



ご登録はこちらから→



協力/信毎ふれあいネット 塩尻・村井広丘・寿・波田販売所 笹賀柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部伊藤新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店、豊科・豊科南滝沢新聞店、田沢藤澤新聞店、穂高新報販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店、常盤・大町西部・大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

売り建物 大小9部屋有り

松本市大手5丁目(裏町)

シェアハウス、会社の寮、民泊等に適しています!

- 土地面積/335.23㎡(101.4坪)
- 建物面積/105.12㎡(31.79坪)

価格2,450万円

物件概要 ■所在地/松本市大手5丁目7-2 ■地目/宅地 ■用途地域/商業地域
■建蔽率/80% ■容積率/400% ■築年数不明 ■売主(仲介手数料不要)

株式会社ガイア 松本市島立320-9 長野県知事免許(3)第5295号
松本市 ガイア 検索 TEL.(0263)31-3355

中古住宅 安曇野市豊科

- 土地面積/249.98㎡(75.61坪)
- 建物面積/99.36㎡(30.05坪)

価格2,480万円

☆エアコン新品 ☆洗面ユニット新品
☆トイレ便器新品
☆システムキッチンのガスコンロ新品
☆全室クロス張替え

リフォーム済!

■所在地/安曇野市豊科4044-12 ■構造/木造2階建 ■完成年月/2003年1月 ■公共上下水道 ■駐車場/整備次第で3台以上可能 ■引渡し/即可 ■交通/JR大糸線「南豊科駅」1.0km ■通学区/豊科北小学校(徒歩約28分)、豊科北中学校(徒歩約26分) ■取引態様/専任媒介

売却物件募集中! 売却のご相談も、お気軽にご連絡ください。
info@2103joho.com 有限会社 松本住まいの情報センター 松本市元町1丁目3-4
TEL 0263-32-8878

売却

—売却への流れ—
ご相談いただいてから 売却完了までトータルでサポート

- 1 電話・メール・ご来店 無料相談
- 2 もちろん無料査定 スピード査定
- 3 チラシ・ネットなど 売却活動開始
- 4 手付金を受領・契約成立 売買契約
- 5 スムーズな取引で売却完了 代金お支払

こんなお悩みありませんか?

- 所有の不動産価値を知りたいという方
- 急な転勤でご自宅を売却したい方
- 売ると貸すのとどっちがいい?
- 相続対策で不動産売却をお考えの方
- ローンの支払いを続けていくのが厳しい方
- 買い替えて現在のお家を売却したい方
- 他の不動産業者に売却を依頼しているが、なかなか売却に至らないという方
- ご近所に知られずに売却したい方

※物件により売却までの期間は異なります

地域密着型で安心! 不動産のことなら当社にお任せください
ご相談からご契約・お手続きまで一貫してサポートいたします

SAKURA REAL ESTATE 大町市大町2949-1 長野県知事(8)第3560号
さくら不動産株式会社 大町支店 TEL 0261-23-7570
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

モデルハウス来場Wキャンペーン

2つのモデルハウスのどちらかを見学して お得な特典をゲットしよう!

~3/17(日)



来場特典 **信州ショコラトリ-GAKU**
3,000円分の商品をプレゼント
条件: 来場2日前までにWEB予約の新規ご来場者全員

成約特典 “より確かな安全”をプレゼント
制震ダンパー【MAMORY】
条件: 7月末までにご契約いただいた方(限定先着5棟)

新築建売住宅 松本市波田下島
 ★下島駅まで徒歩3分
 ★南面道路、日当良好
3LDK P3台可能
 土地/211.85㎡(64.08坪)
 建物/87.77㎡(26.55坪)
価格 2,980万円 (税込)
 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■築年月/2023年2月 ■設備/公営水道、公共下水、プロパンガス ■施工/標準建設 ■取引態様/媒介

掲載物件の詳細はコチラ
 おうちさがしWEB
 2階トイレ増設可

アパート 松本市蟻ヶ崎6丁目
 1階、無料インターネット、エアコン
 ウォッシュレット、カメラインターホン
 三井ホーム施工のオシャレな物件
 ■礼金1ヵ月 ■敷金1ヵ月
 ■共益費3,000円 ■ゴミ回収費1,000円
 ■駐車場/1台2,000円/月 ■構造/2x4 ■媒介
家賃4.9万円

アパート 松本市波田
 市立病院、小学校、中学校、波田駅
 スーパーが近く便利です
 即入居可 **2DK 家賃4.9万円**
 ■礼金1ヵ月 ■敷金1ヵ月 ■共益費3,000円 ■P1台無料
 ■追加3,000円/月 ■専有面積44.71㎡(13.52坪) ■媒介

アパート 松本市波田(金折)
 波田駅まで徒歩8分、閑静な住宅地
 専用ゴミステーション
2DK 1階 ペット可
 ■礼金1ヵ月 ■敷金2ヵ月
 ■共益費3,000円 ■ゴミ回収費1,000円
 ■駐車場/1台無料 (2台目3,000円) ■媒介
家賃5.2万円

貸家 松本市波田
 日当たりの良い、閑静な住宅地の
 戸建て住宅 **3DK**
 ■礼金1ヵ月 ■敷金1ヵ月
 ■共益費1,000円 ■駐車場/無料2台
 ■媒介
家賃6.5万円

長野県知事免許(1)第5659号 松本市波田5426-2
タケイ不動産株式会社 ☎0263-91-2103

~全国10万社に当協会が選ばれる理由をお話し致します~
不動産開業支援セミナー開催 **参加費 無料**

開催日時 令和6年3月6日(水) 13:00~
会場 中信支部会館(松本市大手4-7-2)
お申込み お電話または、当協会のウェブサイトよりお申込みください
TEL.026-226-5454 長野宅建 検索

セミナー内容
 ① 宅建協会が全国10万社に選ばれる理由(約15分)
 ② 宅建協会の入会手続き・入会メリット他(約35分)
 ③ 個別相談会(約30分)

公益社団法人 **長野県宅地建物取引業協会 中信支部** 〒390-0874 松本市大手4-7-2 中信支部会館
 TEL.0263-36-0354 FAX0263-36-7649

「相続」×「不動産」
 相続不動産の“困った”を解決いたします!
売却 賃貸 活用

ASUPIA 株式会社 **アスピア** エステート事業部 TEL.0263-32-1151
 担当:小澤 ｱｽﾋﾟｱｴｽﾃｰﾄ 検索 E-mail:estate@asupia.co.jp

完成見学会 2.17±18日 AM10:00~PM4:00
 会場/安曇野市堀金
 長期優良住宅/信州健康ゼロエネ住宅助成金(130万円)活用

充填断熱+外断熱のあたたかい家
 UA値0.34W/(㎡・K)-HEAT20 G2グレード・C値0.3cm²/㎡

耐震等級3

有限会社堀江工務店 松本市寿豊丘542 TEL.0263-57-6572
 ☆予約の方便先です WEB、メール、お電話でお気軽にお申込みください
 WEBでのご予約はこちら 当日連絡先:090-4181-1951
 mail:info@horie-h.co.jp [HP] http://www.horie-h.co.jp 最新の現場状況更新中!

peaceful
モデルハウス体感会
完全予約制 2/17SAT. ~ 3/31SUN.
10:00~19:00
[松本市村井町南]
 見学希望の方はお電話にてご予約下さい。
 ☎0263-87-3831

3人暮らしの平屋
 暮らせる喜び、和める憩いの場

会場 S W LIXIL SUPER WALL
 スーパーウォール工法を使用した高気密、高断熱、耐震構造の高性能な住まい

建物 DATA ■国産材、県産材を構造材、床材、造作材に使用
 2LDK・24坪 ■太陽光7.38kw ■UA値0.38w/㎡.k
 ■壁断熱材 35年無結露保証

CONCEPT
 人と人をつなぐ『憩いの場』を提案します。
 わたたちは『人が主役』の家づくりをしています。
 お客様と納得のいくまでトコトコ話し合い
 時には大声で笑い、時には言いづらい事を言い合って
 人と人としての繋がりを深めながら
 何十年経っても変わらない『憩いの場』としての家づくりをします。

同時開催 補助金を使ったリフォーム相談会
 戸建・マンションにお住まいの方(予定の方を含むオーナー様)へ
最大で200万円以上 ※1 憩いの補助率1/2相当
リフォーム補助金制度を活用し、おトクにリフォームしませんか?
住宅省エネ2024キャンペーン
 おトクポイント1 3つの補助金が併用できておトク!
 おトクポイント2 窓の工事は補助率が高くおトク!(組み合わせおトク!)
 一定の条件を満たすと補助率1/2相当等(最大200万円以上/戸)※1の補助が受けられる制度を使っておトクにリフォームできます!
 ※1 国が準備する「先進的窓リノベ2024事業」「子育てエコホーム支援事業」「給湯省エネ2024事業」の3つの補助金を併用した場合、最大200万円以上の補助金が受けられる制度です。その中でも「先進的窓リノベ2024事業」で受けられる補助金が大きく、要件を満たすと多くの補助を受けることができます。

おかげ様で15周年。皆様の長年にわたるご支援に感謝申し上げます。この度、合同会社ピースフルは**株式会社ピースフル**に社名変更致しました。

住宅新築・住宅リフォーム・店舗改修・外構
株式会社 ピースフル 人と人をつなぐ『憩いの場』を提案します。
 長野県知事 許可(般-3)第25355号 TEL:0263-87-3831
 東筑摩郡山形村6043-11 https://peaceful.nagano.jp/

「スーパーウォール工法」についてはコチラ