プロパン
 ●その他/地区計画区域(吉田八幡原地区:建物の高さ最高限度15m他)、外壁後退有、道路斜線制限、隣地斜線制限、日影制限、航空法、景観法、都市再生特別措置法
 ●取引形態/売主
 ※公営水道宅内引込無(引込費用及び負担金は買主負担)
 ※水道施設負担金(13mm:91,300円)

坪単価 22.49万円

積水ハウス不動産中部株式会社 松本営業所 松本市渚2丁目4-31 TEL.0263-87-3915 FAX.0263-87-3917

塩尻市大字広丘吉田 価格2,030万円

●土地/232.27㎡(約70.26坪)

【物件概要】
 ●道路/北側幅員約4.1m、東側幅員約4.1m
 ●地目/宅地
 ●建ぺい率/60%・容積率80%
 ●用途地域/第一種低層住居専用地域
 ●引渡時期/相談
 ●JR篠ノ井線「広丘」駅徒歩25分(約2.0km)
 ●上下水道/公営水道、公共下水
 ●ガス/個別プロパン
 ●その他/建物高さ制限最高10m以下、道路斜線制限、北側斜線制限、日影制限、航空法、景観法、都市再生特別措置法(居住誘導区域内)
 ●取引形態/売主

坪単価 28.9万円

積水ハウス不動産中部株式会社 松本営業所 松本市渚2丁目4-31 TEL.0263-87-3915 FAX.0263-87-3917

中古マンション ポレスターあがたの森

☆イオンモール徒歩2分☆室内大変きれいです

■専有面積(壁芯)/80.27㎡(24.28坪)

価格3,380万円



物件概要 ■所在地/松本市東1-4-10 ■構造/鉄筋コンクリート造5階建の5階部分 ■築年/2009年7月 ■管理費/月額14,730円 ■修繕積立金/月額16,080円 ■駐車場/(機械式)月額8,000円~2,000円 ■学区/清水小学校(徒歩約8分) 清水中学校(徒歩約10分) ■引渡状況/ハウスクリーニング後の引渡し ■引渡時期/2024年3月中旬以降 ■その他/給湯都市ガス、エアコン(3台)、カーテン・照明器具付(全室) ■取引態様/媒介

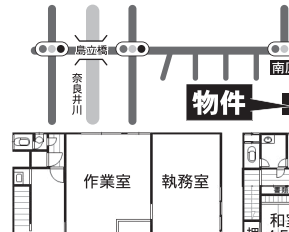
3LDK・最上階角部屋
東向き・眺望良好
リビング床暖房完備

不動産の無料相談
査定を承ります

長野県知事(6)第4451号 長野県宅地建物取引業協会会員
株式会社 加藤不動産事務所 TEL(0263)27-2156
松本市双葉9番28号 サンケイビル2F
ホームページは「加藤不動産事務所」検索

51年 土地と建物のことなら信友へ

賃貸事務所・倉庫 松本市南原

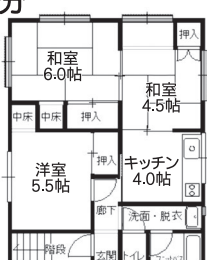


■事務所/木造2階建 1階約74㎡・2階約72㎡
■倉庫/軽量鉄骨2階建 1階・2階合計約190㎡
■敷金/1ヶ月
■引渡/令和6年4月以降
■取引態様/媒介

賃貸住宅 3DK

安曇野市豊科南穂高

★ツルヤまで車4分
★P2台無料



■礼金/なし ■敷金/1ヶ月
■構造/鉄骨2階部分 (タクシー会社の上になります)
■引渡/相談
■取引態様/貸主

家賃15.0万円


家賃6.0万円

株式会社 信友 (0263)35-7357
松本市宮瀨1-4-25 http://www.mcci.or.jp/www/shinyu

中古住宅 松本市惣社 4LDK

★閑静な住宅地・利便良好・リノベーション中!

■土地/184.25㎡ (55.73坪)
■建物/120.53㎡ (36.46坪)



価格1,820万円

■所在地/松本市大字惣社114番2 ■建物構造/木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ■築年月/平成7年11月新築 ■通学区/清水小学校徒歩14分、清水中学校徒歩11分 ■取引態様/売主

貸店舗 松本市開智1丁目

★松本城北側、飲食店向け、2階 面積/38.03㎡

■礼金/なし ■敷金/2ヵ月 ■共益費込 ■4階建ての2階 ■取引態様/媒介

家賃7.59万円

貸店舗 松本市大手4丁目

★上土通り、2F、居抜きクラブ・スナック 面積/92.30㎡

■礼金/1ヵ月 ■敷金/2ヵ月 ■共益費込 ■5階建ての2階 ■取引態様/貸主

家賃19.8万円

貸マンション 松本市県1丁目

★イオンモール徒歩2分、便利、日当良好 3DK

■礼金/1ヵ月 ■敷金/2ヵ月 ■共益費4,000円 ■駐車場/5,000円 ■取引態様/媒介


家賃7.2万円

今夏予定 新規分譲地 安曇野市豊科 <全6区画>
★綿半まで徒歩圏内
★236.71㎡~ 詳細は後日公告致します

不動産パートナーズ 長野県知事(2)第5552号 松本市大手4丁目11番1号
株式会社 レイア TEL(0263)31-0810

売土地 松本市惣社

★閑静な住宅街
★通勤通学に便利!



■面積/193.01㎡(58.39坪)


価格1,460万円

■所在地/松本市大字惣社384-4 ■地目/宅地 ■用途地域/第1種住居 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■下水道/有(下水道加入分担金31,400円) ■ガス/個別LPG ■学区/清水小学校・清水中学校 ■引渡/令和6年1月下旬 ■取引態様/売主

貸家 松本市惣社

★日当良好
★通勤通学に便利

7DK エアコン インターホン



家賃9万円

■構造/木造2階 ■敷金/2ヵ月 ■礼金/1ヵ月 ■共益費込 ■駐車場/1台 ■築年月/1986年12月 ■引渡し/即可 ■通学区/清水小学校、清水中学校 ■取引態様/媒介(要手数料)

売却物件募集中! 松喜商事(株) TEL 36-0025
無料査定・無料相談実施中!

安曇野市 桜坂区 光ニュータウン

全300区画 建築条件なし!

分譲地の風景が見られるにゃん!

区画	面積	価格	区画	面積	価格
B-13	224.94㎡(68.03坪)	510万円	H+5	256.50㎡(77.59坪)	582万円
B-14	225.22㎡(68.12坪)	511万円	H+7	257.57㎡(77.91坪)	584万円
C-3	308.82㎡(93.41坪)	700万円	H+8	258.51㎡(78.19坪)	599万円
C-4	265.24㎡(80.23坪)	601万円	H+9	258.97㎡(78.33坪)	587万円
C-8	275.39㎡(83.31坪)	625万円	H+25	256.50㎡(77.59坪)	582万円
C-9	286.45㎡(86.65坪)	650万円	H+28	254.54㎡(76.99坪)	577万円
C-13	227.62㎡(68.85坪)	516万円	H+29	253.83㎡(76.78坪)	576万円
C-14	252.53㎡(76.39坪)	573万円	I-9	232.48㎡(70.32坪)	527万円
D-4	291.42㎡(88.15坪)	661万円	I-14	260.57㎡(78.82坪)	591万円
F-8	256.10㎡(77.47坪)	581万円	J-6	218.09㎡(65.97坪)	500万円
F-20	218.61㎡(66.12坪)	500万円	J-8	266.17㎡(80.51坪)	604万円
G-10	255.45㎡(77.27坪)	580万円	J-17	252.27㎡(76.31坪)	572万円
G-57	263.37㎡(79.66坪)	597万円			

坪単価7.5万円~

物件概要 ■所在地/安曇野市豊科光桜坂区 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■地勢/平坦地 ■接道/幹線道路幅員11m(片側歩道) ■電気/中部電力 ■ガス/LPG ■ガス集中配管(サンリン) ■下水道/市営水道 ■下水道/公共下水道 ■(上下水道:負担金別途) ■引渡/即時可能 ■交通/JR篠ノ井線「田沢駅」約1.2km ■取引形態/売主 ■通学区/豊科東小学校約1.2km、豊科北中学校4.0km、上川手保育園約0.8km

宅地建物取引業登録 長野県知事免許(15)第575号 望月地所株式会社 松本市中央2-6-2 TEL.0263-32-8286 FAX.0263-32-8505
URL http://mochizuki-jisho.co.jp/

貸店舗・事務所 松本市大手4丁目

大正ロマン漂う上土通り沿い。エレベーター付き2階ワンフロア。



■専有面積/117.87㎡(35.65坪)

賃料13.2万円(税込)

■所在地/松本市大手4丁目8-13 ■礼金/なし ■敷金/3ヵ月 ■共益費/5,500円 ■保証金/なし ■鉄骨造4階建2階部分 ■駐車場/1台11,000円/月(3台まで可) ■エレベーター有 ■給湯・都市ガス、エアコン付 ■媒介 ※図面と現況が異なる場合、現況を優先いたします

貸店舗・事務所 松本市寿北1丁目

事務所の他にネイルサロンやエステ、整体院などにも♪



■専有面積/58.80㎡(17.79坪)

賃料12.1万円(税込)

■礼金/なし ■敷金/2ヵ月 ■共益費/3,300円 ■保証金/なし ■駐車場/1台3,300円 ■2階部分 ■媒介

初期費用抑えめで嬉しい!!