



協力/信毎ふれあいネット 塩尻・村井広丘・寿・波田販売所 笹賀柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部伊藤新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店、豊科・豊科南滝沢新聞店、田沢藤澤新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店、常盤・大町西部・大町東部羽田新聞店、四宮宮澤新聞店

『ハートタウン寿白瀬』

おかげ様でラスト1区画!

★寿小学校まで徒歩24分
★筑摩野中学校徒歩30分
★寿東保育園徒歩4分

■面積/271.45㎡(82.11坪) 他、宅延部分38.06㎡

新価格 価格1,295.87万円 建築条件ありません!

所在地/松本市寿白瀬2142-7他 ■開発面積/4465.88㎡ ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■道路/開発道路幅員6m(松本市に寄付後、市道) ■開発許可番号/松建指第274号(R3建指第2-5号) (令和3年8月18日) ■設備/公共上水道(メーター負担金13mm、31,400円要)、公共下水道(受益者負担金m²×360円要)、中部電力、プロパンガス ■通学区/寿小学校、筑摩野中学校 ■交通/JR篠ノ井線「平田駅」(村井駅)まで約3.6km、アルピコバス「白川東バス停」約560m ■その他の法令/松本市景観計画、松本市立地適正化計画 ■引渡/相談 ■取引態様/媒介(別途仲介手数料)

www.matsumoto-fudousankaitori.com

不動産のデパート 長野県知事(5)第4639号 (土)(日)(祝)も営業中! 松本市若2-7-20 2F

アイタウンエステイト 0120-231-614

貸事務所 萩原ビル2F・3F 各1フロア

松本市中央2-7-20

賃料 2F...16.5万円(税込)
3F...15.4万円(税込)

●敷金・礼金...各1ヶ月
●事務所・店舗募集中(飲食店は不可)
●駐車場1台13,650円(税込)
※建物の北側月極駐車場に2台分確保してあります

■所在地:松本市中央2-7-20 ■建物名:萩原ビル2F・3F1フロア ■下記不動産仲介会社4社取引様態:一般媒介 ■共益費:2,000円 ■専有面積:40.92㎡/12.37坪 ■総階数:5階 ■構造:鉄骨造 ■引渡/入居日:即可 ■保証金・権利金等:なし ■完成日:2022年9月 ■交通:電車=篠ノ井線松本駅600m・徒歩8分 ■設備:トイレ、エアコン、防犯カメラ

お問い合わせはお気軽に

施工会社:株式会社ヤマウラ

●エイブルネットワーク 松本駅前店 株式会社センデン 免許番号:長野県知事(9)第3331号 松本市中央1-6-1 TEL.0263-37-6155 FAX.0263-37-6156
●株式会社チンタイバンク 松本中央店 免許番号:長野県知事(3)第5026号 松本市中央1-11-15桂林堂ビル1F TEL.0263-39-6565 FAX.0263-39-6561
●株式会社サンポー 松本店 免許番号:長野県知事(15)第614号 松本市島立899-2 TEL.0263-50-4466 FAX.0263-50-4467
●株式会社東邦不動産プラザ 松本店 免許番号:長野県知事(5)第4521号 松本市中央1-8-1 TEL.0263-38-1888 FAX.0263-38-1889

株式会社セイブ

(公社)長野県宅地建物取引業協会
長野県知事免許(8)第3568号
〒390-0833 松本市双葉24-10
松本市 セイブ 検索
受付/9:30~18:30 [水曜定休]

昨年度 契約実績 80件

おすすり 中古住宅 4LDK 松本市波田
物件番号No.5236

おすすり 中古マンション 3LDK+W.I.C. サーパス松本高宮
物件番号No.53048

バリアフリー設備充実&床暖房付の平屋
倉庫&作業小屋付き♪

最上階&角部屋♪
2022年築の
築浅マンション

価格 2,580万円

旧価格 3,900万円 新価格 3,790万円
(旧価格公表日:2023年12月 価格改定日:2024年2月27日)

物件概要 ■所在地/松本市波田5052-1 ■土地面積/781.38㎡(236.36坪)
■建物面積/122.14㎡(36.94坪) ■木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建
■築年月/2014年7月 ■住車5台以上
■交通/松電「潮東駅」徒歩18分 ■学区区/波田小学校1700m (徒歩26分)、波田中学校1800m(徒歩27分) ■専任

物件概要 ■所在地/松本市高宮北1-20 (601号室) ■専有面積/71.21㎡(21.54坪) ■バルコニー面積/11.25㎡(3.40坪) ■鉄筋コンクリート造陸屋根6階建 ■築年月/2022年1月 ■住車2台(総計)
■交通/松電「潮東駅」徒歩16分 ■学区区/鎌田小学校550m (徒歩8分)、鎌田中学校750m(徒歩10分) ■一般

売却相談無料で承ります お気軽にご連絡ください!



Open House

「薪ストーブと無垢床のお家」
塩尻市片丘 土・日ご予約不要 [3/16・17・23・24]

3/16 sat.
▼
24 sun.
10:00-17:00
(最終受付16:00)

[こんな方にオススメ]

- 薪ストーブのある家に憧れている
- 家事がラクになる動線を知りたい
- コーヒーを飲みながらゆっくり読書ができる空間が欲しい

詳細はコチラ

■ご予約は右上記のQRコードまたは弊社フリーダイヤル(0120-020-305)へご予約ください。

売土地 松本市筑摩4丁目
 ★COMO庄内まで車で5分(1.8km)
 ■面積/395.41㎡(119.61坪) ※公共用道路部分 10.76㎡含む
価格 2,100万円 建築条件なし

所在地/松本市筑摩4丁目2554番1地3筆
 ■地目/宅地 ■用途地域/第1種住居 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■接道/南約15m、東約19m ■設備/上水道宅内引込、下水道引込無し ■取引態様/媒介

長野県知事(10)第2421号 松本市女鳥羽2丁目2-2
鈴木土地建物(株) http://www.suzukitt.com

TEL.(0263)35-5680
 ホームページにて写真掲載中!!

「相続」×「不動産」
 相続不動産の“困った”を解決いたします!

売却 賃貸 活用

ASUPIA 株式会社 アスピア エステート事業部
 担当:小澤 アスピアエステート 検索 E-mail:estate@asupia.co.jp

新築 安曇野市豊科 高性能で省エネなZEH住宅・太陽光発電6.4Kw搭載
 学校・お買物施設・病院など近く、生活便利な住環境

東邦ピュアコート豊科新田II 1号棟(3SLDK)
 土地:238.63㎡(72.18坪) 建物:91.91㎡(27.80坪) **3,250万円** (税込)

【物件概要】●所在:安曇野市豊科5462-19 ●交通:JR「豊科駅」まで約1.3km(徒歩17分) ●地目:宅地 ●用途地域:準住居地域 ●建ぺい率:60% ●容積率:200% ●接道:北側公道、幅員4.0m、東側公道、幅員5.6m ●構造:木造2階建 ●P:2台以上可 ●築年月:R5年9月 ●設備:公共上下水道・オール電化 ●通学区/豊科北小学校(約1.0km)・豊科北中学校(約600m) ●取引態様:売主

東邦商事 不動産売買のことなら
 TEL 0263-39-0104

建売住宅 3LDK 安曇野市豊科
 「自然素材を取り入れた土間のあるオシャレな住まい」
 中萱駅まで徒歩10分
 ココチエ建築施工
 ■土地/253.93㎡(76.81坪) ■建物/96.05㎡(29.05坪)
価格 3,700万円 (税込)

■木造垂鉛メッキ鋼板葺2階建 ■築年月/2022年8月新築 ■駐車場あり ■上水道負担金110,000円 ■下水道負担金276,000円 ■通学区/豊科南小学校、豊科南中学校 ■媒介

松本市惣社 貸家 7DK
 ★日当良好、通勤通学に便利
 エアコン インターホン
家賃 9万円

松喜商事(株) TEL 0263-36-0025

新規分譲 安曇野市穂高 売主につき手数料不要 矢原(全6区画)
 ツルヤケヨーD2・無印良品まで0.6km、周辺店舗多数
 ○柏矢町駅1.5km ○穂高南小学校2.1km ○穂高東中学校2.4km

④号地プラン(省エネ法対応住宅)
 土地面積/300.15㎡(90.79坪) 価格/845万円
 建物面積/118㎡ **4LDK** 価格/1,518万円(税込)
【土地+建物】合計価格 2,363万円 (税込)

浅川不動産 TEL.0263-82-2177
 アサカワ工務店 TEL.0263-81-3361

安曇野 中古一戸建て (媒介)

安曇野市穂高有明立足 No.521407
 土地/477.36㎡(144.40坪) 建物/87.73㎡(26.53坪)
 温泉付きの2階建て中古別荘 風呂トイレ含め全面改修済み
 温泉付き 価格 **1,400万円**

安曇野市穂高有明小岩岳 No.521509
 土地/835.00㎡(252.58坪) 建物/68.88㎡(20.83坪)
 カナタシロダシダの木の香が残るしゃんげの湯から徒歩10分
 温泉付き 価格 **1,100万円**

安曇野市穂高有明立足 No.521505
 土地/1,857.94㎡(562.02坪) 建物/66.24㎡(20.03坪)
 560坪超の敷地が全て平坦 敷地から有明山、北アルプスも見える
 温泉付き 価格 **1,900万円**

安曇野市穂高有明小岩岳 No.521427
 土地/817㎡(247.14坪) 建物/125.94㎡(38.09坪)
 高台にあり安曇野を見下ろす眺望が広がる 内装はきれいな築43年
 温泉付き 価格 **580万円**

安曇野市穂高牧 No.521443
 土地/1,179.44㎡(356.78坪) 建物/324.38㎡(98.12坪)
 会社の保養所として使用していた大型物件、バブル時代に建てた豪華で堅牢な造り 管理体制あり要管理費
 価格 **2,600万円**

安曇野市穂高有明豊里 No.521452
 土地/1,042.47㎡(315.34坪) 建物/92.74㎡(28.05坪)
 しゃんげの湯から西へ徒歩10分 堅牢な造りの和風の家
 温泉付き 価格 **1,800万円**

穂高観光株式会社 TEL.0263-82-2618

より住みやすく、より快適にリフォームであなたの想いをカタチにします。

春のリフォーム相談会
 3/9+10日 開催時間 10:00▶16:30

ご予約無しでご来場いただけますが、事前にご予約頂いたお客様を優先にご案内させていただきます。

リクシル最新の商品をご当日ショールームでご覧いただけます!

今なら補助金を使ってお得にリフォームができます。

お楽しみ抽選会 空くじ無し

会場はコチラ! 駐車場あり
 LIXIL松本ショールーム 松本市村井町南2-10-4

今なら補助金でお得に! 最大50%相当還元
 今すぐ診断! 補助金・省エネシミュレーション

システムバス(スパー・ジュ)・システムキッチン(リシェルSi) 特別キャンペーン(3月末まで)

湯を愉しみ時を愛でるためにワンランク上のバスタイム
 セラミックトップ 焼き物ならではの繊維で味わい深い表情がキッチンを個性的に彩ります

システムバス、システムキッチン(本体価格200万円以上の品) お見積りいただいたお客様に **5,000円相当の商品券プレゼント!**

ご成約特典 成約頂いたお客様に **プレアスタイルプレゼント!**